



Výzva

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary,
odbor majetku města
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
zastoupené vedoucím odboru majetku města Ing. Jaroslavem Cíchou
(dále jen „zadavatel“)

tímto vyzývá zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 27, s ohledem na ustanovení § 31, zákona č.134/2016 Sb. v platném znění (dále jen Výzva).

1) Název veřejné zakázky

„KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu.

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly“ (dále též stavba). Jedná se o zhotovení klimatizačních rozvodů a elektroinstalačních prací s následným osazením koncových zařízení v rozsahu specifikovaném touto Výzvou a zadávací dokumentací.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace – tato Výzva včetně příloh, jejíž součástí je projektová dokumentace pro veřejnou zakázku, jež zpracoval:

1) technologická část I. a II. etapa: Pavel Stejskal, ČKAIT 0300714,

2) silnoproudá elektroinstalace, I. a II. etapa . Miroslava Klimešová ČKAIT 0301345.

Projektová dokumentace je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této výzvy.

Realizace veřejné zakázky bude rozdělena na dvě etapy dle provozních možností KV Areny. 1. etapa – kompletní klimatizace v kancelářích HC Energie a rozvody do kanceláří KV Areny – zahájení po podpisu smlouvy o dílo 6/2019 a 2. etapa – osazení jednotek v kancelářích KV Areny a kompletace klimatizace v kancelářích KV Areny – realizace po dohodě do 5/2020.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí a uhradí zejména:

Veškeré práce uvedené v PD

a další práce podle soupisu prací a zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Poznámky a upozornění:

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů, TKP a ČSN. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. V nabídce může být nahrazen výrobkem, nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena podrobná specifikace použitého alternativního výrobku, nebo technologie a případně statický výpočet).

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje dokončení veřejné zakázky do 31. 8. 2020

Výzva - „KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly“

Místo plnění je: Výstavní, sportovně kulturní centrum Karlovy Vary, Západní ul. Karlovy Vary, Tuhnice.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

Účastníci, kteří se budou ucházet o veřejnou zakázku, doloží ve svojí nabídce:

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění;
- b) kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán;
- c) kopii pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 2 mil. Kč, smlouva musí být platná nebo doložena dodatkem s prodloužením doby platnosti;
- d) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k Statutárnímu městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím;
- e) odborné reference, tzn. přehled nejvýznamnějších zakázek (min. 3 zakázky) uskutečněných účastníkem v posledních 2 letech s uvedením termínu plnění díla, odpovídající svým rozsahem a charakterem této veřejné zakázky.
- f) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této Výzvě a podle informací v podkladech (přílohách Výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, účastníku známých rizik, zisku a finančních vlivů, například inflace po celou dobu realizace zakázky, povinnost pojištění předmětu plnění i účastníka o veřejnou zakázku apod.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslení podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy (výkazy výměr).

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato Výzva a její přílohy) zakázky „**KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly**“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejich přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této Výzvě, jejich přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Účastník na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky podílejícími se na zhotovovaném díle po celou dobu prováděných prací, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje účastník **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci zakázky bude účastník řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Statutárního města Karlovy Vary nebudou do nabídkové ceny započítány.
4. Pro přejímací řízení zajistí účastník doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Účastník je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:

Výzva - „KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly“

- **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště;
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla;
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, **po ukončení prací do původního stavu.**
6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 30 měsíců** na celý předmět plnění.
7. Nejpozději při přejímacím řízení předá účastník zadavateli 1 **paré projektové dokumentace** se zakreslením skutečného provedení díla a to ve shodném uspořádání jako u předané projektové dokumentace. Dále účastník při přejímacím řízení předá zadavateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci díla.
8. **Harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným účastníkem, bude závazný.

7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 24. 6. 2019 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Místo stavby si každý z účastníků může po tel. dohodě prohlédnout.

Kontaktní osobou pro tuto veřejnou zakázku je Josef Kahoun ☎ 725533319, e-mail: j.kahoun@mmkv.cz.

Kontaktní osobou pro zajištění prohlídky a provozní podmínky je p. Liška, ☎ 608346334.

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Zadávací dokumentace je zveřejněna na internetové stránce Magistrátu města Karlovy Vary - www.mmkv.cz v sekci veřejné zakázky.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této Výzvy);
- Obsah nabídky;
- Prokázání kvalifikace;
- Cenová nabídka;
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku);
- Záruční lhůty a podmínky;
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné).

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce zřetelně označené:

Veřejná zakázka: „KV Arena – posílení klimatizačního systému v nebytových prostorách tréninkové haly“ - neotevírat nabídka.

Na obálce bude uvedena adresa (včetně IČ), na niž je možné případně nabídku vrátit.

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno **překročit výši nabídkové ceny:**
 - Zadavatel bude požadovat **provedení jiných prací** než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné **změně termínu** realizace.
 - Změní se **daňové předpisy**.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**

- Účastník podáním své nabídky akceptuje podmínky Výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu Výzvy, jejích příloh a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem účastníku v průběhu výběrového řízení, a to i v případě, že účastník **neocení** zadavatelem všechny požadované práce a dodávky (neocení všechny položky výkazu výměr, neocení dodávky a práce podle instrukcí zadavatele, apod.).

12) Upozornění pro zhotovitele (účastníka)

Zadavatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

S ohledem na to, že při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu budou čerpány veřejné prostředky, bude znění uzavřené smlouvy o dílo, zveřejněno v souladu se zákonem.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem;
- zadávací řízení zrušit;
- nevracet účastníkům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení;
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání.

Zpracoval: Josef Kahoun

V Karlových Varech dne 25. 4. 2019

Přílohy: Příloha č.1: Krycí list nabídky – formulář (příloha č. 1 nabídky)
 Příloha č.2: Projektová dokumentace pro veřejnou zakázku
 Příloha č. 3: Výkaz výměr (cenová nabídka účastníka)

Ing. Jaroslav Cícha
 vedoucí odboru majetku města