



Projekční a inženýrská kancelář  
pro pozemní stavby

**HBH atelier s.r.o.**

Letkovská 5, 326 00 Plzeň, tel./fax: 377 441 106, email: hbhing@seznam.cz

---

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**(dokumentace pro provádění stavby)**

**akce:**

**„Karlovy Vary – objekt č.p. 431 – Zámecká věž  
Oprava horní terasy“**

*Pozn. : Tato projektová dokumentace je zpracována ve smyslu a v členění dle vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění dle vyhlášky 62/2013 Sb., resp. dle přílohy č.6 této vyhlášky, a to jako dokumentace pro provádění stavby.*

vypracoval:  
Ing. Václav Hlinka  
Pavel Sutnar

Plzeň, březen 2015

# A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## Obsah :

A.1. Identifikační údaje .....	3
A.1.1. Údaje o stavbě .....	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....	3
A.2. Seznam vstupních podkladů .....	4
A.3. Údaje o území .....	6
A.4. Údaje o stavbě.....	8
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	10

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

**Název stavby:** Karlovy Vary – objekt č.p. 431 – Zámecká věž,  
oprava horní terasy

**Místo stavby:** Karlovy Vary

**Kraj:** Karlovarský

**Obec:** Karlovy Vary [554961]

**Katastr. území:** Karlovy Vary [663433]

#### Dotčené pozemky

Parc. číslo	Druh pozemku	Výměra pozemku
1212/1	Zastavěná plocha a nádvoří	209 m <sup>2</sup>

#### Dotčená budova - stavba

č.p. 431	Objekt k bydlení
----------	------------------

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

**Stavebník (investor):** Statutární město Karlovy Vary,  
Moskevská 2035/21, 361 20, Karlovy Vary

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### a) Název, IČO, sídlo - generální projektant:

**HBH atelier s.r.o.**

Letkovská 5, 326 00 Plzeň

IČ: 64360938

DIČ: CZ64360938

bankovní spojení: ČSOB a.s. Plzeň

číslo účtu: 279730413/0300

#### b) Hlavní projektant:

Ing. Václav Hlinka ČKAIT 0200579

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

## A.2. Seznam vstupních podkladů

---

### a) Základní informace a podklady

- projektová dokumentace pro stavební povolení (10/2014 – 3D projekt Jan Sobotka, Palackého 108, Kynšperk nad Ohří)
- část původní projektové dokumentace stavebních úprav části terasy
- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydané MMKV – Úřad územního plánování a stavební úřad
- závazné stanovisko MMKV – Odbor památkové péče
- kopie katastrální mapy z veřejné databáze KN
- výpis z katastru nemovitostí, resp. informace o parcelách a stavbě z veřejné databáze KN
- vizuální prohlídka, fotodokumentace
- jednání a konzultace s investorem a zástupcem MMKV OPP (zápisy jsou archivovány projektantem),

přičemž podkladem pro projekt je uvedený projekt pro stavební povolení

### b) Základní informace o dokumentaci

Z hlediska základních informací o dokumentaci je nutno zdůraznit, že se veškeré textové a výkresové části projektu vzájemně doplňují – platí současně, tzn., že v konečné fázi se musí jednat o kompletně provozuschopnou a funkční dodávku stavby „na klíč“. Kompletnost a funkčnost platí pro všechny části stavby – tzn. včetně pomocných a doplňkových konstrukcí, prvků a vybavení, zařízení staveniště apod. Provedení stavby vč. konkrétních materiálů musí odpovídat vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vč. souvislostí s § 49 této vyhl.

Tato projektová dokumentace je zpracována ve smyslu v rozsahu a podrobnostech dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. v platném znění, jakožto dokumentace pro provádění stavby a neobsahuje tedy výrobní nebo dílenskou či montážní

dokumentaci - pokud by jí dodavatel stavby potřeboval k jejímu úspěšnému provedení, musí si tuto výrobní dokumentaci dodavatel zahrnout do ceny jednotlivých dodávek (ve výkazu výměr nejsou stanoveny spec. položky pro tyto výkony). To se týká též dalších specifických úkonů a činností – kusovníků, rozpisek a přípravy materiálu, rozměření na místě, zkoušek, záručních protokolů apod. – všechny tyto práce jsou automaticky v dodávce stavby.

Po stránce zadání stavby platí pravidlo, že součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů – bez nich nelze stanovit cenu prací. Zároveň platí příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb. v platném znění, zejména pak §§ 44, 45 a 46 zákona. Veškeré předpisy a normy uvedené v této dokumentaci (vč. oddílu D.a. platí s ohledem na stanovení technických podmínek jako zejména, tzn. platí zároveň i všechny příslušné další platné, i když nejsou taxativně uvedené a týkají se všech profesí stavby. Z tohoto pohledu je nutno zmínit hlavně § 46, odst. (1) uvedeného zákona, kdy platí veškeré předpisy v tomto pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- b) evropská technická schválení
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány

Pro zařízení staveniště platí, že částka na ZS by měla být adekvátní všem těmto činnostem a musí samozřejmě kromě vlastního zařízení staveniště obsahovat též přívody staveništních energií z investorem (provozovatelem) určených napojovacích míst, jejich napojení a úhradu energií (osadit

podružné měření) během celé stavby (voda, silnoproud). Vlastní zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby.

### **c) Další podklady**

Mapové podklady - pro účely zpracování dokumentace pro provedení stavby bylo použito informace o parcele a katastrální mapy z elektronické databáze KN. Projektantem byla provedena též zmíněná vizuální prohlídka a konzultace s investorem a zástupcem památkové péče.

## **A.3. Údaje o území**

---

### **a) rozsah řešeného území**

Řešené území, resp. dotčený pozemek (objekt) se nachází v zastavěné centrální části města Karlovy Vary (viz situace části C. projektu). Jedná se tedy v zásadě pouze o dotčenou část pozemku p.č. 1212/1 zastavěná plocha a nádvoří. Projekt řeší pouze stavební úpravy – rekonstrukci horní terasy stávajícího objektu Zámecké věže.

### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 15836/4 – 868 a je zároveň umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992.

### **c) údaje o odtokových poměrech**

Tato problematika je bezpředmětná – zůstává zachován stávající stav, nemění se odtokové poměry v území.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Z hlediska územního plánování je tato problematika bezpředmětná, jelikož se jedná o výměnu podlahových skladeb stávající terasy bez dopadu na změnu způsobu využití. Navíc již byl vydán souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím**

Viz A.3.d)

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Netýká se stavebních úprav.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Během zpracování projektu docházelo k výrobním výborům (konzultacím) projektanta a zástupce investora a zástupce MMKV OPP (památková péče). V rámci těchto jednání proběhly též konzultace ohledně odborné problematiky daného záměru. Vyjádření dotčených orgánů zařazených v dokladové části, stejně jako vlastní podmínky vydaného a právoplatného souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru (udržovací práce) musí být dodavatelem stavby respektovány. Podmínky tohoto souhlasu jsou tedy součástí dodávky stavby a musí být dodavatelem zahrnuty do ceny díla.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Netýká se uvedené stavby.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Netýká se uvedené stavby.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby**

Jedná se o stejný seznam pozemků, který je uveden již v kapitole A.1.1.

#### A.4. Údaje o stavbě

---

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o stavební úpravy podlahových vrstev venkovní terasy.

**b) Účel užívání stavby**

Stávající, nemění se.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Údaje o dodržení stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 15836/4 – 868 a je zároveň umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Projektová dokumentace byla vypracována podle platných ČSN, vyhlášek a zákonů v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb.

Řešení plánovaných stavebních úprav je navrženo tak, aby splňovalo všechny obecné technické požadavky na výstavbu pro daný typ stavby dle platné vyhlášky o technických požadavcích na stavby, dále platného znění stavebního zákona a dalších souvisejících předpisů. Zajištění bezbariérového přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu (vozičkáře) na horní terasu provozovny není předmětem řešení této dokumentace. Jedná se pouze o opravu horních vrstev (podlahy) terasy a celého hydroizolačního souvrství její skladby a související stavební práce.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby (viz též následný technický popis D.a.) a je možné jej zaměnit stejným nebo vyšším standardem.



**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Pro stavbu, stejně jako pro pozemek jsou platné údaje uvedené již v předchozím odstavci A.3.g) k této problematice.

**g) Seznam výjimek a úlevových opatření**

V rámci přípravy navrhované stavby nebylo žádáno o výjimky a úlevové opatření.

**h) Navrhované kapacity stavby, základní bilance stavby, základní předpoklady výstavby**

Celková zastavěná plocha a obestavěný prostor se nemění. Celková plocha horní terasy je 75,90m<sup>2</sup>.

**i) Základní bilance stavby**

Navrhovanými stavebními úpravami nedochází k navýšení požadavku kapacit energií. Celkové bilance se proti současnému stavu nemění.

**j) základní předpoklady výstavby**

Zahájení stavby je předpokládáno dle možností investora (v době platnosti povolení stavby) – předpoklad během r. 2015.

**k) orientační náklady stavby**

Součástí projektu je soupis prací vč. výkazu výměr a rozpočet jako samostatná příloha určená pro investora.

#### **A.5. Členění stavby na objekty a technická či technologická zařízení**

---

Stavba nebude rozdělena do etap výstavby. Stavba neobsahuje žádná technická a technologická zařízení, která by tvořila samostatný technologický soubor. Stavba není členěna na samostatné stavební objekty, jelikož tvoří jeden celek, který není možno rozdělit na ucelené části, které jsou samostatně provozovatelné (vzájemně se podmiňují).

Poznámka :

Tento prováděcí projekt (viz též předchozí bod A.2.b) je zároveň koncipován jako zadávací dokumentace pro dodávku stavby (platí pro všechny části stavby vč. instalací), tzn., že platí všechny části projektu současně – vzájemně se doplňují (neplatí pouze samostatně výkazy výměr nebo výkresy a texty), toto je důležité zejména z cenového hlediska při naceňování stavby. Zároveň platí fakt, že veškeré dodávky stavby vč. instalací musí být kompletní, funkční a provozuschopné – toto platí i pro stavbu jako celek. Vzhledem k charakteru stavby a její specifičnosti je projektantem důrazně doporučována povinná prohlídka staveniště již ve fázi výběrového řízení na dodávku stavby.

Plzeň 03/2015

Vypracoval: P. Sutnar

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Obsah :

B.1. Popis území stavby .....	2
a) charakteristika stavebního pozemku .....	2
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.), .....	2
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....	2
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	2
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	2
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	2
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).....	2
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	2
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	3
B.2. Celkový popis stavby.....	3
B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	3
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	3
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	3
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby .....	3
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby .....	3
B.2.6. Základní charakteristika objektů .....	4
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	4
B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení .....	5
B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi .....	5
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	5
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	5
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	6
B.4. Dopravní řešení .....	6
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	6
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	6
B.7. Ochrana obyvatelstva .....	8
B.8. Zásady organizace výstavby, bezpečnost práce.....	8
B.8.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště.....	14
B.8.2. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny apod.....	15
B.8.3. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, posouzení potřeby koordinátora BOZP .....	15
B.8.4. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě .....	22
B.8.5. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů .....	23

## **B.1. Popis území stavby**

---

### **a) charakteristika dotčeného pozemku**

---

Stavební pozemek se nachází v zastavěné části města Karlovy Vary. Jedná se o pozemek p.č. 1212/1 – zastavěná plocha a nádvoží, stavba na pozemku č.p. 431 – objekt k bydlení.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

---

Projekt řeší pouze stavební úpravy horní terasy objektu – výměnu podlahových skladeb. V předchozím stupni projektové dokumentace (DSP) byl stanoven postup stavebních prací.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

---

Objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 15836/4 – 868 a je zároveň umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10.9.1992.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy. Pouze při vlastním průběhu stavebních prací je nutno omezit negativní vlivy na okolí (hluk, prach apod.). Neměnnost odtokových poměrů byla zmíněna již v předchozích textech.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

### **g) požadavky na maximální zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

---

Nedochází k žádným problémům v problematice technické infrastruktury – objekt je napojen na stávající ing. sítě, tzn. pokrytí spotřeb z vlastních vnitřních rozvodů objektu. Zde je nutné upozornit na ztížené podmínky na dopravu a skladování

s ohledem na velmi exponované místo objektu v rámci lázeňské historické lokality.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

---

Jak již bylo uvedeno, stavba nevyvolává podmiňující, vyvolané a související investice, pouze je nutná dohoda dodavatele s investorem (uživatelé) o opatřeních při provozu. Tento režim musí být stanoven ještě před vlastním počátkem stavby.

### **B.2. Celkový popis stavby**

---

#### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

---

Účel objektu se stavebními úpravami nemění. V místech dotčených stavebními úpravami je venkovní terasa související s provozem přilehlé restaurace.

#### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

---

##### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

##### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Veškeré pohledové konstrukce podléhají odsouhlasení Odboru památkové péče MMKV po vyvzorkování dodavatelem stavby v rámci AD na stavbě. Zásadní prvek – betonová dlažba na terčích byla již v průběhu povolovacího řízení principiálně odsouhlasena, barevné řešení je navrženo ve dvou šedých odstínech (odlišné výškové úrovně). Zábradlí bude opatřeno novým nátěrem v antracitovém odstínu.

#### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

---

Bezpředmětné – viz též předchozí popis v části A.4.e).

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

---

Stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo zranění. Stavební provedení

odpovídá zásadám a požadavkům na ochranu zdraví a bezpečnost osob při užívání objektu. Vlastní provoz objektu a bezpečnost práce při jeho užívání je samozřejmě plně v kompetenci provozovatele objektu.

#### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

---

##### **a) stavební řešení**

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě – příloha D.a. tohoto projektu. Dispozice navrhovaných prostorů je názorně patrná z příložené výkresové dokumentace – není proto dále popisována. Tato problematika byla též uvedena v předchozích částech A.4. a B.2.3. těchto textů.

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukční a materiálové řešení je podrobně popsáno v technické zprávě D.a. Po konstrukční stránce se jedná o běžnou stavební technologii – jednoplášťová skladba ploché střechy s hlavní vodotěsnou vrstvou z folie z měkčeného PVC, dlažbou na podločkách a spádovou vrstvou vytvořenou z tepelné izolace. Blíže není nutné konstrukční a materiálové řešení dále popisovat – je názorně patrné z výkresové a textové části tohoto projektu.

##### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Při návrhu konstrukcí stavby bylo pro stanovení užitných a klimatických zatížení použita ČSN 730035 v platném znění. Rozhodující je typová konstrukce lehké ocelové haly, přičemž statický výpočet hlavních nosných konstrukcí je zařazen v příloze technického zprávy D.a) tohoto projektu.

Stavební konstrukce jsou navrženy za použití tradičních technologií zcela běžných v současné době na stavbách obdobného typu a rozsahu.

Stavební práce jsou navrženy v souladu s příslušnými normami a předpisy pro navrhování stavebních konstrukcí tak, aby při náležité údržbě byla zajištěna její stabilita po celou předpokládanou dobu životnosti.

#### **B.2.7. Základní charakteristika nových technických a technologických zařízení**

---

##### **a) technické řešení**

Netýká se uvedené stavby – je využito stávajících rozvodů v objektu bez nároků na navyšování jejich kapacit (bližší viz též předchozí texty).

## **b) výčet technických a technologických zařízení**

Netýká se uvedené stavby. Stavba neobsahuje klasické výrobní technologické zařízení (viz též předchozí oddíl B.2.3.).

### **B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení stavby zůstává stávající, stavebními úpravami podlahových vrstev terasy se nemění.

### **B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi**

Nové skladby a technické řešení dotčených částí horní terasy jsou navrženy s ohledem na prostorové možnosti pomocí systémové skladby DEKTRADE Dekroof 10-A, která je vhodná pro tento druh stavebních úprav.

Stavba je samozřejmě navržena dle platných předpisů a norem, v souladu s ekologickým hospodařením s energiemi, a to zejména při respektování zák. 318/2012 Sb., vyhl. 78/2013 Sb. a ČSN 730540-2 v platném znění. Vzhledem k malé ploše rekonstruované části k ploše obálky celého objektu, není nutné zpracovávat PENB.

### **B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Podmínky zůstávají stávající.

### **B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou, sesuvy, poddolování**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

**d) ochrana před hlukem**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

**e) protipovodňová opatření**

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

---

---

Veškeré potřebné inženýrské sítě jsou k dispozici v rámci stávajícího objektu – viz též předchozí texty. Připojení zůstává stávající.

**B.4. Dopravní řešení**

---

---

Dopravní řešení zůstává stávající.

**B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

---

Netýká se stavebních úprav podlahových vrstev horní terasy.

**B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

---

---

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude negativně ovlivňovat okolní životní prostředí nad míru obvyklou pro tento druh staveb. Negativní vlivy jako hluk, prach, zápach, jiné škodlivé emise apod. s ohledem na druh a umístění stavby vůbec nepřicházejí v úvahu. Během provozu objektu pouze běžný komunální odpad, který je odvážen specializovanou firmou na základě smluvního vztahu s provozovatelem. Z hlediska likvidace odpadů je v následné části zařazena tabulka rozdělená dle kategorizace odpadů (dle vyhl. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky 503/2004 Sb.) na materiály vznikající během stavby a během vlastního provozu :

Během stavebních prací budou tedy vznikat odpady, se kterými je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami a předpisy. Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti s výstavbou, jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a



dodavatelská firma zajistí jejich odstranění. Při provozu stavby se nepředpokládá vznik jiných druhů odpadů než uvedených.

*Během stavby :*

katal. číslo, druh odpadu (kód odpadu)	kategorie
170101      Beton	O
170102      Cihly	O
150101      Papírové a lepenkové obaly	O
150102      Plastové obaly	O
170201      Dřevo	O
170203      Plasty vč. výplňových izolací opláštění	O
170402      Hliník	O
170405      Železo a ocel	O
170411      Kabely neuvedené pod č. 170410	O
170504      Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O
170904      Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 170901, 170902, 170903	O

*Během provozu stavby:*

katal. číslo, druh odpadu (kód odpadu)	kategorie
200301      Směsný komunální odpad	O

Likvidace jednotlivých odpadů bude provedeno oprávněnou specializovanou firmou (např. AZS, Eliod apod.), pro likvidaci (odvoz na příslušnou skládku) odpadů během stavby je přednostně odpovědný dodavatel stavby.

*Poznámka :*

Zpracování a likvidace odpadů budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů. Využitelné druhy odpadů (vybouraný beton, zdivo) možno též odborně recyklovat, vhodné suroviny (kovy, papír apod.) pak odprodat v Kovošrotu nebo Sběrných

surovinách. Pro běžné suti ze stavby je předpokládán odvoz na řízenou skládku v plnění dodavatele stavby.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu** (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod., zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině) - netýká se uvedené stavby.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Netýká se uvedené stavby – viz též předchozí část A.3c) projektu.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Netýká se uvedené stavby.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma**, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Viz též bod A.3.c), B.1.c) a B.2.11. tohoto projektu.

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

---

Stavební objekt svým účelem nevyvolává požadavky ochrany obyvatelstva (nejsou kladeny ve smyslu požadavků na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany dle vyhl. č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva).

## **B.8. Zásady organizace výstavby, bezpečnost práce**

---

Přestože se nejedná o stavbu prováděnou za mimořádných podmínek ve smyslu vyhl. MMR 132/1998 Sb. a tuto kapitolu tudíž není nutno projektantem řešit (je ve výhradní kompetenci dodavatele stavby), je v následující části i této problematice věnována zvýšená pozornost.

Po stránce bezpečnosti stavby a související problematiky je nutno zejména respektovat následně uvedené předpisy :

BEZPEČNOST BĚHEM STAVBY A PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍHO PROSTŘEDÍ – BOZP, OBECNĚ TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, KONTROLNÍ ZKOUŠKY

Bezpečnost při užívání stavby je v první řadě v kompetenci jejího provozovatele, a to vč. respektování všech atestů, návodů k použití, prohlášení o shodě, certifikátů

atd. od stavbou dodaných výrobků. Rovněž zaměstnanci provozovatele musí být proškoleni ve všech příslušných bezpečnostních předpisech nutných pro bezproblémový provoz stavby, v tomto duchu musí provozovatel též zajistit podmínky užívání stavby. Předpokládá se zajištění pravidelné údržby a zpracování provozního řádu stavby.

Po stránce provádění stavby platí pak opět nutnost dodržování všech příslušných bezpečnostních předpisů jejím dodavatelem, zejména pak vyhláška ČÚBP č. 48/1992 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, a to vč. prací ve výškách, resp. hloubkách. Dále bude respektován zákon č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a to v jejich platném znění. Zároveň během stavby v tomto případě je vzhledem k jejímu rozsahu a uvažovanému počtu pracovníků není předpokládána činnost koordinátora BOZP.

Pro provoz i provádění stavby jsou následně uvedeny nejdůležitější právní předpisy (výťah) k zajištění BOZP, které je nutno respektovat, a to v jejich aktuálním – platném znění :

#### *Zákony*

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- zákon 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách)
- zákon ČNR č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů
- zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

#### *Nařízení vlády*

- NV č. 266/2006 Sb., Zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců
- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříz. účinky hluku a vibrací

- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů
- NV č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat
- NV č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- NV č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením

*Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce*

- vyhl. ČÚBP č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení

- vyhl. ČÚBP č. 18/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 551/90 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 19/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 552/90 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- vyhl. ČÚBP č. 21/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 554/90 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti,
- vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách

#### *Vyhlášky Ministerstva zdravotnictví*

- vyhl. MZ č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázané těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- vyhl. č. 104/2012 Sb., Vyhl. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob (vyhláška o posuzování nemocí z povolání), ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 537/2006 Sb., o očkování proti infekčním nemocem

- vyhl. MZ č. 238/2011 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch,
- vyhl. MZ č. 490/2000 Sb., o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví
- vyhl. MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- vyhl. MZ č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách provozní a osobní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ (po dohodě s MŠMT a MPSV) č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- vyhl. MZ č. 277/2004 Sb., o stanovení zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel, zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel s podmínkou a náležitosti lékařského potvrzení osvědčujícího zdravotní důvody, pro něž se za jízdy nelze na sedadle motorového vozidla připoutat bezpečnostním pásem, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. 306/2012 Sb., Vyhláška o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče
- zákon 372/2011 Sb., Zákon o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách)

*Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů*

- vyhl. MDS č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích
- vyhl. MDS č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích

*Vyhláška Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy*

- vyhl. MŠMT č. 64/2005 Sb., o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů, ve znění pozdějších předpisů

Stavbou budou rovněž dodrženy obecné stavební předpisy, zejm. zákon 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění), vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby s vyhláškou 499/2006 Sb. - vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění č. 62/2013 Sb. (např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby) a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. včetně jejich příloh. – a to vše v jejich platném znění. Pro aplikaci a provádění navržených materiálů platí vždy technologický předpis jeho výrobce vč. přípravy podkladu. Dodavatel stavby musí k předání stavby doložit samozřejmě veškeré atesty, revize, tlakové zkoušky, certifikáty, prohlášení o shodě atd. od zabudovaných materiálů, výrobků a konstrukcí. Další technické údaje o stavbě jsou patrné z celkového projektu, zejm. souvisejících výkresové dokumentace. Z hlediska zadání stavby a zákona o veřejných zakázkách platí veškeré odkazy na příslušné normy a předpisy, jež je nutné stavbou respektovat a které jsou uvedeny ve všech částech projektu (A. – E.) vč. oddílu D.1.a), a to jako zejména – tzn. automaticky všechny další se stavbou související.

**B.8.1. Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště**

---

Stavba bude prováděna zcela běžnými (ale specializovanými pro tento účel) prostředky, mechanismy a technologiemi na vlastním pozemku (objektu) investora, resp. provozovatele.



V prostoru vlastního staveniště je k dispozici rovněž napojení na staveništní energie (přesný způsob bude dohodnut s uživatelem) a dodavatel zajistí osazení měření (vodoměr, staveništní elektro rozvaděč), jelikož stavbou spotřebovaná energie jde na vrub dodavatele. Přesný rozsah zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby po dohodě s investorem s ohledem na stísněné podmínky v centru města (bezpodmínečně nutná prohlídka staveniště dodavatele stavby před podáním cenové nabídky). Zařízení staveniště vč. event. dočasného (krátkodobého) záboru veřejného prostoru (např. pro kontejner na odstraňovaný materiál) bude tedy ve velmi omezeném rozsahu! V bezprostředním okolí stavby (chodník na severní straně objektu, terasa na jižní straně objektu) musí být zajištěny proti pádu osob nebo materiálu ze stavbou dotčených prostorů (nepřerušovaný provoz prostorů pod terasou).

#### **B.8.2. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny apod.**

---

Napojení staveniště na zdroje staveništní energie bylo již uvedeno v předchozích textech (voda, silnoproud), přičemž toto napojení vč. osazení podružného měření je v kompetenci a v ceně dodavatele stavby (místo napojení určené investorem jím může být ještě upřesněno).

#### **B.8.3. Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, posouzení potřeby koordinátora BOZP**

---

Dodavatel stavby musí respektovat zejména následně uvedené obecné zásady a předpisy, resp. jejich platné znění v době výstavby.

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) upravuje zákon č. 309/2006 Sb., o

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále pak NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že převážná část prací bude prováděna za provozu objektu, je zapotřebí zvláště důrazně dbát na dodržování pravidel bezpečnosti práce a provozu na pozemních komunikacích v tomto prostoru. Zejména pak zamezit přístupu na staveniště osobám nepovolaným.

Stavební práce budou prováděny za dozoru investora. Proto musí být pro veškeré stavební, udržovací a instalační práce bezpodmínečně zajištěny požadavky pro bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků ve smyslu výše uvedené vyhlášky.

Veškeré konstrukce, jakož i použité materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a provozním předpisům platným pro příslušné zařízení.

Předně budou při vlastní stavbě dodržena tato hlavní zabezpečení:

- budou vymezeny hranice stavby a tyto řádně označeny předepsanými tabulkami a uzávěry
- pracovníci výstavby budou řádně poučeni o provozu na stavbě
- všichni pracovníci výstavby budou průkazně seznámeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech, o podmínkách provozu a bezpečnostních opatřeních a budou důsledně dodržovat navržené stavební a montážní postupy při výstavbě
- budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle ČSN 34 3100 a příslušných platných přidružených ČSN
- všichni pracovníci budou povinni používat předepsané OOP

- veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené s řádnou kvalifikací
- budou důsledně dodržovány provozní podmínky, pracovní postupy a předpisy pro používání stavebních strojů a zařízení včetně zajištění jejich údržby a dobrého tech. Stavů

### **Elektrická zařízení a rozvody**

Instalace elektrických zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodu a jejich provozování bude prováděno dle § 194 - 199 výše uvedené vyhlášky č. 48/82 a souvisejících ČSN 34 a ČSN 33.

Elektrická instalace (zejména pro vlastní výstavbu) bude provedena v souladu s příslušnými, s předpisy a ČSN. El. Zařízení budou obsluhována a provozována dle přísl. pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynu výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a věcí, jak ukládá výše uvedená vyhláška č.48/82. Elektrická zařízení budou dimenzována na účinky zkrat. proudu dle ČSN tak, aby při působení zkrat. proudu nebylo překročeno dovolené mech. a tepelné namáhání.

Ovládání pracovních strojů, ovládacích skříní a technických přístrojů, které jsou přístupné bez otevření dveří rozvaděčů, mohou provádět osoby alespoň poučené, obsluhu přístrojů, které jsou přístupné až po otevření dveří rozvaděče, smí provádět osoby alespoň znalé.

Bezpečnost obsluhy bude zajištěna:

- v souladu s požadavky norem ČSN (odpojení energetických zdrojů, nouzové zastavení, návod k obsluze v českém jazyce atd.)
- ochranou proti nebezpečnému dotykovému napětí dle norem ČSN
- seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s el. zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu přísl. části normy ČSN.

Bezpečnost el. zařízení musí být doložena revizí dle norem ČSN a vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb.

### **Manipulační technika** (během stavby)

Zdvihací zařízení mohou samostatně ovládat pouze osoby starší 18-ti let, vyškolené a prakticky zaučené. Při vlastním provozu se bude řídit obsluhovatel předpisy pro jeřábníka dle norem ČSN.

Instalace manipulační techniky, označení tabulkami a nápisy bude provedeno dle norem ČSN a norem souvisejících. Bude prováděna její pravidelná kontrola a údržba.

Pro provoz transportních zařízení a zásobníku musí být zohledněny požadavky příslušných norem ČSN a vyhlášek.

### **Únikové cesty** (během stavby)

Únikové cesty musí odpovídat požadavkům příslušných norem ČSN.

Únikové cesty budou, v souladu s požadavky norem řádně označeny bezpečnostními tabulkami a směrovkami. Parametry průchozích uliček musí odpovídat požadavkům normy ČSN.

### **Požární ochrana během výstavby**

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zákona 133/85 a vyhl. 37/86 o požární ochraně. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti, dodavatel stavby si zároveň zjistí nejbližší zdroj požární vody.

### **Péče o pracující**

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby a musí odpovídat platným hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců dodavatele.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jedech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

### **Koordinátor BOZP**

Dle §14 a §15 zákona 309/2006 Sb. (zákon o BOZP) je povinností zadavatele stavby pokud na staveništi působí zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, a v případech, kdy při realizaci stavby:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, a bude-li na těchto pracích a činnostech pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Koordinátorem BOZP nemůže být osoba, která stavbu přímo řídí (stavbyvedoucí). Kromě toho je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště. V našem případě vzhledem k velikosti a charakteru stavby není potřeba koordinátora BOZP předpokládána (viz též předchozí bod B.8).

***Pozn.: Veškeré zákonné předpisy a normy uvedené v této zprávě platí v platném znění, resp. ve znění pozdějších předpisů.***

#### Základní přehled (výtah) předpisů vztahujících se k bezpečnosti práce ve stavebnictví

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Vyhláška č. 48/1992 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění nařízení vlády č. 591/2006 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., Vyhláška o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 63/2013 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Vyhláška č. 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN 33 2000-7-704 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech Oddíl 704: El. zařízení na staveništích a demolicích

ČSN 34 1090 Elektrotechnické předpisy. Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení

ČSN EN 1538 (73 1061) Provádění speciálních geotechnických prací - Podzemní stěny

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí

ČSN P ENV 13670 - 1 (73 2400) Provádění a kontrola betonových konstrukcí

ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecná ustanovenia

ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení

ČSN EN 1443 (73 4200) Komínové konstrukce. Všeobecné požadavky

ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy

ČSN 73 5305 Administrativní budovy

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení

ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení

ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení

ČSN 74 4507 Stanovení protiskluzných vlastností povrchu podlah

ČSN 74 6930 Podlahové rošty ocelové. Společná ustanovení

ČSN EN 12604 (74 7018) Vrata - Mechanické vlastnosti

ČSN EN 12445 (74 7027) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Zkušební metody

ČSN EN 12453 (74 7029) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Požadavky  
Stavební a udržovací práce - lešení a pomocné konstrukce pro práce ve výškách, prostředky osobního zajištění při provádění prací ve výškách

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení

ČSN 73 8102 Pojízdná a volně stojící lešení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

ČSN EN 12812 (73 8108) Podpěrná lešení

ČSN EN 74 (73 8109) Spojky, středící trny a nánožky pro pracovní a podpěrná lešení z ocelových trubek. Požadavky, zkoušky

ČSN 73 8111 (HD 1000) Pracovní a ochranná dílcová lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky

ČSN EN 1004 (73 8112) Pojízdná dílcová pracovní lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky

ČSN EN 1298 (73 8113) Pojízdná pracovní lešení - Pravidla a zásady pro vypracování návodu na montáž a používání

ČSN EN 1263-1 (73 8114) Záchytné sítě- část 1: Bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1263-2 (73 8114) Záchytné sítě- část 2: Bezpečnostní požadavky pro osazování záchytných sítí

ČSN EN 131-1 (49 3830) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry

ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení  
ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby  
ČSN EN 812 nebo 443 (83 2145) Průmyslové přilby chránící při nárazu hlavou  
ČSN EN 358 - OOPP pro pracovní polohování a prevenci proti pádu z výšky. Pracovní polohovací prostředky  
ČSN EN 363 - OOPP proti pádu z výšky. Systémy zachycení pádu  
ČSN EN 365 - OOPP proti pádu z výšky. Všeobecné požadavky na návody a zkoušky  
Stavební stroje a zařízení  
Bezpečnostní požadavky a zkoušky  
ČSN 33 1500 Revize el. zařízení  
ČSN 33 1600 Revize a kontroly elektrického ručního nářadí během používání  
ČSN 27 2435 Jeřábové dráhy dočasné  
ČSN ISO 9927-1 (27 0041) Jeřáby - inspekce. Část 1: Všeobecně  
ČSN ISO 12480-1 (27 0143) Jeřáby - Bezpečné používání - Část 1: Všeobecně  
ČSN EN 12159 (27 4403) Stavební výtahy pro dopravu osob a nákladů svisle vedenými klecemi  
ČSN EN 12158-1 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 1: Výtahy s přístupnými plošinami  
ČSN EN 12158-2 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 2: Nakloněné výtahy s nepřístupnými nosnými zařízeními  
ČSN EN 1808 (27 5003) Bezpečnostní požadavky na závěsné plošiny - konstrukční výpočty, kritická stabilita - Zkoušky  
ČSN EN 280 (27 5004) Pohyblivé pracovní plošiny. Montáž, provoz, zkoušení a údržba  
ČSN EN 1495 (27 5010) Zdvíhací plošiny. Stožárové šplhací pracovní plošiny  
ČSN ISO 9244 (27 7509) Stroje pro zemní práce - Bezpečnostní značky a označení rizika - Všeobecné zásady  
ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy  
ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní

#### **B.8.4. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

---

Opět platí následující obecné zásady k této problematice :

Podle instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Aktuálně platné vyhlášky a zákony ukládají dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických operací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prашných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství



- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy
- realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli zachovávat klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech (v našem případě může být upřesněno investorem, resp. provozovatelem).
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Pokud dojde při využívání veřejných a místních komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené investorem, resp. provozovatelem. Dodavatel stavby musí rovněž (již ve fázi nabídky) respektovat stáv. stav pozemku a zmíněné geodetické zaměření, které je též zařazeno v příloze této zprávy.

#### **B.8.5. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů**

---

Stavba bude zahájena neprodleně po podpisu smlouvy o dílo, resp. v termínu daném touto smlouvou.

Podle platné legislativy je dodavatel povinen staveniště vyklidit do 30 dnů po ukončení dodávky, pokud mu v tom nebrání nedokončené práce jiných přímých dodavatelů. Prostory a plochy využívané k zařízení staveniště a skladování je povinen uvést do původního stavu. Po uplynutí této lhůty může dodavatel na staveništi ponechat jen stroje a zařízení včetně materiálu, který je potřeba na odstranění vad a nedodělků.

Poznámka : V této souhrnné zprávě jsou zároveň již zahrnuty údaje dle přílohy č.6 vyhl. 499/2006 Sb., v platném znění, tj. body B.a) až B.e) této přílohy.

Plzeň 03/2015

Vypracoval: P. Sutnar