



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen výzva).

1) Název veřejné zakázky

„Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

(dále též stavba) v rozsahu specifikovaném **projektovou dokumentací a výkazem výměr, vše zpracováno Kanceláří stavebního inženýrství s.r.o., Botanická 256, 360 02 Dalovice a touto výzvou.**

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace a výkaz výměr, vše zpracováno Kanceláří stavebního inženýrství s.r.o., Botanická 256, 360 02 Dalovice a touto výzvou.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí:

Úsek č. 1 - Ze svahu nad korunou zdi bude odstraněna náletová vegetace, povrch zdi bude očištěn, spáry mezi kameny budou vyčištěny. Horní řada kamenů u koruny zdi bude v celé délce zdi přezděna. Kameny budou ukládány do vápenného lože podle požadavků NPÚ. Zdivo ve sparách bude hloubkově injektováno aktivovanou maltou. Zeď bude znovu vyspárována maltou podle požadavků NPÚ. Větší spáry budou vyplněny menšími kameny. Zeď nebude odvodněna. Na korunu zdi bude uložena do vápenného lože nová římsa z kamenných bloků.

Za korunou zdi budou provedeny nové dřevěné zábrany, které budou kotveny ocelovými pruty o průměru 20 mm, v délce 1 500 mm. Výška kotev nad terénem bude 500 mm. Osová vzdálenost kotev bude 2 000 mm.

Úsek č. 2, úsek č. 3 a úsek č. 4 - Z koruny zdi bude odstraněna asfaltová vrstva, zábradlí a betonové sloupky budou ponechány. Přezdění bude probíhat v postupných krocích. Zeď bude odbourávána po celé výšce, vždy v délce do 4 000 mm. Při přezdění musí být zachována minimálně původní šířka zdi tj. 400 – 500 mm. Pro přezdění bude použito původních očištěných kamenných kvádrů. Spáry mezi jednotlivými kameny budou vyplněny vápennou maltou podle požadavků NPÚ, který zároveň rozhodne o minimální požadované pevnosti malty. Nově bude vytvořena koruna zdi ze žulových opracovaných kamenů, které budou uloženy do vápenného lože. Spáry mezi kameny budou vyplněny vápennou maltou podle požadavků NPÚ. Prováděné práce budou průběžně kontrolovány autorským dozorem, který podle charakteru rozvolněného svahu pod komunikací za zdi může rozhodnout o dodatečném přikotvení nebo zpevnění opěrné zdi. Ze svahů u zdi bude odstraněna náletová vegetace a svah bude vyčištěn. Očištěný svah bude zpevněn geomřížkou, která je kvalitativně stejná nebo lepší jako výrobek typu Polyfelt.

výzva - „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

III.3 Úsek č. 5 - V celém úseku bude vybudována nová opěrná zeď. Stávající kamenná zeď bude odstraněna, zábradlí v blízkosti opěrné zdi zůstane zachováno. Část svahu za zdi bude odkopána pro provedení základů nové zdi podle požadavků NPÚ. Nová opěrná železobetonová zeď bude provedena do bednění. Založení opěrné zdi se předpokládá min. 800 mm pod úroveň terénu. Tloušťka dřívku zdi je 300 mm a šířka paty 1 100 mm, přičemž vyložení ve směru do svahu je 300 mm a vyložení do líce 500 mm. Beton bude použit třídy B 20 V4 T100, ocel 10 216. Líc zdi nad komunikací bude obezděn opracovaným lomovým kamenem. Spáry mezi kameny budou vyplněny aktivovanou maltou. Na korunu opěrné zdi budou do cementového lože uloženy nové žulové bloky římsy. Opěrná zeď bude odvodněna prostupy při betonáži v patě zdi o rozměrech 150 až 200 mm, v osových vzdálenostech 2 000 mm. Ze svahu za zdi bude odstraněna náletová vegetace.

K jednotlivým úsekům opěrné zdi je umožněn přístup s malou mechanizací po pěší komunikaci

Poznámky a upozornění:

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a s požadavky NPÚ. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena uchazečem podrobnější specifikace použitého alternativního výrobku).

Při podpisu smlouvy o dílo budou vybranému uchazeči předány dvě paré předmětné zadávací dokumentace.

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení prací je

12. 11. 2012

Ukončení díla zadavatel požaduje nejpozději do

30. 6. 2013

Dodavatelé ve svých nabídkách závazně akceptují harmonogram zpracovaný zadavatelem.

Místem plnění je objekt opěrné zdi na pozemcích parc.č. 2977 a 2948 k.ú. Karlovy Vary.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) stavební zakázky je nejnižší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90-ti dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán, dokument nesmí být starší 90 dnů
- c) **kopie pojistné smlouvy**, kterou má uchazeč pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 1 mil. Kč, smlouva musí být platná nebo doložena dodatkem s prodloužením doby platnosti
- d) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
- e) **odborné reference**, tzn. přehled nejvýznamnějších zakázek uskutečněných uchazečem v posledních pěti letech **odpovídající svým charakterem této veřejné zakázce.**

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah. Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

výzva - „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Uchazeči na základě zadávací dokumentace **ocení předložené položkové výkazy výměr**. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací a materiálů a čísla ceníkových položek podle „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací a montážních prací“ vydaných ÚRS Praha, dále navrhou jednotkovou cenu položky, výměru položky a navrhou cenu položky celkem. **Nedodržení tohoto postupu je důvodem k vyřazení podané nabídky.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) stavební zakázky „**Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary**“

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasnou dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Statutárního města Karlovy Vary **nebudou do nabídkové ceny započítány**.
4. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.
6. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění. U dodaných zařízení, kde je výrobcem a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta **záruka nejméně v délce 24 měsíců**.
7. Nejpozději při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci stavebních prací.

výzva - „**Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary**“

8. Platební podmínky:

Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Dodavatel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat **měsíční faktury** (daňové doklady) na dílčí plnění, a to až do výše 90% (slovy: devadesát procent) Ceny za provedení díla. Dodavatelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Dodavatelem budou při dodržení harmonogramu provádění díla vystavovány faktury na dílčí plnění vždy jedenkrát za uplynulý kalendářní měsíc počítaný ode dne zahájení provádění díla.

Splatnost faktur na dílčí plnění bude smluvními stranami dohodnuta na **21 kalendářních dní** ode dne řádného předání faktury dodavatelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických podepsaný **zjišťovací protokol** provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů dodavatele.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelům podepsaný zjišťovací protokol dílčího plnění nezbavuje dodavatele odpovědnosti za předání díla jako celku objednateli bez vad a nedodělků.

Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednateli daňový doklad – **konečnou fakturu** (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění).

Konečná faktura bude mít **splatnost 21 kalendářních dní** ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 21 kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.

9. Smlouva o dílo bude obsahovat ujednání o a smluvních pokutách s těmito podmínkami:

- V případě prodlení dodavatele s plněním díla dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran dodavatelem, nesplnění povinností dodavatele zahájit odstraňování reklamovaných vad díla v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní **pokutu ve výši 0,1 %** z ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- V případě, že nebudou dodavatelem dodrženy smlouvou stanovené a zejména dále uvedené podmínky provádění díla (dodržování příslušných předpisů, případná rozhodnutí orgánů státní správy, minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby, použití materiálů a provádění zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a dokládání předepsaných atestů, zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odstranění vad a nedodělků na předání díla, dodržování bezpečnosti práce, zajištění osvětlení, dopravního značení a zábran na staveništi, zajištění úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i v jeho okolí), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění díla, je dodavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve **výši 0,1%** z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- **Závazný harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo.
- **V případě, že zhotovitel překročí 30% objem subdodávek (čl. 11), je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané úplaty za zhotovení díla.**

7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu **Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.**

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 22. 10. 2012 do 12.00 hodin.** V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Kamila Holanová ☎ 353 118 137; 725 03 87 54

výzva - „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Pro zpracování nabídky je nutná dokumentace pro realizaci stavby vč. výkazu výměr, kterou je možné získat u zadavatele nebo prostřednictvím webových stránek Magistrátu města Karlovy Vary. Kontaktní osobou je Kamila Štěříková, tel. 725 03 87 54, nebo 353 118 137.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace (podle bodu 5)
- Cenová nabídka, přílohou tohoto oddílu nabídky budou **oceněné výkazy výměr ze zadávací dokumentace!!**
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka: „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“** - neotevírat nabídka.

Na obálce dodavatel uvede adresu, na niž je možné nabídku vrátit.

Nedodržení jakékoli podmínky uvedené ve Výzvě je důvodem k vyřazení nabídky!!!

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno **překročit výši nabídkové ceny:**
 - Zadavatel bude požadovat **provedení jiných prací** než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné **změně termínu** realizace
 - Změní se **daňové předpisy**.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- **Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu výzvy, jejích příloh, projektové dokumentace a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení, a to i v případě, že dodavatel neocení zadavatelem všechny požadované práce a dodávky (neocení všechny položky výkazu výměr, neocení dodávky a práce podle instrukcí zadavatele apod.).**
- **Podíl subdodávek je limitován max. do 30% hodnoty veřejné zakázky.**

12) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

Způsob realizace stavby bude průběžně kontrolován orgány státní památkové péče. Výkopové práce a rozebírání částí stávající zdi budou archeologicky zajištěny. Dodavatel má povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- námitky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné

Zpracovala: Kamila Holanová
V Karlových Varech dne 18. 9. 2012


Přílohy: Krycí list nabídky - formulář

Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“

Údaje o uchazeči

| | |
|---|--|
| Jméno a příjmení fyzické osoby, nebo obchodní firma / název právnické osoby | |
| Adresa místa podnikání / sídla | |
| IČ a DIČ | |
| Statutární zástupce uchazeče právnické osoby | |
|  | |
| fax | |
| e-mail | |
| Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky | |

Cenová nabídka

| | | |
|--------|---|--|
| pol. 1 | Nabídková cena díla bez DPH | |
| pol. 2 | Celkem DPH (z pol. 1) | |
| | Celková cena včetně DPH (pol. 1+2) | |

Termínová nabídka

| | |
|--|--|
| Zahájení prací (přesné datum) | |
| Ukončení prací (předpoklad) | |
| Lhůta výstavby (počet kalendářích dní) | |

Záruční lhůty

| | |
|---------------|--|
| Záruční lhůta | |
|---------------|--|

V

dne

.....
jméno, příjmení a podpis
uchazeče / oprávněného zástupce uchazeče

Upozornění : Tento list je povinnou součástí nabídky uchazeče

výtzu - „Sanace opěrné zdi u bazénu Thermal na pozemcích parc.č. 2977 a 2948, k.ú. Karlovy Vary“