

TECHNICKÁ ZPRÁVA

AKCE : **Městská policie Karlovy Vary, Moskevská 913/34, Karlovy Vary**
Úpravy dozorčí služby

Projekt řeší stavební úpravy místnosti pro dozorčí službu v 1.NP včetně dotčených prostor vstupní chodby.

1. Přípravné práce

Stavebník určí místo napojení vody a elektrické energie pro potřeby stavby a protokolárně předá staveniště. Dotčené prostory před předáním vyklidí (nábytek, garnýže, záclony apod.).

2. Bourání

Vysadí se křídla ocelových mříží a vybourají se ocelové zárubně. Demontuje se dřevěné podávací okno včetně obložky. Stávající klimatizační jednotka Toshiba umístěná pod okenním parapetem se demontuje. Zbourá se dodatečně provedená příčka z YTONGU na chodbě u schodiště. Sejmou se nášlapné vrstvy podlahy (PVC, podložka, keramická dlažba). Otlučou se keramické obklady v prostoru bývalé kuchyňské linky. Vybourá se parapetní zdivo pod podávacím oknem a nadpraží pro nově osazené dveře. Před vybouráním napraží se osadí a aktivují překlady nad dveřním otvorem.

Bourat vždy s obezřetností s ohledem na stávající instalace pod omítkou (rozvody vody, kanalizace, vytápění, elektroinstalace a slaboproudu). Předpokládá se bourání v cihelném zdivu, v případě jiných konstrukcí (např. železobetonových, ocelových) je nutné vyzvat projektanta k posouzení konstrukcí před vybouráním.

3. Svislé konstrukce

Zazdění dveřního otvoru se provede z pórobetonových tvárnic např. YTONG. Řádně se zakotví do okolních konstrukcí dle technologického předpisu výrobce. Zazdívky a dozdívky ostění pro nové obložkové zárubně se provedou z plných cihel.

Překlady nad dveřmi v cihelném zdivu jsou z ocelových profilů 3I140-1600 (stejná dimenze jako nad podávacím oknem).

Pro hliníkové prosklené příčky se provede ocelový rám z čtyřhranných profilů 80/80/4 mm. Rám je tvořen sloupkem a dvěma vodorovnými prvky zakotvenými do stěn. Sloupek je kotven do podlahy. Sloupek a vodorovné prvky jsou svařeny průběžnými nosnými svary.

4. Povrchy

Zazdívky se omítnou hladkou štukovou omítkou, příčky z YTONGU se opatří tenkovrstvou omítkou vyztuženou mřížkou.

5. Podlahy

V místnosti dozorčí služby se podlaha vyrovná nivelační stěrkou a položí se finální podlaha z vinylu vybraného investorem. V prostoru pro veřejnost se položí keramická dlažba.

6. Výplně otvorů

Osadí se nové prosklené dveře do obložkových zárubní s požární odolností EI 30 DP3 s dekorem dle výběru investora. Do stávajícího dveřního otvoru mezi vstupní chodbou a prostorem schodiště se osadí posuvné dveře automatické hliníkové prosklené.

Dozorčí služba se oddělí od veřejnosti hliníkovými prosklenými příčkami do výše 2250 mm. Příčky budou zaskleny bezpečnostním sklem a opatřeny komunikačními otvory pro veřejnost. Jednotlivé díly příček se osadí do ocelového rámu.

7. Malby, nátěry

Stěny a stropy se vymalují v odstínech podle požadavku stavebníka. V místnosti dozorčí služby a ve vstupní chodbě se do výše 1800 mm provedou omyvatelné nátěry stěn. Ocelové konstrukce se opatří jedním základním a dvěma vrchními nátěry.

8. Elektroinstalace

Připojení elektrického ventilátoru na rezervu a výměnu svítidel včetně zdrojů provede oprávněná firma a zakončí revizní zprávou.

9. Vytápění a vzduchotechnika

Osadí se nová otopná tělesa, která se připojí na stávající ležaté potrubí teplovodního vytápění pod stropem podzemí. Viz projekt vytápění.

Do místnosti pro dozorčí služby se nuceně přivede z venkovního prostoru dvora přetlakovým větráním čerstvý vzduch. Viz projekt vzduchotechnika.

10. Nábytek

Místnost dozorčí služby se vybaví třemi kancelářskými stoly 600/1600 mm a třemi pojízdnými kancelářskými kontejnery se čtyřmi zásuvkami.

ZÁVĚR

Při realizaci stavby bude probíhat autorský dozor a stavební dozor. Změny a úpravy budou vždy projednány a zapsány do stavebního deníku. Zakryté konstrukce budou dokumentovány fotograficky. Stavba neobsahuje netradiční nebo náročné technologie, bude prováděna obvyklými postupy a v souladu s dobrými mravy.

Je nutné dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle platné legislativy zejména zákony ve znění pozdějších předpisů (262/2006 Sb., 309/2006 Sb., 356/2003 Sb.), vyhlášky 48/1982 Sb. a nařízení vlády.

V Karlových Varech, 18. 09. 2018

Ivan KŘESINA