



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen Výzva)

1. Název veřejné zakázky:

„ Administrace žádostí o dotaci v rámci 100. výzvy OPŽP“

2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby:

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „ Administrace žádostí o dotaci v rámci 100. výzvy OPŽP“ je administrace pěti (5) žádostí o dotaci v rámci 100. výzvy Operačního programu Životního prostředí Specifický (dále jen „OPŽP“), cíl: 5.1 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie.

Zmiňované žádosti o dotaci se týkají realizace projektu „Snížení energetické náročnosti objektů v majetku Statutárního města Karlovy Vary“, realizovaném na vybraných objektech a budovách. Při přípravě jednotlivých žádostí o dotaci je nutné respektovat skutečnost, že výše zmiňovaný projekt je zároveň kombinován s poskytováním energetických služeb metodou Energy Performance Contracting (dále jen „EPC“) ve vybraných objektech Statutárního Města Karlovy Vary. Součástí této zakázky je zpracování a administrace žádosti o financování v rámci zvýhodněné půjčky SFŽP v rámci Výzvy č. 3/2016 PU.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této Výzvě včetně všech příloh. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

V případě, že účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, zejména tedy podmínkám stanovených zadavatelem a zákonným podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Předmětem zakázky jsou tyto níže uvedené činnosti:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou služby obsahující zpracování a předložení žádostí o podporu v rámci 100. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci OPŽP v rozsahu a specifikaci dle aktuálních Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020. V rámci plnění se předpokládá **zpracování pěti (5) žádostí o dotaci v rámci realizace projektu** Snížení energetické náročnosti objektů v majetku města Karlovy Vary v rámci 100. výzvy OPŽP, a to od přípravy žádosti a jejích jednotlivých příloh, až do fáze podpisu Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „RoPD“). Žádost o dotaci se bude týkat 5 objektů:

- Ubytovna Drahomíra, Kollárova 539/13, Karlovy Vary
- Administrativní budova, Západní 1401/63, Karlovy Vary
- Městské zařízení sociálních služeb, Východní 621/6, Karlovy Vary
- Sportovní hala Slavia, Lidická 448/14, Karlovy Vary
- Střední odborná škola, Konečná 25, Karlovy Vary

V rámci zakázky se rovněž předpokládá současné zpracování a předložení žádosti na zvýhodněné půjčky SFŽP v rámci Výzvy č. 3/2016 PU dle aktuálních Pravidel pro žadatele a příjemce půjčky pro shora uvedené objekty.

Další rozhodné informace k plnění zakázky:

Pro realizaci „energeticky úsporného projektu“ (dále jen „Projekt“) hodlá Zadavatel využít metody Energy Performance Contracting (energetické služby se zárukou úspor, dále jen „EPC“), výběrem dodavatele energetických služeb se zaručenými úsporami energie (dále jen „ESCO dodavatel“), jenž vzejde z veřejné soutěže mimo tuto veřejnou zakázku.

Projekt bude členěn na níže uvedené etapy:

- Příprava a tvorba dokumentů (v kooperaci se zadavatelem), které jsou nutnou přílohou k podání žádosti o dotaci v rámci 100. výzvy OPŽP Přílohy k žádosti o dotaci jsou definovány Výzvou a Pravidly pro žadatele a příjemce v aktuálním znění.
- Součástí projektu je zpracování žádosti v aplikaci MS2014+ a kompletace žádosti včetně povinných příloh.
- Konzultace projektu s poskytovatelem dotace a dalšími subjekty podílejícími se na zpracování příloh žádosti, poradenská podpora při vyřizování dotazů a připomínek dotčených orgánů, poradenská podpora v průběhu zpracování žádosti o dotaci a půjčku, kompletace a odevzdání dokumentace žádosti o dotaci a půjčku.
- Kooperace s vítězem Energeticky úsporného projektu se zaručeným výsledkem (ESCO), který navrhne optimální řešení pro výše uvedené objekty.
- Asistence při možném podpisu podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace, tzv. RoPD.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- předpoklad zahájení realizace díla 4. čtvrtletí 2018
- dokončení díla nejpozději do 31.1.2019

4. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

5. Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů;
- b) kopie oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (živnostenské oprávnění na živnost Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků);
- c) Zadavatel stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, a to tak, že dodavatel musí pro plnění předmětu této veřejné zakázky malého rozsahu disponovat alespoň 1 fyzickou osobou či vedoucím zaměstnancem s odbornou kvalifikací energetický specialista s oprávněním Ministerstva průmyslu a obchodu dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, provádět energetický posudek nebo energetický audit a alespoň 1 fyzickou osobou či vedoucím zaměstnancem s odbornou kvalifikací energetický specialista s

oprávněním Ministerstva průmyslu a obchodu dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, vypracovávat průkazy energetické náročnosti budov. Účastník doloží splnění tohoto požadavku jmenným seznamem osob s uvedením jejich vztahu k dodavateli (např. zaměstnanec, poddodavatel) a dále předložením příslušné autorizace

- d) kopie pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností na částku min. 1 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
- e) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat subdodavateli
- f) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- g) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- h) seznam min. 3 významných služeb, jejichž předmětem plnění byla administrace projektu spočívající ve snižování energetické náročnosti objektů ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH za každou poskytnutou službu, za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, metodou EPC nebo s použitím dotačních programů ze strukturálních fondů EU v strukturovaném členění s názvem objednatele, s předmětem zakázky, s dobou a místa realizace zakázky, s finančním objemem zakázky v Kč a kontaktní osobou objednatele, u které bude možné realizaci služby ověřit

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této Výzvě. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčísřit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Záruka za kvalitu provedené služby je vázána na úspěšném podání předmětných žádostí a uzavření smluv s SFŽP k finančnímu plnění z jeho strany.
2. Zadavatel může poskytovat v rámci plnění zakázky dílčí plnění až do výše 70% ceny zakázky, nikoliv však zálohy na budoucí plnění.

7. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 19.11.2018 do 10 hodin**.

V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8. Informace a k veřejné zakázce

Kontaktní osobou k této veřejné zakázce je energetik města, paní Helena Payerová, tel: 353151131, h.payerová@mmkv.cz

9. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou této Výzvy**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 5 této Výzvy
- Cenová nabídka
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Ostatní podmínky
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Administrace žádostí o dotaci v rámci 100. Výzvy OPŽP“ - neotevírat nabídka**.

Na obálce budou v pravém horním rohu uvedeny identifikační údaje účastníka.

10. Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám,
- dojde k významné změně termínu realizace,
- změní se daňové předpisy.

Ostatní podmínky:

- práva založená Smlouva o dílo, uzavřená s vybraným zhotovitelem, se budou řídit právním řádem České republiky.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: H. Payerová

V Karlových Varech dne 23.10.2018

Přílohy: Krycí list nabídky - formulář



Ing. Jaroslav Cícha
vedoucí odboru majetku města