

ústředna 35 3118 111, fax 35 322 2913, E-mail: p.koran@mmkv.cz, oficiální stránky: <http://www.karlovyvary.cz>

VYHODNOCENÍ UCHAZEČŮ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

STAVEBNÍ AKCE POD NÁZVEM:

KARLOVY VARY-ZŠ KRUŠNOHORSKÁ A POŠTOVNÍ-OPRAVA PLOCHÝCH STŘECH

ZHOTOVITEL:

TOUŽIMSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., Stará Kysibelská 1/8, 360 09 Karlovy Vary

CENA:

Dle SOD: 1.661.060,- Kč včetně DPH**Dle dodatku č.1 : 1.646.244,- Kč včetně DPH****Skutečná cena: 1.646.243,90,- Kč včetně DPH****Zdůvodnění rozdílu: menší počet skutečně realizovaných nadstřešních prvků (větrací komínky, vpusti) – byla snížena celková cena díla.**

LHŮTA VÝSTAVBY:

Dle SOD : 1.7.2011 až 31.8.2011**Dle dodatku č.1: 1.7.2011 až 5.9.2011****Skutečný termín realizace: 1.7.2011 až 5.9.2011****Zdůvodnění: prodloužení z důvodu nepříznivého- deštivého počasí v době realizace díla**

HODNOCENÍ ZAKÁZKY:

Zhotovitele: Kvalita všech dodaných materiálů výborná a byla v souladu s projektovou dokumentací. Zhotovitel však v průběhu provádění vlastních stavebních prací několikrát řešil problémy se svými subdodavateli, kteří ne vždy zajistili dostatečný počet svých kvalifikovaných a zručných řemeslníků. Několikrát byl při kontrole zjištěn chybný pracovní postup, či činnost, která by bývala vedla ke znehodnocení použitého materiálu a tím pádem i k nekvalitně provedenému dílu. Zhotovitel se po výtkách snažil vždy o provedení opravy. Když došlo v průběhu prací k zatečení do místností pod střešní konstrukcí, zhotovitel zajistil ve spolupráci s pojišťovnou malířskou opravu. Jelikož se zhotovitel musel po celou dobu provádění opravy střech potýkat s deštivým počasím, které bylo letos v létě opravdu vydatné, bylo pak ke škodě, když ke konci stavby, (zrovna za příznivého počasí), přerušil na několik dní práce na pavilonu ZŠ Krušnohorská. Důvodem přerušování bylo včasné nedodání a nezajištění potřebného materiálu.

Po celou dobu výstavby se zhotovitel snažil dodržovat podmínky stanovené řediteli ZŠ ohledně přístupu do objektů a jejich zabezpečení. Některé negativní situace, které vznikly chováním pracovníků zhotovitele -resp. jeho subdodavatele (např. vodění psů do pavilónu stravování, kouření a nepořádek v šatnovém místě a po stěhování materiálu atd.), se po předchozím upozornění a výtce snažil zhotovitel napravit.

I přes tyto všechny výše uvedené skutečnosti se zhotoviteli nakonec podařilo zajistit vodotěsnost střešních pláští, které byly v havarijním stavu, a které po opravě zatím vydržely i srpnové přivalové deště.

ZPRACOVAL:

Údaje zapsal: Petr Kořán**Dne: 10.11.2011****Podpis:**

POZNÁMKA:

Jiné údaje: Závěrem se dá konstatovat, že pokrývačské a klempířské práce nejsou hlavní specializací tohoto zhotovitele.