



# ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

číslo zápisu: OI/Uh/006/2014

## I. Identifikační údaje o budově nebo stavbě

1. Název díla:	„Karlovy Vary, Vyhlička Karla IV. – oprava vnějších omítek“				
2. Obec:	Karlovy Vary	Část obce:	Město	Kraj:	Karlovarský
3. Souhlas-ohlášení stavebního záměru:	Spis.zn.: 3370/SÚ/14/Ko	Ze dne:	19.3.2014		
4. Smlouva o dílo:	2014-00021/ORI	Ze dne:	28.3.2014		
Termín zahájení prací SOD:	5.5.2014	Ukončení:	30.8.2014 - D1		
5. Přejímací řízení zahájeno dne:	28.8.2014	Skončeno:	3.9.2014		
6. Zástupce objednatele:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - ORI, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - p.Uhlik				
Zástupce vlastníka:	Statutární město K.Vary, zastoupené MM - OKŠT, Moskevská 21, 361 20 K.Vary - Ing.Škaryd				
Zástupce zhotovitele:	FH STAV, s.r.o., Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov - Bc. Martin Frous				
Zástupce provozovatele:	Lázeňské lesy Karlovy Vary, Na Vyhličce 35, 360 01 Karlovy Vary - p. Pavel Reiser				
Zástupce projektanta:	Ing. Renata Novotná, projektová a inženýrská kancelář, Blahoslavova 17, 360 09 K.Vary				
7. Popis díla:	Předmětem stavebních prací byla obnova vnějších omítek objektu vyhlídky				
8. Kapacity získané dílem:	Nové omítky a nátěry objektu vyhlídky				

## II. Fyzické předání a převzetí s udáním závad a lhůt jejich odstranění

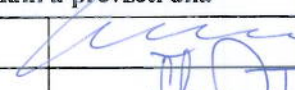


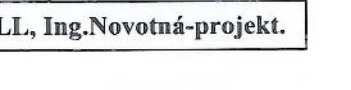

9. Odchytky od schválené PD:	nejsou
10. Soupis vad a nedodělků:	Všeobecně 1. vyklidit staveniště 2. vyčistit prostranství od staveništní suti 3. vyčistit podlahy vyhlídek od staveništní suti <b>1. vyhlídka</b> 4. opravit malbu tubusu věže 5. propojit upravit hromosvod 6. dokončit napojení chrliče do kotlíku 7. řádně spasovat napojení oplechování římsy 8. srovnat vedení hromosvodu na tubusu věže 9. opravit omítku cimbuří u chrliče <b>2. vyhlídka</b> 10. opravit nátěr hrany cimbuří 11. přivařit zpět zábradlí 12. propojit vedení hromosvodu na zábradlí Schodiště 13. opravit malby v celém rozsahu vstup 14. vyčistit schodiště od suti
11. Dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění:	Vady a nedodělky pod body 1. až 14 budou odstraněny v termínu do 19.9.2014
12. Společná prohlášení o předání a převzetí:	účastníci řízení prohlašují, že provedené práce odpovídají zadání formou objednávky, tzn. smluvním podmínkám, právním předpisům a že mají pro tyto práce obvyklé vlastnosti

### III. Ostatní a další údaje o díle

13. Cena díla dle D1:	737.929,77 Kč bez DPH 21%	Skutečná:	viz. konečná faktura
14. Záruční doba:	60 měsíců	Končí dnem:	28.8.2019
15. Předané doklady:	1. vážní lísky na odpady 2. certifikáty (technické listy, prohlášení o shodě apod.) na použité materiály 3. CD s fotodokumentací		

16. Projektová dokumentace:	2 paré PD skutečného provedení + stavební deník
-----------------------------	---

### IV. Závěrečná ujednání o díle

17. Vlastnická práva:	Objednatel postupuje tímto vlastnická práva na plnění z titulu odpovědnosti za vady vzniklé po přejmce provozovateli, který do těchto práv vstupuje a zavazuje se uplatnit případné vady vzniklé po přejmce v záruční době přímo u zhotovitele díla. Zhotovitel s tímto postupem práv souhlasí.		
18. Prohlášení:	Zhotovitel dnešním dnem předává uvedené dílo objednateli. Objednatel je dnešním dnem přejímá a současně předává provozovateli. Vypořádání dalších vzájemných práv a nároků se nepožaduje. Dodatečně požadované práce a dodávky se rovněž nepožadují.		
19. Termín úplného vyklizení staveniště:	do 14.9.2015	Datum skončení přejímacího řízení:	3.9.2014
20. Vyjádření účastníků přejímacího řízení:	bez připomínek		
21. Podpisy:	Zástupci všech zúčastněných stran stvrzují svými podpisy zápis o předání a převzetí díla		
Za objednatele:	Zdeněk Uhlík		
Za vlastníka:	Ing. František Škaryd		
Za zhotovitele:	Bc. Martin Frous		
Za provozovatele:	Pavel Reiser		
Za projektanta:	Ing. Renata Novotná		
Zápis obdrží:	p.Uhlík-MM ORI, Ing.Škaryd MM-OKŠT, p.Frous-FH stav, p.Reiser-LL, Ing.Novotná-projekt.		



## ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ

DÍLA: „Karlovy Vary, Vyhlička Karla IV. – oprava vnějších omítek“

### I. Identifikační údaje

1. Přejímka zahájena dne:	24.9.2014	Soupis vad a nedodělků sepsán při přejímacím řízení dne:	3.9.2014
2. Termín odstranění vytčených vad a nedodělků:	19.9.2014	Vady a nedodělky uvedené pod body:	Viz. níže
<p>Všobecně 1. vyklidit staveniště ✓                  2. vyčistit prostranství od staveništní suti ✓                  3. vyčistit podlahy vyhlídek od staveništní suti ✓                  1. vyhlídka                  4. opravit malbu tubusu věže ✓                  5. propojit upravit hromosvod ✓                  6. dokončit napojení chrliče do kotlíku ✓                  7. řádně spasovat napojení oplechování římsy ✓                  8. srovnat vedení hromosvodu na tubusu věže ✓                  9. opravit omítku cimbuří u chrliče ✓                  2. vyhlídka                  10. opravit nátěr hrany cimbuří ✓                  11. přivařit zpět zábradlí ✓                  12. propojit vedení hromosvodu na zábradlí ✓                  Schodiště                  13. opravit malby v celém rozsahu ✓                  vstup                  14. vyčistit schodiště od suti ✓</p>			

### II. místní šetření

3. Vady a nedodělky sepsané při přejímacím řízení pod body:	1.až 14.	Byly:	DSTRANĚNÝ
4. Přejímka ukončena dne:	24.9.2014	Záruční doba činí:	60 měsíců Končí dnem: 3.9.2019

### III. Zástupci stran

Za objednatele:	Zdeněk Uhlík	
Za vlastníka:	Ing.František Škaryd	
Za zhotovitele:	Bc. Martin Frous	
Za provozovatele:	Pavel Reiser	
Za projektanta:	Ing. Renata Novotná	
Zápis obdrží:	p.Uhlík-MM ORI, Ing.Škaryd MM-OKŠT, p.Frous-FH stav, p.Reiser-LL, Ing.Novotná-projekt.	

