



ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

číslo zápisu: **OI/Uh/001/2011**

I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	K.Vary, ZŠ Poštovní-stavební úpravy WC-II.etapa		Části:	I.stupeň, dílny, družina a tělocvična	
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Rybáře	Kraj:	Karlovarský
3. Ohlášení stavebních prací:			Ze dne:		
4. Smlouva o dílo:		15-00018/2011	Ze dne:	10.6.2011	
Termín zahájení prací:		13.6.2011	Ukončení:	9.9.2011	
5. Přejímací řízení zahájeno dne:		7.9.2011	Skončeno:	8.9.2011	
6. Zástupce objednatele:	Zdeněk Uhlík, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K.Vary, Moskevská 21, 361 20 K.V.				
Zástupce zhotovitele:	Bc. Lukáš Havel, ZISTAV s.r.o., Závodu míru 27/129, 360 17 Karlovy Vary				
Zástupce provozovatele:	Mgr. Jan Poula, ZŠ Poštovní 19, 360 01 Karlovy Vary				
Zástupce projektanta:	Ing. Roman Gajdoš, G-projekt, Bezručova 10, 360 01 Karlovy Vary				
7. Popis díla:	Dodávkou stavebních prací byla demontáž a bourání původních WC v pavilónu I.stupně, dílen, tělocvičny a družiny. Zároveň byly provedeny nové WC včetně ZTI, rozvodů el.instalace, odpadů a vody. Rovněž byly provedeny obklady, dlažby a protipožární příčky s osazením dveří.				
8. Kapacity získané dílem:	Nová WC v pavilónech I.stupně, dílen, tělocvičny a družiny				

II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

9. Odchytky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	1. vyklidit staveniště od zbytků staveništní sutě a stavebního materiálu
<p>Objekt I.stupně fasáda 2. dokončit schodiště před objektem 3. začistit fasádu po osazení dveří únikového prostoru 4. osadit zábradlí na okna únikového východu INP – levá část chodba 5. opravit a natřít olejový sokl stěny 6. osadit krytku zrušeného vypínače 7. začistit stěnu u vypínače u třídy 8. doplnit keramické sokly 9. začistit díru ve stěně nad požárními dveřmi WC dívky 10. spasovat dveře kabinky WC 11. doplnit kování dveří kabinky WC 12. začistit rýhu ve stěně pod stropem INP – pravá část WC personál 13. doplnit prkénko na mísu WC 2NP – levá část chodba 14. doplnit dlažbu na chodbě 15. upravit přechod mezi původní a novou podlahou 16. začistit spáry dlažby po opravách původní podlahy WC chlapeci 17. začistit díru ve stěně pod stropem u pisoárů 2NP – pravá část chodba 18. doplnit keramické sokly 19. opravit malby</p>	

<p>WC dívky 20. doplnit prkénko na mísu WC 3NP – levá část chodba 21. opravit malby 22. osadit vypínač světla WC dívky 23. začistit obklad u kanalizace odpadu výlevky 24. začistit horní hranu příčky kabiněk WC 25. drhnou o podlahu dveře kabinky WC - prostřední 3NP – pravá část chodba 26. opravit a natřít olejový sokl stěny 27. doplnit keramické sokly umývárna 28. začistit obklad spojovací chodba 29. opravit olejové sokly stěn 30. opravit malby stěn všeobecně 31. doplnit silikony instalace ZT1 u obkladu 32. opravit malby stěn ve třídách, kde bylo instalováno umyvadlo 33. opravit olejové sokly stěn ve třídách, kde bylo instalováno umyvadlo 34. doplnit dorazy dveří na podlahu</p> <p>Objekt družiny vstupní hala 35. osadit keramické sokly</p> <p>Objekt dílen 36. natřít zárubně 37. opravit spárování obkladů</p> <p>Objekt tělocvičny 38. osadit ZT1 39. opravit olejové sokly na chodbách 40. opravit omítky na chodbách</p>	
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	Vady a nedodělky uvedené pod body 1. až 40 zhotovitel
bezplatně odstranění v termínu do 9.9.2011.	
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	Účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají
zadání formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti	

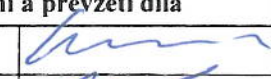

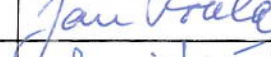

III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle SOD:	5.685.638,- Kč včetně DPH 20%	Skutečná:	viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	9.9.2016
15. Předané doklady:	1. výchozí zpráva el. zařízení objektu I.stupně 2. výchozí zpráva el. zařízení objektu družiny 3. výchozí zpráva el. zařízení objektu dílen 4. výchozí zpráva el. zařízení objektu tělocvičny 5. ujištění o shodě na el. výrobky – E.C.I. 6. záruční listy na el. výrobky 7. ES prohlášení o shodě na keremické obklady 8. ES prohlášení o shodě na zdící malty 9. ES prohlášení o shodě na tvárnice 10. prohlášení o shodě na sklovláknitá perlinková tkanina 11. ES prohlášení o shodě na vnitřní malty a omítky 12. ES prohlášení o shodě na malty a lepidla 13. prohlášení o shodě na nivelační hmotu 14. protokol o zkoušce těsnosti vodovodu a kanalizace – objekt I.stupně 15. protokol o zkoušce těsnosti vodovodu a kanalizace – objekt družiny 16. protokol o zkoušce těsnosti vodovodu a kanalizace – objekt tělocvičny 17. protokol o zkoušce těsnosti vodovodu a kanalizace – objekt dílen 18. záznam o výchozí kontrole hydrantového systému 19. protokol o tlakové zkoušce ÚT – objekt družiny 20. protokol o tlakové zkoušce ÚT – objekt I.stupně 21. protokol o tlakové zkoušce ÚT – objekt dílen 22. protokol o tlakové zkoušce ÚT – objekt tělocvičny 23. ES prohlášení o shodě na vany pro sprchové kouty		

- 25. ES prohlášení o shodě na otopná ocelová desková tělesa
- 26. prohlášení o shodě na isolační trubky
- 27. certifikát výrobky trubky, ventily a kohouty
- 28. prohlášení o shodě na odpadní trubky a tvarovky
- 29. ES prohlášení o shodě na požární hadicový systém
- 30. certifikát na automatické ovládací armatury
- 31. ES prohlášení o shodě na napájecí zdroje o ovládací armatury
- 32. prohlášení o shodě na zdravotně technické pákové armatury
- 33. certifikát na zdravotní keramiku

16. Projektová dokumentace: 2paré PD provedení + stavební deník

IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po převímce vlastníkovi. Vlastník do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po převímce v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem převímá a současně předává vlastníku. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 9.9.2011	Datum skončení převímacího řízení:	8.9.2011
20. Vyjádření účastníků převímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	Zdeněk Uhlík, Odbor rozvoje a investic Magistrátu města K. Vary		
Za zhotovitele:	Bc. Lukáš Havel, ZISTAV s.r.o., Závodu míru 27/129, 360 17 K.Vary		
Za provozovatele:	Mgr. Jan Poula, ZŠ Poštovní 19, 360 01 Karlovy Vary		
Za projektanta:	Ing. Roman Gajdoš, G-projekt, Bezručova 10, 360 01 K.Vary		
22. Poznámka:			
Zápis obdrží:	Uhlík Zdeněk-MM ORI, Bc. Lukáš Havel-ZISTAV s.r.o, Mgr. Poula-ZŠ Poštovní		
*) - nehodící se škrtněte			