



archivní číslo: 1109083c  
stupeň: JP

datum: říjen 2011

**investor:**

**zpracoval:**

ing. Martin Kohout  
Alena Kuželová

# **KARLOVY VARY – STARÁ ROLE**

## **HASIČSKÁ ZBROJNICE**

*rekonstrukce pojezdových komunikací a odvodnění*  
*Dopravně - stavební řešení*

**A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA**  
**B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **obsah dokumentace stavby:**

#### **A. průvodní zpráva**

základní identifikační údaje  
majetkoprávní vztahy  
průzkumy a výchozí podklady  
splnění požadavků dotčených orgánů  
splnění požadavků ÚR, RP apod.  
související a podmiňující stavby  
lhůty výstavby  
statistické údaje

#### **B. souhrnná technická zpráva**

- Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení
  - Požární bezpečnost
- Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
  - Bezpečnost při užívání
  - Ochrana proti hluku
  - Řešení přístupu pro ZTP
- Ochrana obyvatelstva před vlivy vnějšího prostředí
  - Inženýrské stavby (objekty)

#### **C. výkresová a přílohová část**

#### **D. zásady organizace výstavby**

#### **E. dokladová část**

Viz. samostatná příloha

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **základní identifikační údaje**

*název stavby:* Karlovy Vary – Stará Role  
Hasičská zbrojnice  
Rekonstrukce pojezdových komunikací a odvodnění  
Dopravně-stavební řešení  
okres Karlovy Vary

*investor:* Město Karlovy Vary, zastoupené  
MM Karlovy Vary  
Moskevská 21  
360 20 Karlovy Vary IČ: 00 254 657  
telefonní spojení ústř. - 353118111  
(pan Mašanka)

*hlavní projektant:* Ing. Martin Kohout - IMK projekt Ostrov;  
Klínovecká 998; 363 01 Ostrov IČ: 11612860  
telefonní spojení – 353821435

*dílčí projektanti:* ing. Vladislav Skoček IČ: 1139 2100  
Klínovecká 998; 363 01 Ostrov

*charakter stavby:* rekonstrukce pojezdových ploch, včetně odvodnění a oplocení  
(vjezdová brána)

*stupeň dokumentace:* ke stavebnímu povolení

*vyšší dodavatel:* vzejde z výběrového řízení

### **majetkoprávní vztahy**

Rekonstrukce pojezdových částí zpevněných ploch proběhne na v majetku Města Karlovy Vary  
(viz. snímek a výpis z KN), katastrální území – Karlovy Vary:

st.č. 22 (zastavěná plocha a nádvoří) ve vlastnictví Města Karlovy Vary

p.p.č. 49/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) ve vlastnictví Města Karlovy Vary

Sousední pozemky jsou vesměs v soukromém vlastnictví, stavební práce se jich ale přímo nedotýkají.

### **Průzkumy a výchozí podklady**

- zaměření daného prostoru (M 1 : 250)
- základní katastrální údaje
- informace o průběhu inženýrských sítí

### **Seznam použitých norem:**

ČSN 736100 Názvosloví silničních komunikací  
ČSN 73 6101 Projektování silnic a dálnic  
ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silnicích  
ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací  
ČSN 73 3050 Zemní práce

ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy  
ČSN 30 0026 Rozměry vozidel  
ČSN 01 8020 Dopravní značky na pozemních komunikacích  
ČSN 01 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení  
ČSN EN 12899 1 Stálé svislé dopravní značení. Část 1: Stálé dopravní značky,  
ČSN EN 1436 Vodorovné dopravní značení - požadavky na dopravní značení

**Platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, zejména:**

zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,  
Vyhláška č.104/1997Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích  
Vyhláška č.398/2009Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace  
zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,  
vyhláška č. 30/2001Sb. kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,  
zákon č. 56/2001Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, a o změně zákona  
vyhláška č. 341/2002Sb. o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

**Technické průvodce:**

TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích,  
TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích,  
TP 85 Zpomalovací prahy,  
TP 103 Navrhování obytných zón  
TP 100 Zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích  
TP 117 Zásady pro informační orientační značení na pozemních komunikacích  
TP 133 Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích

**splnění požadavků dotčených orgánů**

Veškeré připomínky orgánů státní správy byly zpracovány do dokumentace.

**související a podmiňující stavby**

Stavba nemá podmiňující investice.

**související a podmiňující omezení**

stavba bude probíhat ve stísněných podmínkách a za provozu (nelze vyřadit všechny garáže a po relativně dlouhou dobu je nemoci využívat), pro dodavatele toto znamená pouze zvýšenou pozornost pro prováděné stavební práce v rozsahu dle dohody s objednavatelem.

*Platí to i pro realizaci nové vjezdové brány, kdy po dobu zrání betonu na pojezdovém prahu bude průjezd omezen (směrově nebo výškově, bude upřesněno před realizací mezi dodavatelem stavebních prací a objednavatelem).*

#### **požadované standardy**

*- veškerá dělení obručníků bude provedeno řezáním kotoučem. Spáry mezi obručnými budou max. 5 mm. Na spoje obručníků nebude použito dobetonávky a na oblouky menších poloměrů bude použito typových prefabrikátů,*

*- spára v místě napojování na stávající komunikace s povrchem z obalovaných směsí bude zalita živичnou zálivkou*

#### **lhůty výstavby**

*lhůta výstavby: maximálně 6 týdnů*

*zahájení stavby: není určeno (optimální doba je jaro, léto 2012)*

*dokončení stavby: nejpozději podzim v roce 2013*

**kontrolní prohlídky:** podmínkou výstavby, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. „O územním plánování a stavebním řádu“, stavební zákon, jsou i kontrolní prohlídky tak, jak toto upravuje § 132 a 136. Zejména je nutno, aby investor, případně stavební dozor, pozval zástupce stavebního úřadu.

Stavební úřad provádí kontrolní prohlídku rozestavěné stavby ve fázi uvedené v podmínkách stavebního povolení a dle plánu kontrolních prohlídek stavby, případně před vydáním kolaudačního souhlasu a v případech, kdy má být nařízeno neodkladné odstranění stavby, nutné zabezpečovací práce, nezbytné úpravy nebo vyklizení stavby; může provést kontrolní prohlídku též u nařízených udržovacích prací, u odstraňované stavby a v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné.

V našem případě je nutno, aby byl vyzván stavební úřad ke kontrolní prohlídce zejména při přebírání pláň vozovek a dále pak i jednotlivých podkladních vrstev, případně dalších nosných konstrukcí silničního tělesa.

U inženýrských sítí pak v okamžiku před zásypem kabelů nebo trubních rozvodů.

#### **statistické údaje**

stavba nemá nové hodnoty z hlediska statistiky – jedná se o výměnu stávajících zpevněných ploch za nové.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení**

*Z pohledu urbanistického se daný prostor nijak nemění, stavební úpravy jsou spíše charakteru stavebně technického.*

*Rovněž po stránce architektonické nejsou na řešený prostor (dopravní plochy) kladeny žádné speciální požadavky.*

*Z hlediska stavebně-technického řešení projektová dokumentace vychází ze stávajícího stavu s cílem obnovit stávající plochy za nové. Současně dojde k úpravě odvodnění a osazení nové vjezdové brány s dálkovým ovládáním tak, aby případný výjezd hasičské techniky byl bezproblémový.*

*Jiné stavební činnosti nejsou předpokládány.*

### **Požární bezpečnost**

*Stavba svým charakterem nevyžaduje řešit speciální protipožární zabezpečení. Prakticky je možno zjednodušeně říci, že dojde pouze k „pouhé“ výměně stávajících zpevněných ploch za nové.*

*Přístupy k objektům nejsou v konečné podobě dotčeny.*

*Rovněž hydranty nejsou stavbou nijak dotčeny.*

*Stavba bude probíhat za částečné dopravní uzávěry.*

### **Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

*Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat základní předpisy a pravidla daná platnou legislativou.*

*Zejména prašnost a hluchnost je nutno omezit na minimum a zbytečně neobtěžovat okolí.*

*Z hlediska životního prostředí je nutno, aby si investor smluvně zajistil s vyšším dodavatelem stavby „nakládání s odpady vzniklými v průběhu realizace stavby“. Znamená to, že veškeré odpady budou organizovaně odvezeny na skládku nebo do recyklačního centra, což bude prokazatelně dokladováno a doloženo nejpozději ke kolaudaci.*

### **Bezpečnost při užívání**

*Po dobu výstavby je nutno dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní normy a předpisy (zejména celkové zajištění stavby a překopů, bude-li to nutné k zajištění přístupnosti, pak je třeba přes překopy realizovat lávky pro pěší).*

*V následném provozu je pouze nutno dodržovat základní platnou legislativu, zejména platná pravidla silničního provozu a zásady slušné jízdy a chůze.*

### **Ochrana proti hluku**

*Stroje a pracovní postupy užívané při výstavbě musí splňovat podmínky, za nichž byly schváleny do provozu a užívání.*

*Stavební práce je nutno rozvrhnout tak, aby hlučné činnosti časově nezasahovaly do ranních nebo naopak večerních hodin.*

### **Řešení přístupu pro ZTP**

*Stavba splňuje platnou legislativu z pohledu řešení bezbariérových přístupů.*

### **Ochrana obyvatelstva před vlivy vnějšího prostředí**

*V běžném užívání nemá stavba, sama o sobě, negativní vlivy na vnější prostředí.*

### **Nakládání s odpady**

*S nově vzniklými odpady bude nakládáno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění a podle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadu zajistí přednostní využití odpadu před jeho uložením na skládku.*

*V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám, požaduje dodržování ustanovení § 12 a § 14 vyhl. MŽP 294/1995 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Upozorňuje, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo (§ 79 odst. 1 písm. e) zákona), zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.)*

*Odpad kategorie O bude deponován na skládce inertního materiálu, kterou určí Město Karlovy Vary. Výkopek kategorie N bude předáván oprávněným osobám. Ukládání odpadu musí být prováděno na skládkách odpovídající kategorie. Využít lze např. řízenou skládku – Činov.*

*Skladování materiálu je zakázáno na veřejných komunikacích mimo projednané prostory.*

*Zatřídění odpadu podle „Vyhlášky Ministerstva ŽP č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako součásti „Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech“, kterou se vyhlašuje „Katalog odpadů“.*

## **C. VÝKRESOVÁ A PŘÍLOHOVÁ ČÁST**

- širší vztahy A0
- koordinační situace A01
- KM se zákresem stavby A02
- dopravní opatření DO

### **Inženýrské stavby (objekty)**

*Stavba není rozdělena na stavební objekty: Jednotlivé dílčí aktivity vyplývají z prvotního záměru obnovy konstrukcí vozovek, tj. staré za nové.*

## **D. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

*Detailní POV a případně změněné dopravní opatření budou zpracovány konkrétním dodavatelem, s nímž je možno formou technické pomoci spolupracovat.*

*Základní výchozí podmínky jsou tyto:*

- *po dobu výstavby je nutno umožnit průchod a průjezd daným prostorem, byť v nějaké omezené formě*
- *ze staveniště je nutno bezodkladně odvézt vybourané hmoty a nadbytečnou zeminu, která nebude stavbou využita*
- *dovážená zemina a stavební hmoty budou ihned zabudovány nebo, z důvodů harmonogramu výstavby, deponovány na pozemcích v majetku investora a na místech smluvně k tomu určených*
- *zařízení staveniště, skládky, případně sběrná recyklační místa budou upřesněny s konkrétním vybraným dodavatelem*
- *stavba bude po dobu výstavby vymezena a zabezpečena dle platných předpisů, nařízení a příslušných bezpečnostních norem a předpisy (zejména celkové zajištění stavby a překopů (pažení)).*
- *stavba nevyžaduje žádné náročné dopravní opatření, byť bude probíhat pouze při částečné dopravní uzávěře.*

## **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

*Viz. samostatná složka*

---