



# MĚSTO KARLOVY VARY

**zastoupené**

**odborem rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary**

Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Tel. ústředna 35 3118 111, Fax 35 32 229 13, E-mail: d.riedl@mmkv.cz

## **Zadávací dokumentace**

**Veřejná zakázka:**

**„KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE UL. MATTONIHO A DRAHOMÍŘINO NÁBŘEŽÍ“**

**zadávaná v podlimitním otevřeném řízení**

**dle § 21 odst. 1 písm. a) ve znění § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
v platném znění (dále jen „ZVZ“)**

**Zadavatel vydává dle § 44 a násl. ZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky  
tuto zadávací dokumentaci:**

Zadavatel současně upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

<b>Zástupce zadavatele v zadávacím řízení dle § 151 ZVZ:</b> (dále též „zástupce zadavatele“)
<b>ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát</b>
<b>Sídlo: Praha 5, 150 00, Ostrovského 253/3</b> (Ženské domovy - 5. patro, kancelář 5.098).
<b>IČ: 12493031, DIČ: CZ6004050195</b>
<b>tel.: 257 214 317, fax: 257 214 614</b>
<b>e-mail: togel.advokat@verzak.cz</b>
kontaktní osoba: Mgr. Zuzana Gawlová

**Obsah zadávací dokumentace na stavební práce dle § 44 odst. 3 písm. a) až g) a § 44 odst. 4 písm. a) a b) ZVZ:**

1.	<b>Základní údaje o zadavateli, zástupce zadavatele, dodatečné informace k ZD</b>
2.	<b>Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky</b>
3.	<b>Doba a místo plnění veřejné zakázky</b>
4.	<b>Termín konání prohlídky místa plnění</b>
5.	<b>Obchodní a platební podmínky</b>
6.	<b>Technické podmínky</b>
7.	<b>Projektová dokumentace stavby</b>
8.	<b>Výkaz výměr</b>
9.	<b>Požadavky na varianty nabídek, rozdělení předmětu veřejné zakázky na části, opční právo</b>
10.	<b>Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny</b>
11.	<b>Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu</b>
12.	<b>Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií</b>
13.	<b>Podmínky a požadavky na zpracování nabídky</b>
14.	<b>Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 ZVZ</b>
15.	<b>Požadavek zadavatele na identifikaci subdodavatelů a jejich omezení ve smyslu § 44 odst. 6 ZVZ</b>
16.	<b>Lhůta a místo pro podání nabídky</b>
17.	<b>Termín a místo otevírání obálek s nabídkami</b>
18.	<b>Zadávací lhůta</b>
19.	<b>Závěrečné pokyny, doporučení a upozornění zadavatele</b>

## 1. Základní údaje o zadavateli, zástupce zadavatele, dodatečné informace k ZD

### 1.1 Označení veřejného zadavatele: Město Karlovy Vary

Sídlo zadavatele: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města  
Právní forma: obec (dle číselníku právních forem č. 801)  
IČ: 00254657  
DIČ: CZ 00254657  
Kontaktní osoba ve věcech organizačních:  
Ing. Daniel Riedl, tel. 353 118 248  
E-mail: [d.riedl@mmkv.cz](mailto:d.riedl@mmkv.cz)

### 1.2 Zástupce zadavatele v zadávacím řízení dle § 151 ZVZ:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát  
Sídlo: Praha 5, 150 00, Ostrovského 253/3  
(Ženské domovy - 5. patro, kancelář 5.098)  
IČ: 12493031, DIČ: CZ6004050195  
Tel.: 257 214 317, fax: 257 214 614  
E-mail: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz)  
Kontaktní osoba: Mgr. Zuzana Gawlová

### 1.3 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

V dotazu musí být specifikována osoba tazatele s uvedením jeho obchodní firmy, sídla a IČ u právnické osoby, resp. jména, příjmení, data narození, bydliště, IČ a místa podnikání u fyzické osoby.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění požadavku, odešle zástupce zadavatele všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Doručování písemností zadavateli se provádí osobně v pracovních dnech v době Po – Čt od 9:00–11:30 hod a od 14:00–17:00 hod. a Pá od 9:00–11:00 hod. a v poslední den lhůty pouze do 11:00 hodin, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), popř. prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu, a to na adresu zástupce zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, Ostrovského 253/3, Praha 5, 150 00**, nebo jiným způsobem v souladu se ZVZ. Dotazy mohou být zasílány též prostřednictvím elektronické pošty na adresu: [togel.advokat@verzak.cz](mailto:togel.advokat@verzak.cz), k rukám Mgr. Zuzany Gawlové.

Zadavatel v souladu s **§ 149 odst. 4 ZVZ** požaduje, aby jakékoliv datové zprávy zasílané zadavateli, resp. zástupci zadavatele elektronickými prostředky byly opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu či elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že na zprávy zaslané elektronickými prostředky, které nebudou splňovat shora uvedený požadavek, nebude zadavatel resp. zástupce zadavatele reagovat.

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby případné žádosti o dodatečné informace podávali s ohledem na lhůtu, kterou má zadavatel dle **§ 49 odst. 2 ZVZ** k odeslání dodatečných informací (**tj. 5 pracovních dnů**), v dostatečném předstihu před skončením lhůty pro podání nabídek.

## 2. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací označených jako **KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE UL. MATTONIHO A DRAHOMÍŘINO NÁBŘEŽÍ**.

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, které tvoří přílohy této zadávací dokumentace. Předmětem veřejné zakázky jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v těchto dokumentech obsaženy, ale o kterých uchazeč věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru.

Veřejná zakázka zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:

- (a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s Magistrátem města Karlovy Vary – odborem rozvoje a investic (kromě technického dozoru investora); a
- (b) zajištění nebo provedení řádné revize projektu, realizačního projektu díla dle a zpracování písemného harmonogramu realizace díla; a
- (c) provedení řádné dodávky stavby, která sestává z následujících ucelených částí, stavebních objektů, souborů, profesí, či kapitol:

SO101 – Rekonstrukce ulice Drahomířino nábřeží

SO301 – Dešťová kanalizace

SO901 - DIO

a z dalších náležitostí v rozsahu dle zadávací dokumentace.

***Poznámka zadavatele:*** Předmětem plnění veřejné zakázky není dodávka a realizace objektu SO401- Přeložka VO. Tento stavební objekt si zajišťuje zadavatel vlastními prostředky. Při provádění předmětu díla bude pouze nutná koordinace stavebních prací s realizací přeložky veřejného osvětlení.

- (d) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- (e1) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla v souladu s pravomocným stavebním povolením a projektovou dokumentací, včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- (e2) výhradně pro potřeby zadavatele a jím pověřených osob bezúplatné zřízení a provozování na stavbě, či v její bezprostřední blízkosti, po celou dobu její realizace, zázemí v rozsahu jedné místnosti (buňky) s příslušným vybavením a poskytovanými službami, které bude splňovat následující požadavky: Bude se jednat o větratelný uzamykatelný prostor, v chladných dnech vytápěný, zařízený základním kancelářským nábytkem (stůl, židle, skříň na spisy, skříň nebo věšák na šaty), s elektrickou instalací umožňující dostatečné umělé osvětlení a připojení PC; a
- (f) provedení či zajištění kompletní dopravy všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá a jiných věcí na místo provádění díla, popř. z místa provádění díla, vnitrostaveništní dopravy a manipulaci; a
- (g) provedení kompletní montáže všech věcí (zařízení), ze kterých se dílo skládá; a

- (h) zabezpečení řádné ostrahy díla a předaného staveniště, úschova a skladování všech věcí předaných zhotoviteli nebo zhotovitelem opatřených v souvislosti s prováděním díla, a to v době od převzetí staveniště, resp. od data předání takových věcí zhotoviteli, a to podle skutečnosti, která nastane dříve, až do data řádného provedení díla; a
- (i) organizace a provedení úspěšných individuálních zkoušek díla (zejména provozních zkoušek technického zařízení, výchozí revize elektrického zařízení a dalších potřebných zkoušek) a provádění a obstarávání potřebných revizí a měření prokazujících kvalitu funkčnost díla nebo jeho jednotlivých částí a zařízení s ohledem na nezávadnost ve vztahu k životnímu prostředí (hluk, vibrace, emise apod.); a
- (j) organizace a provedení úspěšné komplexní funkční zkoušky díla za účelem prokázání jeho kvality a stanovených parametrů a uvedení díla do provozu; a
- (k) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla; a
- (l) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
- komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu; a
  - prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu zadavatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
  - zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla; a
- (m) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena ve třech vyhotoveních podle následujících zásad:
- do projektové dokumentace pro provedení „stavby“ budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
  - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
  - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
  - u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby, bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele a její souhlasné stanovisko; a
- (n) dodání veškerých bezpečnostních tabulek, tabulek pro označování prostor apod.; a
- (o) obstarání, umístění a udržování informační tabule v počtu 2 ks, o velikosti cca 1,5 x 1 m dle předané předlohy s údaji o stavbě, o účastnících výstavby a o osobách zhotovitele zodpovědných za provádění a umístění a udržování tabulky „Stavba povolena“ na viditelném místě; a
- (p) provedení zaškolení pracovníků zadavatele či třetích osob k užívání díla a všech jeho částí; a
- (q) zhotovení a předání dokumentace pro provoz, údržbu a opravy provedeného díla (zejména podkladů pro zpracování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek nejpozději v době dodání díla), součástí této provozní dokumentace bude i časový harmonogram běhu jednotlivých záručních lhůt; provozní dokumentace bude předána ve dvou vyhotoveních a to v jednom vyhotovení s originálními listinami a v jednom vyhotovení s kopiemi; a
- (r) geodetické zaměření skutečného provedení stavebních objektů, včetně zajištění zápisu o vkladu do digitálně technické mapy města Karlovy Vary; a smluvní zajištění potřebného zdroje

vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla, včetně úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje; a

- (u) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- (v) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 39,3 mil. Kč bez DPH

**Druh veřejné zakázky:** podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

**Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:**

Stavební úpravy pro komunikace: 45233100-0

### 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 3.1** Termín předání staveniště: do 3 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo
- Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště
- Termín dokončení díla: max. 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo
- Uchazeč v nabídce předloží harmonogram realizace díla, který bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech.
- 3.2** Místo plnění veřejné zakázky: pozemky parc. č. 311/1; 311/3; 311/8; 331; 340; 807; 825/2 a 1108/15, a to vše zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1 v katastrálním území Drahovice, obec Karlovy Vary

### 4. Termín konání prohlídky místa plnění

S ohledem na skutečnost, že místo plnění veřejné zakázky jsou veřejně přístupná, zadavatel prohlídku místa plnění neplánuje.

### 5. Obchodní a platební podmínky

Uchazeč je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené ve Vzorové smlouvě o dílo, která tvoří přílohu č. 3 této ZD.

Veškeré obchodní a platební podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou ve svém návrhu smlouvy nabídnout zadavateli obchodní a platební podmínky výhodnější.

Pokud uchazeč nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní a platební podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, posoudí toto jednání zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče ze zadávacího řízení.

## 6. Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem.

Technické podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou vymezeny obecně platnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy.

## 7. Projektová dokumentace stavby

Projektová dokumentace pro zadání stavby (DZS) je přílohou č. 1 této ZD.

## 8. Výkaz výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 2 této ZD.

## 9. Požadavky na varianty nabídek, rozdělení předmětu veřejné zakázky na části, opční právo

- 9.1 Varianty nabídek:** zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 9.2 Rozdělení předmětu veřejné zakázky:** zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu veřejné zakázky na části.
- 9.3 Opční právo:** zadavatel si nevyhrazuje opční právo.

## 10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách (Kč). Nabídková cena bude stanovena součtem položek slepého rozpočtu (výkazu výměr), který tvoří přílohu č. 2 této ZD.

Celkovou nabídkovou cenu v členění: celková cena bez DPH, DPH a celková cena s DPH uvede uchazeč v návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč je povinen jako přílohu návrhu smlouvy o dílo předložit ve své nabídce oceněný rozpočet (výkaz výměr).

Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná.

## 11. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv více náklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti s případnými vícepracemi či méněpracemi způsobem, který bude plně v souladu se ZVZ a dále v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

## 12. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle **§ 78 odst. 1 písm. b) ZVZ - nejnižší nabídková cena bez DPH.** (Zadavatel je plátcem daně z přidané hodnoty.)

Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty a zadavatel rozhodne dle **§ 81 odst. 1 písm. b) ZVZ** o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Každá podaná nabídka uchazeče musí mít níže stanovenou strukturu (viz body A-J). Nabídka uchazeče musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka bude zpracována ve **2** vyhotoveních v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Výtisk č. 1 bude jak ve vlastní nabídce, tak také na obálce označen nápisem „**Originál**“ s tím, že tato nabídka musí mít jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Výtisk č. 2 bude jak z hlediska formální úpravy a zabezpečení proti manipulaci, tak i obsahově úplnou kopií výtisku č. 1 a bude jak v kopii nabídky, tak také na obálce označen nápisem „**Kopie č. 1**“. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, grafy, novinové články a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče v části „J“, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé stránky příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky. Výtisky č. 1 a 2 budou uloženy pouze v jedné uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem:

**„ NEOTVÍRAT – Nabídka VZ – KARLOVY VARY – REKONSTRUKCE UL. MATTONIHO A DRAHOMÍŘINO NÁBŘEŽÍ“**

Na obálce bude dále uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat oznámení dle **§ 71 odst. 6 ZVZ.**

### Požadovaná struktura nabídky:

- A.** Titulní list nabídky s označením této veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče včetně telefonického a faxového, popř. e-mailového spojení. Je – li uchazeč zastoupen: jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu osoby zmocněné k jednání za uchazeče. Plná moc musí být vždy předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii.
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran předložené nabídky.
- C.** Určení jedné kontaktní osoby uchazeče (a to i v případě nabídky podané více dodavateli společně) pro veškerou komunikaci se zadavatelem, včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení a adresu k doručování písemností.
- D.** Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečů, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele nebo v rámci společné nabídky.
- E.** Prostá kopie smlouvy dle § 51 odst. 6 ZVZ mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku a prostá kopie smlouvy dle § 51 odst. 4 ZVZ mezi dodavatelem a subdodavatelem včetně dokladů prokazujících splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1, písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem.
- F.** Seznam subdodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (subdodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že uchazeč nebude mít subdodavatele.



- G. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- H. Oceněný výkaz výměr podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- I. Harmonogram realizace díla dle bodu 3.1. této ZD.
- J. Přílohy.

Výše uvedené části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, barevnými listy.

**Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče, aby k nabídce přiložili Návrh smlouvy o dílo a oceněný výkaz výměr též v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).**

## 14. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 ZVZ

Dodavatel musí prokázat kvalifikaci dle **§ 50 odst. 1 písm. a) až d) ZVZ**.

Veškeré doklady prokazující splnění základních, profesních, ekonomických a finančních a technických kvalifikačních předpokladů postačí předložit zadavateli v prosté kopii.

Zadavatel je oprávněn vyzvat dle **§ 57 odst. 1 ZVZ** před podpisem smlouvy uchazeče, se kterým má být uzavřena smlouva, k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, jejichž prostými kopiemi dodavatel prokazoval splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

### 14.1 Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje základní kvalifikační předpoklady dle **§ 53 odst. 1 písm. a) až l) ZVZ** způsobem dle **§ 62 odst. 2 ZVZ**, tj. **předložením čestného prohlášení**, přičemž z obsahu tohoto čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady, popř. způsobem **dle § 53 odst. 2 písm. a) až d) ZVZ**, nebo dle **§ 125 a násl. ZVZ** výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. dle **§ 133 a násl. ZVZ** platným certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu údajů v něm uvedených.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

### 14.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel dále prokazuje profesní kvalifikační předpoklady dle **§ 54 písm. a), b), d) ZVZ**, a to:

**14.2.1** předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán,

**14.2.2** předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

**14.2.3** předložením dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to:

osvědčením **o autorizaci v oboru „dopravní stavby“** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, v platném znění v minimálním rozsahu:

- **1 (jeden) autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby.**

Dodavatelé mohou profesní kvalifikační předpoklady splnit také dle **§ 125 a násl. ZVZ** výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. dle **§ 133 a násl. ZVZ** platným certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu údajů v něm uvedených.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

### 14.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Dodavatel dále prokazuje ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady podle **§ 55 ZVZ** následujícím způsobem:

**14.3.1 Dle § 55 odst. 1 písm. a) ZVZ** dodavatelé doloží platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

Rozsah požadovaných informací: z předloženého dokladu musí vyplývat minimální rozsah pojištění a délka platnosti předmětné pojistné smlouvy.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: prostou kopií platné pojistné smlouvy (popř. pojistného certifikátu nebo potvrzením pojišťovny).

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: dodavatelé doloží prostou kopii pojistné smlouvy (popř. pojistného certifikátu nebo potvrzení pojišťovny), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v rozsahu **minimálně 10 mil. Kč**.

**14.3.2 Dle § 55 odst. 1 písm. c) ZVZ** dodavatelé doloží údaj o svém obratu dosaženém s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to za poslední 3 účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Rozsah požadovaných informací: dodavatelé doloží údaj o svém obratu dosaženém s ohledem na předmět veřejné zakázky – obrat ze stavební činnosti, a to za poslední 3 účetní období.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: přehlednou tabulkou ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: zadavatel požaduje, aby obrat dodavatele dosažený s ohledem na předmět veřejné zakázky (tj. obrat za stavební činnost) v posledních 3 účetních obdobích činil **minimálně 80 mil. Kč za každé účetní období**.

### 14.4 Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel dále prokazuje technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ následujícím způsobem:

**14.4.1 Dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ** dodavatelé doloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z

těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Rozsah požadovaných informací: dodavatelé doloží seznam provedených stavebních prací a osvědčení objednatelů (reference) o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: seznamem významných stavebních prací ve formě čestného prohlášení a osvědčeními objednatelů podepsanými osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele stavebních prací, a to vše v prosté kopii.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: zadavatel požaduje reference min. o **3 (třech)** obdobných a finančně srovnatelných stavebních zakázkách, přičemž za srovnatelnou stavební zakázku se považuje **rekonstrukce či výstavba nové komunikace v intravilánu obce s finančním objemem minimálně 25 mil. Kč bez DPH.**

**14.4.2 Dle § 56 odst. 3 písm. f) ZVZ** dodavatelé doloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.

Rozsah požadovaných informací: dodavatelé doloží doklad o tom, že budou mít při plnění veřejné zakázky k dispozici hlavní a záložní obalovnu asfaltových směsí a dále doklad o jejich vzdálenosti od místa plnění veřejné zakázky.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: čestným prohlášením o tom, že dodavatel vlastní hlavní a záložní obalovnu asfaltových směsí nebo smlouvou o smlouvě budoucí s vlastníkem obalovny nebo jiným relevantním dokladem o tom, že dodavatel bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici obalovnu. Dodavatel dále předloží plán trasy pro včasnou dodávku asfaltových směsí z obalovny na staveniště, tak aby tento plán trasy bylo možno i prakticky ověřit (pro objektivní posouzení budou rozhodující údaje dle plánovače tras na <http://www.mapy.cz> nebo <http://maps.google.cz>).

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu pokud:

- bude mít při plnění veřejné zakázky k dispozici **hlavní a záložní obalovnu asfaltových směsí**; a
- doba přepravy asfaltových směsí z obalovny na staveniště při předpokládané teplotě vzduchu 15 °C a nižší **nepřekročí 1 hodinu**, v ostatních případech 1,5 hodiny. Při použití homogenizátorů lze tyto doby prodloužit na 2 hodiny. *(Zadavatel tento požadavek stanovil v souladu s TKP 7 Hutněné asfaltové vrstvy.)*

## **14.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle **§ 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ** v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele způsobem dle **§ 51 odst. 4 ZVZ**. V takovém případě však zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle **§ 53 odst. 1 písm. j) ZVZ** a profesního kvalifikačního předpokladu dle **§ 54 písm. a) ZVZ** subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle **§ 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ**.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle **§ 54 písm. a) ZVZ**.

#### **14.6 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, postupují dodavatelé při prokázání splnění kvalifikace dle **§ 51 odst. 5 a 6 ZVZ**.

#### **14.7 Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem**

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem dle **§ 51 odst. 7 ZVZ**.

### **15. Požadavek zadavatele na identifikaci subdodavatelů a jejich omezení ve smyslu § 44 odst. 6 ZVZ**

**15.1** Uchazeč ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce uchazeč popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením objemu prací na veřejné zakázce v % a druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

Požadavek zadavatele dle tohoto bodu ZD má právní souvislost s čl. 14, bod 14.5 této ZD. Pokud uchazeč bude prostřednictvím subdodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud ze smlouvy dle § 51 odst. 4 písm. b) ZVZ bude vyplývat, že se subdodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne uchazeč tohoto subdodavatele rovněž do subdodavatelského systému.

**15.2** Zadavatel v souladu s **§ 44 odst. 6 ZVZ** stanovuje požadavek, že dodavatel může plnit veřejnou zakázku prostřednictvím subdodavatele maximálně ve výši 30% hodnoty veřejné zakázky.

### **16. Lhůta a místo pro podání nabídky**

**16.1** Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 9. 2011 v 11:00 hodin**.

**16.2** Místo pro podání nabídek: ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, Ostrovského 253/3, Praha 5, 150 00, (Ženské domovy - 5. patro, kancelář č. 5.098).

Nabídky lze podávat osobně v pracovních dnech v době Po–Čt od 9:00–11:30 hod. a 14:00–17:00 hod., Pá od 9:00–11:00 hod. a v poslední den lhůty pouze do 11:00 hodin) nebo zaslat doporučeně poštou, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky pověřené osobě, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě). Každému dodavateli bude při osobním podání nabídky předán doklad o jejím doručení.

### **17. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **29. 9. 2011 v 10:00 hodin** v sídle zadavatele – Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, I. patro, zasedací místnost.

Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek nebo max. 1 zástupce za tohoto uchazeče, a to po předložení **plné moci**.

## 18. Zadávací lhůta

**Zadávací lhůta:** 6 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek, tj. do 23.3.2012.

## 19. Závěrečné pokyny, doporučení a upozornění zadavatele

**19.1** Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci stavby odkazuje na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných, popř. stejných či lepších řešení.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů (v případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

**19.2** Zadavatel si je plně vědom, že dle **§ 44 odst. 1 ZVZ** za správnost a úplnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel. Současně však v zájmu předejítí následných požadavků vybraného dodavatele po uzavření smlouvy na **tzv. vícepráce** zadavatel žádá uchazeče, aby poté, co si prostudují zadávací dokumentaci vč. jejích příloh, vznášeli u zadavatele neprodleně dotazy a připomínky ve vztahu k zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci a výkazu výměr.

Tímto opatřením zadavatel sleduje jednak možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro předložení nabídek v souladu s dikcí **§ 6 ZVZ** opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu, a dále zadavatel sleduje tímto upozorněním následnou zákonnou možnost uplatnění **tzv. víceprací** ze strany budoucího zhotovitele díla toliko pro ty případy, které jsou kogentně a kumulativně presumovány v dikci **§ 23 odst. 7 písm. a) ZVZ**.

Uchazečům se proto v jejich vlastním zájmu doporučuje, aby si při stanovení nabídkové ceny ve vztahu k její úplnosti a následnému nepřekročení provedli prověrku projektové dokumentace stavby a neoceněného výkazu výměr, dále zda tato dokumentace nemá zřejmé chyby či nedostatky, zda neobsahuje řešení, materiály, konstrukce nebo technické, technologické a pracovní postupy, které se mohou podle odborného názoru uchazeče nebo zkušeností z předchozích jiných obdobných staveb ukázat jako nevhodné, a zda výkaz výměr není ve zřejmém rozporu s projektovou dokumentací stavby.

**19.3** Projektovou dokumentací se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí dokumentace, která určuje stavbu z hlediska technických, ekonomických a architektonických podrobností, které jednoznačně vymezují předmět plnění veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti a jakost a projektová dokumentace je společně s technickou specifikací a uživatelskými standardy stavby podkladem pro vyhotovení výkazu výměr.

**19.4** Výkazem výměr se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí dokument vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby, dále obsahuje položkový soupis prací dodávek a služeb ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby a je podkladem pro zpracování nabídkové ceny.

**19.5** Dále zadavatel žádá všechny uchazeče v zájmu naplnění dikce **§ 6 ZVZ** a předcházení nesrovnalostí z hlediska hodnocení úplnosti nabídkové ceny ve vztahu k její nejvyšší přípustné výši a vzájemné porovnatelnosti s ostatními nabídkovými cenami, aby v případě jakýchkoliv zjištěných nesrovnalostí z hlediska druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a dalších nákladů nutných k provedení díla, avšak **nezahrnutých do zadavatelem předloženého výkazu výměr**, tuto skutečnost **neuváděli** ve své nabídce na zvláštním místě, **mimo nabídkovou cenu a výkaz výměr** a tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla, **neuváděli ani v rámci nabídkové ceny**.

Pokud však uchazeč i přes tato doporučení a pokyny zadavatele tyto další nezbytně nutné náklady k provedení díla mající dle názoru uchazeče prokazatelně vliv na celkovou výši nabídkové ceny z vlastní vůle **zahrne** do hodnocené nabídky a nabídkové ceny a dále uchazeč také zvláště mimo návrh smlouvy a oceněný výkaz výměr navíc **uvede** o jaký druh a množství stavebních prací, dodávek, služeb či materiálu nezahrnutý zadavatelem do neoceněného výkazu výměr se jedná, popř. do kterých položek výkazu výměr a v jaké **jednotkové ceně** uvedené v „KČ“ byly tyto **stavební práce, dodávky, služby** či materiál do výkazu výměr v rámci nabídkové ceny zahrnuty, pak k těmto údajům zadavatel v rámci naplnění díkce dle **§ 6 ZVZ** **nebude** s ohledem na vzájemnou porovnatelnost jednotlivých nabídek vůbec **přihlížet**.

**19.6** Uchazeč je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

**V Karlových Varech dne 30.8.2011**

*Přílohy na CD:*

- 1. Projektová dokumentace*
- 2. Výkaz výměr*
- 3. Vzorová smlouva o dílo*