

VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění (dále jen výzva).

1) Název veřejné zakázky

„Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m² v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m² v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství“.

v rozsahu specifikovaném touto výzvou a smlouvou o dílo.

Součástí plnění je dále zajištění:

- všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním provedením a předáním zadavateli
- potřebných rozhodnutí - souhlas se zásahem do zeleně
 - povolení záboru veřejného prostranství
- dopravní opatření nutná k realizaci zakázky
- vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace a tato výzva včetně příloh. Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m² v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství“, zpracovaná oddělením správy pozemků Odboru majetku města Karlovy Vary a tato výzva.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí a uhradí zejména:

- 1) vyklizení pozemků a odstranění zbytků dočasných staveb (zahradních chatek)
- 2) demontáž a likvidace stávajícího oplocení vyjma ponechání oplocení na hranice pozemku p.č 125/1 a p.č. 135 v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary
- 3) odstranění obrub a vymezení stávajících komunikací dotčených pozemků
- 4) zásyp zeminou stávajících jámeček na vodu, sklípků, žump a studní
- 5) urovnání terénu předmětných pozemků tak, aby se v budoucnu daly udržovat (sekání trávy)
- 6) provedení komplexního úklidu dotčených pozemků
- 7) ekologická likvidace směsného stavebního odpadu
- 8) ekologická likvidace směsného komunálního odpadu
- 9) ekologická likvidace materiálů s obsahem azbestu v souladu s platnou legislativou
- 10) ekologická likvidace nebezpečných a toxických materiálů
- 11) odstranění pokácených dřevin

výzva - Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – 125/99, p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice Karlovy Vary o výměře 33 351m² v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství

- 12) odstranění náletových dřevin
- 13) ponechání stávajících dřevin dle dendrologického posouzení PO SLP
- 14) doložení dokladů, potvrzujících likvidaci odpadu v rámci plnění této zakázky
- 15) závazný harmonogram postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 790 000,- Kč bez DPH

Poznámky a upozornění:

Při provádění díla strpí zhotovitel na místě plnění veřejné zakázky jiného zhotovitele a jeho případné subdodavatele. Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje dokončení veřejné zakázky do 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení prací je září 2011.

Místo plnění je: na pozemcích v majetku Statutárního města Karlovy Vary - pozemek p.č. 125/1 o výměře 31900 m², druh pozemku – zahrada, pozemky p.č. 125/20, p.č. 125/21, p.č. 125/22, p.č. 125/23, p.č. 125/24, p.č. 125/25, p.č. 125/26, p.č. 125/27, p.č. 125/28, p.č. 125/29, p.č. 125/30, p.č. 125/31, p.č. 125/32, p.č. 125/33, p.č. 125/34, p.č. 125/35, p.č. 125/36, p.č. 125/37, p.č. 125/38, p.č. 125/39, p.č. 125/40, p.č. 125/41, p.č. 125/42, p.č. 125/43, p.č. 125/44, p.č. 125/46, p.č. 125/47, p.č. 125/48, p.č. 125/49, p.č. 125/50, p.č. 125/51, p.č. 125/52, p.č. 125/53, p.č. 125/54, p.č. 125/55, p.č. 125/56, p.č. 125/57, p.č. 125/58, p.č. 125/59, p.č. 125/60, p.č. 125/61, p.č. 125/62, p.č. 125/63, p.č. 125/64, p.č. 125/65, p.č. 125/66, p.č. 125/67, p.č. 125/68, p.č. 125/69, p.č. 125/70, p.č. 125/71, p.č. 125/72, p.č. 125/73, p.č. 125/74, p.č. 125/75, p.č. 125/76, p.č. 125/77, p.č. 125/78, p.č. 125/79, p.č. 125/80, p.č. 125/81, p.č. 125/82, p.č. 125/83, p.č. 125/85, p.č. 125/86, p.č. 125/87, p.č. 125/88, p.č. 125/89, p.č. 125/90, p.č. 125/91, p.č. 125/92, p.č. 125/93, p.č. 125/94, p.č. 125/95, p.č. 125/96, p.č. 125/97, p.č. 125/98, p.č. 125/99 a p.č. 125/102 – druh pozemků zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 1428 m² a pozemek p.č. 125/45 o výměře 23 m² – druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90-ti dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má uchazeč pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 2 mil. Kč, smlouva musí být platná nebo doložena dodatkem s prodloužením doby platnosti
- d) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k Statutárnímu městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- e) odborné reference, tzn. přehled nejvýznamnějších zakázek uskutečněných uchazečem v posledních pěti letech (tj. období 06/2005-06/2010), z toho musí být předloženy minimálně 3 reference, ne starší tří let, potvrzené objednatelům s uvedením termínu plnění díla, odpovídající svým rozsahem a charakterem této veřejné zakázce.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu provádění díla.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy po jednotlivých kapitolách uvedených v čl. 2.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) zakázky „**Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m² v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství**“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v zadávací dokumentaci nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky podílejícími se na zhotovovaném díle po celou dobu prováděných prací, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasnou dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci zakázky bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Města Karlovy Vary nebudou do nabídkové ceny započítány.
4. Pro přijímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.
6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 24 měsíců** na celý předmět plnění.

7. Platební podmínky:

Objednatel nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění.

Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednateli daňový doklad – **konečnou fakturu** (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura bude mít **splatnost 30** (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.

8. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o a smluvních pokutách s těmito podmínkami:
- V případě prodlení dodavatele s plněním díla dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran dodavatelem, nesplnění povinnosti dodavatele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
 - V případě, že nebudou dodavatelem dodrženy smlouvou stanovené a zejména dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování příslušných předpisů, případná rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí, odstranění vad a nedodělků na předání díla, dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
 - V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění díla, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
 - Závažný harmonogram postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo.

7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, případně na Magistrát města Karlovy Vary, U Spořitelny 2, Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do 20. 7. 2011 do 14.00 hodin. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami místa plnění zakázky před podáním nabídky. Z důvodu stanovení úplné nabídkové ceny stavby je organizována prohlídka místa plnění – pozemky p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary, a to 07. 07. 2011 od 10.00 hod. se srazem účastníků prohlídky před hlavním vchodem do KV Areny.

Kontaktní osobou je p. Josef Kahoun ☎ 353 118 246, 725 533 319

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Zadavatel poskytuje osloveným dodavatelům zadávací dokumentaci zdarma.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace
- Cenová nabídka (Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy po jednotlivých kapitolách uvedených v čl. 2).
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka: „Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m2 v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství“ - neotevírat nabídka.**

Na obálce dodavatel uvede adresu, na niž je možné nabídku vrátit.

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno **překročit výši nabídkové ceny:**
 - Zadavatel bude požadovat **provedení jiných prací** než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné **změně termínu realizace**
 - Změní se **daňové předpisy**.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**
- Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu výzvy, jejích příloh a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení, a to i v případě, že dodavatel neocení zadavatelem všechny požadované práce a dodávky (neocení všechny položky výkazu výměr, neocení dodávky a práce podle instrukcí zadavatele apod.).

12) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

S ohledem na to, že při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu budou čerpány veřejné prostředky, bude znění uzavřené smlouvy o dílo, krom příloh, zveřejněno na internetových stránkách zadavatele.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- námítky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné

Zpracoval: Josef Kahoun
V Karlových Varech dne 23. 06. 2011

Přílohy: č. 1 - Krycí list nabídky - formulář
č. 2 – Rozpis kapitol


Statutární město
KARLOVY VARY
(17)


Ing. Jan Choulik
vedoucí odboru majetku města

Krycí list nabídky

na akci: „Úprava území – pozemků p.č. 125/1, p.č. 125/20 – p.č. 125/83, p.č. 125/85 – p.č. 125/99 a p.č. 125/102 vše v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary o výměře 33 351m2 v rozsahu uvedení do technického stavu veřejného prostranství“

Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Sídlo	
IČ	
DIČ	
	
Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

1	Nabídková cena díla bez DPH		Kč
2	DPH z položky č.1		Kč
3	Celková cena díla včetně DPH		Kč

Termínová nabídka

Zahájení díla (přesné datum)	
Ukončení díla (přesné datum)	
Lhůta provádění díla (počet dní)	

V dne 2011

.....
jméno a podpis
oprávněného zástupce uchazeče

KAPITOLA

cena

1	vyklizení pozemků a odstranění zbytků dočasných staveb (zahradních chatek)	
2	demontáž a likvidace stávajícího oplocení vyjma oplocení p.č. 125/1 a p.č. 135 v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary	
3	odstranění obrub a vymezení stávajících komunikací dotčených pozemků	
4	zásyp zeminou stávajících jímek na vodu, sklípků, žump a studní	
5	urovnání terénu předmětných pozemků tak, aby se v budoucnu daly udržovat (sekání trávy)	
6	provedení komplexního úklidu dotčených pozemků	
7	ekologická likvidace směsného stavebního odpadu	
8	ekologická likvidace směsného komunálního odpadu	
9	ekologická likvidace materiálů s obsahem azbestu v souladu s platnou legislativou	
10	ekologická likvidace nebezpečných a toxických materiálů	
11	odstranění pokácených dřevin	
12	odstranění náletových dřevin	

Práce budou provedeny dle platných a doporučených ČSN s dodržáním všech technologických postupů a s vynaložením odborné péče za dodržení všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce.