



BPO spol. s r. o.

Lidická 1239, 363 17 Ostrov

Město Karlovy Vary
k rukám ing. Sakařové
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

VÁS DOBŘÍ ZNAČKY / ZI DNE

NAŠE ZNAČKA

POV-2011-225

VYŘIZUJE / LINKA

Dušek Jan Ing. /

OSTROV

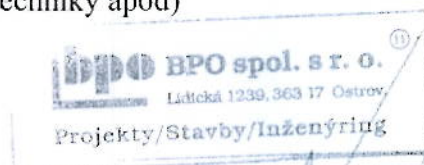
26.07.2011

Věc : ZŠ J.A.Komenského – školní kuchyně, Karlovy Vary

Zdůvodnění dodatkového rozpočtu

1. **Výměna oken** – v rámci vlastního projektu stavby došlo k výměně oken pouze ve vlastní varně. Došlo dále k výměně prosklené stěny v místě nově navržené výdejní linky. Okna ve vlastní jídelně měněna nebyla navržena k výměně z důvodu obavy o nepřekročení cenového limitu stavby. Jejich stav odpovídá jejich stáří a je samozřejmě nanejvýš vhodné doporučit jejich výměnu. Výměna by byla prováděna stejně jako ve vlastní varně, tedy s vybouráním meziokenních vložek a dozděním tohoto prostoru
2. **Akustický pohled** – V souvislosti s rekonstrukcí objektu vyvstal požadavek na instalaci jakýchkoli akustických opatření, řešících hlučnost v jídelně. Po pečlivém zvážení různých variant řešení doporučil projektant akustický pohled (na základě výpočtu), doplněný částečným obložení stěn. Tento pohled je samozřejmě vhodné realizovat současně se stavbou, a to s ohledem na související práce (malby, navržené trasy vzduchotechniky apod)

S pozdravem



Ing. Jan Dušek
Vedoucí zakázky
602 403 083, 353 675 222
dusek@bpo.cz



BPO spol. s r. o.

Lidická 1239, 363 17 Ostrov

Město Karlovy Vary
k rukám paní Sakařové
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

OSTROV

POV-2011-240

Dušek Jan Ing. /

25.08.2011

Věc : Karlovy Vary, ZŠ J. A. Komenského - rekonstrukce školní kuchyně

V rámci v současné době realizované investiční akce byly provedeny práce, které byly v průběhu stavby vyvolány těmito okolnostmi :

- Jiným stávajícím stavem, než předpokládala projektová dokumentace
- Rozšířením plochy rekonstruovaných ploch do prostor jídelny a šatny
- Rozšířením objemu prací
- Drobnými změnami při realizaci
- Pracemi nezahrnutými do výkazu výměr

Vícepráce :

- dozdění otvorů po demontované vzduchotechnice (dále VZT)
- práce vyvolané různou výškovou úrovní podlah v kuchyni a jídelně
- zaslepení a zastřešení stávajících zrušených odvodů VZT
- vybourání beton.základů pod stávající VZT
- práce spojené s propojením šatních prostor s jídelnou
- nutné úpravy rozvodů ÚT v závislosti na VZT
- záměna plastové předělovací stěny za SDK příčku
- záměna venkovního nerez.zábradlí za pozinkované
- nátěry rozvodů ÚT, topných těles a soklů
- nerezový žlab (chyba ve výkazu výměr)
- dodávka domácího telefonu
- přeložka spínače výtahu
- přepět'ová ochrana

Méněpráce :

- prostup VZT stropem mezi 1.NP a 1.PP
- osazení posuvných dveří do pouzder
- venkovní nerezové zábradlí
- plastová prosklená stěna
- vybourání panelu pro průchod VZT
- úpravy v ÚT
- úspora v záměně systému akustického stropu



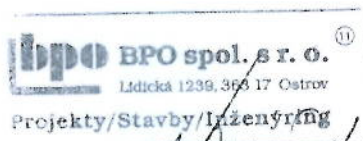
BPO spol. s r. o.

Lidická 1239, 363 17 Ostrov

Všechny provedené vícepráce jsou v souladu s požadavky investora a provozovatele, popřípadě vyplývají z konkrétní situace na stavbě – zde se jedná zejména o zjištění skutečností po odkrytí před rekonstrukcí nepřístupných konstrukcí

Potvrzuji tímto, že ceny odpovídají ceníkové základně URS. Tam, kde to bylo možné, byly použity ceny z nabídky zhotovitele

S pozdravem



Ing. Jan Dušek
Vedoucí zakázky
602 403 083, 353 675 222
dusek@bpo.cz

131494/11

Interní korespondence		Zprac:
Č.j.:	539/021/11	Sed.
Došlo MM l.	2 9 -06- 2011	Došlo MM l.
Počet listů:	Počet příloh: 2/4	
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. lhůta:
730		4/10

Rada města Karlovy Vary
Odbor školství a tělovýchovy
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje /linka

Karlovy Vary
27. 6. 2011

Žádost o rozšíření objemu prací v objektu školní jídelny s družiny

Vážení představitelé Rady města,

na základě mého setkání s radním Ing. Otmarem Homolkou si dovoluji Radu Města Karlovy Vary požádat o rozšíření objemu prováděných prací na objektu Základní škola Jana Amose Komenského - školní jídelna a varna.

Schválený rozsah prací na celkovou rekonstrukci varny neřeší okna v části jídelny, copility na chodbě mezi jídelnou v 1. a 2. NP, ale hlavně neřeší protihlukovou úpravu stropu v jídelně. Jsem toho názoru, že vzhledem ke stavu oken (ztrouchnivělá konstrukce, nefunkční ovládací prvky a nemožnost okna plně dovít, vysoké ztráty tepla) , očekávané zvýšené hlukové zátěži (vzhledem k úpravě trasy přístupu k výdeji jídla) v jídelně a nutnosti co nejeekonomičtěji provozovat zrenovovanou budovu (vysoké ztráty tepla přes okna a copility) je můj požadavek adekvátní. Zbývající okna by se měnila v příštích letech za opětovného stavebního zásahu do již z 80% rekonstruovaného 1. patra budovy.

Firma Swietelsky, vítěz výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce varny, na mou žádost připravila cenovou kalkulaci, která je přílohou tohoto dopisu na požadované rozšíření objemu prací.

Děkuji a doufám v kladném vyřízení.

S pozdravem

Základní škola Jana Amose Komenského,
Karlovy Vary, Kollárova 19, příspěvková organizace
360 09 Karlovy Vary IČ: 70933782
tel.: 353 300 321 www.zskomenskeho-kv.cz
①


Mgr. Monika Preňková
ředitelka školy