



Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Jednající: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Veřejná zakázka: PDPovSt „Karlovy Vary, Rozcestí u Koníčka – úpravy komunikací – nové řešení“

Věc: Zdůvodnění výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek SMKV

Mezi společnostmi DIPONT s.r.o. a SMKV byla dne 6. října 2020 uzavřena smlouva o dílo č. 2020-00032/ORI (dále jen jako „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele řádně a včas vytvořit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo - zpracovat projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí pro stavební akci označenou jako „Karlovy Vary, Rozcestí u Koníčka – úpravy komunikací – nové řešení“.

Na tuto stavbu bylo rovněž následně vydáno dne 18. 09. 2024 Územní rozhodnutí.

Projekt by měl být spolufinancován z prostředků **Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) prostřednictvím (ITI) - Integrované teritoriální investice.**

Na základě výše uvedeného a v rámci udržení kontinuity profesního přístupu k zakázce byla společnost DIPONT s.r.o. vyzvána k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby „PDPovSt“.

Objednatel obdržel dne 22. 04. 2025 nabídku ve výši 446.000,- Kč bez DPH.

Podle Zásad ZVZ SMKV zadavatel u této kategorie VZ má zajistit nabídky alespoň od tří různých zájemců. U této VZ jsou však dány zásadní důvody, proč tuto zakázku zadat v zadávacím řízení jedinému předem určenému zájemci, a to zhotoviteli předchozího stupně dokumentace, společnosti DIPONT s.r.o.. Důvody jsou komplexní: Je to znalost všech vstupů vč. zadání od objednatele, postojů orgánů a dotčených osob, znalost prostředí stavby a disponování originálem (vektorovým formátem) DÚR. To vše umožňuje tomuto zájemci podat cenově velmi příznivou nabídku, s předpokladem úspor pro objednatele, což je doloženo výpočtem viz níže. Dalším důvodem je spokojenost objednatele s řešením stavby podle DÚR, vč. termínových, cenových a kvalitativních parametrů DÚR. U jiného zhotovitele by teoreticky mohly nastat i problémy s autorskými právy.

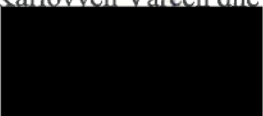
Výpočet ceny PDPovSt dle sazebníku UNIKA 2024 - 2025:

Předpokládané stavební náklady cca 16,5 mil. Kč, pásmo náročnosti 3.

Dle stavebních nákladů a kategorie stavby činí předpokládaná cena za zpracování PDPS: 466.939,- Kč bez DPH

Vzhledem k výše uvedenému je udělena výjimka ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary.

V Karlových Varech dne 23. 04. 2025


Lubomír Klovář
náměstek primátorky


Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic