

TECHNICKÁ ZPRÁVA – technologie bouracích prací

akce:

Odstranění části stavby „Tělovýchovný areál na p.p.č. 238/19 v k.ú. Tuhnice“ - Objekt č. SO 02 – 2 šatny, sociální zařízení a klubovny.

Stupeň : Dokumentace bouracích prací

Datum : 08 / 2014

Zak. číslo : 012 014

OVĚŘENO

Úřadem územního plánování
a stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary

11575/2014/14/14 3.9.2014
spis. zn. ze dne

kopie

Technická zpráva – technologie bouracích prací

a. Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Budova je pozůstatkem zástavby areálu, kdy jeho součástí byla, v oblasti dnešního přilehlého areálu České policie, dřevěná hala tělocvičny a budova zázemí. Dnešní zděný objekt byl součástí tohoto areálu. Objekt se nachází na p.p.č. 238/19 v k.ú. Tuhnice, obec Karlovy Vary. Budova je přízemní, nepodsklepená, obdélníkového půdorysu o rozměrech 30x16m. Konstrukčním systémem objektu je podélný trojtrakt, se střední podélnou chodbou. Svislé konstrukce jsou zděné, po obvodě budovy je proveden železobetonový věnec. Střešní konstrukci tvoří sbíjené dřevěné příhradové vazníky, sedlového tvaru. Střešní krytina je provedena z ocelového trapézového plechu. Stropní konstrukci objektu tvoří prkenný podhled s omítkovou vrstvou. Vstupní část objektu je pozůstatkem původní, dnes již odstraněné původní stavby. Stropní podhledy a obvodové stěny jsou provedeny z dřevěné sendvičové konstrukce.

Východní štítová stěna byla také součástí původní zástavby a je částečně zděná a částečně dřevěná. Ve zděné části je umístěno komínové těleso. Okenní otvory obvodových stěn jsou převážně vyplněny sklobetonovou zadržkou ze skleněných tvárnic, pouze na WC jsou okna dřevěná, zdvojená.

Celkový stav objektu SO 02 je špatný – veškerá odhalená narušení zděných konstrukcí lze hodnotit, jako poruchy staticky významné, kdy především dochází ke značnému snižování kvality užívání objektu a lokálně hrozí i k poranění osob, z případně odpadlého rozvolněného zdiva. Stabilita ocelové nosné konstrukce je nenarušena.

Projekt předpokládá zdemolování objektu SO 02 do úrovně základů, základová deska bude ponechána.

b. Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Vzhledem k charakteru objektu jeho zchátralosti a statického narušení byly průzkumy provedeny v omezené míře.

Stav objektu odpovídá tomu, že je již nevyužíván.

c. Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků

Objekt SO 01 - tělocvična o půdoryse velikosti 30 x 16m (480 m²), přízemní. Nosným systémem objektu je ocelová svařovaná konstrukce. Osová vzdálenost ocelových sloupů je 3 000 mm. Střešní konstrukci tvoří ocelové girlandové vazníky na rozpětí 15 000 mm, uložené na ocelové sloupy, které jsou vetknuté do betonových patek. Střešní krytinu tvoří ocelový trapézový plech.

Objekt SO 02 - šatny, sociální zařízení, klubovny o půdoryse velikosti 16x12m (192 m²). Budova je přízemní, nepodsklepená, obdélníkového půdorysu. Konstrukčním systémem objektu je podélný trojtrakt, se střední podélnou chodbou. Svislé konstrukce jsou zděné, po obvodě budovy je proveden železobetonový věnec. Střešní konstrukci tvoří sbíjené dřevěné příhradové vazníky, sedlového tvaru. Střešní krytina je provedena z ocelového trapézového plechu.

Objekt SO 03 - kotelna, objekt má svislé zdivo cihelné a stropní konstrukci tvoří keramické stropní tvárnice a keramické stropní vložky.

d. Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily se ve stávajícím objektu nenacházejí a nevyžadují zvláštní technologické postupy.

e. Technologický postup bouracích prací, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. konstrukce sousedních staveb

Technologický postup demolice byl určen na základě stavu demolovaných objektů zjištěného ve stavebně statickém průzkumu, na základě vyhodnocení provedených sond, na základě zjištěného konstrukčního systému a použitých materiálů a na základě charakteru sousedních objektů a s ohledem na požadovaný způsob demolice (ruční rozebírání) a na okolní provoz.

Při bourání stávajícího objektu SO 02 budou dodržovány podmínky stanovené v zákoně číslo 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Dále bude dodrženo nařízení vlády číslo 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při stavebních pracích a to zejména část **I. Požadavky na zajištění staveniště** a část **XII. Zásady bouracích prací** (dodržet technologický postup demolice objektu)

f. Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Stavební odpad vzniklý v rámci demolice, a který splňuje požadavky vyhlášky 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

1. Střešní krytina

Demoliční práce budou započaty odstraněním střešní krytiny – ocelový trapézový plech.

2. Krov

Po sejmutí střešní krytiny se bude pokračovat v rozebírání krovu. Dřevěné prvky krovu budou po sejmutí prohlédnuty a případně poskytnuty na další využití, případně jako palivové dřevo.

3. Zděné konstrukce, strop a základy

Nosný systém objektu objektu SO 02 je zděný se ztužujícím železobetonovým věncem. Zdivo bude postupně rozebíráno, železobetonový věnec rozřezán.

4. Podlaha a základy

Po odstranění nadzemní části stávajícího objektu SO 02 nebude provedena demolice základové desky, pouze budou strženy stávající podlahy.

g. Úpravy zjištěných podzemních prostorů

Stávající objekt není podsklepen.

h. Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Při bouracích pracích budou dodržovány bezpečnostní předpisy a platné ČSN.

Při bourání stávajícího objektu budou dodržovány podmínky stanovené v zákoně číslo 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Dále bude dodrženo nařízení vlády číslo 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při stavebních pracích a to zejména část **I. Požadavky na zajištění staveniště** a část **XII. Zásady bouracích prací** (dodržet technologický postup demolice objektu)

Vyhláška číslo 601/2006, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Všeobecné zásady:

- Mezi projektem a realizací je prodleva, během které může dojít ke zhoršení stavu konstrukce (zimní období). Proto je nutné před zahájením demolice ověřit stav objektů.

- Demolice bude zahájena až po odpojení všech inženýrských sítí (elektrická energie, plyn, voda, kanalizace, telefonní přípojka).
- Demolice bude zahájena na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele.
- Celá **demolice bude probíhat jak ručním rozebíráním tak i za pomoci těžké mechanizace** a to zásadně po celých podlažích postupně shora dolů.
- Vybouraný materiál bude ihned odstraňován, **konstrukce objektů nesmí být zatěžovány vybouraným materiálem.**
- Stropní trámy budou odstraňovány až po odbourání zdiva tak, že bude shora obnaženo jejich uložení.

i. Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Pro potřeby demoličních prací nejsou nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací. Pro bourací práce ve výškách bude použita mobilní zdvižná plošina.

j. Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)

Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací) nejsou.

k. Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Stávající objekt SO 02 je napojen na rozvody z objektu SO 01, ale jsou nevyužívány. Před demolicí budou odpojeny.

l. Speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při bourání stávajícího objektu budou dodržovány podmínky stanovené v zákoně číslo 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Dále bude dodrženo nařízení vlády číslo 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při stavebních pracích a to zejména část **I. Požadavky na zajištění staveniště** a část **XII. Zásady bouracích prací** (dodržen technologický postup demolice objektu)

Vyhláška číslo 601/2006, kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Bourání nesmí být přerušeno, pokud nebude zajištěna stabilita bourané konstrukce či její části.

Při bourání musí být konstrukce neustále pozorně sledována, v případě zjištění jakýchkoliv odlišností od předpokladů projektu, které mohou mít vliv na bezpečnost práce nebo na stabilitu bouraných či sousedních objektů, je nutné přerušit práce; pokud si to charakter zjištění vyžaduje, zajistit konstrukci, aby nedošlo ke ztrátě stability a ihned informovat projektanta.

V Karlových Varech 20.08.2014

Vypracoval: Jana Baumgärtlová

OVĚŘENO

Úřad stavebního úřadu
a stavební úřadem územní úřad města Karlovy Vary

11579/Su/19/101 2.9.2014

spis. zn.



