

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PRACÍ

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku mezi smluvními stranami.

1. **Objednatel:** Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 2035/21
361 20 Karlovy Vary
Zastoupeno: Ing. Janem Choulíkem - vedoucím odboru majetku města_
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
Bankovní spojení: Č. spořitelna, a.s., č.ú. : 27-0800424389/0800

2. **Zhotovitel:** LUNA PROGRESS s.r.o.,
Zdenice 40,
384 01 Nebahovy,
Jednající: Janem Ludačkou, jednatelem
IČ: 28080602
DIČ: CZ28080602
Bankovní spojení: GEMB Prachatice, č. ú. : 186498926/0600

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele: výrobu, dopravu a montáž včetně tlakové impregnace níže uvedených herních prvků na „Sportovní vybavení - dětské herní prvky“ místem dodání Volnočasový areál Rolava, Třeboňská ulice, Karlovy Vary.

Herní prvky:

- a) 019 - Bára 2 - vahadlová houpačka
- b) 078 - Lávka řetězová
- c) 161 - Lanovka
- d) 148 - Schůdky se skluzavkou do 1 metru

II.

Dodací lhůta, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje kompletně dokončit práce specifikované v článku I., **do 15. 04. 2013.**
2. Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez zjevných nedodělků a předáním díla objednateli.
3. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.
4. Nebezpečí škody na celém díle přechází na objednatele v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly dle ustanovení zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, na ceně díla, dle rozsahu uvedeného v čl. I. této smlouvy a v souladu s přílohou č. 1 (cenová nabídka předložena v rámci výběrového řízení) této smlouvy, ve výši:

Cena celkem bez DPH 101 260,- Kč (slovy: jednojstojedentisícdvěšestšedesát korun českých).

Výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění - § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Sazba daně se stanovuje ve výši 21%.

IV. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla na základě vystavené faktury do **21 dnů** od obdržení faktury.
2. Konečná faktura bude vystavena po dodání a montáži herních prvků a objednatel může v případě zjištění vad a nedodělků, u této faktury uplatnit vůči zhotoviteli pozastávku až do výše 10% z dohodnuté ceny, do doby odstranění vad a nedodělků.

V. Záruka na jakost.

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla objednateli. Záruka se nevztahuje na závady způsobené hrubým mechanickým poškozením, provozem v extrémních podmínkách.
2. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla v souladu s normou ČSN EN 1176, o čemž předá objednateli po ukončení a předání díla příslušné dokumenty – prohlášení o shodě.

VI. Majetkové sankce

1. V případě nesplnění termínu dokončení díla z viny zhotovitele je tento povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení.
2. Při nesplnění realizace platby objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli 0,05% za každý den prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy, mezi stranami z této smlouvy, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této

Smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. - o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

4. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran, ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smlouvy oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1: Cenová nabídka

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

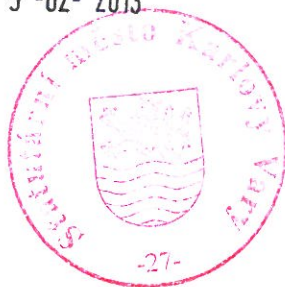
Příloha č. 2: Plná moc Ing. Jana Choulíka

V Karlových Varech, dne:

15 -02- 2013

Ve Zdenicích, dne: 13. 2. 2013

.....
Statutární město Karlovy Vary
Ing. Jan Choulík
vedoucí odboru majetku města



LUNA PROGRESS s.r.o.
Karlovy Vary, Karlova 10
IČO: 27385002
152 001 71

.....
LUNA PROGRESS s.r.o.
Jan Ludačka
jednatel společnosti

CENOVÁ KALKULACE



„Statutární město Karlovy Vary“

O společnosti...

Naše firma LUNA PROGRESS se specializuje na výrobu dětského nábytku a herních zařízení určené pro všechny druhy hřišť již od roku 1993. Od této doby jsme nasbírali spousty nových zkušeností s výrobou a výstavbou dětských hřišť.

V současné době nabízíme širokou škálu výrobků, od základních prvků, po složitější herní prvky, ze kterých je možné tvořit menší i rozsáhlejší dětské hřiště vhodné do těsnějších městských nik, na volnější parková prostranství, do mateřských škol nebo jako součást sportovně herních areálů.

Naše herní prvky jsou konstruovány a vyrobeny tak, aby odpovídaly kritériím a požadavkům evropské a české bezpečnostní normy ČSN EN 1176. V roce 2008 jsme na základě úspěšně provedeného auditu obdrželi také certifikát ČSN EN ISO 9001:2001 a ČSN EN ISO 14001:2005 pro návrh, výrobu, servis a montáž dětských hřišť a zařízení interiéru.

MATERIÁL, GARANCE, INSTALACE.

DŘEVO (použito na stojny, zábradlí, schody...)

- třívrstvý lepený profilovaný hranol v úpravě hloubkové impregnace

KOV (použito na kovové části, úchopová madla, spoje...)

- žárově zinkovaný či galvanizovaný

PŘEKLIŽKA (použito na výplně, lezeční stěny...)

- voděvzdorná foliovaná březová překližka

PLAST (použito na krytky...)

- tvrzený plast

PLAYTEC (použito na houpadla, výplně...)

- tvrzený plast

PRANÝ KACÍREK (použito do dopadových ploch)

GARANCE

*- 60 měsíců při běžném zatížení, nevztahuje se na závady způsobené hrubým mechanickým poškozením. Servis po dobu záruky **ZDARMA**. Pozáruční servis smluvní.*

INSTALACE

- doprava, instalace a montáž: naše firma dopraví objednané atrakce na místo určené zákazníkem a odborně je nainstaluje. Součástí dodávky je protokol o předání a zárukách.

TERMÍN REALIZACE

- do 15.04.2013.

SPLATNOST FAKTURY

- 21 dnů.

PŘEHLED NÁSTROJŮ

- lopata, krumpáč, pásový bagr, kolečko, dodávka, vrták na hloubení jam, míchačka na beton, auto s kontejnerem, ruční elektrické nářadí.

SEZNAM OBODNÝCH AKCÍ:

Jihočeský kraj

DDM Polikno
Město Bor
Město Jindřichův Hradec
(Buk, Horní Ždár, U
Nádraží...)
Město Netolice
Město Prachatice
Mošna u Zbytní
MŠ České Budějovice
(Nerudova, Zachariášova,
Čečova...)
MŠ Dasný
MŠ Husinec
MŠ Chlum u Křemže
MŠ Kovářov
MŠ Lhenice
MŠ Netolice
MŠ Pisek (Čtězova,
Oslov...)
MŠ Prachatice (Česká,
Krumlovská, Na Skalce...)
MŠ Roudné
MŠ Rožmítal na Šumavě
MŠ Truskovice
MŠ Vacov
MŠ Vimperk
(Klostermannova,
Mírova...)
MŠ Žabovřeský
Netolice
Obec Bavorov
Obec Blatná
Obec Borovany
Obec Brloh
Obec Dačice
Obec Hlinsko
Obec Chlumec
Obec Jankov
Obec Kvítkovice
Obec Litvinovice
Obec Němčice
Obec Světlík
Obec Šindlův Dvory
Obec Zlatá Koruna
OU Bernartice
OU Borek
OU Borkovice
OU Borovany
OU Bošilec
OU Břežany
OU Čestice
OU Čkyně
OU Dolní Dvořiště
OU Drahov
OU Drhově
OU Dřešín
OU Dříteň
OU Dubné
OU Habří
OU Hamr
OU Holubov
OU Homole
OU Horní Planá
OU Hvozdec

OU Chroboly
OU Jankov
OU Kamenný Újezd
OU Křemže
OU Kvilda
OU Lenora
OU Lhenice
OU Libějovice
OU Libín
OU Lipno
OU Ločenic
OU Mázlov
OU Mažice
OU Mirkovice
OU Neplachov
OU Nišovice
OU Nová Ves
OU Planá nad Lužnicí
Ou Pluhův Ždár
OU Radošovice
OU Ratbořské Hory
OU Řípec
OU Soběnov
OU Stachy
OU Staré Hrdějovice
OU Strážkovic
OU Strážnice
OU Strunkovice nad
Blanicí
OU Val
OU Včelná
OU Vlčkov
OU Vrábče
OU Zábři
OU Zahorčice
OU Závraty
OU Zdíkov
OU Zhoř u Mladé Vožice
OU Zlúkov
OU Žernovice
Veselí nad Lužnicí

Jihomoravský kraj
Město Brno (Privát,
Sadovnictví Kolbert, MŠ
Herčíkova...)
MŠ a ZŠ Vrbovec
MŠ Absolonova Brno
MŠ Kučerov
OU Blažovice
OU Dolní Dunajovice
OU Strachotice
OU Vojkov
ZŠ a MŠ Strážnice
ZŠ Břeclav
ZŠ Znojmo

Karlovarský kraj
Město Sokolov
MŠ Kynšperk nad Ohří
Ou Velká Hleďsebe

Královéhradecký kraj
Farní Charita Náchod

Město Hořice
Město Hostinné
MŠ Hradec Králové
MŠ Kyje
MŠ Nová Paka
MŠ Nová Role
MŠ Stará Paka
OU Chodov

Liberecký kraj
Město Chrastava
MŠ Cvikov
MŠ Chrastava
MŠ Jablonné v Podještědí

MŠ Rokytnice nad Jizerou
ZŠ a MŠ Dlouhý Most
ZŠ a MŠ Liberec

Moravskoslezský kraj
Město Studénka
MŠ Frenštát pod
Radhoštěm
MŠ Havířov
MŠ Holčovice
OU Štramberk

Olomoucký kraj
MŠ Olomouc
OU Uničov

Pardubický kraj
Město Žamberk
MŠ Polička
MŠ Ústí nad Orlicí
OU Svitavy

Plzeňský kraj
Město Plasy
Město Plzeň
MŠ Benešova Plzeň
MŠ Chrást u Plzně
MŠ Kasejovice
MŠ Nové Sedlo
MŠ Olešná
MŠ Trnová Plzeň
Obec Klatovy
OU Díly Plzeň
OU Dolany
OU Konstantinovy Lázně
OU Krašovice

OU Ledce
OU Nové Sedlo
OU Pláně
OU Sír
TJ Sokol Plasy
TS Klatovy
ZŠ a MŠ Chváleence

Středočeský kraj
MČ Dubec
Město Černošice
Město Hostivice

Město Uhlířské Janovice
MŠ Brandýs nad Labem
MŠ Horoměřice
MŠ Janouchova Chodov
MŠ Jesenice
MŠ Kbely
MŠ Mladá Boleslav
MŠ Na Bučance
MŠ Nupaky
MŠ Příbram
MŠ Radošovice
MŠ Říčany
MŠ Úhohličky
OU Hořovičky
OU Hospozín
OU Kamenný Přívoz
OU Kondrac
OU Odolená Voda
OU Smečno
OU Studeněves
OU Úhonice
OU Újezd nad Lesy
OU Velké Přílepy

OU Velyary
OU Vrchotovy Janovice
Vojko
Roztoky u Prahy
ZŠ a MŠ Karlín
ZŠ Černý Most
ZŠ Hostýnská

Ústecký kraj
DDM Děčín
Město Dolní Poustevna
Město Vejprty
MŠ Krupka
MŠ Štětí
OU Podbořany
OU Tuchořice
OU Údlice

Vysočina
MŠ Antonínův Důl
MŠ Nové Město na
Moravě
MŠ Velké Meziříčí
MŠ Ždár nad Sázavou
OU Černov
OU Pavlov
TS Havlíčkův Brod
ZŠ Třebíč

Zlínský kraj
MŠ Kroměříž
MŠ Montessori Zlín
MŠ Rožnov pod
Radhoštěm
MŠ Uherský Brod
OU Luhačovice
Teniss Zlín, s.r.o.

*Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary*

Ve Zdenicích dne 31.01.2013

CENOVÁ KALKULACE NA VÝROBU A MONTÁŽ HERNÍCH PRVKŮ

Číslo	Název prvku	Cena/ks	Počet ks	Montáž/ks	Cena celkem
1	019 - Bára 2	9 790	1	1 000	10 790 Kč
2	078 - Lávka řetězová	14 700	1	2 000	16 700 Kč
3	161 - Lanovka	71 500	1	4 000	75 500 Kč
4	148 - Schůdky se skluzavkou do 1 metru	14 960	1	2 000	16 960 Kč
Celkem herní prvky					119 950 Kč
Sleva 20% z herních prvků					-23 990 Kč
Doprava					5 300 Kč
Celkem bez DPH					101 260 Kč
DPH 21%					21 265 Kč
CENA včetně DPH					122 525 Kč

Použitý materiál: třívrstvý lepený profilovaný hranol v úpravě hloubkové impregnace. Kovové části jsou zároveň zinkované.

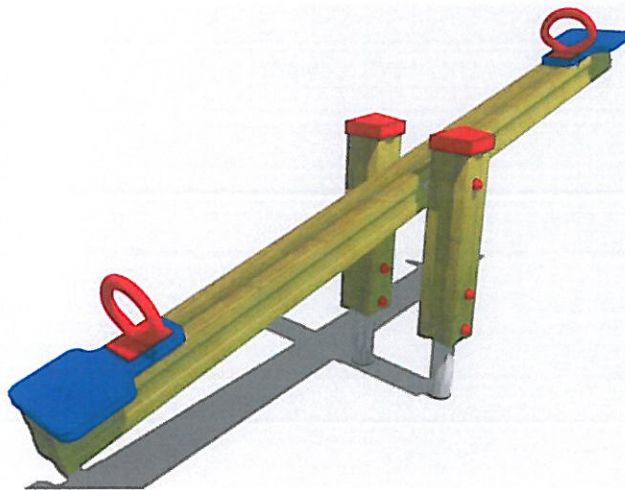
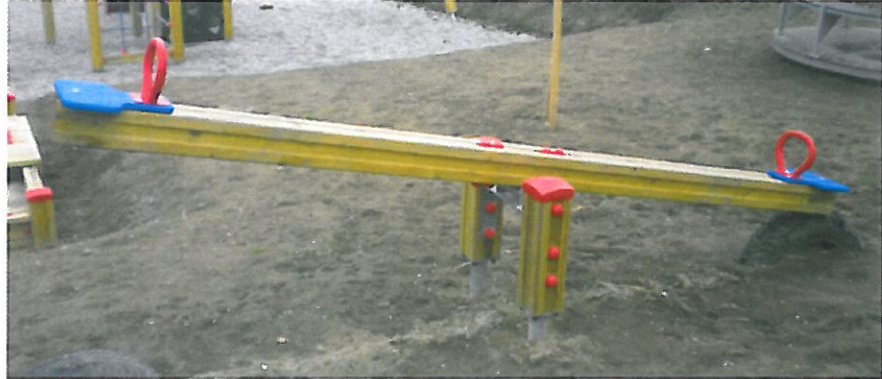
Záruční doba: 60 měsíců při běžném zatížení, nevztahuje se na závady způsobené hrubým mechanickým poškozením. Servis po dobu záruky ZDARMA. Pozáruční servis smluvní.

Termín dodání: do 15.04.2013.

Cenová nabídka je omezena s platností 3 týdny od data vystavení.

HOUPAČKA VAHADLOVÁ

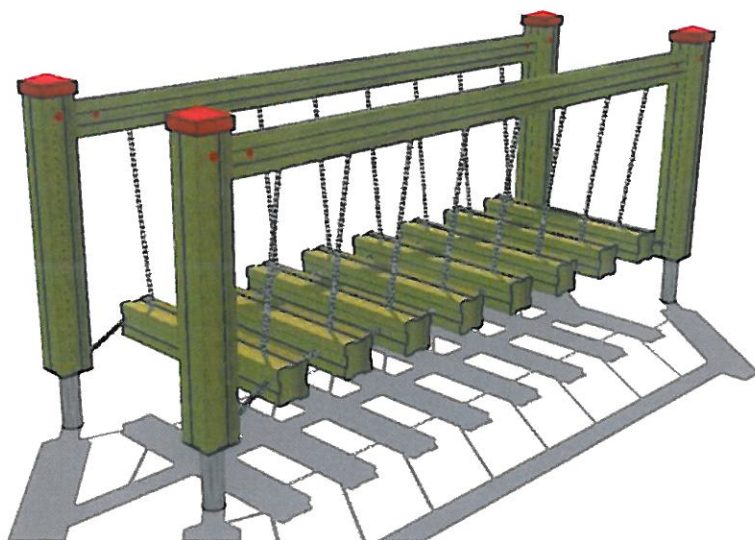
019 - BÁRA 2



<i>Věková kategorie</i>	3-8 let
<i>Rozměr zařízení (dxšxv)</i>	3 x 0,40 x 0,4 m
<i>Minimální prostor</i>	6 x 3,40 m
<i>Plocha bezpečnostní zóny</i>	18,7 m ²
<i>Obvod bezpečnostní zóny</i>	17,8 m
<i>Max. výška volného pádu</i>	0,40 m
<i>Váha</i>	40 kg
<i>Umístění zařízení</i>	na povrch dle ČSN EN 1176-1:2009 v platném znění, v exteriéru
<i>Certifikováno dle</i>	ČSN EN 1176-1:2009, 1176-6:2009
<i>Náhradní díly</i>	k dostání u výrobce

BALANČNÍ A SPORTOVNÍ PŘÍKRY

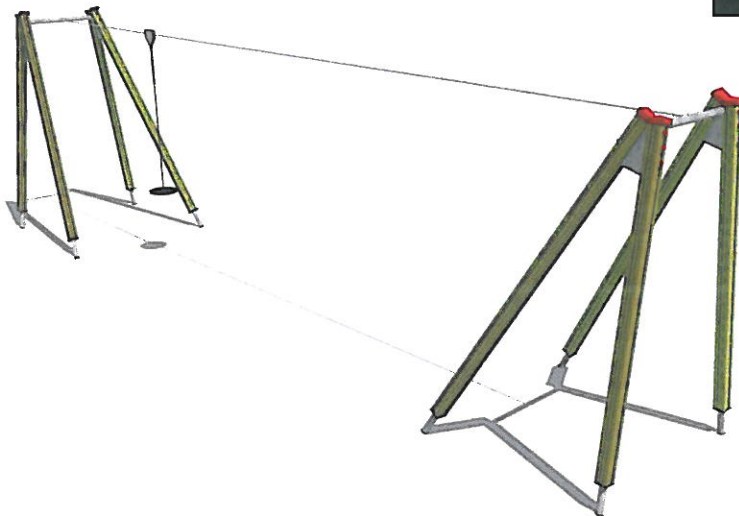
078 – LÁVKA ŘETĚZOVÁ



<i>Věková kategorie</i>	<i>3-14 let</i>
<i>Rozměr zařízení (dxšxv)</i>	<i>1,9 x 0,95 x 1 m</i>
<i>Minimální prostor</i>	<i>4,9 x 3,95 m</i>
<i>Plocha bezpečnostní zóny</i>	<i>19,35 m²</i>
<i>Obvod bezpečnostní zóny</i>	<i>17,7 m</i>
<i>Max. výška volného pádu</i>	<i>0,30 m</i>
<i>Váha</i>	<i>70 kg</i>
<i>Umístění zařízení</i>	<i>na povrch dle ČSN EN 1176-1:2009 v platném znění, v exteriéru</i>
<i>Certifikováno dle</i>	<i>ČSN EN 1176-1:2009</i>
<i>Náhradní díly</i>	<i>k dostání u výrobce</i>

LANOVKY

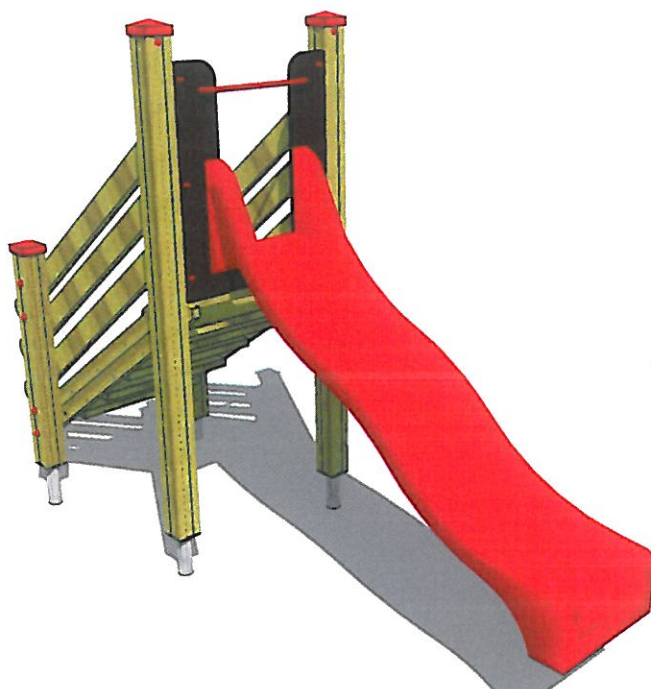
161 – LANOVKA 1



Věková kategorie	6 - 12 let. Do 8 let doporučujeme dozor dospělé odpovědné osoby.
Rozměr zařízení (dxšxv)	25 (měřeno od nástupu k dojezdu) x 3 x 3,5 m
Minimální prostor	29 x 4 m
Plocha bezpečnostní zóny	116 m²
Obvod bezpečnostní zóny	66 m
Max. výška volného pádu	0,99 m
Umístění sedáku	při zatížení 130 kg ve středu dráhy min. 40 cm nad úrovní terénu
Zavěšení sedáku	vzdálenost sedáku od lana min. 2,1 m
Váha	cca 240 kg
Umístění zařízení	na povrch dle ČSN EN 1176-1:2009 v platném znění, v exteriéru
Certifikováno dle	ČSN EN 1176-1:2009, 1176-4:2009
Náhradní díly	k dostání u výrobce

POLYFUNKČNÍ HERNÍ PRVKY

148 – SCHŮDKY SE SKLUZAVKOU do 1 metru



<i>Věková kategorie</i>	<i>3-12 let. Do 6 let doporučujeme dozor dospělé odpovědné osoby.</i>
<i>Rozměr zařízení (dxšxv)</i>	<i>3,7 x 1,1 x 1,95 m</i>
<i>Minimální prostor</i>	<i>7,2 x 4,1 m</i>
<i>Plocha bezpečnostní zóny</i>	<i>29,5 m</i>
<i>Obvod bezpečnostní zóny</i>	<i>22,6 m</i>
<i>Max. výška volného pádu</i>	<i>0,99 m</i>
<i>Váha</i>	<i>cca 70 kg</i>
<i>Umístění zařízení</i>	<i>na povrch dle ČSN EN 1176-1:2009 v platném znění, v exteriéru</i>
<i>Certifikováno dle</i>	<i>ČSN EN 1176-1:2009, 1176-3:2009</i>
<i>Náhradní díly</i>	<i>k dostání u výrobce</i>



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 16098

Datum zápisu:	25. března 2008
Spisová značka:	C 16098 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Obchodní firma:	LUNA PROGRESS s.r.o.
Sídlo:	Nebahovy - Zdenice 40, okres Prachatice, PSČ 384 01
Identifikační číslo:	280 80 602
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Truhlářství, podlahářství Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	jednatel: Jan Ludačka, dat. nar. 14. září 1972 Žernovice 29, okres Prachatice, PSČ 383 01 den vzniku funkce: 25. března 2008 jednatel: Petr Ludačka, dat. nar. 16. února 1970 Prachatice, Pod Cvrčkovem 714, PSČ 383 01 den vzniku funkce: 25. března 2008 jednatel: Josef Nachlinger, dat. nar. 10. července 1969 Prachatice, Slámova 86, PSČ 383 01 den vzniku funkce: 25. března 2008
Způsob jednání:	Za společnost jedná každý jednatel samostatně. Podepisování se děje tak, že k vytištěnému, napsanému či jinak vyznačenému jménu společnosti připojí svůj podpis některý z jednatelů.
Společníci:	Jan Ludačka, dat. nar. 14. září 1972 Žernovice 29, okres Prachatice, PSČ 383 01 Vklad: 70 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 1/3 Petr Ludačka, dat. nar. 16. února 1970 Prachatice, Pod Cvrčkovem 714, PSČ 383 01 Vklad: 70 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 1/3 Josef Nachlinger, dat. nar. 10. července 1969 Prachatice, Slámova 86, PSČ 383 01 Vklad: 70 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 1/3

PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary
Moskevská 21, Karlovy Vary
IČ: 00 25 46 57
jediným primátorem města
Ing. Petrem Kulhánkem

zmocňuje

pana: Ing. Jana Chouřka,

zaměstnaného jako: vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary,

k provádění těchto právních úkonů za Město Karlovy Vary:

1. aby za zmocnítele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
 1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, mandátní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. Podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, vypůjčit, směnít, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitostí či movitých věcí, či budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
4. podepisoval prohlášení vlastníka, změny prohlášení vlastníka či dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví budovy ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. – o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitostí – bytových jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. – o vlastnictví k bytům, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí vlastnictví nemovitostí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení;
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela.

Plná moc ze dne 10.08.2009 se k datu účinnosti této plné moci odvolává.

Tato plná moc nabývá účinnosti dne 01.08.2011

V Karlových Varech dne 08.07.2011



[Handwritten signature of Petr Kulhánek]

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Petr Kulhánek
primátor města

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 08.07.2011

[Handwritten signature of Jan Choulský]

Ing. Jan Choulský