

Na doručenu

Město Karlovy Vary
Ing. Daniel Riedl
Vedoucí odboru rozvoje a investic
Moslevská 21
361 20 Karlovy Vary

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
18.10.2011

NAŠE ZNAČKA
421/OPP/11/Kož

VYŘIZUJE / LINKA
Kožešniková/608

KARLOVY VARY
2.11.2011

Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče, pověřený výkonem státní správy na úseku státní památkové péče dle § 29, odst. 2, písm. e), zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel žádost Města Karlovy Vary, Moskevská 21, Karlovy Vary, zastoupeného primátorem města Ing. Petrem Kulhánkem, prostřednictvím zplnomocněného Ing. Daniela Riedla, vedoucího odboru rozvoje a investic, ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k obnově nátěrů dřevěných a kovových konstrukcí, výmalbě Tržní kolonády – objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstř.č. 16086/4-4327 a zároveň je umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. ze dne 10.9.1992, resp. Vyhláškou MK č. 249/1995 ze dne 22.9.1995, a po vyjádření Národního památkového ústavu, pracoviště v Lokti, vydává podle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Věc: Obnova nátěrů dřevěných a kovových konstrukcí, výmalba Tržní kolonády Karlovy Vary - objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstř.č. 16086/4-4327 a zároveň je umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. ze dne 10.9.1992, resp. Vyhláškou MK č. 249/1995 ze dne 22.9.1995 jsou ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 3 citovaného zákona o státní památkové péči, z hlediska státní památkové péče **přípustné při dodržení následujících podmínek.**

- 1. Rozsah: Obnova nátěrů dřevěných a kovových konstrukcí, výmalba Tržní kolonády Karlovy Vary – obnova nátěrů dřevěných a kovových konstrukcí, výmalba zdí, drobné opravy konstrukce, odvlhčení zdí - objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstř.č. 16086/4-4327 a zároveň je umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. ze dne 10.9.1992, resp. Vyhláškou MK č. 249/1995 ze dne 22.9.1 – dle projektové dokumentace „Karlovy Vary - Tržní kolonáda, obnova nátěrů“, kterou pod archivním číslem 08/2011, v říjnu 2011 vypracoval Ing. Roman Gajdoš, G.PROJEKT, Bezručova 8, Karlovy Vary.**

- 2. Podmínky:**



- 2.1. V průběhu prací svolá žadatel kontrolní den za účasti zástupců orgánů státní památkové péče.
- 2.2. Nátěry budou odstínem odpovídat stávající barevnosti. Konkrétní barevnost bude odsouhlasena orgány státní památkové péče (Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče a Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti) na základě provedených vzorků.

O d ů v o d n ě n í :

Žadatel, Město Karlovy Vary, zastoupené primátorem města Ing. Petrem Kulhánkem, podal dne 18.10.2011, žádost ve věci vydání závazného stanoviska výkonného orgánu státní památkové péče k obnově nátěrů dřevěných a kovových konstrukcí, výmalbě Tržní kolonády – objekt je jmenovitě zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstř.č. 16086/4-4327 a zároveň je umístěn v památkové zóně města Karlovy Vary, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. ze dne 10.9.1992, resp. Vyhláškou MK č. 249/1995 ze dne 22.9.1995.

Žádost byla dne 20.10.2011 odeslána Národnímu památkovému ústavu, pracovišti v Lokti, k odbornému vyjádření. Odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č.j. NPU-342/3204/2011, ze dne 31.10.2011, obdržel Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče dne 2.11.2011 emailem.

K žádosti je přiložena dokumentace „Karlovy Vary- Tržní kolonáda, obnova nátěrů“, kterou pod archivním číslem 08/2011 v říjnu 2011 vypracoval Ing. Roman Gajdoš, G.PROJEKT, Bezručova 8, Karlovy Vary. Předložená projektová dokumentace obsahuje následující: průvodní zpráva; propočet nákladů; fotodokumentace; katastrální informace.

Předmětem dokumentace je obnova nátěrů jednotlivých konstrukcí stavby. U dřevěných prvků s porušenými (loupajícími se) nátěry by byly tyto nátěry odstraněny, konstrukce přebroušeny, opatřeny základním nátěrem, následně by byly větší praskliny přetmeleny a konstrukce opatřena nátěrem. U dřevěných prvků, jejichž nátěry jsou dosud soudržné, by došlo k očištění a odmaštění povrchu, přebroušení brusným papírem a provedení nátěru. U kovových prvků by došlo k očištění a odmaštění povrchu, odstranění rzi či nesoudržných vrstev a provedení základního a vrchního nátěru. Ze stěny apsidy by byly odstraněny latexové vrstvy a po opravě omítek by byl proveden nátěr silikátovou fasádní barvou. Nátěry by byly provedeny barvami firmy Herbol (Herbolux Grund; Herbol- Venti 3 Plus Satin; Herbol Protector, Herbosil). Nátěry by měly svým odstínem odpovídat stávající barevnosti.

Posuzovaným objektem je podélná, v půdoryse mírně zalomená stavba Tržní kolonády. Je řešena jako široká loggie otevřená do ulice. Konstrukce kolonády je dřevěná, je osazena na zděném základu. Veškeré plochy jsou prořezávané kruhovými či oválnými motivy nebo motivy lvů a rozvilin kolem (dva hlavní štíty). Podlaha je vesměs betonová, zčásti s dřevěným podiem. Zadní stěna je plná, dřevěná až na části druhého štítu zleva, kde se stěna prolamuje směrem dozadu a je otevřena širokými vysokými silně prosklenými dveřmi s původními vitrážemi s geometrickými motivy. Střecha je sedlová. Kolonáda byla postavena podle projektu vídeňské architekt. kanceláře Fellner a Helmer v roce 1883. V 90. letech 20. století byla dřevěná konstrukce kolonády kompletně restaurátorsky replikována. Kolonáda se nachází na území určující charakter městské památkové zóny a je dominantou daného prostoru.

Navrhovaný záměr je z hlediska památkové péče vhodný. Při posuzování navrhovaného záměru platí požadavek respektování jejich autentických hodnot, dochovaného vizuálního působení i materiálového provedení.

Používání tradičních stavebních materiálů, konstrukcí a postupů, aby nedošlo k narušení charakteristického prostředí MPZ.

Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče, jako výkonný orgán státní památkové péče, posoudil výše uvedenou žádost a je toho názoru, že výše uvedený záměr žadatele není v rozporu se zájmy památkové péče při dodržení výše uvedených podmínek. a zároveň se v tomto bodě ztotožňuje s písemným odborným vyjádřením Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti.

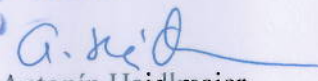
Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto stanoviska uvedeno.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle ust. § 149 odst. 1 s.ř. jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jeho obsah je v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nenahrazuje rozhodnutí stavebního úřadu (stavební povolení ani ohlášení).

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. V rámci odvolacího řízení bude v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko

MAGISTRÁT MĚSTA
KARLOVY VARY

(164) 

Antonín Haidlmaier
vedoucí oddělení památkové péče

Na vědomí: Národní památkový ústav, pracoviště v Lokti
Magistrát města Karlovy Vary, stavební úřad
Vlastní

Počet listů: 2
Počet stran: 3

