



Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary
IČO: 00254657
Jednající: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Veřejná zakázka: PD „Zajištění konektivity a pořízení vybavení odborných učeben pro základní školy Karlovy Vary, výzva č. 47 IROP“

Věc: Zdůvodnění výjimky ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek SMKV

Dne 14.2.2017 Rada města Karlovy Vary uložila ORI ve spolupráci s OSD zajistit zpracování projektové dokumentace k projektu „Zajištění konektivity a pořízení vybavení odborných učeben pro základní školy Karlovy Vary, výzva č. 47 IROP“.

Na jednání dne 6.11.2017 bylo rozhodnuto, že ORI zajistí zpracování PD pro část „stavební“ a OIT zajistí zpracování PD pro část „LAN“ – viz. Zápis z jednání.

Dříve navržený harmonogram uvažoval se zahájením realizace projektu v 5/2018. S ohledem na posun termínu pro schválení dotace a termínu pro schválení rozpočtu SMKV je zřejmé, že se termín pro zahájení realizace posune min. o 3-4 měsíce – pravděpodobně se tedy zahájí realizace až v 9/2018. Zároveň však zůstává pevný termín pro dokončení projektu dle podané žádosti na 4/2019 (podle podmínek výzvy je nutné všechny projekty dokončit do 6/2019). Z těchto důvodů je nutné urychlit realizaci v oblastech, ve kterých je to možné – rozdělením projektu na více samostatných veřejných zakázek, které se budou vypisovat dle hotových projektových dokumentací pro provádění stavby, které musí být urychleně zpracovány

Dle Vyhlášky č.169/2016 Sb., se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dle této Vyhlášky se příslušnou dokumentací rozumí dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a která umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně výkazu výměr.

Rozsah a obsah příslušné dokumentace pro zadávání veřejné zakázky na stavební práce stanovený touto vyhláškou je závazný pro všechny veřejné zakázky na stavební práce; to platí i pro veřejné zakázky na takové stavební práce, které nevyžadují stavební povolení nebo ohlášení. Pro všechny stavby je příslušnou dokumentací projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS), z tohoto důvodu je nutné ještě před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby zpracovat tento stupeň projektové dokumentace.

Vzhledem k výše uvedenému je udělena výjimka ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary.

V Karlových Varech dne 20.11.2017

Čestmír Brušík
I. náměstek primátora

Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic



Usnesení č. RM/199/2/17
z 4. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 14.02.2017

Věc: Příprava projektů k podání žádosti o dotaci

Rada města Karlovy Vary

vzala na vědomí informace o přípravě žádostí o dotace z jednotlivých operačních programů EU a národních programů ČR a

uložila odboru rozvoje a investic ve spolupráci s odborem strategií a dotací zadat zpracování projektové dokumentace pro projekt „Rekonstrukce atletického stadionu Karlovy Vary“.

Termín: 30. 6. 2017

uložila odboru rozvoje a investic ve spolupráci s odborem strategií a dotací zajistit zpracování projektové dokumentace k projektu „Zajištění konektivity a pořízení vybavení odborných učeben pro základní školy Karlovy Vary“.

Termín: 31. 12. 2017

uložila odboru rozvoje a investic ve spolupráci s odborem strategií a dotací zajistit zpracování projektových dokumentací pro základní školy pro podání žádostí o dotaci v rámci IPRÚ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Termín: 30. 4. 2017

uložila odboru rozvoje a investic ve spolupráci s odborem strategií a dotací zajistit zpracování projektové dokumentace pro projekt „Zajištění energetických úspor ZŠ Krušnohorská“.

Termín: 30. 11. 2017


.....
Ing. Pavlína Stracheová, Magistrát města Karlovy Vary - odbor strategií a dotací
vedoucí odboru

Zápis z jednání – projekt „Zajištění konektivity a pořízení vybavení odborných učeben pro základní školy Karlovy Vary, výzva č. 47 IROP“

Termín	Pondělí 6.11.2017
Místo	ORI, kancelář Ing. Riedla, MMKV
Přítomný	Ing. Riedl, Ing. Sakařová, M. Drobilová, p. Benda, p. Dindák, Ing. Stracheová (OSD), p. Vaňkát, Ing. Hasal (OIT)

Probírané body:

1. Upřesnění rozsahu předmětu plnění pro jednotlivé zpracovatele projektové dokumentace:
 - a. Projektant stavebních úprav – připraví PD pro stavební úpravy týkající se bezbariérových toalet, bezbariérových vstupů, úpravy v rámci modernizované učebny (elektro, voda, odpad, osvětlení, datové sítě, zatemnění atp.).
 - b. Projektant rekonstrukce LAN – připraví PD pro realizaci rekonstrukce LAN v rámci školy.
 - c. Hranice PD mezi projektanty je datový rozvaděč (rack), který bude umístěn na vhodném místě v bezprostřední blízkosti učebny – typicky na chodbě před učebnou, v kabinetu vedle učebny atp. – konkrétní místo bude projektanty dohodnuto pro každou učebnu dle místní situace. Datový rozvaděč bude (při realizaci projektu) vybaven nezbytnými zařízeními pro napojení učebny do sítě (dle studie proveditelnosti). Zařízení učebny se tak budou napojovat (datově) na tento rack učebny – projektant stavebních úprav tedy navrhne připojení jednotlivých zařízení až do racku učebny.
 - d. Náklady na PD podle posledních indikací od poskytovatele dotace nebudou způsobilými výdaji v rámci projektu V47.
 - e. ORI má k dispozici podklady k projektu – informace o stavebních úpravách, bezbariérovosti, vybavení učeben, podklady od projektantů ZŠ.
2. Učebny – nábytek je specifikovaný ve studii proveditelnosti a je odsouhlasen řediteli jednotlivých ZŠ. Projektant stavebních úprav tedy v PD zajistí rozvržení nábytku v souladu se studií proveditelnosti a platnými normami pro vybavení učeben nábytkem. V PD zohlední také všechny zařízení, která budou do učeben nainstalována – inteligentní tabule, projektor, box pro uložení notebooků, PC sestavy, notebooky, TV atp. a pro tyto zařízení zajistí elektrické a datové napojení.
3. Schodolez – v rámci přípravy studie proveditelnosti byla navržena opatření pro zajištění bezbariérovosti v rozsahu požadavků výzvy č. 47 IROP, konkrétně pro požadavek výzvy: *„Učebny, výukové prostory, kabinety a další školní pracoviště podpořené z IROP musí být vždy bezbariérově dostupné. Základním požadavkem je zajištění bezbariérové toalety a umožnění volného pohybu osob na vozíku od vstupu do budovy po vstup do učebny (prostor) podpořené z IROP. Další stavební úpravy podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. jsou způsobilým výdajem v hlavní aktivitě a žadatel popisuje potřebnost těchto úprav ve Studii proveditelnosti (osnova je přílohou č. 4 těchto Pravidel).“*

V rámci studie proveditelnosti tedy byli dle místní situace na konkrétní ZŠ (dle konkrétní učebny, která bude modernizovaná v rámci projektu) zahrnuty do projektu náklady na zajištění:

- a. Úpravy stávající toalety na bezbariérovou.
- b. Úpravy stávajícího vstupu do budovy na bezbariérový vstup
- c. Pořízení schodolezu a invalidního vozíku do každé ZŠ.

Cílem projektu tedy není zajištění bezbariérovosti celé školy, cílem projektu je modernizace učeben a zároveň zajištění splnění požadavku výzvy č. 47.

V případě rozšíření stavebních úprav nad rámec vymezený ve studii proveditelnosti se jedná o nezpůsobitelné náklady, které musí být ze 100 % hrazeny z vlastních zdrojů žadatele. Zároveň je nutné požádat o změnu v projektu (zajistí OSD).

Bylo by vhodné, aby ORI zajistilo názor Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR (NIPI) na tuto problematiku, aby bylo možné připravit příp. žádost o změnu v projektu a v případě vícenákladů zřejmě také potřebnou alokaci rozpočtu (zajistí ORI).

4. Harmonogram – současný navržený harmonogram uvažoval se zahájením realizace projektu v 5/2018. S ohledem na posun termínu pro schválení dotace a termínu pro schválení rozpočtu MMKV je zřejmé, že se termín pro zahájení realizace posune min. o 3-4 měsíce – pravděpodobně se tedy zahájí realizace až v 9/2018. Zároveň však zůstává **pevný termín pro dokončení projektu** dle podané žádosti na **4/2019** (podle podmínek výzvy je nutné všechny projekty dokončit do 6/2019). Z těchto důvodů je nutné urychlit realizaci v oblastech, ve kterých je to možné – rozdělením projektu na více samostatných veřejných zakázek, které se budou vypisovat dle hotové projektové dokumentace. Konkrétní rozdělení jednotlivých škol do etap bude upřesněno následně.
 - a. Projektová dokumentace (stavební úpravy i rekonstrukce LAN) pro **etapu 1** – ZŠ Poštovní, Dukelských hrdinů, Truhlářská, Krušnohorská – bude připravena **do konce 1/2018**.
 - b. Projektová dokumentace (stavební úpravy i rekonstrukce LAN) pro **etapu 2** – ZŠ Jazyků, 1. máje, Konečná, J. A. Komenského – bude připravena **do konce 3/2018**.
5. Kontakty na projektanty ZŠ, kteří připravovali podklady pro studii proveditelnosti – viz stav projektové dokumentace v příloze „2017.08.22 V47-stavebni upravy.xls“. Je nutné zkontrolovat stav podkladů a dopracovat chybějící. V případě potřeby prosím kontaktujte ředitele ZŠ, kteří si přípravu podkladů týkajících se stavebních úprav zajišťovali sami:
 - a. Ing. Miloš Trnka, t. 777 152 514
 - b. Topen s.r.o.
 - c. Ing. Jan David, Májová 1159, Ostrov 363 01, IČ: 688 46 843
 - d. Ing. Miroslav Koutný, t. 603 838 388
6. Přehled ZŠ a kontakty

Škola	Zkratka	Počet nově vybavených učeben	Kontakt - ředitel/ka	Tel	Email
Základní škola Karlovy Vary, 1. máje 1	1MAJ	1	Jiří Kopárek	608 245 699	posta@skoladvory.cz
Základní škola Dukelských hrdinů Karlovy Vary, Moskevská 25	DUKL	1	Eva Doušová	775 855 595	eva.dousova@zsdukla.cz
Základní škola Jana Amose Komenského, Karlovy Vary, Kollárova 19	JAK	2	Monika Preňková	725 735 300	prenkova@zskomenskeho-kv.cz
Základní škola jazyků Karlovy Vary	JAZ	2	Jiří Burian	604 170 950	info@jazkvary.cz
Základní škola Karlovy Vary, Konečná 25	KON	2	Jiří Chmelík	733 712 420	zskonecna@zskonecnakv.cz
Základní škola Karlovy Vary, Krušnohorská 11	KRUS	1	Miroslav Peer	776 578 060	peer@zsrzuvyvrch.cz
Základní škola Karlovy Vary, Poštovní 19	POST	2	Jan Poula	725 595 502	poulaj@zskvary.cz
Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19	TRUH	2	Hana Janischová	733 329 721	hana.janischova@zstruhlarska.cz
		13			

7. Výběr zpracovatele PD

- a. Zpracovatel PD pro stavební úpravy – zajišťuje Odbor investic
- b. Zpracovatel PD pro rekonstrukci LAN – zajišťuje Odbor IT, hrazeno z rozpočtu Odboru investic