

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku, dohodly se smluvní strany

Statutární město Karlovy Vary

sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

zastoupeno: Ing. Petr Kulhánek, primátor města

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: [REDAKCE], vedený u [REDAKCE], pobočka [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Mgr. Lubomír Zeman

sídlo: [REDAKCE]

IČO: 497 51 239

bankovní spojení: [REDAKCE], vedený u [REDAKCE], pobočka [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

společně též jako „smluvní strany“,

na uzavření této:

SMLOUVY O DÍLO

Preambule

- A) Objednatel má zájem na zpracování „Aktualizace a doplnění Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary“, podle Usnesení vlády České republiky ze dne 25. března 1992 č. 209 a dle přílohy č. 2 tohoto usnesení - Zásady přípravy, zpracování a realizace městských programů regenerace.
- B) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22. března 2018 (dále jen „nabídka“) a usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 24.04.2018, jímž Rada města Karlovy Vary schválila uzavření Smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a Mgr. Lubomírem Zemanem na zpracování „Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary.“

Článek I.

Předmět díla

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat pro objednatele „Aktualizaci Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary“ (dále i „dílo“), jehož bližší specifikace je uvedena v článku II. této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. VI této smlouvy.
- 1.2. Program regenerace je nástrojem k obnově kulturních památek nacházejících se v nejcennější historické části města, která je prohlášena za památkovou rezervaci.

Článek II.

Specifikace obsahu a rozsahu díla

- 2.1. Legislativní rámec
Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary bude zpracován podle Usnesení vlády České republiky ze dne 25. března 1992 č. 209.
- 2.2. Územní vymezení
Územní vymezení pro Aktualizaci Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary je určeno stávajícím rozsahem Městské památkové rezervace Karlovy Vary.
- 2.3. Členění díla na části
Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary bude sestávat z těchto částí:
 - a) textová část
 - b) tabulková část
 - c) grafická část
 - d) databáze
 - e) fotodokumentace
- 2.4. Projednání návrhu „Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary“
- 2.5. Návrh Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary bude projednán:
 - s orgány Statutárního města Karlovy Vary
 - s Krajským úřadem Karlovarského kraje, Ministerstvem kultury ČR, Magistrátem města
 - s oddělením památkové péče a úřadem územního plánování,
 - s Národním památkovým ústavem a s dalšími dotčenými orgány státní správy
 - s dotčenými vlastníky nejdůležitějších nemovitostí.
 -
- 2.6. Předmětem projednání s dotčenými vlastníky nejdůležitějších nemovitostí bude zjistit jejich očekávané, uvažované nebo plánované záměry s nemovitostmi a reakce na ně. Do Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary budou zapracovány výsledky učiněných zjištění.
- 2.7. Čistopis
Čistopis „Aktualizace Programu regenerace Městské památkové zóny Karlovy Vary“ bude předán objednateli ve 4 vyhotoveních v tištěné a 2 vyhotoveních v digitální formě na CD, přičemž možné formáty výkresů jsou: dwg, pdf, ArcGIS (mxd, shp). Všechna vyhotovení budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání.

2.8. Charakteristika stupně podrobnosti zpracování díla v jeho jednotlivých částech

Textová část Aktualizace Programu regenerace bude obsahovat:

- a) Základní identifikační údaje o MPR Karlovy Vary
- b) Stávající stav MPR Karlovy Vary
- c) Rozbor stavu, přehled minulých etap Programu regenerace MPR Karlovy Vary
- d) Priority a cíle regenerace MPR Karlovy Vary
- e) Vhodné druhy náplně pro MPR Karlovy Vary
- f) Použité podklady
- g) Přílohy (seznam kulturních památek, komplexní pasporty památkové hodnoty MPR Karlovy Vary)

Tabulková část Aktualizace Programu regenerace

Bude aktualizována a doplněna o Seznam nemovitých kulturních památek na území MPR Karlovy Vary, Seznam objektů navržených k zápisu do ÚSKP (Ústřední seznam kulturních památek) na území MPR Karlovy Vary, Seznam objektů navrhovaných k zápisu do ÚSKP na území MPR Karlovy Vary, Seznam památkově hodnotných objektů na území MPR Karlovy Vary, Přehled navrhovaných akcí Programu regenerace MPR Karlovy Vary atd.

Grafická část Aktualizace Programu regenerace

Bude aktualizována a doplněna o mapy dokumentující historický vývoj města Karlovy Vary, mapu MPR Karlovy Vary, letecký snímek města Karlovy Vary se zákresem hranic MPR, mapu památkového vyhodnocení objektů v MPR Karlovy Vary, mapu KP a objektů navržených či navrhovaných za kulturní památku v MPR Karlovy Vary, mapu akcí a obnovy objektů v rámci Programu regenerace MPR Karlovy Vary, mapu veřejné zeleně, parků a zahrad v MPR Karlovy Vary, mapu terapeutické krajiny s vycházkovými cíly a drobnou architekturou.

Databáze Aktualizace Programu regenerace

Bude aktualizována a doplněna o evidenční listy národních kulturních památek, kulturních památek, navržených kulturních památek, navrhovaných kulturních památek, významných, památkově hodnotných objektů.

Část fotodokumentace Aktualizace Programu regenerace

Bude aktualizována a doplněna o historickou fotodokumentaci města Karlovy Vary, fotodokumentaci současného stavu objektů v MPZ Karlovy Vary a velkoformátové mapy.

Článek III.

Doba plnění, předání a převzetí díla

- 3.1. Jednotlivé části Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary budou zhotovitelem předány objednateli takto:

Termín provedení díla - „Aktualizace Programu regenerace Městské památkové rezervace Karlovy Vary“ je stanoven na 27. 11. 2018

- 3.2. Místem plnění pro předání díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 3.3. Projednání předložené dokumentace a předání dokončeného díla a jeho převzetí dle čl. I., ve specifikaci uvedené v čl. II. této smlouvy bude provedeno ve smluveném termínu, nejpozději však

v termínu pro dokončení díla uvedeném v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, a to osobně za přítomnosti zhotovitele a objednatele v sídle objednatele.

- 3.4. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a z jakých důvodů jej nepřejímá či přejímá s výhradou.
- 3.5. Dílo je dokončeno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
- 3.6. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazuje se zhotovitel i objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich předání a převzetí objednatelem.

Článek IV. Povinnosti objednatele

- 4.1. Poskytnout zhotoviteli potřebné informace k provedení díla.
- 4.2. Vyskytne-li se během provádění díla potřeba doplnění či předložení dalších podkladů, poskytne je objednatel zhotoviteli po předchozím projednání, o tom bude učiněn písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.

Článek V. Povinnosti a prohlášení zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění jeho pokyny, zapracovat připomínky objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci k dílu,
 - e) neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy,
 - f) provést dílo v rozsahu této smlouvy dle platných a účinných právních předpisů upravujících předmět plnění ke dni předání jednotlivých dílčí částí díla.

- g) Zhotovitel provede dílo osobně a není oprávněn bez vědomí objednatele pověřit plněním díla či jeho dílčích částí další osobou.
- h) V případě, že zhotovitel použije se souhlasem objednatele k plnění díla další osobou, je povinen si od objednatele vyžádat souhlas a s tímto souhlasem použít osoby mající potřebné znalosti a schopnosti část díla provést. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za jejich činnost všech dalších osob přibraných k provedení díla, nemůže se vyvinít z toho, že předmět díla nebude činností, nečinností či jiným vlivem těchto osob řádně naplněn, nebo z toho, že dílo nebude provedeno v termínu uvedeném v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy.

5.2. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění podle této smlouvy není pro něho plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavírá po pečlivém zvážení s tím, že je schopen dílo dle této smlouvy provést s potřebnou znalostí a pečlivostí.

5.3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

5.4. V případě zániku závazku před řádným provedením–předáním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

5.5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

Článek VI.

Cena díla

6.1. Smluvní strany se dohodly na pevné odměně za provedení díla – zhotovení „Aktualizace a doplnění Programu regenerace Městské památkové zóny Karlovy Vary“, v celkové výši **298.870,-Kč** (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc osm set sedmdesát korun českých) včetně DPH (dále jen „cena za dílo“).

6.2. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná, konečná a úplná, bez dohody smluvních stran nepřekročitelná a činí:

ČÁSTI DÍLA	cena bez DPH	DPH	cena vč. DPH
Textová část	80 000,- Kč	16 800,- Kč	96 800,- Kč
Tabulková část	70 000,- Kč	14 700,- Kč	84 700,- Kč
Grafická část	77 000,- Kč	16 170,- Kč	93 170,- Kč
Databáze	10 000,- Kč	2 100,- Kč	12 100,- Kč
Fotodokumentace	10 000,- Kč	2 100,- Kč	12 100,- Kč
Cena díla celkem	247 000,- Kč	51 870,- Kč	298 870,-Kč

- 6.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- 6.4. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, cenové poptávce k zakázce nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 6.5. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to až do doby ukončení díla.
- 6.6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VII. Platební podmínky

- 7.1. Cena za dílo bude uhrazena čtvrtletně takto:
- a) do konce měsíce července roku 2018 ve výši 99.623,-Kč,
 - b) do konce měsíce října roku 2018 ve výši 99.623,-Kč,
 - c) po provedení díla objednavatelem dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy, ve výši 99.624,-Kč.
- 7.2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury zhotovitele, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných předpisů.
- 7.3. Lhůta splatnosti faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně do sídla objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (náhrady škody apod.) pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 7.4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 7.5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem na faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené ve smlouvě.
- 7.7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VIII. Odpovědnost za škodu

- 8.1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v účinném znění, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 8.2. Zhotovitel nahradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu bez ohledu na to zda škoda vznikla činností zhotovitele nebo osob přibraných se souhlasem objednatele k provedení dílčí části díla.
- 8.4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Článek IX. Záruční podmínky a vady díla

- 9.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že provedené a předané dílo bude prosté jakýchkoliv vad (právních či faktických) a bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou popř. dodatky k této smlouvě.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců.
- 9.5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků.
- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 9.7. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 9.8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 9.9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.10. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem. Záruční doba se v tomto případě prodlužuje o dobu ode dne doručení reklamace do dne předání opravy vady.

Článek X. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě nedodržení termínu provedení díla dle ustanovení čl. III. odst. 3.1. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla a to za každý započatý den prodlení.
- 10.2. Pro případ prodlení se zaplacením faktury objednatelem je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny fakturované částky a to za každý započatý den prodlení, to neplatí pokud faktura nebude obsahovat náležitosti dle čl. VII. odst. 7.5 této smlouvy.
- 10.3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 9.8. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. V. odst. 5.1, písm. b, písm. d, písm. e) , článku V. odst. 5.4., odst. 5.5, článku XIII. odst. 13.2. smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každé porušení povinnosti zvlášť a to i opakovaně.
- 10.5. Pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. V. odst. 5.1, písm. f, písm. g, písm. h) této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každé porušení povinnosti zvlášť a to i opakovaně.
- 10.6. V případě, že v souvislosti s užitím díla podle této smlouvy, t.j. při vydání opatření obecné povahy, vzniknou objednateli vícenáklady z titulu vad (chyb, opomenutí, nedodržení platných zákonů, vyhlášek a norem) a obdobných nedostatků, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a to za každou zjištěnou vadu. Tato sankce je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 10.7. Smluvní pokuta je splatná na písemnou výzvu oprávněné strany a to do třicet dnů od doručení výzvy na adresu sídla uvedenou v označení smluvních stran v záhlaví této smlouvy.
- 10.8. Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo oprávněného na náhradu škody a nelze je započíst na náhradu škody.
- 10.9. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

Článek XI.

Oprávnění Objednatele užít autorské dílo a obstarání souhlasu a vypořádání odměn autorům dle autorského zákona

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn užít dílo vyhotovené zhotovitelem dle této smlouvy bezúplatně, a to následujícím způsobem:
 - a) územní rozsah užití díla: bez omezení
 - b) časový rozsah užití díla: bez omezení
 - c) množství rozsah užití díla: bez omezení
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dílo vytvořené dle této smlouvy rozmnožovat, a to bez povinnosti hradit zhotoviteli za rozmnožování díla jakoukoli úplatu.

- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn dílo vytvořené dle této smlouvy či jakoukoli jeho část užít anebo poskytnout licenci k jeho užití jiné osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele.
- 11.4. V případě, že v souvislosti s plněním díla dle této Smlouvy by měla být dotčena autorská práva jiného autora, zavazuje se zhotovitel obstarat souhlas a vypořádat případné odměny autorům ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5. Zhotovitel výslovně a neodvolatelně souhlasí a umožňuje tímto objednateli, aby autorské dílo nebo jeho části použil pro účel zpracování, doplnění, opravám, úpravám, změnám díla to vše v rámci navazujících dokumentů, koncepcí a projektů, dále i k vytvoření zcela nového – obdobného díla, to vše bezúplatně.
- 11.6. Odměna za užití autorského díla je zahrnuta v ceně díla dle ustanovení čl. VI. této smlouvy.

Článek XII.

Ukončení smlouvy, zánik smlouvy, výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 12.1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.
- 12.2. Smlouva zaniká v případě, že dojde k zániku kterékoli či obou smluvních stran.
- 12.3. Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodu. Smluvní strany si pro případ výpovědi smlouvy stanoví jednoměsíční výpovědní lhůtu, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.4. Os smlouvy lze odstoupit v případech kdy tak stanoví zákon, jinak pouze v případech podstatného porušení smlouvy.
- 12.5. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele je porušení povinnosti uhradit cenu za dílo.
- 12.6. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele je porušení povinnosti provést dílo ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1., nále nedodržením právních předpisů, nedodržením ustanovení smlouvy o záruce.
- 12.7. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně v písemné formě a na adresu uvedenou pro doručování písemností popř. na adresu sídla uvedenou ve veřejném seznamu či registru.
- 12.8. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy ruší.

Článek XIII.

Adresy pro doručování

- 13.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

a) adresa pro doručování objednateli je:

Statutární město Karlovy Vary
vedoucí odboru kultury školství a tělovýchovy
Moskevská 2035/21,
361 20 Karlovy Vary

b) adresa pro doručování zhotoviteli je:

Mgr. Lubomír Zeman



13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

Článek XIV. Doručování

14.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou, nebo do datové schránky.

14.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

a) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XIII. odst. 13.1, resp. 13.2. této smlouvy.

b) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XIII. odst. 13.1., resp. 13.2 této smlouvy.

c) při doručování datovou schránkou:

- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Článek XV. Závěrečná ujednání

15.1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

15.2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.

15.3. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původní

zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného.

- 15.4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 15.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost Okresního soudu v Karlových Varech a v případě, že v prvním stupni bude příslušný krajský soud, pak místní příslušnost Krajského soudu v Plzni.
- 15.7. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla včetně DPH.
- 15.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
- 15.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom a každé má právní sílu originálu.
- 15.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 15.11. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Tato povinnost se nevztahuje na případy podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 15.12. Podpisem této smlouvy zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Dodavatel podpisem tohoto dodatku smlouvy (této smlouvy) souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a dodavatel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu dodavatelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovat pouze osobní údaje dodavatele pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas dodavatele.
- 15.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele ze dne 22.03.2018
Příloha č. 2 - Výpis z usnesení z jednání Rady města Karlovy Vary dne 24.04.2018
- 15.14. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly

splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

V Karlových Varech dne 1. června 2018

V Karlových Varech dne 1. června 2018

Mgr. Lubomír Zeman
zhotovitel

Statutární Město Karlovy Vary
Ing. Petr Kulhánek, primátor města
objednatel