



MĚSTO KARLOVY VARY

odbor rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Tel. ústředna 353 118 111, Fax 353 118 400, E-mail: d.riedl@mmkv.cz,

Výzva více zájemcům k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zadavatel: Město Karlovy Vary, odbor rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
zastoupené vedoucím Ing. Danielem Riedlem

(dále jen „zadavatel“)

Vás tímto jakožto zájemce vyzývá k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst.3 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění (dále jen výzva).

za účelem realizace veřejné zakázky:

1) Název veřejné zakázky

„Karlovy Vary, Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „Karlovy Vary, Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“ (dále též jen „Stavba“) v rozsahu specifikovaném touto výzvou a zadávací dokumentací.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace - tato výzva **včetně příloh**, jejíž nedílnou součástí je **zadávací projektová dokumentace** pro veřejnou zakázku zpracovaná v podrobnostech DPS pod názvem „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště – Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“ – J.Bednář (příloha č.3 této výzvy)

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení alternativního napojení objektu krytého plaveckého bazénu na zdroj elektrické energie tak, aby bylo možné využívat elektrickou energii vyráběnou stávající kogenerační jednotkou, která je napojena na NN elektrický rozvod na sekundární straně stávající trafostanice, jež byla vybudována v rámci stavby „Výstavní, sportovní a kongresové centrum Karlovy Vary“. Jedná se o alternativní napojení k původnímu připojení, jež je součástí v současnosti realizované stavby „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště“, a které řeší el. připojení krytého plaveckého bazénu kabelovou přípojkou VN napojenou ve stávající TS 10/04, situované v objektu Multifunkční hala a spojovací krček.

Upozornění:

Při plnění veřejné zakázky dojde ke křížení provozu zhotovitele stavby „Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“ s provozem zhotovitele v současnosti realizované stavby „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště“ a s provozem stávající stavby „Výstavní sportovní a kongresové centrum K.Vary“, (dále také jen „VSKKC“). Zhotovitel stavby „Alternativní napojení ...“ je povinen strpět při plnění veřejné zakázky na staveništi provoz zhotovitele stavby „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště“ a jeho případné subdodavatele a provoz

stávající stavby „VSKKC“ a svůj postup s nimi koordinovat. Náklady na tato křížení provozu je uchazeč povinen zahrnout do cenové nabídky. Zadavatel neuzná vícenáklady/vícepráce zhotovitele, pokud by vznikly a byly uplatňovány v souvislosti s křížením provozu staveb shora uvedených zhotovitelů.

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými normami, předpisy a zákony ČR. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací návrh harmonogramu prací včetně uvedení návrhu opatření, souvisejících s koordinací, či křížením provozu se zhotovitelem stavby „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště“ a provozovatelem stavby „Výstavní, sportovně kulturní a kongresové centrum

Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena uchazečem podrobnější specifikace použitého alternativního výrobku).

Při podpisu smlouvy o dílo budou vybranému uchazeči předány tři paré předmětné zadávací dokumentace.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje dokončení veřejné zakázky do **20** kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení je říjen 2011. Místem plnění jsou tyto prostory areálu a objektů stavby „Výstavní, sportovně kulturní a kongresové centrum Karlovy Vary“ (vše v k.ú. Tuhnice, obci Karlovy Vary):

- NN rozvodna strojovny chlazení č. místnosti B1.07; a
- Strojovna chlazení, č. místnosti B1.05; a
- Kolektor, SO 24 VSKKC; a
- Pozemek, p.č. 136/1; a
- Strojovna technologie 3, číslo místnosti 0.22 v objektu Krytý plavecký bazén; a
- Sklad, číslo místnosti 0.22 v objektu Krytý plavecký bazén; a
- Rozvodna, číslo místnosti 0.11 v objektu Krytý plavecký bazén; a
- Související komunikace a přístupy.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním a jediným kritériem pro zadání (hodnocení) stavební zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

Dodavatelé, kteří se budou ucházet o splnění veřejné zakázky, doloží ve své nabídce:

- neověřenou kopii aktuálního výpisu ze živnostenského rejstříku, z něhož vyplývá oprávnění dodavatele provozovat řemeslnou živnost „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“; a
- neověřenou kopii dokladu o oprávnění provádět montáže, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení vydaného organizací státního odborného dozoru dle přílohy 2, vyhl. 73/2010 Sb. ; a
- neověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm vedeni, nebo neověřenou kopii jiného dokladu, který plně nahrazuje doklady výše uvedené.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby.

Výkaz výměr není jediným podkladem pro stanovení nabídkové ceny !!!

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslení podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) stavba „**Karlovy Vary, Alternativní**

„*Karlovy Vary, Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj el. energie*“

napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků bránících řádnému, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasně dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Města Karlovy Vary nebudou do nabídkové ceny započítány.
4. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
 - uvést pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu
6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění.
7. Nejpozději při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli tři **paré projektové dokumentace** se zakreslením skutečného provedení stavebních prací a to ve shodném uspořádání jako u předané projektové dokumentace. Dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci stavebních prací.
8. **Platební podmínky:**

Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Cena za provedení díla bude uhrazena objednatelům zhotoviteli najednou, na základě jedné / konečné faktury.

Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatelů jednajícím ve všech technických podepsaný **zjišťovací protokol** provedených prací a dodávek.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelům podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje dodavatele odpovědnosti za předání díla jako celku objednatelům bez vad a nedodělků.

Do třiceti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednatelům **daňový doklad – konečnou fakturu.**

Konečná faktura bude mít **splatnost 30** (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednatelům. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.
9. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o a smluvních pokutách s těmito podmínkami:
 - V případě prodlení dodavatele s plněním díla dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran dodavatelem, nesplnění povinností dodavatele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní **pokutu ve výši 0,1 %** z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
 - V případě, že nebudou dodavatelem dodrženy smlouvou stanovené a zejména dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování příslušných předpisů, případná rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání díla, dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábrany na staveništi, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

„*Karlovy Vary, Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj el. energie*“

- V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění díla, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,1%** z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- **Závazný harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným zhotovitelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo. V harmonogramu bude zohledněno křížení provozu zhotovitele „Alternativního připojení...“ s provozem VSKKC(KV Arena) a stavby „Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště“.

7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, případně na Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 13.10.2011 do 10.00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 14.10.2011 v 11.00 hodin** v budově Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, v zasedací místnosti 1.patro. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se bude konat **dne 05.10.2011** Sraz zájemců o tuto prohlídku bude v uvedený den v **10:00 hodin před vjezdem do garáží pod Tréninkovou halou v Karlových Varech-Tuhnicích**, (příjezd po Západní ulici – možnost parkování). Kontaktní osobou je Ing. Zdeněk Bergman ☎ 353 118 455, mobil: 725 533 322.

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Zadavatel poskytuje osloveným dodavatelům zadávací dokumentaci zdarma. Zadavatel požaduje vrátit projektovou dokumentaci. Zapůjčenou projektovou dokumentaci vrátí oslovený dodavatel (uchazeč) zadavateli společně se svojí nabídkou, případně do termínu pro podání nabídek, pokud se soutěže nezúčastní. **O zadávací projektovou dokumentaci, pokud nebyla přílohou výzvy, může uchazeč požádat u kontaktní osoby, kterou je technik odboru investic MM Karlovy Vary Ing. Zdeněk Bergman ☎ 353 118 455, nebo 725 533 322 prostřednictvím e-mailu žádosti na adresu: z.bergman@mmkv.cz**

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č.1 této písemnosti**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace
- Cenová nabídka
Přílohou tohoto oddílu nabídky budou oceněné výkazy výměr.
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou uchazeče
- Případně další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka - „Karlovy Vary, Alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“**, **neotevírat nabídka**.

Na obálce dodavatel uvede adresu, na niž je možné nabídku vrátit.

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - Zadavatel bude požadovat **provedení jiných prací** než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné **změně termínu** realizace
 - Změní se **daňové předpisy**.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.** Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 2. této písemnosti.
- Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu výzvy, jejích příloh, platných norem a předpisů, projektové dokumentace a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení.

12) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- **změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání**

Zpracoval: Ing. Zdeněk Bergman

V Karlových Varech dne 27.9.2011

Přílohy:

Příloha č.1 Krycí list nabídky: formulář

Příloha č.2 Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.3 Zadávací projektová dokumentace včetně výkazu výměr; označení projektové dokumentace:
„Výstavba krytého plaveckého bazénu, lávky a parkoviště –alternativní napojení objektu bazénu na zdroj elektrické energie“, zhotovitel projektu Jaromír Bednář,Liberec, dat. 07/2011

Statutární město
KARLOVY VARY

Ing. Daniel Riedl

vedoucí odboru rozvoje a investic