



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 3 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění (dále jen výzva).

1. Název veřejné zakázky:

„Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 3. etapa“

2. Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem **„Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 3. etapa“**

je provedení obnovy nátěrů a drobných udržovacích prací na objektu Tržní kolonády, stojící na pozemku p.č. 1208, k.ú. Karlovy Vary

Podkladem pro zpracování nabídky je:

Tato výzva, včetně všech příloh.

Dokumentace pro obnovu nátěrů a drobné údržbové práce – 3. etapa, zpracovaná Ing. Romanem Gajdošem 04/2016.

Závazné stanovisko odboru památkové péče ze dne 2.11.2011, č.j. 421/OPP/11/Kož

Předmětem díla jsou tyto níže uvedené činnosti:

Oprava nátěrů

Všechny dřevěné části (především sloupky, krokve, svíslé i střešní bednění, hambalky, obloukové vzpěry, paždíky, zábradlí a ornamentální výplně) a všechny ocelové prvky (táhla, vzpěry, ozdobné hlavice) ve vyznačeném rozsahu se upraví podle následujícího textu

I. Návrh technologie opravy nátěrů

A/ Dřevěné prvky - loupající se nátěry:

- 1. Odstranění starých nátěrů horkovzdušnou pistolí*
- 2. Přebroušení brusnými papíry – hrubost 40 až 80.*
- 3. Základní nátěr Herbol – Herbolux Grund, bílý, naředěný cca 15 % ředidla Herbol AF-70 spotřeba barvy 80 ml/m².*
- 4. Přetmelení hrubších poškození či prasklin přetíratelným tmelem, např. Herbol Universalspachtel nebo český dvousložkový BKP-Rapid.*
- 5. Jemné celoplošné přebroušení brusnými papíry – hrubost 80 až 100.*
- 6. Mezinátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m².*

7. *Koncový nátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m².*

B/ Dřevěné prvky – pevné soudržné nátěry:

1. *Očistění, odmaštění povrchu.*
2. *Přebroušení brusným papírem – hrubost 80 až 100.*
3. *Koncový nátěr vlhkostně-regulační barvou Herbol – Venti 3 Plus Satin, odstín lomená bílá, spotřeba 100 ml/m².*

C/ Kovové prvky:

1. *Očistění, odmaštění povrchu.*
2. *Mechanické odstranění rzi či nesoudržných vrstev drátěným kartáčem.*
3. *Základní nátěr antikorozní barvou Herbol – Protector, spotřeba 120 ml/m².*
4. *Vrchní nátěr antikorozní barvou Herbol – Protector, spotřeba 120 ml/m².*

(pozn. : Tento text uvádí konkrétní výrobky a materiály, pro veřejnou zakázku platí jako srovnávací kvalitativní báze, která musí být dodržena).

Provádění díla

Vyznačená část stavby z přílohy se vyčlení z provozu a ohradí hrazením. Pro opravu nátěrů se použije prostorové přemístitelné lešení. Plochy mezi průčelnými sloupky se uzavřou fasádní sítí proti pronikání prachu do prostoru před kolonádou.

Je nutno ochránit svítidla a ostatní instalované prvky a povrch kamenné dlažby na podlaze.

Po dokončení oprav nátěrů bude staveniště vyklizeno a zevrubně vyčištěno a dílo bude protokolárně předáno.

Zadavatel požaduje, aby provádění díla realizoval v rozsahu min. 70% uchazeč z veřejné zakázky.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- předpoklad zahájení realizace díla 1. 9. 2016
- dokončení díla nejpozději do 15.11. 2016

Místem plnění je objekt Tržní kolonády, stojící na pozemku p.č. 1208, k.ú. Karlovy Vary

4. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH (dále „nabídková cena“).

5. Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění, dokument nesmí být starší 90-ti dnů
- b) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán, dokument nesmí být starší 90

- dnů
- c) kopie pojistné smlouvy, kterou má uchazeč pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 1 mil. Kč, platnou pojistnou smlouvu předloží vítěz před uzavřením smlouvy
 - d) prohlášení o rozsahu subdodávky pro realizaci veřejné zakázky, tj. specifikace části veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli
 - e) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím
 - f) odborné reference, tzn. přehled minimálně 3 nejvýznamnějších zakázek uskutečněných uchazečem v posledních pěti letech odpovídající svým charakterem této veřejné zakázce, tj. opravy a udržovací práce nemovitých kulturních památek

S ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky je pro splnění kvalifikace požadován pouze výše uvedený rozsah.

Jeho nedoložení se považuje za nesplnění kvalifikačních požadavků a nabídka bude z dalšího hodnocení vyřazena.

6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě. Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální po celou dobu plnění díla.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů včetně těch, které případně nejsou v zadávacích podkladech obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení díla dané povahy třeba. Podkladem pro zpracování cenové nabídky jsou tyto soutěžní podmínky a dále jejich veškeré přílohy.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčísřit podle předpisů platných v době podání nabídky), a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění.
2. Zadavatel může poskytovat v rámci plnění zakázky dílčí měsíční plnění až do výše 80% ceny zakázky, nikoliv však zálohy na budoucí plnění.

7. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 3.8.2016 do 10 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8. Informační schůzka a prohlídka předmětu zakázky

Uchazeč je povinen se seznámit se stavem a podmínkami plnění díla před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění zakázky za účasti zástupce zadavatele se uskuteční **26. 7. 2016 v 10 hodin**.

Kontaktní osobou je vedoucí oddělení správy domů, bytů a areálů Bc. Petr Fischer, tel: 353118212, p.fischer@mmkv.cz.

9. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem autora. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem uchazeče**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

- Krycí list nabídky (**jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou této Výzvy**)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace z čl. 5 této Výzvy
- Cenová nabídka
Přílohou tohoto oddílu nabídky bude oceněný výkazy výměr
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- Záruční lhůty a podmínky
- Případné další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné)

Nabídky musí být podány v řádně uzavřených a přelepených obálkách zřetelně označených - **Veřejná zakázka: „Oprava Tržní kolonády, Karlovy Vary – 3. etapa“ - neotevírat nabídka.**

10. Další podmínky soutěže

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
- Dojde k významné změně termínu realizace
- Změní se daňové předpisy.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání

Zpracoval: Bc. Petr Fischer

V Karlových Varech dne 18. 7. 2016

Přílohy: Krycí list nabídky - formulář
Průvodní zpráva
Výkaz výměr s položkovým rozpočtem k nacenění

Ing. Jaroslav Cícha v.r.
vedoucí odboru majetku města