

ZÁPIS

z mimořádného kontrolního dne stavby "Karlovy Vary, střecha bytového domu Stará Kysibelská 21,25,27 – stavební práce nezbytné pro zamezení případných škod", který se konal dne 15. července 2014 (úterý) od 13:30 hod. v místě stavby.

Přítomni: dle presenční listiny

Úvod

Dne 13.července 2014 došlo při silném dešti k zatečení dešťových vod z rekonstruované střechy (střecha v rozpracovanosti) do vnitřních prostor domu Stará Kysibelská č.25, Karlovy Vary.

Na tomto mimořádném kontrolním dni se sešli zástupci dotčených stran za účelem vzájemného informování o rozsahu a příčinách vzniklých škod a přijetí nápravných opatření.

Bylo dohodnuto:

1. Zhotovitel zpracuje písemnou zprávu o příčinách zatečení dešťových vod do vnitřních prostor domu Stará Kysibelská 25, rozsahu vzniklých škod a přijetí nápravných opatření, který zamezí opakování výše uvedeného.
2. Zhotovitel vytiskne tabulky se jmény a telefonickým spojením na osoby, které budou telefonicky stále dostupné a v případě mimořádných událostí je budou bezodkladně řešit. Při střídání dovolených bude zhotovitel tabulky aktualizovat.
Uvedené tabulky umístí zhotovitel ve vnitřních prostorách všech domů na dobře přístupném frekventovaném místě, např. na výtahových dveřích v přízemí domu, na nástěnce vstupní chodby, pokud existuje, apod.
3. Zhotovitel provede za účasti technického dozoru stavebníka (TDS) a oprávněného zástupce obyvatel domu Stará Kysibelská 25 kontrolu stavu tepelné izolace (kamenné vlny), která přišla do styku s dešťovou vodou a v případě potřeby ji na vlastní náklady vymění.
4. Zhotovitel bude provádět průběžný denní úklid staveniště, po skončení pracovní směny pak důkladný úklid, zejména komunikací v okolí domů.
5. Zhotovitel nebude nechávat na rozpracované střeše, na lešení apod. stavební materiál, pomůcky, nářadí, díly lešení apod., které by mohly vlivem povětrnostních vlivů spadnout před domy, na balkóny (lodžie), okny do bytů a jinam. Rozpracované dílo v tomto smyslu řádně zajistí.
6. Zhotovitel nebude ponechávat na přímém slunci pracovní pomůcky (např. PB láhve), které by se mohly stát vlivem počasí zdrojem mimořádných událostí.
7. Zhotovitel projedná veškeré změny (již provedené i chystané) oproti schválené projektové dokumentaci, případně oproti pokynům objednatele, s projektantem (autorským dozorem), dále s TDS a pořídí o tom zápis do stavebního deníku nebo samostatný zápis a zajistí podpisy zástupců uvedených stran.

Přílohy:

- presenční listina

Zapsal: Ing. František Kocourek, odbor rozvoje a investic (ORI) Magistrátu města Karlovy Vary (zástupce objednatele) v zastoupení Petra Kořána, technického dozoru stavebníka za odbor rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary

Rozdělovník (rozesláno el. poštou):

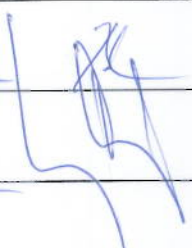
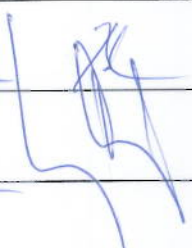

- každému účastníkovi jednání
- Ing. Milan Rusev
- Ing. Tomáš Peterka
- Vladimír Smrž
- Petr Kořán
- Ing. Daniel Riedl, vedoucí odboru rozvoje a investic
- vlastní

Statutární město
KARLOVY VARY
(14)



PRESENČNÍ LISTINA

z mimořádného kontrolního dne na stavbě "Karlovy Vary, střecha bytového domu Stará Kysibelská 21,25,27 – stavební práce nezbytné pro zamezení případných škod", který se konal dne 15. července 2014 (úterý) od 13:30 hod. v místě stavby.
(Smlouva o dílo č. 2014 – 00053/ORI ze dne 1. července 2014).

Jméno	Organizace	e - mail	Podpis
PETR DUBILK	KASTOS spol. s r.o.	badlik@kastos.cz	
KATEŘINA PLADY	KOORDINÁTOR ROZ	plady@astai.cz	
Rene Weis	Ikon + SKS	weis@ikon.cz	
František Kocourek	ORI 444 K.Vary	f.kocourek@mmkr.cz	