

Karlovy VARY°

Spis.zn.: 6527/SÚ/14/PIh

Č.j.: 7018/SÚ/14

Vyřizuje: Plha Ondřej, linka 504

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

83385/14

Interní korespondence		
Č.j.:	Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary	
Došlo MM II.	- 5 -06- 2014	ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD Došlo MM II. - 6 -06- 2014 U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary Karlovy Vary, dne 3.6.2014
Počet listů:	Počet příloh:	
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. číslo:



MAJÍ TO
KOLEGOVÉ
INVESTIC
22

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Iljou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury, IČO 254657, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary, které zastupuje Havlíková Olga, Ing., IČO 49221434, Lomená 12, 360 04 Karlovy Vary

(dále jen "žadatel") podal dne 22.5.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Karlovy Vary - Lokalita VI., vnitroblok Okružní - Karlovarská ul.“

na pozemku parc. č. 382/11, 382/15 v katastrálním území Stará Role. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- IO 101 Komunikace, zpevněné plochy
- IO 301 Kanalizace
- IO 401 Veřejné osvětlení

Popis stavby:

IO 101 Komunikace, zpevněné plochy

Stávající vozovka na vjezd do vnitrobloku délky 35m se rozšíří na 8m a vymění se celý povrch za betonovou dlažbu. Kolem budov vnitrobloku bude v místě stávajícího úzkého chodníku veden nový chodník, na začátku v délce 17m bude šířky 1,50m a dále pokračuje 125m v celkové šířce 4m, z toho zpevněný pruh je šířky 1,5m. V posledním úseku délky 25m směrem k napojení na ul. Karlovarskou bude šířky 3m. Plochou travnaté části je vedeno několik nezpevněných pěšin, které budou lemované z obou stran zahradním obrubníkem. Podél Okružní ulice vznikne parkovací pruh pro 8 vozidel. Chodník i vozovka budou z betonové zámkové dlažby. Obrubníky budou betonové uloženy do betonu.

IO 301 Kanalizace

Odvodnění povrchu nově upravených chodníků ve vnitrobloku a přístupové komunikace s parkovištěm je řešeno osazením vpustí a odvodňovacích žlabů. Připojení je navrženo na stávající zařízení jednotné kanalizace pomocí přípojky dešťové kanalizace. Odvodnění pláně navržených komunikací bude provedeno do vsaku.

IO 401 Veřejné osvětlení

Nový objekt obsahuje osvětlení komunikace, chodníku, prostorů kontejnerů a parkoviště pro osobní auta. Toto bude řešeno osazením 3 nových stožárů S5, bezpaticový-žárový zinek typ St1050 výšky 5m, s výbojkovým svítidlem Z1-1x70W SHC a rozvodem zemními kabely CYKY 5Cx10, které budou v celé délce umístěny v HDPE DN42 (světle šedá s popisem "veřejné osvětlení")

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, úřední dny Po a St 8-12 13-17).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(185)

Ondřej P i h a
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci řízení

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Ilijou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Havlíková Olga, Ing., Lomená č.p. 258/12, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská č.p. 328/64, Droubív, 360 07 Karlovy Vary 7

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

NIPI ČR, o.s., konzultační středisko, Sokolovská č.p. 120/149, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5

co:

- vlastní 2x

- a/a 

① MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY		č. dop.:
Č.j.:		
Došlo: 22-05-2014		Doručeno osobně Zprac:
Počet listů:	Počet příloh:	2 + 17/17
Spis. znak:	Skart. znak:	Skart. příloha:

„Příloha č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.“

Adresa příslušného úřadu

Úřad: STAVEBNÍ ÚŘAD K. VARY
 Ulice: U SPORITELNY 2
 PSČ, obec: KARLOVY VARY

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

- v územním řízení
- ve zjednodušeném územním řízení

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

REVITALIZACE VEŘEJNÉHO PROSTORU ČÁSTI SÍDLIŠTĚ
 - LOKALITA VNITROBLOK ULI. OKRUŽNÍ - KARLOVARSKÁ
 VE STARÉ ROLI - KARLOVY VARY

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
STARÁ ROLĚ	382/17	OSTATNÍ PLOCHA - ZELENĚ	3384
- -	382/15	OSTAT. PLOCHA - KOMUNIKACE	729
DALŠÍ VIZ PŘÍLOHA			

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

