



## VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále jen výzva).

### **1. Název veřejné zakázky:**

„Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 2. etapa“

### **2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).**

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 2. etapa“

je provedení obnovy nátěrů a drobných údržbových prací na objektu Tržní kolonády, stojící na pozemku p.č. 1208, k.ú. Karlovy Vary

Podkladem pro zpracování nabídky je:

Tato výzva, včetně všech příloh.

Dokumentace pro obnovu nátěrů a drobné údržbové práce, zpracovaná Ing. Romanem Gajdošem 11/2013.

Závazné stanovisko odboru památkové péče ze dne 2.11.2011, č.j. 421/OPP/11/Kož

**Předmětem díla jsou tyto níže uvedené činnosti:**

#### ***Oprava nátěrů***

Všechny dřevěné části (především sloupky, krokve, svislé i střešní bednění, hambalky, obloukové vzpěry, paždíky, zábradlí a ornamentální výplně) a všechny ocelové prvky (táhla, vzpěry, ozdobné hlavice) ve vyznačeném rozsahu se upraví podle následujícího textu (v odborné spolupráci s firmou Herbol) :

#### ***Návrh technologie opravy nátěrů***

A/ Dřevěné prvky - loupající se nátěry:

1. Odstranění starých nátěrů horkovzdušnou pistolí
2. Přebroušení brusnými papíry – hrubost 40 až 80.
3. Základní nátěr Herbol – Herbolux Grund, bílý, naředěný cca 15 % ředidla Herbol AF-70 spotřeba barvy 80 ml/m<sup>2</sup>.
4. Přetmelení hrubších poškození či prasklin přetíratelným tmelem, např. Herbol Universalspachtel nebo český dvousložkový BKP-Rapid.
5. Jemné celoplošné přebroušení brusnými papíry – hrubost 80 až 100.
6. Mezinátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m<sup>2</sup>.
7. Koncový nátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m<sup>2</sup>.

### B/ Dřevěné prvky – pevné soudržné nátěry:

1. Očistění, odmaštění povrchu.
2. Přebroušení brusným papírem – hrubost 80 až 100.
3. Koncový nátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m<sup>2</sup>.

### C/ Kovové prvky:

1. Očistění, odmaštění povrchu.
2. Mechanické odstranění rzi či nesoudržných vrstev drátěným kartáčem.
3. Základní nátěr antikorozní barvou Herbol – Protector, spotřeba 120 ml/m<sup>2</sup>.
4. Vrchní nátěr antikorozní barvou Herbol – Protector, spotřeba 120 ml/m<sup>2</sup>.

( pozn. : Tento text uvádí konkrétní výrobky a materiály, pro veřejnou zakázku platí jako srovnávací kvalitativní báze, která musí být dodržena ).

### **Provádění stavby**

Vyznačená část stavby z přílohy se vyčlení z provozu a ohradí prkenným ohrazením. Pro opravu nátěrů se použije prostorové přemístitelné lešení. Plochy mezi průčelními sloupky se uzavřou fasádní sítí proti pronikání prachu do prostoru před kolonádou.

Je nutno ochránit svítidla a ostatní instalované prvky a povrch kamenné dlažby na podlaze.

Po dokončení oprav nátěrů bude staveniště vyklizeno a zevrubně vyčištěno a dílo bude protokolárně předáno.

### **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- zahájení realizace díla 1.9.2015
- dokončení díla nejpozději do 30.10.2015

Místem plnění je objekt Tržní kolonády, stojící na pozemku p.č. 1208, k.ú. Karlovy Vary

### **4. Způsob hodnocení nabídek**

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

### **5. Požadavky na splnění kvalifikace**

Uchazeči o zakázku doloží ve svojí nabídce neověřenou kopii živnostenského listu a neověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud jsou v něm vedeni, nebo neověřenou kopii jiného dokladu, který plně nahrazuje doklady výše uvedené.

Dále uchazeči v nabídce předloží seznam čítající min. 3 svých nejvýznamnějších zakázek za poslední 5 let, jež svým charakterem odpovídají předmětu této výzvy, tj. opravy a udržovací práce nemovitých kulturních památek.

## **6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění.
2. Zadavatel nebude poskytovat v rámci plnění zakázky žádné zálohy nebo dílčí plnění.

## **7. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 15.6. 2015 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

## **8. Informační schůzka a prohlídka předmětu zakázky**

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami plnění díla před podáním nabídky. Prohlídka předmětu zakázky za účasti zástupce zadavatele je stanovena na 9.6.2015 v 10 hodin na místě budoucího plnění. Kontaktní osobou je vedoucí oddělení správy domů, bytů a areálů Bc. Petr Fischer, tel: 353118212, p.fischer@mmkv.cz.

## **9) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem autora. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této výzvy)
- Obsah nabídky (rozpis a nacenění položek díla)
- Prokázání splnění kvalifikace

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 2. etapa“ - neotevírat nabídka.**

## **10. Další podmínky soutěže**

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- 
- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

## **11. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 
- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: Bc. Petr Fischer

V Karlových Varech dne 3. 6. 2015

**Přílohy:**      Krycí list nabídky - formulář  
                    Průvodní zpráva  
                    Výkaz výměr s položkovým rozpočtem k nacenění

**Ing. Jan Choulík v.r.**  
vedoucí odboru majetku města