



VÝZVA

více zájemcům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary, schválenými RM dne 18. 02. 2014 s účinností ke dni 01. 03. 2014 dle kategorie III. (dále jen výzva).

1) Název veřejné zakázky

„Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“

2) Vymezení plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejné zakázky).

Předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem „Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“

(dále též stavba) v rozsahu specifikovaném touto výzvou a zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s realizací veřejné zakázky, jejím komplexním vyzkoušením a předáním zadavateli. Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace, podmínky KHS a tato výzva včetně příloh. Zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku „Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“, zpracoval Jan Sobotka, 3 d projekt, Palackého 108, 357 51 Kynšperk nad Ohří, IČ: 43332803.

V rámci plnění veřejné zakázky zhotovitel zajistí a uhradí zejména:

- **odstranění samostatně stojícího jednopodlažního objektu halového typu do úrovně podlahy;**
- **demolice bude provedena metodou postupného rozebírání objektu s ohledem na manipulaci s materiálem obsahujícím azbest – podmínky manipulace uvedeny v souhlasu KHS, č.j. KHSKV 03431/2014/HP/Ža;**
- **finanční prostředky za výkup železa (pol. č. 25 rozpočtu s výkazem výměr) budou uhrazeny na účet MMKV č. 19-0800 424 389/0800 před předáním hotového díla.**

Poznámky a upozornění:

Součástí plnění zhotovitele bude i inženýrská činnost spojená s realizací této veřejné zakázky. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby, schválený KHS KV (ohlášení zahájení prací na KHS KV v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb.). Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou (v tomto případě bude doložena uchazečem podrobnější specifikace použitého alternativního výrobku, schválený KHS KV). Při podpisu smlouvy o dílo bude vybranému uchazeči předáno jedno paré prováděcí dokumentace včetně souhlasu KHS KV.



3) Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpoklad zahájení prací je	31. 7. 2014
Ukončení díla zadavatel požaduje	20. 8. 2014

Místem plnění je objekt na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary, ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary.

4) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem pro hodnocení stavební zakázky je nejnížší nabídková cena. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

5) Požadavky na splnění kvalifikace

- a) kopie výpisu ze živnostenského rejstříku v oblasti předmětu plnění (provádění staveb, jejich změn a odstraňování);
- b) kopie živnostenského oprávnění: podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, případně kopii smluvního zajištění;
- c) kopie rozhodnutí o zařazení pracovníků zhotovitele provádějících práce s azbestem do III. kategorie;
- d) kopie výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něj uchazeč zapsán;
- e) čestné prohlášení, že uchazeč má platnou a účinnou pojistnou smlouvu, kterou má uchazeč pojištěnu odpovědnost za škody způsobené svou činností;
- f) čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti k městu Karlovy Vary a jeho příspěvkovým organizacím;
- g) odborné reference, ne starší tří let, s uvedením termínu plnění díla, odpovídající této veřejné zakázce;

6) Požadavky na zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována podle všech informací uvedených v této výzvě a podle informací v podkladech (přílohách výzvy), na které je v této výzvě odkazováno.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální po celou dobu výstavby. Uchazeči na základě zadávací dokumentace ocení **předložený** položkový výkaz výměr. Nedodržení tohoto postupu je důvodem k vyřazení podané nabídky.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH (DPH vyčíslení podle předpisů platných v době podání nabídky) a celková cena díla včetně DPH.
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech dodávky.
3. Náklady jednotlivých částí dodávky ve formě nabídkových rozpočtů.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je zadávací dokumentace (tato výzva a její přílohy) zakázky „Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek, obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr, nebo v této výzvě, v jejích přílohách a v případných instrukcích a pokynech vydaných zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr a instrukce uvedené v této



výzvě, jejích přílohách a případné dodatečné informace předané zájemcům zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

1. Dodavatel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky stavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Zařízení staveniště, veškerou dopravu a dočasně dopravní značení, skládku, případně mezideponii materiálu a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel řešit v souladu s podmínkami KHS KV tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. Poplatky za zábor veřejného prostranství v majetku Statutárního města Karlovy Vary nebudou do nabídkové ceny započítány.
4. Pro přejímací řízení zajistí dodavatel doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech.
5. Dodavatel je povinen do doby předání díla, na svoje náklady:
 - vyklidit prostory, ve kterých se dílo provádělo a odstranit zařízení staveniště;
 - provést úklid všech prostor a pozemků dotčených prováděním díla;
 - uvést budovy, stavby, pozemky a případná zařízení, jejichž úpravy nejsou obsaženy v PD, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu.
6. Nejpozději při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli protokoly a záznamy o všech provedených měření, zkouškách a revizích a také veškeré doklady od použitých materiálů a zařízeních použitých při realizaci prací.
7. Platební podmínky:
Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Daň z přidané hodnoty bude dodavatelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Do sedmi dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla dodavatel vystaví a předá objednateli daňový doklad – konečnou fakturu (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura bude mít splatnost 21 (slovy: dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne jejího řádného předání zhotovitelem objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit dodavateli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 21 (slovy: dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

Dodavatelé mohou nabídnout platební podmínky výhodnější.



7) Místo pro podávání nabídek, doba v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary, nebo doporučeně poštou na adresu Magistrát města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 18. 6. 2014 do 10.00 hodin**. V případě doručení nabídek poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

8) Informační schůzka a prohlídka místa stavby

Uchazeč má možnost se seznámit se stavem a podmínkami staveniště před podáním nabídky. Prohlídka místa stavby za účasti zástupce zadavatele je možná po předchozí telefonické dohodě nebo samostatně.

Kontaktní osobou je Josef Kahoun ☎ 353 118 246

9) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace (včetně výkazu výměr).

Zadavatel poskytuje osloveným dodavatelům zadávací dokumentaci zdarma, veškeré informace vztahující se k veřejné zakázce budou průběžně zveřejňovány na internetových stránkách města www.mmkv.cz v sekci „veřejné zakázky“

10) Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a podepsána oprávněným zástupcem dodavatele. Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou.

Nabídka bude seřazena do těchto oddílů:

- Krycí list nabídky (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této písemnosti)
- Obsah nabídky
- Prokázání splnění kvalifikace (bod 5. této výzvy)
- Cenová nabídka, přílohou tohoto oddílu nabídky budou oceněné výkazy výměr ze zadávací dokumentace.
- Termínová nabídka (celková doba plnění, zahájení a ukončení díla jako celku).
- ostatní

Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách zřetelně označených **Veřejná zakázka: „Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“ - neotevírat nabídka**, na obálce dodavatel uvede zpáteční adresu.

11) Další podmínky soutěže

- Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:
 - Zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám.
 - Dojde k významné změně termínu realizace
 - Změní se daňové předpisy.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Dodavatel podáním svojí nabídky akceptuje podmínky výzvy a jejích příloh a zavazuje se provést dílo v rozsahu výzvy, jejích příloh, projektové dokumentace a všech dalších instrukcí předaných zadavatelem dodavateli v průběhu výběrového řízení, a to i



v případě, že dodavatel neocení zadavatelem všechny požadované práce a dodávky (neocení všechny položky výkazu výměr, neocení dodávky a práce podle instrukcí zadavatele apod.).

12) Upozornění pro zhotovitele (dodavatele)

Objednatel bude hradit zhotoviteli pouze práce a dodávky, které budou v souladu s informacemi, které mu předal v průběhu zadávacího řízení a v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

Případné nejasnosti, rozpory ve výzvě, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr bude zhotovitel řešit formou dotazů na zadavatele v průběhu zadávacího řízení (do doby podání svojí nabídky).

S ohledem na to, že při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu budou čerpány veřejné prostředky, bude znění uzavřené smlouvy o dílo, krom příloh, zveřejněno na internetových stránkách zadavatele a profilu zadavatele.

13) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací podmínky změnit
- zadávací řízení zrušit
- nevracet uchazečům podané nabídky
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- námitky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné

Zpracoval: Josef Kahoun

Karlovy Vary dne 9. 6. 2014

Přílohy: Krycí list nabídky - formulář

otisk úředního razítka

Ing. Jan Choulík


vedoucí odboru majetku města



Krycí list nabídky

na akci: „Odstranění objektu na st.p.č. 167/23, k.ú. Tuhnice, Karlovy Vary“

Údaje o uchazeči

Obchodní jméno	
Sídlo	
IČ	
DIČ	
 Fax	
E-mail	
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Cenová nabídka

1	Nabídková cena díla bez DPH		Kč
2	DPH z položky č. 1		Kč
3	Celková cena díla včetně DPH		Kč

Termínová nabídka

Zahájení díla (přesné datum)	
Ukončení díla (přesné datum)	
Lhůta provádění díla (počet dní)	

V dne 2014

.....
Jméno a podpis oprávněného zástupce uchazeče