

Věc:

Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny

Veřejná zakázka:

Zateplení obvodových zdí a oprava střešního pláště 2. Mateřské školy
Karlovy Vary, o.p. Truhlářská 11

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČ: 26316803

Věc: Zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny

Veřejná zakázka: Zateplení obvodových zdí a oprava střešního pláště 2. Mateřské školy Karlovy Vary, o.p.
Truhlářská 11

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČ: 26316803

Vážení,

dne 5.10.2012 jsme obdrželi Vaši výzvu ke zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny u shora uvedené zakázky.

Dovoluji si s Vámi v této věci nesouhlasit, jelikož se dle našeho názoru a zkušeností jedná o ceny obvyklé, za které je běžně provádíme a při těchto cenách dosahujeme zisku.

Při sestavování cenových nabídek a následné vlastní realizaci zakázek se naše firma opírá o profesionální tým našich zaměstnanců.

Veškeré pracovní postupy se v naší společnosti řídí systémem řízení kvality managementu ISO 9001 a systémem řízení prostředí 14001.

Při realizaci vnějšího tepelně izolačního kontaktního zateplovacího systému, pracujeme výhradně s certifikovaným systémem společnosti Weber - Terranova a.s., na který máme od dodavatele vynikající cenovou nabídku, díky níž jsme ve spojení s kvalitní a rychlou prací našich zaměstnanců schopni zakázku za nabídkovou cenu zrealizovat.

Pro odstranění veškerých pochybností o správnosti výše naší cenové nabídky přikládáme kalkulaci:

Cena za 1 m ²	580 Kč
Polystyren EPS 70F tl. 120 mm	96 Kč
Armovací tkanina	12,50 Kč
Talířová hmoždinka (8ks)	20 Kč
Weber tmel 700	50 Kč
Materiál celkem	178,50 Kč
Práce	330 Kč
Náklady Celkem	508,50 Kč
Hrubý zisk	71,50 Kč

Takováto kalkulace je obdobná u položek oddílu 006 – Úpravy povrchu, poř. č. 11, 12, 13, 14.

Oddíl 009 Ostatní konstrukce a práce, poř. č. 2

Při kalkulaci této položky jsme vycházeli z časového odhadu provádění prací, kdy jsem usoudily že tyto práce jsme schopni zrealizovat pomocí 2 členné pracovní skupiny za dva dny. Tudíž považujeme naši cenovou nabídku za adekvátní.

V Karlových Varech dne 8.10.2012

Bc. Lukáš Havel
Prokurista společnosti



ZISTAV s.r.o.
U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
DIČ: CZ26316803 ②
Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 12980

osvědčení

Pan / paní: **Lukáš Havel**

Firma: **ZISTAV s.r.o.**
Závodu Míry 129/27
Karlovy Vary
360 17
IČ : 263 16 803

Je teoreticky i prakticky zaškolen(a) pro aplikaci materiálů
firmy Saint-Gobain Weber Terranova, a.s.

Předmětem praktického a teoretického zaškolení bylo:

- Fasádní materiály
- Vnější kontaktní zateplovací systémy (VKZS)
- Sanační systémy
- Vnitřní nátěry
- Systémy pro obklady a dlažby
- Podlahové systémy

Je způsobilý(á)
odborně, kvalitně a spolehlivě provádět uvedené práce a stavby.

Toto osvědčení se vydává na dobu jednoho roku.

Dne: 24. února 2012

Saint-Gobain Weber Terranova, a.s.

Radiová 3, 102 00 Praha 10

DIČ: CZ25029673

30

Pavel Šneberger

Saint-Gobain Weber Terranova, a.s.





3EC International, s.r.o.
Hornoměřolupská 518/68, 102 00 Praha 10, Česká republika

CERTIFIKÁT

Tento certifikát potvrzuje, že systém managementu kvality společnosti

ZISTAV s.r.o.
Závodu Míru 12/129, 360 17 Karlovy Vary
Česká republika

spĺňuje požadavky mezinárodní normy:

ISO 9001:2008

Rozsah certifikace:

**PROVÁDĚNÍ STAVEB, POSKYTOVÁNÍ STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH
A UDRŽOVACÍCH PRACÍ.**

Číslo certifikátu: Q-0512C/11

Datum vystavení certifikátu: 03.09.2011

Datum počátečního schválení: 02.09.2005

Za předpokladu udržování efektivního systému managementu kvality ve společnosti platí tento certifikát od 03.09.2011 do 02.09.2014. Pro ověření platnosti certifikátu můžete kontaktovat kancelář 3EC International na čísle: +420 2 6719 9926.



za certifikační orgán



S 3202



3EC International, s.r.o.
Hornoměcholupská 518, 102 00 Praha 10, Česká republika

CERTIFIKÁT

Tento certifikát potvrzuje, že systém managementu environmentu společnosti

ZISTAV s.r.o.
Závodu Míru 27/129, 360 17 Karlovy Vary
Česká republika

splňuje požadavky mezinárodní normy:

ISO 14001:2004

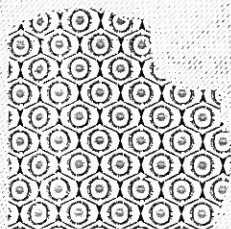
Rozsah certifikace:

PROVÁDĚNÍ STAVEB, STAVEBNĚ MONTÁŽNÍCH A UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Číslo certifikátu: E-0154C/09 Datum vystavení certifikátu: 11.09.2009 Datum počátečního schválení: 11.09.2009

Za předpokladu udržování efektivního systému environmentálního managementu ve společnosti platí tento certifikát od 11.09.2009 do 10.09.2012.

Pro ověření platnosti certifikátu můžete kontaktovat kancelář 3EC International na čísle: + 420 2 6719 9926.




za certifikační organ



V 3203



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA, s.p.
Technical and Test Institute for Construction Prague
Akreditovaná zkušební laboratoř, Autorizovaná osoba, Notifikovaná osoba, Certifikační orgán, Inspekční orgán
Accredited Test Laboratory, Authorised Body, Notified Body, Certification Body, Inspection Body
Prosecká 811/76a, 190 00 Praha 9, Czech Republic

Autorizovaná osoba 204
Rozhodnutí ÚNMZ č. 29/2006 ze dne 30.8.2006
Pobočka 0200 – České Budějovice

CERTIFIKÁT VÝROBKU

č. 204/C5a/2011/020-025912

V souladu s ustanovením § 5a odst. 2 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., autorizovaná osoba potvrzuje, že u stavebního výrobku

weber therm standard

Vnější tepelně izolační kompozitní systém s omítkou
s izolantem z polystyrenu

výrobce:

Saint-Gobain Weber Terranova a.s.

IČ:	25029673
adresa:	Radiová 3, 102 00 Praha
výrobna:	Saint-Gobain Weber Terranova a.s.
IČ:	25029673
adresa:	Vápenná, 790 64 Vápenná, Radiová ul. 3, 102 00 Praha 10, Řepná 1078, 460 08 Liberec Kozojedy 169, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
zakázka:	Z020070530

přezkoumala podklady předložené výrobcem, provedla počáteční zkoušku typu výrobku na vzorku a posoudila systém řízení výroby a zjistila, že

- uvedený výrobek splňuje požadavky související se základními požadavky výše uvedeného nařízení vlády stanovené stavebním technickým osvědčením a technickými předpisy:
STO č.020-025675 ze dne 27.4.2011
- systém řízení výroby odpovídá příslušné technické dokumentaci a zabezpečuje, aby výrobky uváděné na trh splňovaly požadavky stanovené shora uvedeným stavebním technickým osvědčením a technickými předpisy a odpovídaly technické dokumentaci podle § 4 odst. 3 výše uvedeného nařízení vlády.

Nedílnou součástí tohoto certifikátu je protokol o výsledku certifikace č. 020-025911 ze dne 4.5.2011, který obsahuje závěry zjišťování, ověřování a výsledky zkoušek, základní popis a popř. zobrazení certifikovaného výrobku nezbytné pro jeho identifikaci.

Tento certifikát zůstává v platnosti po dobu, po kterou se požadavky stanovené ve stavebním technickém osvědčení a technických předpisech, na které byl uveden odkaz, nebo výrobní podmínky v místě výroby či systém řízení výroby výrazně nezmění.

Autorizovaná osoba provádí nejméně jedenkrát za 12 měsíců dohled nad řádným fungováním systému řízení výroby v místě výroby podle ustanovení § 5a výše uvedeného nařízení vlády. Pokud autorizovaná osoba zjistí nedostatky, je oprávněna zrušit nebo změnit tento certifikát.

Osoba odpovědná za správnost tohoto certifikátu:



Razítko autorizované osoby 204

Ing. Milan Pálka

zástupce vedoucího autorizované osoby 204

České Budějovice, 4. května 2011



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA, s.p. Technical and Test Institute for Constructions Prague

Akreditovaná zkušební laboratoř, Autorizovaná osoba, Notifikovaná osoba, Certifikační orgán, Inspekční orgán

Accredited Test Laboratory, Authorised Body, Notified Body, Certification Body, Inspection Body

Autorizovaná osoba 204 podle rozhodnutí ÚNMZ č. 29/2006

Pobočka 0200 – České Budějovice

vydává

podle ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, a § 2 a 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

STAVEBNÍ TECHNICKÉ OSVĚDČENÍ

č. 020-025675

na výrobek:

vnější tepelně izolační kompozitní systém s omítkou
weber therm standard

typ / varianta: s izolantem z polystyrenu EPS F

žadatel:

Saint-Gobain Weber Terranova a.s.

IČ: 25029673
adresa: Radiová 3, 102 00 Praha
výrobce: Saint-Gobain Weber Terranova a.s.
IČ: 25029673
adresa: Radiová 3, 102 00 Praha
výrobna: Saint-Gobain Weber Terranova a.s.
IČ: 25029673
adresa: Vápenná, 790 64 Vápenná,
Radiová ul. 3, 102 00 Praha 10,
Řepná 1078, 460 08 Liberec
Kozojedy 169, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
zakázka: Z020070530

Autorizovaná osoba 204 tímto stavebním technickým osvědčením osvědčuje údaje o technických vlastnostech výrobku, jejich úrovni a postupech jejich zjišťování ve vztahu k základním požadavkům uvedeným v příloze č. 1 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

Osvědčení je technickou specifikací určenou k posouzení shody uvedeného výrobku.

Počet stran stavebního technického osvědčení včetně strany titulní: 13

Zpracovatel tohoto stavebního technického osvědčení:

Platnost osvědčení do: 30. dubna 2014

Osoba odpovědná za správnost tohoto stavebního technického osvědčení:

České Budějovice, 27. dubna 2011

Razítko autorizované osoby 204



Ing. Petr Hejný
vedoucí posuzovatel

Ing. Milan Pálka

zástupce vedoucího autorizované osoby 204



TECHNICKÝ A ZKUŠEBNÍ ÚSTAV STAVEBNÍ PRAHA, s.p.
Technical and Test Institute for Construction Prague
Akreditovaná zkušební laboratoř. Autorizovaná osoba. Notifikovaná osoba. Certifikační orgán, Inspekční orgán
Accredited Test Laboratory. Authorised Body, Notified Body, Certification Body, Inspection Body
Prosecká 811/76a, 190 00 Praha 9, Czech Republic

Autorizovaná osoba 204
Rozhodnutí ÚNMZ č. 29/2006 ze dne 30. 8. 2006
Pobočka 0200 – České Budějovice

CERTIFIKÁT VÝROBKU

č. 204/C5a/2008/020-019805

V souladu s ustanovením § 5a odst. 2 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., autorizovaná osoba potvrzuje, že u stavebního výrobku

Název výrobku
**Vnější tepelně izolační kontaktní zateplovací systém s omítkou
weber.therm standard minerál**

výrobce:

Saint-Gobain Weber Terranova a.s.

IČ: 25029673
adresa: Radiová 3, 102 00 Praha
výrobce: Saint-Gobain Weber Terranova a.s.
IČ: 25029673
adresa: Radiová 3, 102 00 Praha
výrobna: Saint-Gobain Weber Terranova a.s.
adresa: Vápenná, 790 64 Vápenná, Radiová ul. 3, 102 00 Praha 10,
Řepná 1048, 460 08 Liberec
zakázka: Z020070531

přezkoumala podklady předložené výrobcem, provedla počáteční zkoušku typu výrobku na vzorku a posoudila systém řízení výroby a zjistila, že

- uvedený výrobek splňuje požadavky související se základními požadavky výše uvedeného nařízení vlády stanovené stavebním technickým osvědčením a technickými předpisy:
STO č.020-019803 ze dne 15. 4. 2008
- systém řízení výroby odpovídá příslušné technické dokumentaci a zabezpečuje, aby výrobky uváděné na trh splňovaly požadavky stanovené shora uvedeným stavebním technickým osvědčením a technickými předpisy a odpovídaly technické dokumentaci podle § 4 odst. 3 výše uvedeného nařízení vlády.

Nedílnou součástí tohoto certifikátu je protokol o výsledku certifikace č. 020-019804 ze dne 30.4.2008 který obsahuje závěry zjišťování, ověřování a výsledky zkoušek, základní popis a popř. zobrazení certifikovaného výrobku nezbytné pro jeho identifikaci.

Tento certifikát zůstává v platnosti po dobu, po kterou se požadavky stanovené ve stavebním technickém osvědčení a technických předpisech, na které byl uveden odkaz, nebo výrobní podmínky v místě výroby či systém řízení výroby výrazně nezmění.

Autorizovaná osoba provádí nejméně jedenkrát za 12 měsíců dohled nad řádným fungováním systému řízení výroby v místě výroby, odebírá vzorky výrobků v místě výroby, provádí jejich zkoušky a posuzuje, zda vlastnosti výrobku odpovídají stavebnímu technickému osvědčení a technickým předpisům podle ustanovení § 5a odst. 4 výše uvedeného nařízení vlády. Pokud autorizovaná osoba zjistí nedostatky, je oprávněna zrušit nebo změnit tento certifikát.

Osoba odpovědná za správnost tohoto certifikátu:



České Budějovice, 30. dubna 2008

Ing. Milan Pálka

zástupce vedoucího autorizované osoby 204