



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen výzva).

1. Název veřejné zakázky:

„Oprava opěrné zdi na pozemku parc. č. 1895/1, ulice Svahová, k. ú. Karlovy Vary“

2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Oprava opěrné zdi na pozemku parc. č. 1895/1, ulice Svahová, k. ú. Karlovy Vary**“ je provedení všech prací a dodávek spojených s opravou stávající opěrné zdi. Opěrná zeď je umístěna na parcele p. č. 1895/1 u jižního kraje přílehlé místní komunikace Svahová a zajišťuje svah na p. p. č. 1792/1. Celková délka zdi je 98 825 mm a maximální výška je cca 1 430 mm. Výška zdi značně kolísá a v jejím úseku se nacházejí dvě zcela zřícené oblasti. Hlava zdi je tvořena pouze ukončeným zdívem, na koruně zdi není umístěna římsa. Zeď je vyzděna z lomového částečně opracovaného kamene, spáry nebyly vyplňovány. Šířka spár se pohybuje do 50 mm. Kameny jsou rozvolněné a zarostlé náletovou vegetací. Na stěně zdi dochází k zachycení mechů a lišejníků a drobné náletové vegetace. Terén za opěrnou zdí je tvořen rozvolněným skalním masivem, pokrytým hlinitopísčitou zeminou. Svah je vyspádován pod úhlem 35 – 41o a je částečně zajištěn dřevěnými zábrany z kulatiny. Zeď není odvodněna, povrchová voda volně odtéká spárami mezi kameny. Poruchy konstrukce opěrné zdi jsou ve smyslu směrnice „Pokyny pro hodnocení stavebních konstrukcí“ klasifikovány jako poruchy významné až havarijní, kdy dochází ke snížení funkčnosti a které snižují hospodárnou životnost této konstrukce.

Stavba respektuje to, že se opěrná zeď nachází v chráněném území vnitřního lázeňského území, a řeší rekonstrukci opěrné zdi tak, aby byl dodržen původní vzhled konstrukce a dodrženy **podmínky orgánů státní památkové péče**.

Stávající zeď bude odbourána a nově vyzděna z očištěných původních kamenů a nových kamenů. Výška zdi v celé délce nad terénem bude zvýšena na 1 500 mm. Odstranění původní zdi bude prováděno po úsecích v délce 4 000 mm. Nová opěrná zeď bude založena na betonovém základě. Spáry budou v opěrné zdi vyplněny cementovou maltou. Ve zdi budou provedeny odvodňovací otvory z vynechaných kamenů na celou šířku zdi v osových vzdálenostech cca 2 000 mm.

Na korunu zdi bude uložena do cementového lože římsa z opracovaných kamenných bloků o výšce 200 mm. Svah za rubem opěrné zdi bude v šířce 2 000 mm vyčištěn od náletové vegetace a zatravněn.

Stávající dřevěné zábrany budou odstraněny a nahrazeny novými z dřevěné kulatiny o průměru 100 mm, tlakově impregnované, v délce 2 m a výšce 50 cm. Zábrany budou kotveny po obou stranách 2 pruty o průměru 24 mm – 1 m v zemi, 0,5 m nad zemí, celkový počet zábran 50.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace zpracovaná Kanceláří stavebního inženýrství, s. r. o., IČ: 25224581.

Poznámky a upozornění:

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky, kde musí ve svém harmonogramu zejména zohlednit s ohledem na platnou legislativu časovou náročnost při obstarání a vyřízení administrativní části zakázky, jako je např. dopravní opatření k realizaci zakázky.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR. Vybraný účastník předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena účastníkem podrobnější specifikace použitého alternativního výrobku).

Při podpisu smlouvy o dílo budou vybranému účastníkovi předána dvě paré předmětné zadávací dokumentace.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- zahájení realizace díla 1.4.2019
- dokončení díla nejpozději do 11.6.2019

Místem plnění je pozemek p.č. 1895/1 v k.ú. a obci Karlovy Vary

4. Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Účastník je povinen se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Ing. Jiří Milota ☎ 353 151 279, ✉ j.milota@mmkv.cz a Bc. Petr Fischer ☎ 353 151 212, ✉ p.fischer@mmkv.cz.

5. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

6. Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90-ti dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj účastník zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má účastník pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 3 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
- d) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat subdodavateli
- e) čestné prohlášení, že účastník nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- f) čestné prohlášení, že se účastník v rámci zadávacího řízení nedopustil v posledních 3 letech od podání nabídky k této veřejné zakázce závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,

- g) odborné reference, tzn. přehled minimálně 3 nejvýznamnějších zakázek uskutečněných účastníkem v posledních třech letech odpovídající svým charakterem této veřejné zakázce

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Účastníci na základě zadávací dokumentace **ocení předložené položkové výkazy výměr**. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací a materiálů a čísla ceníkových položek podle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací a montážních prací“ vydaných ÚRS Praha, dále navrhovanou jednotkovou cenu položky, výměru položky a navrhovanou cenu položky celkem. **Nedodržení tohoto postupu je důvodem k vyřazení podané nabídky.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslet podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) stavební zakázky „**Oprava opěrné zdi na pozemku parc. č. 1895/1, ulice Svahová, k. ú. Karlovy Vary**“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejích přílohách, a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasně dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Statutárního města Karlovy Vary **nebudou do nabídkové ceny započítány**.

4. Pro přijímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.

5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:

- **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
- provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
- uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.

6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění. U dodaných zařízení, kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta **záruka nejméně v délce 24 měsíců**.

7. Nejpozději při přijímacím řízení předá dodavatel objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci stavebních prací.

8. **Platební podmínky:**

Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Dodavatel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat **měsíční faktury** (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesát procent) Ceny za provedení díla. Dodavatelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Dodavatelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.

Splatnost faktur na dílčí plnění bude smluvními stranami dohodnuta na **21 kalendářních dní** ode dne řádného předání faktury dodavatelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických podepsaný **zjišťovací protokol** provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů dodavatele.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol dílčího plnění nezbavuje dodavatele odpovědnosti za předání díla jako celku objednateli bez vad a nedodělků.

Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednateli daňový doklad – **konečnou fakturu** (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění).

Konečná faktura bude mít **splatnost 21 kalendářních dní** ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 21 kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.

9. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o a smluvních pokutách s těmito podmínkami:

- V případě prodlení dodavatele s plněním díla dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran dodavatelem, nesplnění povinnosti dodavatele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní **pokutu ve výši 0,1 %** z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.

- V případě, že nebudou dodavatelem dodrženy smlouvou stanovené a zejména dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování příslušných předpisů, případná rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání díla, dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

- V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění díla, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve **výši 0,1%** z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

- **Závazný harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo.

8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou účastníci doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 15.1.2019 do 10.00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

9. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem účastníka**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vtištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou této Výzvy**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 5 této Výzvy
- Cenová nabídka
Přílohou tohoto oddílu nabídky bude oceněný výkazy výměr
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Oprava opěrné zdi na pozemku parc. č. 1895/1, ulice Svahová, k. ú. Karlovy Vary“**, neotvírat nabídka.

10. Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

Ostatní podmínky:

- práva založená Smlouvou o dílo, uzavřenou s vybraným zhotovitelem, se budou řídit právním řádem České republiky.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet účastníkům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: Ing. Jiří Milota

V Karlových Varech dne 20.12. 2018

Přílohy: Krycí list nabídky - formulář
 Zadávací dokumentace
 Výkaz výměr s položkovým rozpočtem k nacenění

Ing. Jaroslav Cícha v.r.
vedoucí odboru majetku města