

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**MARNEO s.r.o.**

---

**Dodatek č.1**

**SMLOUVY O DÍLO**

(snížení ceny)

---

(dále jen „Dodatek č.1“)

**KARLOVY VARY 2016**

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Františkem Kocourkem, technikem odboru rozvoje a investic

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**Marneo s.r.o.**

se sídlem: Mariánská 158, 363 01 Jáchymov

IČO: 02840421

DIČ: CZ02840421

bankovní spojení č.ú.: 79618895001/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

zastoupená ve věcech smluvních: Josef Müller

zastoupená ve věcech technických: Josef Müller

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 18. července 2016 uzavřena smlouva o dílo (č.2016 – 00041/ORI), dále jen Smlouva, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. Smlouvy pro stavbu označenou jako „**Karlovy Vary, Zámecká věž, revitalizace, I.etapa – zpřístupnění historických sklepení**“; a
- (B) Při provádění díla se zástupci zhotovitele, objednatele a autorského dozoru dohodli na změnách díla, na jejichž základě se snižuje cena díla o 73 238,82 Kč bez DPH (viz příloha č.1 tohoto dodatku); a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila na svém 28. jednání dne 18.10.2016 uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě, na základě kterého se mění (snižuje) cena za provedení díla,  
  
dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto

**DODATKU č.1  
SMLOUVY O DÍLO.**

I.

Smluvní strany se dohodly následovně:

Znění článku V. odstavce 1. Smlouvy ve znění jejího dodatku č.1 se tímto ruší a jeho nové znění je následující:

- 1) Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 443 173,12 Kč (slovy: Čtyřistačtyřicettřítisíc Stosedmdesáttři korun českých a dvanáct haléřů) včetně DPH

(dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena za provedení díla bez DPH 366 258,78 Kč (slovy: Třistašedesátšesttisíc Dvěšestpadesátosm korun českých a sedmdesát osm haléřů) a DPH 76 914,34 Kč (slovy: Sedmdesátšesttisíc Devětsetčtrnáct korun českých a třicet čtyři haléřů). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis prací) je uvedena v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## II.

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 18. července 2016 zůstávají beze změny.

## III.

- 1) Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 2) Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto Dodatku č.1 má právní sílu originálu.
- 3) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č.1 a prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4) Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

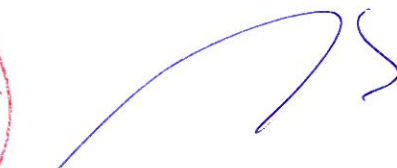
### Přílohy:

- 1) Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele s výpočtem ceny za neprovedené práce
- 2) Usnesení č. RM/1615/10/16 z 28. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 18.10.2016
- 3) Výpis z obchodního rejstříku na společnost zhotovitele
- 4) Výpis z registru ekonomických subjektů na objednatele

V Karlových Varech dne 25.10.2016

  
\_\_\_\_\_  
**Statutární město Karlovy Vary**  
jednající Ing. Petrem Kulhánkem  
primátorem města



  
\_\_\_\_\_  
**Marneo s.r.o.**  
jednající Josefem Müllerem  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16h1Z7P

**Stavba:** Zámecká věž a plato Zámeckého Vrchu I.Etapa - zpřístupnění historických sklepů

KSO: 81111

Místo: ul. Tržiště 2119/10, 360 01 Karlovy Vary

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. David Pokorný

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.2.2016

IČ:

DÍČ:

IČ:

DÍČ:

IČ:

DÍČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.urs.cz](http://www.urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibilitu zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu výměr pouze s projektem a jeho Výkazem výměr.

## Cena bez DPH

439 497,60

DPH základní  
snižena

21,00%

15,00%

Sazba daně

Základ daně

439 497,60

0,00

Výše daně

92 294,50

0,00

## Cena s DPH

v

CZK

531 792,10

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód:

16h127P

**Stavba:** Zámecká věž a plato Zámeckého Vrchu I. Etapa - zpřístupnění historických sklepů

Místo: ul. Tržiště 2119/10, 360 01 Karlovy Vary

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Uchazeč:

Datum:

13.2.2016

Projektant:

Ing. David Pokorný

Kód	Objekt. Soupis prací	čerpání	Čerpání s DPH	DPH	zůstatek	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>								
D1	Zámecká věž - zpřís. his. sklepů - I. Etapa	366 258,78	443 173,12	76 914,35	73 238,82	439 497,60	531 792,10	STA
D1.1	Architektonicko stavební část	278 799,46	337 347,35	58 547,89	30 127,80	308 927,26	373 801,98	STA
D1.3	Požárně bezpečnostní řešení	269 381,46	325 951,57	56 570,11	30 127,80	299 509,26	362 406,20	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní náklady	4 418,00	5 345,78	927,78	0,00	4 418,00	5 345,78	Soupis
D1-N	Neuznatelné položky	5 000,00	6 050,00	1 050,00	0,00	5 000,00	6 050,00	Soupis
D1.1-N	Architektonicko stavební část	87 459,32	105 825,77	18 366,46	43 111,02	130 570,34	157 990,11	STA
D1.2-N	Stavebně konstrukční část	29 981,25	36 277,31	6 296,06	0,00	29 981,25	36 277,31	Soupis
D1.4e-N	Zařízení zdravotné technických instalací	19 876,50	24 050,57	4 174,07	0,00	19 876,50	24 050,57	Soupis
D1.4g-N	Zařízení elektroinstalace	6 553,57	7 929,81	1 376,25	41 203,02	47 756,59	57 785,47	Soupis
VON-N	Vedlejší a ostatní náklady	22 356,00	27 050,76	4 694,76	0,00	22 356,00	27 050,76	Soupis
		8 692,00	10 517,32	1 825,32	1 908,00	10 600,00	12 826,00	Soupis



**Usnesení č. RM/1615/10/16**  
**z 28. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 18.10.2016**

**Věc: Veřejná zakázka „Karlovy Vary, Zámecká věž, revitalizace, I. etapa - zpřístupnění historických sklepení“ - Dodatek č.1**

Rada města Karlovy Vary

**schválila** uzavření Dodatku č.1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 18.7.2016 mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností Marneo s.r.o., IČ: 02840421, Jáchymov, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary, Zámecká věž, revitalizace, I. etapa - zpřístupnění historických sklepení“, na základě kterého se snižuje, dle skutečného provedení stavby viz. Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací, cena díla o částku 73.238,82 Kč bez DPH na konečnou cenu díla ve výši 366.258,78 Kč bez DPH, v předloženém znění.



.....  
Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 29638

<b>Datum zápisu:</b>	31. března 2014
<b>Spisová značka:</b>	C 29638 vedená u Krajského soudu v Plzni
<b>Obchodní firma:</b>	Marneo s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Mariánská 158, 363 01 Jáchymov
<b>Identifikační číslo:</b>	028 40 421
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Jednatel:</b>	JOSEF MÜLLER, dat. nar. 12. března 1972 č.p. 79, 362 34 Merklín Den vzniku funkce: 31. března 2014
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel zastupuje společnost ve všech věcech samostatně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	PETR KADEŘÁBEK, dat. nar. 15. ledna 1975 Lidická 1332, 363 01 Ostrov
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 120 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 60 % <b>Druh podílu:</b> Základní <b>Kmenový list:</b> Nevydán
<b>Společník:</b>	JOSEF MÜLLER, dat. nar. 12. března 1972 č.p. 79, 362 34 Merklín
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 80 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 40 % <b>Druh podílu:</b> Základní <b>Kmenový list:</b> Nevydán
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Počet členů statutárního orgánu: 1

## Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

---

(Datum aktualizace databáze: 31.8.2016)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

### Základní údaje

---

**IČ:** 00254657

**obchodní firma:** Statutární město Karlovy Vary

**statistická právní forma:** 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy

**datum vzniku:** 1.7.1973

**sídlo:** 36001 Karlovy Vary, Moskevská 2035/21

**ZÚJ:** 554961 - Karlovy Vary

**okres:** CZ0412 - Karlovy Vary

### Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

---

**84110:** Všeobecné činnosti veřejné správy

**52210:** Činnosti související s pozemní dopravou

**791:** Činnosti cestovních agentur a cestovních kanceláří

### Statistické údaje

---

**institucionální sektor: podle ESA2010** 13130 - Místní vládní instituce

**velikostní kat. dle počtu zam.:** 500 - 999 zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 29.9.2016 v 13:42:49  
Copyright © 2016, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*