

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

Statutární město Karlovy Vary

sídlo: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20
IČO: 002 54 657
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Karlovy Vary,
číslo účtu: 27-0800424389/0800
jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
jednající ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako příkazce (dále jen „příkazce“)

a

INVESTON s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C, vložka 1320

sídlo: Koptova 1230/7, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 182 26 680
DIČ: CZ18226680
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Karlovy Vary
číslo účtu: 696446341/0100
jednající ve věcech smluvních: Ing. Vladimírem Kádě, jednatelem společnosti
jednající ve věcech technických: Ing. Danielem Kosíkem, vedoucím zakázkového oddělení

na straně druhé jako příkazník (dále jen „příkazník“)

uzavírají ve smyslu § 2431 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

příkazní smlouvu

v souvislosti s veřejnou zakázkou na stavební práce

„Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zajištění energetických úspor“

I. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje, že jménem příkazce obstará a zařídí na jeho účet záležitosti při výkonu práv a povinností, souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na stavební práce pro výběr zhotovitele stavby „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zajištění energetických úspor“, dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), přičemž zadávací řízení bude probíhat formou otevřeného řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona.
- 1.2. Předmětem plnění je výkon těchto činností:
 - a) stanovení a projednání postupu a způsobu zadávacího řízení se zadavatelem;
 - b) zpracování návrhu zadávacích podmínek a zadávací dokumentace v rozsahu Odůvodnění veřejné zakázky, Oznámení o zakázce, Požadavků a podmínek pro zpracování nabídek a Obchodních podmínek;
 - c) kontrola obsahu zadávací dokumentace;
 - d) zajištění uveřejnění Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek;
 - e) poskytování zadávací dokumentace;
 - f) organizační zajištění prohlídky místa plnění
 - g) podávání dodatečných informací k zadávacím podmínkám;
 - h) doplnění a úprava zadávacích podmínek na základě dalších pokynů příkazce v průběhu zadávacího řízení;
 - i) organizační zajištění otevírání obálek s nabídkami, zpracování návrhu protokolu o otevírání obálek;
 - j) organizace jednání hodnotící komise, zpracování podkladů (posouzení) pro hodnotící komisi, vyhotovení zápisů ze zasedání hodnotící komise, zpracování návrhu zprávy o posouzení a hodnocení nabídek;
 - k) zpracování žádostí hodnotící komise o objasnění kvalifikace dle § 59 odst. 4 zákona, o vyjasnění nabídek dle § 76 odst. 3 zákona a o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 77 odst. 1 zákona;
 - l) součinnost při přezkoumání případných námitek podaných uchazeči;
 - m) zpracování návrhu rozhodnutí zadavatele o vyloučení dodavatele/uchazeče ze zadávacího řízení;
 - n) zpracování návrhu rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky;
 - o) zajištění uzavření příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí zadavatele;
 - p) zpracování návrhu Oznámení o zadání zakázky a zajištění uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek;
 - q) zpracování návrhu oznámení o uzavření smlouvy a zajištění odeslání oznámení uchazečům, se kterými mohla být uzavřena smlouva;
 - r) ukončení zadávacího řízení;
 - s) zpracování návrhu písemné zprávy zadavatele k veřejné zakázce,
 - t) předání dokumentace z průběhu zadávacího řízení.
- 1.3. Podklady pro výkon činností, které poskytne příkazce:
 - a) projektovou dokumentaci a výkaz výměr;
 - b) soupis veškerých dalších prací, dodávek, služeb, výkonů a nákladů, které zadavatel bude požadovat zahrnout do veřejné zakázky;
 - c) jmenování členů komise pro otevírání obálek s nabídkami;
 - d) jmenování členů hodnotící komise a jejich náhradníků;
 - e) plnou moc pro příkazníka s pověřením k výkonu činností dle předmětu plnění ke dni podpisu smlouvy.

II. Zásady spolupráce

- 2.1. Veškeré objednávky a smlouvy příkazník připravuje, projednává a připomínkuje do úrovně konečného návrhu, který předkládá příkazci k podpisu a uzavření.
- 2.2. Příkazník je povinen jednat dle pokynů příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy. V případě, že pokyny příkazce budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je příkazník povinen na nevhodnost pokynů příkazce upozornit.
- 2.3. Příkazce se zavazuje, že veškeré zásahy ve věcech předmětu plnění vůči třetím osobám bude provádět jen prostřednictvím příkazníka. Pokud tyto zásahy provede přímo, odpovídá zcela za jejich důsledky. Příkazník je nemusí respektovat, pokud jeho počínání bude pro příkazce prokazatelně výhodnější.

- 2.4. Příkazník je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost příkazce informovat příkazce o stavu úkonů a činnostech vykonávaných na základě této smlouvy a sdělovat příkazci bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle této smlouvy či jinak významné pro činnost příkazce.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je sídlo příkazce.

IV. Doba plnění

- 4.1. Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou stran takto:
 Zahájení činnosti po podpisu této smlouvy
 Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předpoklad do 12.6.2016
 Ukončení činnosti po uveřejnění Oznámení o zadání zakázky ve VVZ
 nebo uveřejnění Oznámení o zrušení zadávacího řízení
- 4.2. Dodržení termínů uvedených v čl. 4.1. předpokládá, že dojde v řádném termínu k výběru vhodného dodavatele a že žádný z uchazečů, popř. orgán dohledu, nepodá návrh na přezkoumání úkonů zadavatele veřejné zakázky. V opačném případě se tento termín posune o dobu, po kterou bude trvat řízení o přezkoumání úkonů zadavatele. Činnost příkazníka neskončí dříve, než uplynou veškeré lhůty pro podání námitek.
- 4.3. Předpokládaný harmonogram průběhu zadávacího řízení:
 01.03.2016 – Rada města (RM) schvaluje předběžné oznámení (zveřejněno na 1 měsíc)
 01.03.2016 – Odeslání Předběžného oznámení
 22.03.2016 – Odevzdání materiálu pro RM – Oznámení o zakázce, odůvodnění veřejné zakázky
 29.03.2016 – RM schvaluje zahájení zadávacího řízení (lhůta min. 22 dnů na podání nabídek)
 04.04.2016 – Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek
 05.04.2016 – Uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele
 29.04.2016 – Otevírání obálek – 10:00 hod. – I. patro
 06.05.2016 – Hodnocení nabídek – 10:00 hod. – I. patro
 24.05.2016 – RM schvaluje výsledek (nebo RM 10.5.2016)
 12.06.2016 – Podpis smlouvy o dílo

V. Úplata za příkazní činnost

- 5.1. Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi za služby dle čl. I. odst. 1.2. písm. a) – f), i) – j) a m) – t) smlouvy dohodnutou úplatou ve výši:
 cena bez DPH 57 000,- Kč
 DPH 21% 11 970,- Kč
cena s DPH 68 970,- Kč
- 5.2. Za činnosti dle článku I. odst. 1.2. písm. g) – h) a k) – l) smlouvy se sjednává odměna ve výši 850,- Kč/hod. bez DPH, přičemž rozsah hodin potřebných ke zpracování příslušných dokumentů bude předem příkazníkem předložen příkazci k odsouhlasení. Mezi tyto činnosti však nepatří takové, které jsou v příčinné souvislosti s odstraněním vad a chyb, za které nese odbornou odpovědnost příkazník.
- 5.3. Výše úplaty je stanovena na základě rozsahu veřejné zakázky známého v době uzavírání této smlouvy jako smluvní, maximálně přípustné. Pokud se smluvně změní rozsah předmětu smluvního závazku nebo rozsah veřejné zakázky bude cena přiměřeně upravena.
- 5.4. V úplatě je zahrnuta jen cena za obstarání činností a záležitostí pro příkazce. Cena neobsahuje správní poplatky, náklady na pořízení vícetisků zadávací dokumentace, náklady spojené s uveřejněním ve Věstníku veřejných zakázek, poštovné apod.
- 5.5. Úplata dle čl. V. odst. 5.1. smlouvy bude fakturována v těchto etapách:

Termín fakturace		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
1. platba	po zpracování ZD	20 000,-	4 200,-	24 200,-
2. platba	po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, nebo po rozhodnutí o zrušení ZŘ	20 000,-	4 200,-	24 200,-
3. platba	po ukončení činnosti	17 000,-	3 570,-	20 570,-

- 5.6. Úplata dle čl. V. odst. 5.2.smlouvy bude fakturována po zpracování a předání příslušných dokumentů na základě příkazcem odsouhlaseného počtu hodin.
- 5.7. Lhůty splatnosti úplaty příkazníka jsou 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) příkazci.
- 5.8. Daňový doklad bude mít náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9. Dnem zaplacení pohledávky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je částka odepsána z účtu dlužníka ve prospěch účtu věřitele.
- 5.10. Bude-li příkazce jako dlužník příkazníka v prodlení s placením faktury, má povinnost zaplatit příkazníkovi jako věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Záruky příkazníka za vady jeho činnosti

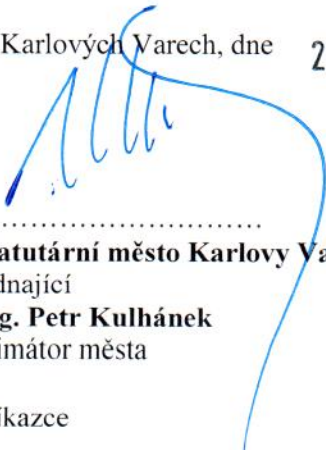
- 6.1. Příkazník se dostane do prodlení, když neplněním jeho povinností bude smlouva s vybraným dodavatelem uzavřena později než 15 dnů po uplynutí lhůty pro podávání námitek v případě uchazeče umístěného jako první v pořadí nebo později než 15 dnů po uplynutí lhůty pro poskytnutí příslušné součinnosti v případě uchazečů umístěných jako druhý resp. třetí v pořadí.
- 6.2. Důsledky vad plynoucích z porušení závazku obstarání záležitostí pro příkazce s odbornou péčí – vady budou příkazcem uplatněny jen při neprovedení či neobstarání některých z činností uvedených v předmětu smlouvy.
- 6.3. Smluvní pokuty – v případě nesplnění povinností příkazníka dle předmětu smlouvy může příkazce uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou prokázanou vadu či nesplněnou povinnost jednotlivě.
- 6.4. Příkazník při svém plnění plně zodpovídá za dodržení zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a dodržení pravidel Integrovaného operačního programu při zadávání veřejných zakázek se všemi z toho vyplývajícími právními důsledky.

VII. Ostatní ustanovení

- 7.1. Splnění závazkových povinností příkazníka bude uzavřeno předáním dokumentace o veřejné zakázce příkazci.
- 7.2. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo zrušena pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými.
- 7.3. Účinnost smlouvy počíná dnem jejího podpisu. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží příkazce a jednu příkazník.
- 7.4. Tato smlouva má důvěrný charakter. Tímto není dotčena povinnost poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 7.6. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi příkazcem a příkazníkem na jejím základě vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, především ustanoveními o smlouvě příkazní.


V Karlových Varech, dne

23. 03. 2016


Statutární město Karlovy Vary
jednající
Ing. Petr Kulhánek
primátor města

příkazce




INVESTON s.r.o.
Koptova 1230/7
360 01 Karlovy Vary
Tel.: 353 222 503, info@investon.cz
IČ: 18226680 DIČ: CZ18226680

příkazník

PLNÁ MOC

podle § 441 - 449 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Zmocnitel: Statutární město Karlovy Vary
se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20
IČO: 002 54 657
zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
jednající ve věcech technických:
Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Zmocněnec: INVESTON s.r.o.
se sídlem: Koptova 1230/7, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 182 26 680
obchodní rejstřík - Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1320
zastoupený: Ing. Vladimírem Káděm, jednatelem společnosti
ve věci zadávacího řízení je oprávněn jednat:
Ing. Daniel Kosík, jednatel společnosti, vedoucí zakázkového oddělení


Zmocnitel uděluje tímto zmocněnci plnou moc k obstarání úkonů spojených s organizací zadávacího řízení na stavební práce dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů pro veřejnou zakázku

Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zajištění energetických úspor

Zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele v záležitostech organizace zadávacího řízení včetně přijímání doporučených písemností, jednání v průběhu zadávacího řízení s dotčenými orgány a organizacemi.

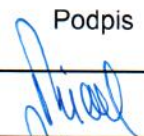
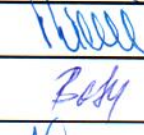
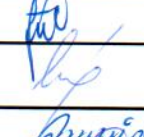
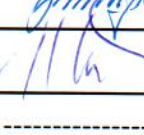
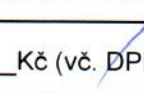


Tato plná moc neopravňuje zmocněnce k úkonům spojených s jednotlivými rozhodnutími, činěnými zmocnitelem jako zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

V Karlových Varech, dne 23. 03. 2016


Ing. Petr Kulháněk
primátor města



Doložka smluv uzavřených Statutárním městem Karlovy Vary

Smlouva č. 2016-00017/ORI	Datum	Titul, jméno, příjmení (nebo název orgánu)	Pracovní pozice	Podpis
Zpracoval	16.3.2016	Ing. Daniel Riedl	vedoucí ORI	
Příkazce operace	16.3.2016	Ing. Daniel Riedl	vedoucí ORI	
Zaměstnanec odpovědný za rozpočet odboru	16.3.2016	Marcela Boháčková Ing. Martina Svědová	ekonom ORI	
Správce rozpočtu MKV	17-03-2016	vedoucí oddělení Zdena Ginková		
Zaměstnanec odpovědný za vedení účetnictví MKV	16.3.16	výkaznictví		
Právně posoudil	16. 03. 2016	PRŮCHA M.	729V.	
Primátor, náměstek primátora, tajemník	23. 3. 2016	Ing. P. Kulháněk	primátor	
Smlouva zveřejněna v registru smluv	-----	-----	-----	-----
<input type="checkbox"/> dotace <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH)				

**Usnesení č. RM/440/3/16****z 6. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 15.03.2016****Věc: Administrativní, organizační a právní zajištění veřejné zakázky „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní - zajištění energetických úspor“**

Rada města Karlovy Vary

schválila uzavření Příkazní smlouvy mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností INVESTON s.r.o., IČ: 18226680, Karlovy Vary, jejímž předmětem je administrativní, organizační a právní zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary, ZŠ Poštovní – zajištění energetických úspor“, za smluvní odměnu ve výši 57.000,-Kč bez DPH, v předloženém znění.



.....
Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 1320

Datum zápisu:	12. prosince 1991
Spisová značka:	C 1320 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	INVESTON s.r.o.
Sídlo:	Koptova 1230/7, 360 01 Karlovy Vary
Identifikační číslo:	182 26 680
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	

projektová činnost ve výstavbě
výkon zeměměřičských činností
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Statutární orgán:**jednatel:**

Ing. VLADIMÍR KÁDĚ, dat. nar. 29. ledna 1956
Závodu míru 684, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary

jednatel:

Ing. DANIEL KOSÍK, dat. nar. 20. dubna 1962
Nad Buďánkami II 1841/17, Smíchov, 150 00 Praha 5
Den vzniku funkce: 12. června 2014

Způsob jednání:

Každý jednatel je oprávněn zastupovat společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

MILAN BROŽ, dat. nar. 26. března 1945
Československé armády 507, 357 33 Loket

Podíl:

Vklad: 31 000,- Kč
Splaceno: 31 000,- Kč
Obchodní podíl: 1/7
Druh podílu: Základní
Kmenový list: Nebyl vydán

Společník:

KAREL DOMES, dat. nar. 31. března 1946
Lesní 1394/8, 350 02 Cheb

Podíl:

Vklad: 31 000,- Kč
Splaceno: 31 000,- Kč
Obchodní podíl: 1/7
Druh podílu: Základní
Kmenový list: Nebyl vydán

Společník:

Ing. VLADIMÍR KÁDĚ, dat. nar. 29. ledna 1956
Závodu míru 684, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary

Podíl:

Vklad: 31 000,- Kč
Splaceno: 31 000,- Kč
Obchodní podíl: 1/7

	Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Společník:	Ing. VLADISLAV HAKEN, dat. nar. 9. prosince 1948 Stará Kysibelská 598/31, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary
Podíl:	Vklad: 31 000,- Kč Splaceno: 31 000,- Kč Obchodní podíl: 1/7 Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Společník:	Ing. MILOSLAV KRBAL, dat. nar. 17. září 1941 Máchova 735/15, 350 02 Cheb
Podíl:	Vklad: 31 000,- Kč Splaceno: 31 000,- Kč Obchodní podíl: 1/7 Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Společník:	Ing. DANIEL KOSÍK, dat. nar. 20. dubna 1962 Nad Buďánkami II 1841/17, Smíchov, 150 00 Praha 5
Podíl:	Vklad: 31 000,- Kč Splaceno: 31 000,- Kč Obchodní podíl: 1/7 Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Společník:	DAVID FEJFAR, dat. nar. 17. března 1971 Husitská 365/1, 351 01 Františkovy Lázně
Podíl:	Vklad: 31 000,- Kč Splaceno: 31 000,- Kč Obchodní podíl: 1/7 Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Uvolněný obchodní podíl:	Uvolněný obchodní podíl přešel na společnost INVESTON s.r.o., a to na základě dohody o ukončení účasti společníka ve společnosti.
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 20 000,- Kč Obchodní podíl: 1/7 Druh podílu: uvolněný
Základní kapitál:	237 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 2 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **304015_051354**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Karlovy Vary 1

dne 21.12.2015 v 15:07

Podpis 

Razítko:

Vraštilová Petra

