



## VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby (dále jen výzva).

### 1. Název veřejné zakázky:

**„Revitalizace hrázděného objektu u Husovky – zpracování stavebně historického a stavebně technického průzkumu, včetně další pasportizace objektu“**

### 2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Revitalizace hrázděného objektu u Husovky – zpracování stavebně historického a stavebně technického průzkumu, včetně další pasportizace objektu**“

je zpracování stavebně historického (dále „SHP“), stavebně technického průzkumu (dále jen „STP“) a zaměření skutečného stavu objektu na pozemku p.č. 945 v k.ú. Karlovy Vary v rozsahu specifikovaném touto výzvou a jejími přílohami. Součástí plnění je provedení všech činností souvisejících se zpracováním SHP, STP a zaměření, jejich projednáním se všemi dotčenými orgány a subjekty, zajištění potřebných průzkumů, rozborů, posudků apod. a předání objednateli. Zpracované výstupy budou podkladem pro zpracování projektové dokumentace pro následnou revitalizaci objektu.

Podkladem pro zpracování nabídky je:

- Tato výzva, včetně všech příloh

Předmětem díla jsou tyto níže uvedené činnosti:

#### **Zhotovení dokumentace**

SHP – dokumentace pro zadání projektové dokumentace stavby. Zpracovaný jako celek pro objekt na pozemku p.č. 945 v k.ú. Karlovy Vary.

Rozsah musí korespondovat s vydanou metodikou MACEK, Petr. *Standardní nedestruktivní stavebně – historický průzkum*. 2. dopl. vyd. Praha: Nakladatelství Jalna. 2001. ISBN 80-86234-22-3.

STP - dokumentace pro zadání projektové dokumentace. Zpracovaný jako celek pro objekt na pozemku p.č. 945 v k.ú. Karlovy Vary.

STP bude rozpracován po kapitolách na jednotlivé části – základové konstrukce, svislých nosných konstrukce a příčky, vodorovných nosných konstrukcí, krov a střecha, podlahy, vnitřní omítky a povrchové úpravy, výplně otvorů, instalace, vnější omítky a prvky. Součástí bude rovněž i provedení mykologického průzkumu.

Zaměření skutečného stavu objektu na pozemku a jeho vnitřní stavební dispozice s vyznačením instalačních prvků.

Zadavatel pro plnění díla umožní zhotoviteli po podpisu smlouvy přístup do stavebního archívu pro bezplatné získání dostupné projektové dokumentace k předmětu díla. Zadavatel rovněž zajistí přístup do objektu s tím, že zhotovitel sdělí zadavateli závazné termíny. Objekt je pronajat, proto lhůta mezi oznámením a vstupem nesmí být kratší 10 kalendářních dnů. Zhotovitel rovněž ve sdělení bude muset specifikovat rozsah svých prací (např. provedení sond, zaměření atd.)

Hmotné výstupy díla budou provedeny v následujícím počtu vyhotovení:

- SHP – výkresová a textová část - bude provedena a předána v počtu 6 ks vyhotovení (paré) a v digitální podobě na elektronickém nosiči v počtu 2 ks vyhotovení.
- STP – výkresová a textová část - bude provedena a předána v počtu 6 ks vyhotovení (paré) a v digitální podobě na elektronickém nosiči v počtu 2 ks vyhotovení.
- Zaměření objektu bude ve výkresové části provedeno v počtu 6 ks vyhotovení (paré) a v digitální podobě na elektronickém nosiči v počtu 2 ks vyhotovení.
- Výsledky případných zpřesňujících průzkumů, či jiné doklady obstarané v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy budou uchazečem provedeny a předány ve 2 vyhotoveních a v digitální podobě na elektronickém nosiči v počtu 2 ks vyhotovení.

### **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zadavatel požaduje dokončení veřejné zakázky do 3 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení prací je srpen 2016.

Místem plnění je objekt na pozemku p.č. 945 v k.ú. a obci Karlovy Vary.

### **4) Způsob hodnocení nabídek**

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

### **5) Požadavky na splnění kvalifikace**

Uchazeči o zakázku doloží ve svojí nabídce neověřenou kopii živnostenského listu a neověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm vedeni, nebo neověřenou kopii jiného dokladu, který plně nahrazuje doklady výše uvedené. Součástí prokázání kvalifikace je i neověřená kopie osvědčení o autorizaci.

Dále uchazeči v nabídce předloží seznam svých nejvýznamnějších referencí jenž souvisí s touto zakázkou.

### **6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je do 100 tisíc Kč bez DPH.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.  
Celková cena díla bude sestávat z těchto jednotlivých částí:
  - a) SHP bez DPH,
  - b) STP bez DPH,
  - c) zaměření objektu

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění.
2. Zadavatel nebude poskytovat dílčí plnění.

## **7) Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 29.7.2016 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

## **8) Další informace k podání nabídky**

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami plnění díla před podáním nabídky.

Kontaktní osobou je Bc. Petr Fischer, tel: 353118212, e-mail: [p.fischer@mmkv.cz](mailto:p.fischer@mmkv.cz).

## **9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem autora. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této výzvy)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace

- Cenová nabídka
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Revitalizace hrázděného objektu u Husovky – zpracování stavebně historického a stavebně technického průzkumu, včetně další pasportizace objektu“ - neotevírat nabídka.**

## **10) Další podmínky soutěže**

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- 
- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

## **11) Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 
- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: Bc. Petr Fischer

V Karlových Varech dne 20.7.2016

**Přílohy:**      Krycí list nabídky - formulář  
Foto objektu

**Ing. Jaroslav Cícha v.r.**  
vedoucí odboru majetku města