

Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

Výzva více zájemcům
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary,
odbor majetku města
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
zastoupené vedoucím odboru majetku města Ing. Janem Choulíkem

(dále jen „zadavatel“)

tímto vyzývá zájemce k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3, s ohledem na ustanovení § 18 odst. 5 zákona č.137/2006 Sb. v platném znění (dále jen výzva).

1) Název veřejné zakázky

„Čankov – výstavba zahrádkářské osady“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „Čankov – výstavba zahrádkářské osady“ (dále též stavba) v rozsahu specifikovaném touto výzvou a zadávací dokumentací.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 662 949,- Kč bez DPH.

Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace – tato výzva včetně příloh, jejíž součástí je:

- projektová dokumentace pro veřejnou zakázku „Čankov – výstavba zahrádkářské osady“ (dále jen „PD“), zpracovaná Ing. Jiřím Blažkem, Závodu míru 578/5, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 10051031, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této výzvy.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí a uhradí zejména:

- 1) vymezení stávajících komunikací, sítí, dotčených pozemků a ochranných pásem;
- 2) potřebná rozhodnutí - souhlas se zásahem do zeleně;
- 3) povolení k záboru veřejného prostranství;
- 4) dopravní opatření nutná k realizaci zakázky;
- 5) odstranění náletových dřevin;
- 6) zemní práce včetně a zřízení konstrukčních vrstev komunikace ze šterku a manipulačních ploch;
- 7) zhotovení přípojky pitné vody;
- 8) úprava terénu, osazení poplastovaných sloupků a instalace 1800mm poplastovaného pletiva, včetně 2 ks dvoukřídlých vrat;
- 9) vyhotovení zaměření skutečného provedení stavby, včetně jeho předání do digitálně technické mapy města a další práce podle soupisu prací a zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Poznámky a upozornění:

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. V nabídce může být nahrazen výrobkem, nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena podrobná specifikace použitého alternativního výrobku, nebo technologie).

3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje dokončení veřejné zakázky do 40 dnů ode dne účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení prací je 8. 11. 2012.

Místo plnění je: na pozemcích v majetku Statutárního města Karlovy Vary - pozemek p.č. 882/2, 883/2, 884/2, 884/3, 882/5, 888/2 a pozemek p.č. 924 – silnice, v majetku Karlovarského kraje, vše v k.ú. Čankov.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání (hodnocení) zakázky je nejnižší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

Dodavatelé, kteří se budou ucházet o stavební zakázku, doloží ve svojí nabídce:

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění;
- b) kopii výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán;
- c) kopii pojistné smlouvy, kterou má uchazeč pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností a výrobkem na částku min. 2 mil. Kč, smlouva musí být platná nebo doložena dodatkem s prodloužením doby platnosti;
- d) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k Statutárnímu městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím;
- e) odborné reference, tzn. přehled nejvýznamnějších zakázek uskutečněných uchazečem s uvedením termínu plnění díla, odpovídající svým rozsahem a charakterem této veřejné zakázce.

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu provádění díla.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslit podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy (výkazy výměr).

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. **Rozsah prováděných prací je stanoven výkazem výměr** (ostatní práce uvedené v PD nejsou předmětem této zakázky – budou realizovány zahrádkářským svazem). Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) zakázky „**Čankov – výstavba zahrádkářské osady**“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve **výkazu výměr**, nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Dojde-li k nesouladu mezi **výkazem výměr** a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující **výkaz výměr** a instrukce uvedené v této výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za **škody** způsobené všemi účastníky podílejícími se na zhotovovaném díle po celou dobu prováděných prací, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. **Zařízení staveniště**, veškerou dopravu a dočasné dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel **na své náklady**, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci zakázky bude dodavatel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. **Poplatky za zábor** veřejného prostranství v majetku Města Karlovy Vary nebudou do nabídkové ceny započítány.
4. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení **likvidace odpadu** v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Staveniště bude označeno po celou dobu realizace **informační tabulí (dodávka dodavatele)** o velikosti cca 1,5 x 1 m s uvedením základních údajů o stavbě, dále o investorovi, dodavateli a TDI. Konkrétní grafické a technické řešení tabule podléhá schválení zadavatele. Zhotovení, osazení a likvidace tabule je na náklady dodavatele.
6. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - **vyklidit prostory**, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.
7. **Záruka** za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta dodavatelem v délce **minimálně 60 měsíců** na celý předmět plnění.
8. Nejpozději při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli **tři paré projektové dokumentace** se zakreslením skutečného provedení stavebních prací a to ve shodném uspořádání jako u předané projektové dokumentace. Dále zhotovitel při přejímacím řízení předá objednateli protokoly a záznamy o všech provedených zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci stavebních prací. Dále zhotovitel předá objednateli při přejímacím řízení **geometrické plány** a geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně zápisu o vkladu do **Digitálně technické mapy města**.
9. **Platební podmínky:**
Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky pro zadavatele výhodnější.
10. **Závazný harmonogram** postupu prací, zpracovaný vybraným dodavatelem, bude tvořit nedílnou součást smlouvy o dílo.

7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat a místo a termín otevírání obálek

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli do 05.11.2012 do 12:00 hodin. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Místo stavby je volně přístupné, každý z dodavatelů si jej může bez omezení prohlédnout. Další informace je možno žádat u zadavatele veřejné zakázky. Kontaktní osobou pro tuto veřejnou zakázku je Josef Kahoun ☎ 353118246 a 725533319, e-mail: j.kahoun@mmkv.cz

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele www.softender.cz a www.mmkv.cz.

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a **podepsána oprávněným zástupcem dodavatele**. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti);
- Obsah nabídky;
- Prokázání splnění kvalifikace;
- Cenová nabídka (Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení předložené položkové výkazy);
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku);
- Záruční lhůty a podmínky;
- Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;
- Případně další přílohy a doplnění nabídky (nepovinné).

Nabídky musí být podány v uzavřených obálcích zřetelně označených:

Veřejná zakázka: „Čankov – výstavba zahrádkářské osady“ - neotevírat nabídka.

Na obálce dodavatel uvede adresu, na niž je možné nabídku vrátit.

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno **překročit výši nabídkové ceny**:
 - Zadavatel bude požadovat **provedení jiných prací** než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné **změně termínu** realizace
 - Změní se **daňové předpisy**.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.** Variantním řešením není použití alternativních pracovních postupů a materiálů dle podmínek čl. 2. této písemnosti.
- Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu výzvy, jejích příloh a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení, a to i v případě, že dodavatel neocení zadavatelem všechny požadované práce a dodávky (neocení všechny položky výkazu výměr, neocení dodávky a práce podle instrukcí zadavatele apod.).

12) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

S ohledem na to, že při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu budou čerpány veřejné prostředky, bude znění uzavřené smlouvy o dílo, zveřejněno na internetových stránkách.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem;
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- **změnit termín plnění a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích a na efektivnosti jejich vynakládání**
- námítky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné

Zpracoval: Josef Kahoun

V Karlových Varech dne 08. 10. 2012


Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města

- Přílohy:** Příloha č.1: Krycí list nabídky – formulář
Příloha č.2: Projektová dokumentace pro veřejnou zakázku „Čankov – výstavba zahrádkářské osady“, zpracovaná Ing. Jiřím Blažkem, ČKAIT - 0300469, IČ: 10051031.
Příloha č.3: Návrh smlouvy o dílo