

odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

Tel. ústředna 353 118 111, Fax 353 118 400, E-mail: j.choulik@mmkv.cz,

Výzva více zájemcům **k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení**

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary, odbor majetku města Magistrátu města Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
zastoupené Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

(dále jen „zadavatel“)

Vás tímto jakožto zájemce vyzývá k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“)

za účelem realizace veřejné zakázky:

„Zateplení obvodových zdí budovy a oprava střešního pláště 2. Mateřské školy Karlovy Vary, o. p. Truhlářská 11“

I. ÚVOD

Zadavatel dle **§ 21 odst. 1 písm. f) ZVZ** zamýšlí zadat ve zjednodušeném podlimitním řízení veřejnou zakázku na výše uvedené stavební práce, neboť jsou splněny zákonné **podmínky pro použití tohoto druhu zadávacího řízení dle § 25 ZVZ.**

Zadavatel Vás tímto vyzývá k podání nabídky v rámci výše uvedeného zjednodušeného podlimitního řízení.

II. Podmínky výzvy více zájemcům k podání nabídek

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Označení veřejného zadavatele: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo zadavatele: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

Právní forma: obec (dle číselníku právních forem č. 801)

IČ: 00254657

DIČ: CZ 00254657

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

Mašanka Vít, tel. 353 118 225

e-mail: v.masanka@mmkv.cz

profil zadavatele: <http://www.softender.cz>

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení **dle § 21 odst. 1 písm. f) a § 38 ZVZ.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3.400.000,- Kč bez DPH (dle kontrolního rozpočtu autora projektové dokumentace).

Předmětem plnění veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy - zateplení objektu a oprava pláště střešní krytiny a to v rozsahu dle Zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

45214100 - 1 - Stavební úpravy budov mateřských škol

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

3. Doba a místo plnění veřejně zakázky

Termín předání staveniště: do 3 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo

Termín zahájení plnění: ihned po předání staveniště

Termín dokončení díla: max. do 7 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo

Uchazeč v nabídce předloží harmonogram realizace díla, který bude zpracován minimálně po kalendářních týdnech. Dodavatelé ve svých nabídkách závazně akceptují, že stavba bude probíhat ve stísněných podmínkách a za provozu školského zařízení.

Místo plnění veřejné zakázky: objekt mateřské školy v k.ú. Stará Role, na p.p.č. 1213, v ulici Truhlářské 11/690

4. Prohlídka místa plnění:

Zadavatel v souladu s **§ 49 odst. 5 ZVZ** umožní prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se bude konat **dne 31. 08. 2012.** Sraz zájemců o tuto prohlídku bude v uvedený den **v 09:00 hodin** na místě plnění veřejné zakázky, konkrétně před budovou mateřské školky.

5. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám:

Podáním bližších informací k zadávacím podmínkám je pověřen technik odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary: Vít Mašanka

tel.:+420 353 118 225,

fax.: +420 353 118 400,

e-mail: v.masanka@mmkv.cz

6. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této výzvy. Zadávací dokumentaci adresně vyzvaným zájemcům zasílá zadavatel současně s touto Výzvou. Všem ostatním dodavatelům předá zadavatel, resp. zástupce

zadavatele zadávací dokumentaci bezodkladně na jejich žádost v souladu s § 48 odst. 2 ZVZ na adrese zadavatele: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary 361 20, u kontaktní osoby Víta Mašanky. Na písemnou žádost dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace odešle zadavatel zájemci zadávací dokumentaci nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadavatel poskytne zájemcům zadávací dokumentaci bezplatně.

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **10. 09. 2012 v 10.00 hodin.**

Zájemci mohou ve lhůtě pro podání nabídek v pracovních dnech (Po od 8:00 hod. do 17:00 hod., Út od 8:00 hod. do 15:30 hod., St od 8:00 hod. do 17:00 hod., Čt od 8:00 hod. do 15:30 hod., Pá od 8:00 hod. do 15:00 hod., v poslední den lhůty od 8:00 hod. do 10:00 hod.) osobně podat nabídku do podatelny zadavatele na adrese Moskevská 2035/21, Karlovy Vary 361 20. Zájemci mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou (kurýrní službou) na shora uvedenou adresu zadavatele. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě). Nabídka bude doručena v zalepené obálce, označené nadpisem: „**NABÍDKA – „Zateplení obvodových zdí budovy a oprava střešního pláště 2. Mateřské školy Karlovy Vary, o. p. Truhlářská 11– NEOTEVÍRAT“.**

8. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 6 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 ZVZ

Dodavatel musí prokázat kvalifikaci dle § 50 odst. 1 písm. a), b) a d) ZVZ způsobem dle § 62 odst. 3, tj. formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle **§ 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

Dle **§ 62 odst. 3 ZVZ** se ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. **Dodavatel tedy doloží ve své nabídce toliko čestné prohlášení o splnění níže uvedených základních, profesních, ekonomických a technických kvalifikačních předpokladů odpovídající níže stanoveným požadavkům.** Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů tvoří přílohu č. 5 ZD.

Následující doklady uvedené v bodech 9.1., 9.2., 9.4. této Výzvy doloží v originále (popř. v úředně ověřené kopii) pouze uchazeč se kterým má být na základě výběru nejvhodnější nabídky uzavřena smlouva:

9.1. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokazuje základní kvalifikační předpoklady dle **§ 53 odst. 1 písm. a) až h), j), k) ZVZ** způsobem dle **§ 53 odst. 3 písm. a) až d) ZVZ** nebo dle **§ 125 a násl. ZVZ** výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. dle **§ 133 a násl. ZVZ** platným certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu údajů v něm uvedených.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

9.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel dále prokazuje profesní kvalifikační předpoklady dle **§ 54 písm. a) a b) ZVZ, a to:**

9.2.1. předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán,

9.2.2. dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to minimálně pro níže uvedené činnosti:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Dodavatelé mohou profesní kvalifikační předpoklady splnit dle § 125 a násl. ZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. dle § 133 a násl. ZVZ platným certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu údajů v něm uvedených.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

9.3. Ekonomická a finanční způsobilost

Dodavatel v souladu s **§ 50 odst. 1 písm. c) ZVZ** předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, a to v rozsahu finančních a ekonomických podmínek požadovaných v obchodních podmínkách ve formě smlouvy o dílo.

9.4. Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel dále prokazuje technické kvalifikační předpoklady podle **§ 56 ZVZ** následujícím způsobem:

Dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ dodavatelé doloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Rozsah požadovaných informací: dodavatelé doloží seznam provedených stavebních prací a osvědčení objednatelů (reference) o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: seznamem významných stavebních prací ve formě čestného prohlášení a osvědčeními objednatelů podepsanými osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatele stavebních prací.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: zadavatel požaduje reference min. o 1 (jedné) obdobné a finančně srovnatelné stavební zakázce, s finančním objemem minimálně 1,7 mil. Kč bez DPH za každou takovou občanskou stavbu.

9.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle **§ 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ** v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele způsobem dle **§ 51 odst. 4 ZVZ**. V takovém případě však zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle **§ 53 odst. 1 písm. j) ZVZ** a profesního kvalifikačního předpokladu dle **§ 54 písm. a) ZVZ** subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle **§ 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ**.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle **§ 54 písm. a) ZVZ**.

9.6. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, postupují dodavatelé při prokázání splnění kvalifikace dle **§51 odst. 5 a 6 ZVZ**. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se **§51 odst. 4 ZVZ** použije obdobně.

9.7. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem dle **§ 51 odst. 7 a § 143 ZVZ**.

10. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ

Údaje o hodnotících kritériích a způsob hodnocení nabídek je uveden v Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

11. Jazyk, ve kterém může být nabídka podána

Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány pouze **v českém jazyce**.

V Karlových Varech dne 17. 08. 2012

otisk úředního razítka

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města