



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

 číslo zápisu: **ORI/Uh/004/2014**

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	„Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zázemí správce areálu“				
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Tuhnice	Kraj:	Karlovarský
3. Stavební povolení:	////////////////////		Ze dne:	////////////////////	
4. Smlouva o dílo:	2014-00022 /ORI		Ze dne:	7.4.2013	
Termín zahájení prací dle D1:	4.5.2014		Ukončení:	30.6.2014	
5. Přejímací řízení zahájeno dne:	17.6.2014		Skončeno:	17.6.2014	
6. Zástupce objednatele:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - ORI, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - p. Uhlík				
Zástupce zhotovitele:	DIUS Bau s.r.o., Foersterova 1203/17, 360 01 Karlovy Vary - p. Antonín Hippmann				
Zástupce provozovatele:	ZŠ Poštovní, Poštovní 7, 360 01 Karlovy Vary - Mgr. Jan Poula				
Zástupce projektanta:	BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov - Ing. Jan Dušek				
7. Popis díla:	Předmětem stavebních prací byla úprava stávajícího přístavku jako zázemí pro správce areálu				
8. Kapacity získané dílem:	Kancelář správce + sklad sportovního vybavení a hygienické zázemí pro návštěvníky				

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

9. Odchytky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	1. upravit spávu podlahy a stěny v kanceláři 2. opravit naly v kanceláři 3. upravit prahy dveří na WC - dívky 4. spárovat dlažbu na WC - dívky - dveře 5. opravit nářad zadržku WC - dívky 6. začíst obklad u vadiátoru WC - dívky 7. spárovat dlažbu na WC - chlapeč 8. začíst obklad u vadiátoru WC - chlapeč 9. opravit nářad zadržku WC - chlapeč 10. doplnit zámek před vstupem 11. vybrat kamenná sut' z TI před vstupem 12. oprá trávy 13. v vozovce doplnit popis instalovaných jističů
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	23.6.2014
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají zadání formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům, a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti

III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle SOD:	532.805,35 bez DPH 21%	Skutečná:	viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	17.6.2019
15. Předané doklady:	<p>1. doklad o úhradě fúsků a kolmů na liniové odvoze</p> <p>2. záruční list na hadici příjmy</p> <p>3. prohlášení o shodě na dřevě</p> <p>4. varianta elektro</p> <p>5. protokol o zkoušce těsnosti vodovodu</p> <p>6. protokol o zkoušce těsnosti kanalizace</p> <p>7. protokol a topná zkouška</p> <p>8. prohlášení o shodě na materiálu - sanitka</p> <p>9. prohlášení o shodě na použitém materiálu - střecha</p> <p>10. prohlášení o shodě na použitém materiálu - elektro</p> <p>11. návrh na použité základy</p> <p>12. prohlášení na plastová výrobky - okna, dveře</p> <p>13. prohlášení o shodě na použité střešní materiálu</p>		

16. Projektová dokumentace:	2 paré PD skutečného provedení + stavební deník
-----------------------------	---

IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po převímce provozovateli, který do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po převímce v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem převímá a současně předává provozovateli. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 30.6.2014	Datum skončení převímacího řízení:	17.6.2014
20. Vyjádření účastníků převímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	Zdeněk Uhlík		
Za zhotovitele:	Antonín Hippmann		
Za provozovatele:	Mgr. Jan Poula		
Za projektanta:	Ing. Jan Dušek		
Zápis obdrží:	Z.Uhlík-ORI MM, A.Hippmann-DIUS Bau, Mgr. Jan Poula-ZŠ Poštovní, Ing. Jan Dušek-BPO		



ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ

DÍLA: „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zázemí správce areálu“

I. Identifikační údaje

1. Přejímka zahájena dne:	23.6.2014	Soupis vad a nedodělků sepsán při přejímacím řízení dne:	17.6.2014
2. Termín odstranění vytčených vad a nedodělků:	23.6.2014	Vady a nedodělky uvedené pod body:	1. až 13.
1. upravit spáru podlahy a stěny v kanceláři správce 2. opravit malby v kanceláři správce 3. upravit panty dveří na WC - dívky 4. spasovat dveře na WC - dívky - drnčí 5. opravit nátěry zárubní na WC - dívky 6. zaštitit obklad pod radiátorem ÚT na WC - dívky 7. spasovat dveře na WC - chlapci - drnčí 8. zaštitit obklad pod radiátorem ÚT na WC - chlapci 9. opravit nátěry zárubní na WC - chlapci 10. doplnit zeminu před vstupem 11. vybrat kamení a suť z TÚ před vstupem 12. TÚ osít 13. v rozvaděči el. doplnit popisky nově instalovaných jističů			

II. místní šetření

3. Vady a nedodělky sepsané při přejímacím řízení pod body:	1. až 13.	Byly:	ODSTRANĚNY
4. Přejímka ukončena dne:	23.6.201	Záruční doba činí:	60 měsíců
		Končí dnem:	174.6.2019

III. Zástupci stran

5. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o odstranění vad a nedodělků		
Za objednatele:	Zdeněk Uhlík		
Za zhotovitele:	Antonín Hippmann		
Za provozovatele:	Mgr. Jan Poula		
Za projektanta:	Ing. Jan Dušek		
Zápis obdrží:	Z.Uhlík-ORI MM, A.Hippmann-DIUS Bau, Mgr. Jan Poula-ZŠ Poštovní, Ing. Jan Dušek-BPO		

