

- *projekční práce*
- *inženýrská činnost*
- *dodávky staveb na klíč*
- *geodetické práce*
- *obchodní činnost*

Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 21

361 20 Karlovy Vary

Váš dopis ze dne

Naše značka

Vyřizuje (telefon,linka)
p.P.Dindák
(tel.353 447 920)

Místo odeslání/datum
K.Vary 7.9.2011

Věc: Stavba „ZŠ a ZUŠ Šmeralova – šatny žáků , výměna stoupaček“

Soupis víceprací a méněprací :

Práce, které byly provedeny jako vícepráce nebo méněpráce na výše uvedené stavbě byly vyvolány z několika důvodů :

- Jejich provedení nebylo zahrnuto do výkazu výměr
- Byly vyvolány drobnými změnami na stavbě
- Jejich provedení podmiňovalo další práce na stavbě – nebyly řešeny v PD

V rámci víceprací bylo provedeno :

- Práce pro položení ležaté kanalizace v 1.PP (bourací práce, zemní práce, zpětné zásypy a povrchy)
- Podezdění parapetů u vyměňovaných oken
- Záměna žlabovek za zámkovou dlažbu
- Oprava stávajících olejových nátěrů dotčených stavbou
- Montáž ACO drénu ve větším rozsahu
- Ovládání osvětlení v chodbě 022 u schodiště
- Úprava trasy stávající svislé kanalizace, její zasekání a propojení v 1.PP
- Výměna částí vodovodní přípojky mezi vodoměrem a částí řešenou PD
- Výměna rozvodů ÚT a radiátorů v 1.PP
- Povrch přístupového venkovního schodiště
- Pokládka koberec ve větším rozsahu (hudebna, ve třídách na stěnách)
- Osazení lišt na sokly
- Provedení olejových soklů ve všech šatních kojích

Nebylo provedeno :

- Drobné práce, které nebyly provedeny z důvodu změn
- Dlažby, malby (záměna za koberce)

Provedená vícepráce byly provedeny v souladu s požadavky investora a provozovatele, nebo vyplynuli z konkrétní situace na stavbě. Jednalo se hlavně o předělání UT, kdy se zjistilo, že požadovaná výška stávající rozvodů je pod úroveň nově navržených SDK podhledů. Některé práce vznikly z podnětu provozovatele, jako pokládka koberců v nevyužívané části šaten, výměna nástěnných koberců v učebnách, z praktického hlediska byli šatny doplněny o olejový nátěr a při té příležitosti se sjednotily i nátěry stávající. Dále po demontáži stávajícího tělesa UT se zjistilo, že tělesa jsou na hranici své životnosti. Některé vícepráce jsou sice součástí projektové dokumentace, ale chyběly ve výkazu výměr., jako například ležatá kanalizace v 1.NP.

Drobné stavební změny ve venkovních úpravách vyplynuly ze situace na stavbě.

Veškeré více práce a méně práce byly autorským dozorem zkontrolovány a to jak po stránce množství, tak nabízených cen, které jsou buď v souladu s nabídkovou cenou, nebo cenou uvedenou v ceníku URS.

Za autorský dozor

Pavel Dindák

KV engineering spol. s r.o.
Projektční a inženýrská kancelář
Závodní míru 584, 360 17 K. Vary-St. Růžá
Tel.: 353 447 911, fax 353 447 929
IČO: 0243553142