

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Akce : ZÁKLADNÍ ŠKOLA J. Á. KOMENSKÉHO, KOLLÁROVA 19, KARLOVY VARY. OPATŘENÍ EA - VÝMĚNA COPILITOVÝCH STĚN V TĚLOCVIČNÁCH**

Projekt řeší stavební výměnu prosklených výplní a s nimi souvisejících konstrukcí uvedeného objektu. Po odstranění krycích konstrukcí a po stavbě lešení budou provedeny podrobnější průzkumy součástí výplní, které jsou nyní nedostupné nebo zakryté.

Odlišná řešení, záměny materiálů nebo rozdíly od předpokladů uvedených v tomto projektu je nutno projednat s objednatelem a projektantem.

Pro údržbové práce tohoto typu platí § 103/ odst. 1e) zákona 183/2006. Není nutno žádat stavební povolení ani podávat ohlášení.

## **1. Přípravné práce**

Objednatel vyhradí zhotoviteli plochu zařízení staveniště, určí místo připojení na vodu a elektrickou energii a podmínky pohybu pracovníků zhotovitele v objektu v návaznosti na školní provoz. Převážná část prací proběhne v době letních prázdnin.

Bude sepsán protokol o předání staveniště.

Uvnitř tělocvičen bude použito mobilní prostorové lešení pro interiéry ( pojízdná věž ). Na vnější fasádě se použije plošina nebo částečné přemístitelné lešení.

Zhotovitel zajistí bezpečnost práce při provádění prací.

Pracemi se nesmí poškodit vnitřní vybavení tělocvičen.

## **2. Demontáže, bourání**

Vysadí se ochranné sítě před výplněmi a po dokončení výměny se osadí zpět.

Postupně se demontují skleněné a polykarbonátové stávající výplně a okna v pásech pod i nad nimi. Odstraní se i obvodové osazovací profily až po čisté nosné konstrukce.

Odstraní se oplechování parapetů všech výplní.

Odpady se vyvezou na povolenou skládku.

Demontáž stávajících průsvitných ploch bude probíhat postupně tak, aby bylo možno otevřenou část vždy rychle uzavřít novou výplní a zamezit vstupu nepovolaných osob do tělocvičny.

## **3. Nové výplně**

Spodní okenní otvor po demontáži stávajících sklopných zapechovaných oken se zazdí plynosilikátovými tvárnicemi tl. 400 mm na maltu tepelně izolační.

Horní otvor se zazdí před sloupy na šířku 1000 mm, tato zazdívka je osazena na stávajícím nosníku a bude kotvena ke sloupu a do stropu. Do zbylého okenního otvoru 2 000 / 750 mm se osadí sklopné okno plastové s izolačním dvojsklem podle výpisu. Ovládání sklápění bude řešeno elektrickým pohonem – viz Výpisy. Každé dvojokno bude mít svůj pohonný motor, motory budou pro zajištění spřaženého otevírání ovládány vždy tak, že polovina jedné stěny

bude mít jeden spínač. Spínače ( celkem tedy 4 v jedné tělocvičně ) budou osazeny v uzamykatelné krabici zapuštěné do stěny a budou dodáno 10 klíčků. Všechny krabičky budou mít stejný klíček. K motorům bude provedena potřebná elektroinstalace, bude pod omítkou. Její provedení bude podrobena závěrečné revizi.

Velká plocha bude vyplněna zámkovým panelem z polykarbonátu tl. 40 mm s hodnotou U do 1,2. Polykarbonát bude v provedení lehce opálovém ( popř. modrém ) tak, aby nebyl možný průhled zvenčí – bude určeno z předložených vzorků. Osadí se do hliníkového originálního lakovaného rámu. Ve styku s ocelí budou hliníkové profily podloženy separačním těsnicím pásem.

V ploše zámkových panelů budou osazena sklopná okna s hliníkovým rámem, s výplní stejnou deskou jako jsou zámkové panely. Ovládána budou ručně s podlahy, kliky budou do v 1,9 m nad podlahou. Boční rozpěry budou delší, aby bylo zajištěno dostatečné sklopení a potřebné větrání.

Uprostřed výšky polykarbonátové výplně se uvnitř ke sloupům zakotví vodorovný hliníkový paždík obdélníkového průřezu. K němu bude pomocí originálních profilů zapadajících do drážky panelů přichycena stěna – viz prospekt. Dimenze paždíku se předpokládá cca 80/150 mm, bude upřesněno s dodavatelem konstrukce.

U obou okenních výplní se osadí nový parapet. Vnitřní bude vyroben z laminované desky s nosem ( obvyklý okenní parapet plastových oken ). Vnější bude u oken z pozinkovaného lakovaného plechu s koncovým profilem pod omítku. Nebude prodloužený, při případném zateplování se demontuje a osadí se nový prodloužený z lepšího materiálu. Na parapetu u panelu se použije originální hliníková okapnice 130 mm.

#### **4. Závěrečné práce**

Omítnou se zazdívky otvorů a dotčené plochy se vymalují. Vnější omítky se opatří fasádním nátěrem v odstínu budoucího barevného členění.

Dokončené výplně budou prohlédnuty a protokolárně předány.

Vyčistí se prostory zařízení staveniště. Zhotovitel opraví případná poškození způsobená při stavbě na okolních konstrukcích.

V Karlových Varech, 4.7.2011

**Ing. Roman GAJDOŠ**

## VÝPISY VÝROBKŮ

Okenní výplně jsou obecně uvedeny na výkrese

Další požadované vybavení :

Elektrický pohon	28 ks
Ovládací skříňka zamykací	2 ks
Elektroinstalace k pohonům	1 komplet

Okapnice hliníková 130 mm	84 m
---------------------------	------

Vestavěná sklopná hliníková okna s výplní polykarbonátem stejného provedení jako panely	28 ks
--------------------------------------------------------------------------------------------	-------

Oplechování parapet horních oken, pozinkovaný plech 0,7 mm, natřený, R.Š. cca 300	56 m
--------------------------------------------------------------------------------------	------