



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen výzva).

1. Název veřejné zakázky:

„Opěrná zeď, ulice Šmeralova 336/15 na p.p.č. 159, v k.ú. Rybáře“

2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Opěrná zeď, ulice Šmeralova 336/15 na p.p.č. 159, v k.ú. Rybáře“ je provedení všech prací a dodávek spojených s opravou stávající opěrné zdi. Opěrná zeď se nachází v areálu školy a zajišťuje svah pod přístupovou komunikací – chodníkem rovnoběžně se SZ štítem objektu ZŠ. Jedná se o kamennou tížnou zeď v celkové délce 23,7 m ukončenou kamennou římsou v tl. cca 140 mm. Zeď je přímá, nejvyšší výška nad terénem je v lomu SZ roh – cca 1,5 m, na opačné straně u schodiště je výška cca 1,0 m, u schodiště v dosypu terénu cca 0,5 m. Zeď je vyzděna z lomového kamene, částečně opracovaného, spáry vyplněné cementovou maltou v šířce cca do 50 mm. Opěrná zeď vykazuje poruchy – rozvolněné zdivo, uvolněné kamenné desky římsy, otevřené spáry, sklon zdi místy v negativním úhlu. Zeď není odvodněna. V blízkosti se nenachází vzrostlá zeleň. Ve spodním úseku v délce cca 12 m, výšky cca 1,6 m je již provedena stabilizační opěrná zeď z železobetonových bloků na betonový základ, která zabraňuje posunu a kamenné zdi a zajišťuje chodník a komunikaci proti další degradaci (propadání povrchu).

Před stavbou nové opěrné zdi bude odstraněna stávající opěrná kamenná zeď včetně plotu a dočasného zajištění stávající opěrné zdi železobetonovými prefabrikovanými prvky.

V místě odstraněné původní opěrné zdi bude vybudována nová železobetonová úhlová zeď o největší výšce 2 800 mm podle průběhu terénu. Při odstraňování původní zdi a stavbě nové zdi bude svah za zdi průběžně zajišťován bedněním proti sesuvu. Opěrná zeď bude v příčném řezu tvaru „T“, kdy celková délka paty je 2 100 mm a výška paty 400 mm. Pata bude vyložena v délce 1 300 mm od svislé strany dřívku směrem k objektu Základní školy. Do svahu bude vyložena v délce 400 mm od svislé strany dřívku. Šířka dřívku bude 400 mm. Pata zdi bude založena na hutněném štěrkovém zásypu o výšce 300 mm a podkladním betonu 100 mm. Koruna zdi bude vspádována ve spádu 2% směrem od svahu. Koruna zdi bude nabetonována při betonáži tak, aby byla vytvořena vodorovná strana v délce 2 150 mm pro osazení ocelových rámu s pletivem. Na opěrnou zeď budou pomocí chemických hmoždinek osazeny ocelové sloupky a ocelový rám s výplňovým pletivem ve velikosti modulů 1 500 x 2 000 mm. Dilatace bude provedena ve 2 úrovních a to ve vzdálenosti 8 650 mm a 15 100 mm od schodiště vloženou polystyrenovou deskou o tl. 20 mm. Opěrná zeď bude odvodněna vrtanými otvory o průměru 150 mm ve výšce 150 mm nad terénem v osových vzdálenostech 2 000 mm. Do otvorů budou osazeny drenážní PVC trubky. Odkopaný materiál bude nahrazen zásypem, který bude hutněný po vrstvách o výšce 300 mm. Pochozí plocha bude tvořena na obou stranách opěrné zdi betonovou zámkovou dlažbou, která bude vspádována vždy od dřívku zdi.

Při výstavbě opěrné zdi a výkopových pracích dojde ke střetu s elektrickým vedením sítě nn. Před provedením všech prací musí být získán souhlas ČEZ Distribuce a. s., Guldenerova 19, 303 03 Plzeň. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení vedení a pracovníci stavby s jeho průběhem budou prokazatelně seznámeni. Vedení bude odkryto pomocí ručního výkopu tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a provozu. Po celou dobu odkrytého zařízení bude zabezpečeno proti poškození, včetně jeho bezpečného vyvěšení. Veškeré práce budou provedeny tak, aby nedošlo ke styku

s vedením. Prováděcí firma musí zahájení prací oznámit 3 pracovní dny předem provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a. s. S kabely při výstavbě nebude manipulováno. Před záhozem kabelů bude vyzván provozní útvar ČEZ Distribuce a. s. ke kontrole uložení. Kabely budou podsypány a obsypány zhutněným pískem a zasypány zhutněným zásypem. Kabely budou kryty proti mechanickému poškození. Ukončení prací bude oznámeno Provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a. s. Při všech pracích musí být dodrženy všechny příslušné ČSN, zákony i podmínky, vydané majitelem ČEZ Distribuce a. s.

V blízkosti stavby se nachází plynovod NTL GridServices. Při stavbě opěrné zdi může být zasaženo do ochranného pásma vedení. Před stavbou bude vedení vytyčeno a dále bude postupováno podle požadavků firmy GridServices.

Při stavbě budou dodržována všechna ustanovení BOZ. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci předloží prováděcí firma investorovi při předání staveniště.

Stavba bude prováděna za provozu obslužné komunikace a dodavatelská firma před provedením stavby vypracuje projekt dopravního řešení výjezdu a vjezdu na ulici Šmeralova.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace zpracovaná Kanceláří stavebního inženýrství, s. r. o., IČ: 25224581.

Poznámky a upozornění:

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky, kde musí ve svém harmonogramu zejména zohlednit s ohledem na platnou legislativu časovou náročnost při obstarání a vyřízení administrativní části zakázky, jako je např. dopravní opatření k realizaci zakázky.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR. Vybraný účastník předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena účastníkem podrobnější specifikace použitého alternativního výrobku).

Při podpisu smlouvy o dílo budou vybranému účastníkovi předána dvě paré předmětné zadávací dokumentace.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- zahájení realizace díla 1.7.2019
- dokončení díla nejpozději do 23.8.2019

Místem plnění jsou pozemky p. č. 159 a p.č. 289/1 v k.ú. Rybáře.

4. Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Účastník je povinen se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Ing. Jiří Milota ☎ 353 151 279, ✉ j.milota@mmkv.cz a Bc. Petr Fischer ☎ 353 151 212, ✉ p.fischer@mmkv.cz.

5. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnížší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

6. Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90-ti dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 3 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
- d) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat subdodavateli
- e) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- f) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- g) odborné reference, tzn. přehled minimálně 3 nejvýznamnějších zakázek uskutečněných účastníkem v posledních třech letech odpovídající svým charakterem této veřejné zakázce

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Účastníci na základě zadávací dokumentace **ocení předložené položkové výkazy výměr**. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací a materiálů a čísla ceníkových položek podle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací a montážních prací“ vydaných ÚRS Praha, dále navrhovanou jednotkovou cenu položky, výměru položky a navrhovanou cenu položky celkem. **Nedodržení tohoto postupu je důvodem k vyřazení podané nabídky.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) stavební zakázky „Opěrná zeď, ulice Šmeralova 336/15 na p.p.č. 159, v k.ú. Rybáře“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejích přílohách, a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou

dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasné dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Statutárního města Karlovy Vary **nebudou do nabídkové ceny započítány**.

4. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.

5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:

- **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
- provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
- uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.

6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění. U dodaných zařízení, kde je výrobcem a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta **záruka nejméně v délce 24 měsíců**.

7. Nejpozději při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci stavebních prací.

8. **Platební podmínky:**

Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Dodavatel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednatelům předávat **měsíční faktury** (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesát procent) Ceny za provedení díla. Dodavatelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Dodavatelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.

Splatnost faktur na dílčí plnění bude smluvními stranami dohodnuta na **21 kalendářních dní** ode dne řádného předání faktury dodavatelem objednatelům. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických podepsaný **zjišťovací protokol** provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů dodavatele.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol dílčího plnění nezbavuje dodavatele odpovědnosti za předání díla jako celku objednateli bez vad a nedodělků.

Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednateli daňový doklad – **konečnou fakturu** (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění).

Konečná faktura bude mít **splatnost 21 kalendářních dní** ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 21 kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.

9. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o a smluvních pokutách s těmito podmínkami:

- V případě prodlení dodavatele s plněním díla dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran dodavatelem, nesplnění povinnosti dodavatele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní **pokutu ve výši 0,1 %** z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.

- V případě, že nebudou dodavatelem dodrženy smlouvou stanovené a zejména dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování příslušných předpisů, případná rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání díla, dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

- V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění díla, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,1%** z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

- **Závazný harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo.

8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 18.3.2019 do 10.00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

9. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou této Výzvy**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 5 této Výzvy
- Cenová nabídka
Přílohou tohoto oddílu nabídky bude oceněný výkazy výměr
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).

- Záruční lhůty a podmínky
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Opěrná zeď, ulice Šmeralova 336/15 na p.p.č. 159, v k.ú. Rybáře“, neotvírat nabídka.**

10. Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

Ostatní podmínky:

- práva založená Smlouvou o dílo, uzavřenou s vybraným zhotovitelem, se budou řídit právním řádem České republiky.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: Ing. Jiří Milota

V Karlových Varech dne 26. 2. 2019

Přílohy: Krycí list nabídky - formulář
Zadávací dokumentace
Výkaz výměr s položkovým rozpočtem k nacenění

Ing. Jaroslav Cícha
vedoucí odboru majetku města