



Statutární město Karlovy Vary

a

Ing. Petr Moos

DODATEK č. 1
ke smlouvě o dílo číslo 2016-00001/ORI

KARLOVY VARY 2016

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČO: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 40037-0800424389/0800 vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

zastoupeno ve věcech technických: Lukášem Červeným, jednatelem společnosti KV City Centrum s.r.o.

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Petr Moos

se sídlem: Americká 216/472B, 351 01 Františkovy Lázně

IČO: 62616480

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna Františkovi Lázně, č.ú. 610225143/0800

zastoupen ve věcech smluvních i technických: Ing. Petrem Moosem

(dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Mezi objednatelem a zhotovitelem byla dne 6.1.2016 uzavřena smlouva o dílo č.2016-00001/ORI, dále jen Smlouva, jejímž předmětem je závazek zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci ke stavební akci „**Volnočasový areál Rolava, Karlovy Vary – objekt rychlého občerstvení**“ (dále jen Dílo); a

- (A) Z důvodu vhodnosti začlenění nově navrhovaného objektu rychlého občerstvení do celkové koncepce využití areálu Rolava – zpracovatel Studio HANGÁR – viz. Zápis z jednání ze dne 26.1.2016; a
- (B) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle tohoto Dodatku č.1 řádně provést a dokončit v dohodnutém termínu a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení Díla jako celku, které je předmětem Smlouvy o dílo a jejího Dodatku č.1 v čase a kvalitě stanovených Smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření

**DODATKU č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. 2016-00001/ORI
ze dne 6.1.2016**



A.

Smluvní strany se dohodly na tom, že čl. III. odst. 3.1. se ruší a nahrazuje odstavcem:

III. Doba plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude vytvořeno jako celek, a to v následujících termínech:

- zhotovení a předání dopracované (odsouhlasené objednatelem) architektonické studie nejpozději **do 60 dnů ode dne uzavření smlouvy o dílo,**
- zhotovení a předání dopracované (odsouhlasené objednatelem) projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DÚR) nejpozději **do 30 dnů ode dne předání studie objednateli,**
- zhotovení a předání dopracované (odsouhlasené objednatelem) projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení (DSP) nejpozději **do 60 dnů ode dne předání DÚR objednateli.**

B.

Ostatní ustanovení Smlouvy ze dne 6.1.2016 zůstávají beze změny.

C.

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto dodatku má právní sílu originálu.
- 3) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 4) Statutární Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního Města Karlovy Vary veškeré, zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Přílohy:

Žádost o prodloužení termínu ze dne 8.2.2016

Žádost společnosti KV CITY CENTRUM, s.r.o. ze dne 4.2.2016

Zápis z jednání ze dne 26.1.2016

V Karlových Varech dne 12.2.2016



Statutární město Karlovy Vary
zastoupené
Ing. Daniele Riedlem
vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Petr Moos

ING. PETR MOOS
IČO: 62616480 (3)
Frant. Lázně 42, Karlovy Vary

Ing. Petr Moos

Americká 216/42b
351 01 Františkovy Lázně
IČ: 62616480

Statutární město Karlovy Vary
odbor rozvoje a investic
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary
IČO: 00 25 46 57

Ve Frant. Lázních, dne 8. 2. 2016

Volnočasový areál Rolava, Karlovy Vary - Objekt rychlého občerstvení

Vážený pane inženýre,

dovoluji si Vám zaslat zápis ze společného jednání k zakázkám Studie využití volnočasového areálu Rolava a objektu rychlého občerstvení a žádám Vás s ohledem na skutečnosti uvedené v přiloženém zápisu o posunutí dílčích termínů a konečného termínu realizace díla dle SoD č. 2016-00001/ORI o 30 dnů. Koncept Studie využití volnočasového areálu Rolava bude představen vedení města 15. 2. 2016.

S pozdravem



Ing. Petr Moos

Riedl Daniel

Od: Frous [frous@kvcity.cz]
Odesláno: 4. února 2016 12:16
Komu: Riedl Daniel
Kopie: Cerveny KVCity
Předmět: Fwd: Zápis ze společného jednání ze dne 26.1.2016
Přílohy: Zápis ze společného jednání_20160126_Final.docx

Dobrý den,

dovoluji si Vám z pověření jednatele společnosti KV CITY CENTRUM s.r.o. zaslat zápis ze společného jednání k zakázkám Studie využití volnočasového areálu Rolava a objektu rychlého občerstvení a žádám Vás s ohledem na skutečnosti uvedené v příloženém zápisu o posunutí dílčích termínů a konečného termínu realizace díla dle SoD č. 2016-00001/ORI.

Koncept Studie využití volnočasového areálu Rolava bude představena vedení města 15.2.2016.

V případě dotazů jsem Vám dispozici.

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: Frous <frous@kvcity.cz>

Datum: 28. ledna 2016 7:13

Předmět: Zápis ze společného jednání ze dne 26.1.2016

Komu: tuma@hangar.cz, justik@hangar.cz, Lukáš Červený <cerveny@kvcity.cz>, domo.cheb@seznam.cz, vladimir.rakyta@seznam.cz

Vážení,

v příloze si Vám dovoluji zaslat čistopis zápisu ze společného jednání k zakázkách studie využití areálu Rolava a objektu rychlého občerstvení. Prosím o potvrzení přijetí zprávy.

O dalším postupu Vás budeme informovat.

--

S pozdravem

Martin Frous

vedoucí provozu a investic

KV CITY CENTRUM, s.r.o.



Tento email byl odeslán z počítače bez virů, chráněného programem Avast.

www.avast.com

--

S pozdravem

Martin Frous

vedoucí provozu a investic

Zápis ze společného jednání k zakázkám

„Volnočasový areál Rolava, Karlovy Vary – objekt rychlého občerstvení“

a

„Studie využitelnosti ploch Volnočasového areálu Rolava a přiléhajících pozemků ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary“

ze dne 26.1.2016 v kanceláři KV CITY CENTRUM s.r.o.

Přítomni: Ing. arch. Antonín Juštík, Studio Hangár
Ing. Vladimír Tůma, Studio Hangár
Vladimír Rakyta, zástupce Ing. Petra Moose
Lukáš Červený, KV CITY CENTRUM s.r.o.
Bc. Martin Frous, KV CITY CENTRUM s.r.o.

Jednání bylo svoláno za účelem projednání pracovní verze studií objektu rychlého občerstvení a využitelnosti areálu Rolava a přiléhajících pozemků.

Zástupce ing. Moose prezentoval 3 varianty možného uspořádání a umístění objektu rychlého občerstvení. Z prezentovaných tří variant byly zástupci správce areálu Rolava vybrány k dalšímu dopracování pouze dvě varianty. Zástupci společnosti KV CITY CENTRUM doporučili doplnění předloženého kuchyňského vybavení o další min. dvě stanoviště pro čepování piva. Dále zdůraznili nutnost co největšího obslužného a otevřeného prostoru v rámci objektu rychlého občerstvení.

Zástupci Studia Hangár představili koncept studie využitelnosti areálu Rolava a přiléhajících pozemků. Byla představena komplexní funkční a architektonická koncepce. V rámci projednání této koncepce bylo zjištěno, že umístění nově plánovaného objektu rychlého občerstvení není zcela v souladu s předloženým návrhem studie využitelnosti areálu Rolava. Předložený návrh studie využitelnosti navíc uvažuje i se sladěním architektonického řešení (tvarového, materiálového, barevného apod.) všech nově navrhovaných staveb tak, aby tvořily harmonický celek v rámci celé kompozice. Toto je nová idea i nová informace pro zadavatele, která zcela jasně ovlivní další postup zakázky objektu rychlého občerstvení.

Zástupci KV CITY CENTRUM prezentovanou inovativní filozofii řešení areálu kvitovali a návrh studie využitelnosti areálu v předložené podobě odsouhlasili. Bylo dohodnuto její dopracování do fáze čistopisu.

Přítomní zpracovatelé studie využitelnosti areálu Rolava a projektové dokumentace objektu rychlého občerstvení se shodli na vhodnosti začlenění nově navrhovaného objektu rychlého občerstvení do celkové koncepce využití areálu Rolava. Bylo dohodnuto, že s ohledem na termín předání studie využitelnosti areálu Rolava 15.2.2016 by bylo vhodné posunout termín předání projektové dokumentace nového objektu rychlého občerstvení o 1 měsíc a doporučit vedení Statutárního města Karlovy Vary přesunout výstavbu objektu rychlého občerstvení na období po hlavní sezóně, tzn. na cca polovinu září 2016.

Součástí studie využitelnosti areálu Rolava je i idea využití pozemků v majetku Statutárního města Karlovy Vary navazujících na areál k rozšíření parkovacích ploch. Je zřejmé, že toto je zásadní předpoklad pro možný budoucí rozvoj areálu, proto se zpracovatel studie se zadavatelem shodli, že budou společně usilovat o přeměnu příslušné funkční plochy v návrhu nového územního plánu tak, aby toto využití bezproblémově umožnila.

Další jednání bude svoláno po vzájemné dohodě.

Zapsal: Bc. Martin Frous

Ověřil: Ing. Vladimír Tůma