

Karlovy VARY°

Spis.zn.: 6899/SÚ/17/PIh

Č.j.: 7862/SÚ/17

Vyřizuje: Plha Ondřej, tel.: 353 152 504

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

HMICV-98298/17
OSDBA

Interní korespondence		Prac:
Č.j.: 7862/SÚ/17	Magistrát města Karlovy Vary	Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
Došlo MM II. 13 -07- 2017 14		UŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
Došlo MM II. 13 -07- 2017 14	Došlo MM II. 13 -07- 2017 14	
Spis. znak:	Počet příloh: 1x PŘÍH. ŽÁDÁNÍ	Příloha: Potvrzená PD
Spis. znak:	Škart. znak:	Škart. třída:



ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 16.6.2017 podalo

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Jaroslavem Cichou ved. odboru majetku města MM K. Vary, Moskevská 21, 360 01 Karlovy Vary

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

„Karlovy Vary - areál AC Start - přípojka vody pro objekt p. č. 141/10“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 141/10, 141/16 v katastrálním území Tuhnice.

Popis stavby:

Stavba řeší přípojku vody pro objekt šaten. Potrubí přípojky bude napojeno na stávající vodovodní řád L DN80 ve stávající vodoměrné šachtě. V této šachtě bude osazena vodoměrná souprava s vodoměrem pro objekt šaten. Vodovodní přípojka bude z polyetylenového potrubí PE 50x4,6mm SDR11 v modré barvě z materiálu PE100 RC+DOQ, potrubí v tomto profilu bude provedeno jako jednovrstvé, vnějších a vnitřních 25% bude barevně odlišeno. Současně s vodovodním potrubím bude položen zjišťovací kabel, který bude sloužit pro opětovné vyhledání potrubí.

1. Budou respektovány podmínky Českého inspektorátu lázní a zřidel, Ministerstvo zdravotnictví ČR, Odboru zdravotního dohledu čj. MZDR 20648/2017-2/OZD-ČIL-R ze dne 10.5.2017:

- Veškeré práce musí být prováděny v souladu s projektem tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných znečišťujících látek do půdy a podzemních či povrchových vod a aby tak nemohly být ovlivněny chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti přírodních léčivých zdrojů a jejich zdravotní nezávadnost, jakož i jejich zásoby a vydatnost v souladu s ust. § 23 lázeňského zákona. Stabilní mechanismy musí být podloženy záchytnými nepropustnými vanami.
- Součástí vybavení staveniště musí být vhodné sorpční hmoty (Vapex, písek) pro likvidaci jakýchkoli úniků ropných látek.
- Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.
- Všechny změny oproti předloženému projektu musí být předány ministerstvu k posouzení.

2. Budou respektovány podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Karlovy Vary pod zn. 1871/OŽP/17 ze dne 3.5.2017 a to:

z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing.Krůta/732)

1.V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. respektování ČSN DIN 18920 (839061).

2.V rámci provádění výkopových prací musí být dodržena minimální vzdálenost mezi hranou výkopu a kmenem stromu nejméně 2 m, u dřevin o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm musí být tato vzdálenost minimálně 3 m.

z hlediska odpadového hospodářství (p.Plh/743)

Z hlediska odpadového hospodářství (dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“):

Požadujeme dodržování „zákona“, zejména ust. § 10,12 a 16 a prováděcích právních předpisů:

vyhl. Ministerstva životního prostředí (dále jen „MŽP“) č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ... ve znění pozdějších předpisů,
vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám bude dodrženo ust. § 12 a § 14 vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu dle § 79 odst. 1 písm. f) zákona o odpadech doloženo, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona – např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Doba platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas dle § 96 odst. 4 stavebního zákona nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY
(185)

Ondřej P l h a
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků se nevyměňuje.

Obdrží:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Jaroslavem Cíchou ved. odboru majetku města MM K. Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1 + příloha

co:

- vlastní 2x

- a/a