



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na projekční práce (dále jen výzva).

1)

2) **Název veřejné zakázky**

„Bytový komplex Pod Rozvodnou – oprava střechy, Stará Kysibelská 17-27, Karlovy Vary,,

3) **Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na projekční práce (dále jen veřejné zakázky).**

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem **„Bytový komplex Pod Rozvodnou – oprava střechy, Stará Kysibelská 17-27, Karlovy Vary,,**

je zpracování projektové dokumentace v rozsahu specifikovaném touto výzvou a jejími přílohami. Součástí plnění je provedení všech činností souvisejících se zpracováním projektové dokumentace, jejím projednáním se všemi dotčenými orgány a subjekty, zajištění potřebných průzkumů, zaměření, rozborů apod. a předání dokončené projektové dokumentace objednateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je :

- Koncepce řešení nápravných opatření zpracovaný firmou DEKPROJEKT s.r.o.
- Tato výzva, včetně všech příloh

Předmětem autorského díla jsou tyto níže uvedené činnosti:

Zhotovení PD

DZS se rozumí projektová dokumentace stavby, zpracovaná do podrobností potřebných pro zpracování nabídek uchazečů o veřejnou zakázku a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě, ve smyslu § 44, odstavce (4) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

DZS bude zhotovena na podkladu a dopracováním DSP v nezbytném rozsahu tak, aby bylo možné vytvořit specifikaci položek a jejich základní výměry. Agregované položky lze použít pouze tam, kde s ohledem na podrobnost zpracované dokumentace (DSP) nebude možné použít položky detailní.

Inženýrská činnost prováděná při zpracovávání projektové dokumentace zahrnuje všechna jednání s dotčenými orgány za účelem vydání veškerých kladných stanovisek, vyjádření, povolení a dalších správních rozhodnutí pro možnost budoucí realizovatelnosti projektu.

Hmotné výstupy díla budou provedeny v následujícím počtu vyhotovení:

- Projektová dokumentace – výkresová a textová část - bude provedena a předána v digitální podobě na CD-R v počtu 10 vyhotovení.
- Orientační finanční náklad stavby bude součástí dokumentace a bude proveden odděleně a předán ve 2 vyhotoveních jak v tištěné formě, tak na CD-R .
- Výsledky případných zpřesňujících průzkumů, zaměření či jiné doklady obstarané v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy budou uchazečem provedeny a předány ve 2 vyhotoveních.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech :

- předložení celkové koncepce a návrhu technického řešení díla k projednání s objednatelem
do 2 týdnů po podpisu smlouvy
- předložení dopracované studie
(odsouhlasené objednatelem a ostatními účastníky především památkáři)
do 8 týdnů
po podpisu smlouvy
- předložení odhadu realizačních nákladů stavby
do 8 týdnů
po podpisu smlouvy

Místem plnění je objekt **Bytový komplex Pod Rozvodnou, Stará Kysibelská 17-27, Karlovy Vary**

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

5) Požadavky na splnění kvalifikace

Uchazeči doloží ve svojí nabídce neověřenou kopii živnostenského listu a neověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm vedeni, nebo neověřenou kopii jiného dokladu, který plně nahrazuje doklady výše uvedené. Dále uchazeči v nabídce předloží seznam svých nejvýznamnějších referencí.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny :

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek :

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění.
2. Zadavatel nebude poskytovat „před“ zahájením prací zálohy.

7) Místo pro podávání nabídek a doba v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Var.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 12.10.2011 do 13,00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami plnění díla před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě. Kontaktní osobou je technik odboru majetku města Ladislav Pokorný tel: 725 533 316

9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem autora. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů :

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace
- Cenová nabídka
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka: „Bytový komplex Pod Rozvodnou – oprava střechy, Stará Kysibelská 17-27, Karlovy Vary,, - neotevírat nabídka.**

10) Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

11) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

-
- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval : Ladislav Pokorný
V Karlových Varech dne 13.9.2011

Ing. Jan Choulik
vedoucí odboru majetku města