

Hyb. 263-0

Statutární město Karlovy Vary

a

One Etage, a.s.

SMLOUVA

Karlovy Vary 2013

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 40037-0800424389/0800, vedený u České spořitelny, a.s., okresní pobočka Karlovy Vary jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

na straně jedné jako město (dále jen „město“)

a

One Etage, a.s.

Se sídlem: Dlouhá 714/36, 110 00 Praha 1

IČ: 24168327

bankovní spojení: číslo účtu: 107-661210267/0100, vedeným u Komerční banky, a.s. v Praze jednající: JUDr. Martinou Brychcovou, místopředsdou představenstva

na straně druhé jako společnosti (dále jen „společnost“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

Společnost je subjektem řádně zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B., vložka č. 17563 a je držitelem živnostenského oprávnění výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; a

Společnost prohlašuje, že je schopná činnosti dle této smlouvy provádět ve stanovených lhůtách a ve sjednané kvalitě a že si je vědoma skutečnosti, že město má značný zájem na řádném a včasném provádění činností dle této smlouvy v čase a kvalitě stanovené touto smlouvou; a

Rada města Karlovy Vary chválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 19. března 2013, dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení komplexní organizace a technického zabezpečení pořádání golfových turnajů města Karlovy Vary v termínech 2.5.2013 a 12.5.2013, a to za dohodnutou úplatu a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

II. Doba trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou počínaje dnem účinnosti této smlouvy do 31. prosince 2013.

III. Úplata

3.1 Smluvní strany se dohodly, že město bude společnosti hradit za provádění činností dle této smlouvy úplatu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicettisícikorunčeských) včetně DPH. Úplata dle článku III. odst. 3.1 této smlouvy bude městem společnosti hrazena ve formě bezhotovostního převodu

na účet společnosti č. 107-661210267/0100, a to na základě faktury (daňového dokladu) nebo zálohové faktury společnosti doručené městu. Splatnost daňových dokladů nejpozději však do 30. července 2013.

IV. Financování golfových turnajů

4.1 Smluvní strany se dohodly, že úplata specifikovaná v článku III. odst. 3.1. této smlouvy v sobě zahrnuje veškeré náklady na dodání řádného a včasného plnění dle článku I. této smlouvy společností, zejména pak golfovou kliniku a soutěž v patování.

4.2 Smluvní strany se dohodly, že za účelem financování nákladů spojených s plněním společností dle této smlouvy je společnost oprávněna obracet se na třetí osoby, jejichž specifikace bude předem schválena městem, s žádostmi na finanční spolupráci při realizaci plnění dle této smlouvy, a to zejména formou smluv o reklamě, darovacích smluv, sponzorských smluv, apod.

V. Závazky společnosti

5.1 Společnost se zavazuje:

(a) provádět plnění dle této smlouvy v souladu se zákonem, touto smlouvou, dobrými mravy, účelem smlouvy, zájmy města a podle pokynů města, které jsou společnosti známy nebo které musí znát; a

(b) strpět kontrolní činnost města dle článku VI. odst. 6.2. této smlouvy, a poskytnout městu k výkonu kontrolní činnosti dle obecně závazných právních předpisů a této smlouvy maximální součinnost.

VI. Oprávnění

6.1 Město se zavazuje protokolárně předat včas společnosti nutné a potřebné doklady a pravdivé informace, jež jsou nutné k realizaci plnění dle této smlouvy, zejména technické a evidenční podklady a potřebné obecně závazné vyhlášky města Karlovy Vary.

6.2 Město je oprávněno prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím zmocněných třetích osob, po předchozím upozornění, provádět kontrolu plnění závazků společnosti dle této smlouvy.

6.3 Město prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 7. září 2004 uzavřené mezi městem Karlovy Vary jako prodávajícím a obchodní společností GOLF RESORT Karlovy Vary, a.s., se sídlem: Pražská 125, Karlovy Vary, IČ: 61 85 85 95 jako kupujícím, oprávněno využít dva kalendářní dny v kalendářním roce bezúplatně nemovitosti golfového hřiště Olšová Vrata v Karlových Varech, a že se se společností GOLF RESORT Karlovy Vary, a.s. dohodlo, že v roce 2013 bude bezúplatně využívat shora citované nemovitosti k datům 2.5.2013 a 12.5.2013.

VII. Místo plnění

7.1 Smluvní strany se dohodly, že místem plnění dle této smlouvy jsou nemovitosti golfového hřiště Olšová Vrata v Karlových Varech, a to včetně cvičné golfové louky.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž město obdrží dva stejnopisy a společnost dva stejnopisy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

8.3 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

8.4 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

8.5 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

8.6 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Živnostenský list společnosti

Příloha č. 2: Výpis z obchodního rejstříku společnosti

Příloha č. 3: Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary konané dne 19.3.2013

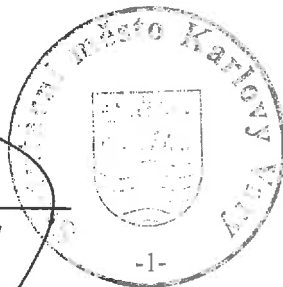
8.7 Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly ze strany města Karlovy Vary splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

8.8 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak nejdnostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

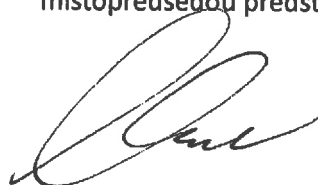
V Karlových Varech, dne 26.3.2013



Statutární město Karlovy Vary
jednající
Ing. Petrem Kulhánkem
primátorem města



One Etage, a.s.
jednající
JUDr. Martinou Brychcovou
místopředsedou představenstva



Jiřím Sykora
členem představenstva

One etage

Dlouhá 714/36, 110 00 Praha 1
IČ: 24168327, DIČ: CZ24168327
zapsána v OR u MěS Praha, odd.B, v. 17563
koresp. adr. Ctěradova 1, 140 00 Praha 4