

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**Krajská hospodářská komora Karlovarského kraje**

---

**SMLOUVA O DÍLO**

---

**Karlovy Vary, 2015**

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají

**Statutární město Karlovy Vary**

Moskevská 2035/21, PSČ: 360 01 Karlovy Vary

IČO: 00254657, DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: Komerční banka a.s. Karlovy Vary, číslo účtu: 27-5620600237/0100

**zastoupeno Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města**

**dále jen „objednatel“**

a

**Krajská hospodářská komora Karlovarského kraje**

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 478/33, 350 02 Cheb

IČO: 48365513, DIČ: CZ48365513

bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Cheb , číslo účtu: 195658274/0300

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl A, vložka 2696

**zastoupeno Ing. Josefem Ciglanským, předsedou představenstva**

**dále jen „zhotovitel“**

**s m l o u v u o d í l o**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí vytvořit dílo nazvané „**Analýza rozvojového potenciálu v podnikatelském prostředí v obci s rozšířenou působností Karlovy Vary**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

**II.**

**Specifikace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje doporučit Statutárnímu městu Karlovy Vary konkrétní opatření pro posílení místní ekonomiky, a to za použití následujících nástrojů:
  - doplnění analýzy potřeb a potenciálu pro posílení ekonomiky
    - analýza rozvojového potenciálu (nabídka a poptávka práce)
    - zjištění potřeb zaměstnavatelů a podnikatelů
    - analýza a operativní možnosti Statutárního města Karlovy Vary
    - analýza vhodných partnerů pro spolupráci k dosažení cílů
    - dopracování SWOT analýzy,
  - formulace rozvojové strategie na roky 2016 - 2020
    - workshop/konzultace s vybranými stakeholdery a odborníky na relevantní témata
    - aktualizace a doplnění témat a opatření v prioritě č. 5 Strategického plánu udržitelného rozvoje Statutárního města Karlovy Vary - Posílení místní ekonomiky,
  - sestavení akčního plánu a návrhy projektových záměrů k naplnění navržené strategie – formulace akčního plánu na roky 2016 - 2018
    - návrh konkrétních aktivit vedoucích k naplnění aktualizované rozvojové strategie
    - konzultace navrhovaných aktivit s relevantními partnery a stakeholdery
    - cost-benefit analýza navrhovaných opatření
    - analýza rizik navrhovaných opatření
    - formulace akčního plánu a doporučeného harmonogramu jeho naplňování.

### III.

#### Doba a místo provádění díla

1. Doba provádění díla začíná běžet od okamžiku uzavření této smlouvy, přičemž smlouva je sjednána na dobu určitou, a to **do 30. 4. 2016.**
2. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dílo a poskytovat objednateli součinnost dle této smlouvy nejpozději, kdy předá finální verzi kompletního dokumentu objednateli.
3. Místem předání díla je sídlo objednatele, Statutárního města Karlovy Vary, Odbor strategií a dotací – Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, Česká republika.
4. Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli v písemné podobě ve dvou originálních fyzických vyhotoveních a v elektronické podobě na CD, DVD ve formátu MS OFFICE v dostatečné kvalitě pro komerční tisk.

### IV.

#### Cena

1. Smluvní strany sjednávají za provedení díla dle této smlouvy následující cenu:  
Za zhotovení kompletního díla si smluvní strany sjednávají cenu ve výši **150.000,- Kč bez DPH,** tj. 181.500,-Kč s DPH (dále jen „cena“) Tato cena je sjednána jako pevná a nepřekročitelná.
2. Sjednanou cenou se pro účely této smlouvy rozumí celková cena za dílo dle článku IV. odst. 1 této smlouvy hrazená objednatelem. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla podle této smlouvy. Závazná je cena bez DPH, kalkulace DPH je orientační k datu uzavření smlouvy, případné zákonné změny sazby DPH budou zohledněny automaticky.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli daňový doklad za zhotovení díla na částku uvedenou v článku IV. odst. 1 této smlouvy po předání díla objednateli.
4. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit.
5. Objednatel není povinen poskytovat před zahájením provádění díla zhotoviteli zálohy. Zhotovitel vyfakturuje cenu podle této smlouvy, splatnost faktury bude činit nejméně 14 dní.
6. Úhrada ceny za provedení díla nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

### V.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat povinnosti stanovené touto smlouvou, provádět a realizovat dílo řádně, včas a způsobem určeným dle této smlouvy, případně dle pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění díla postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu díla, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy nebo je musí znát či předpokládat.
3. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem anebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost provedení díla či rozporu s podklady

pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami včetně evropských závazných norem. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.

4. Zhotovitel není oprávněn najímat jakékoli osoby jménem objednatele.
5. V případě podstatného a/ nebo opakovaného porušení povinností uvedených v článku V. odstavci 1. až 4 této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel takové porušení povinností neodstraní nebo nenapraví ani do 15 dnů ode dne doručení písemné upomínky objednatele.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle článku IV. této smlouvy a poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost.
7. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
8. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
9. V případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, má zhotovitel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.
10. V případě opakovaného podstatného porušení povinností objednatele má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel takové porušení povinností neodstraní nebo nenapraví ani do 15 dnů ode dne doručení písemné upomínky zhotovitele.

## **VI.**

### **Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je seznámen s uvedenými povinnostmi. V případě, že v průběhu plnění smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.
2. Kontaktní osobou zhotovitele zodpovědnou za smluvní plnění je Mgr. Stanislav Kříž, ředitel Krajské hospodářské komory Karlovarského kraje. Zhotovitel je oprávněn kontaktní osobu jednostranně změnit písemným sdělením objednateli spolu s uvedením jména a kontaktních údajů nové kontaktní osoby.
3. Kontaktní osobou objednatele zodpovědnou za smluvní plnění je Bc. Jiřina Orlichová, vedoucí odboru strategií a dotací Magistrátu města Karlovy Vary. Objednatel je oprávněn kontaktní osobu jednostranně změnit písemným sdělením zhotoviteli spolu s uvedením jména a kontaktních údajů nové kontaktní osoby.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy a v souvislosti s ní. Zhotovitel se zavazuje, že důvěrné informace, které mu budou svěřeny objednatelem nebo které získá v průběhu plnění této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám. Zhotovitel je oprávněn poskytnout důvěrné informace v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky či v souladu s předpisy regulačních orgánů či jakýchkoliv jiných orgánů České republiky, pokud výše uvedené předpisy takové

poskytnutí vyžadují. Smluvní strany souhlasí s tím, že informace a skutečnosti označené jako důvěrné informace, které se stanou veřejně známé bez porušení ustanovení této smlouvy, nejsou důvěrnými informacemi. Důvěrné informace jsou chráněny bez ohledu na médium, na kterém jsou přenášeny.

## VII.

### Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem podpisu.

## VIII.

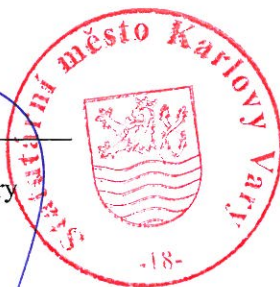
### Ostatní a závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že podklady a rozhodnutí podle této smlouvy budou vzájemně akceptovány vedle písemné formy též faxovým přenosem či elektronickou poštou (i bez elektronického podpisu).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany objednatele veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou nezbytné pro platnost tohoto právního jednání.
6. Přílohou této smlouvy je:  
**Příloha č. 1:** Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 4. 1. 2016  
**Příloha č. 2:** Nabídka Krajské hospodářské komory Karlovarského kraje na zpracování návrhu opatření pro posílení místní ekonomiky ze dne 13. 11. 2015  
**Příloha č. 3:** Výpis z registru ekonomických subjektů Objednatele  
**Příloha č. 4:** Výpis z registru ekonomických subjektů Zhotovitele

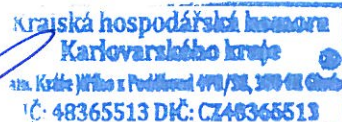
V Karlových Varech dne 22-01-2016



**Objednatel**  
Statutární město Karlovy Vary  
Ing. Petr Kulhánek  
primátor města



V Chebu dne 6. 1. 2016



**Zhotovitel**  
Krajská hospodářská komora  
Karlovarského kraje  
Ing. Josef Ciglanský  
předseda představenstva





V Karlových Varech dne 4. 1. 2016

**Usnesení č. RM/2154/12/15**  
**z 37. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 22.12.2015**

**Věc: Výjimka ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary - Analýza rozvojového potenciálu v podnikatelském prostředí v obci s rozšířenou působností Karlovy Vary**

Rada města Karlovy Vary

**vzala na vědomí** informaci o zpracování analýzy rozvojového potenciálu v podnikatelském prostředí v obci s rozšířenou působností Karlovy Vary a

**schválila** výjimku ze Zásad pro zadávání veřejných zakázek Statutárním městem Karlovy Vary, schválených Radou města Karlovy Vary dne 18. 2. 2014, pro uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ: 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary a Krajskou hospodářskou komorou Karlovarského kraje, IČ: 48365513, se sídlem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 478/33, 350 02 Cheb, jejímž předmětem je zpracování analýzy rozvojového potenciálu v podnikatelském prostředí v obci s rozšířenou působností Karlovy Vary, ve výši 150.000,- Kč bez DPH a

**pověřila** primátora města, Ing. Petra Kulhánka, podpisem smlouvy o dílo s Krajskou hospodářskou komorou Karlovarského kraje, IČ: 48365513, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.



**Bc. Jiřina Orlichová**  
vedoucí odboru strategií a dotací



KRAJSKÁ  
HOSPODÁŘSKÁ  
KOMORA  
KARLOVARSKÉH  
KRAJE

## Nabídka na zpracování návrhu opatření pro posílení místní ekonomiky

Vážená paní, Vážený pane,

v návaznosti na naše poslední jednání jsme připravili návrh opatření pro rozvoj podnikatelského prostředí. Cílem je doplnit analytickou a strategickou část Strategického plánu udržitelného rozvoje Statutárního města Karlovy Vary se zaměřením na prioritu č. 5 Posílení místní ekonomiky. Hlavní prioritou bude navrhnout kvalitní opatření pro implementační část s důrazem kladeným na popis konkrétních aktivit včetně doporučení, kdo by je měl vykonávat, kdy a jakým způsobem, aby byl efekt pro posílení místní ekonomiky co největší s omezením dostupných zdrojů a možností koordinace a řízení ze strany Statutárního města Karlovy Vary.

### Cíl:

- doporučit městu Karlovy Vary konkrétní opatření pro posílení místní ekonomiky

### Nástroje:

- doplnění analýzy potřeba a potenciálu pro posílení místní ekonomiky
- formulace rozvojové strategie na období 2014-2020
- sestavení akčního plánu a návrhy konkrétních projektových záměrů k naplnění navržené strategie

### Popis řešení:

- 1) doplnění analýzy
  - a. analýza rozvojového potenciálu (nabídka a poptávka práce)
  - b. zjištění potřeb zaměstnavatelů a podnikatelů
  - c. analýza a operativní možnosti města Karlovy Vary
  - d. analýza vhodných partnerů pro spolupráci k dosažení cílů
  - e. dopracování SWOT analýzy
- 2) formulace rozvojové strategie na roky 2016 - 2020
  - a. workshop / konzultace s vybranými stakeholdery a odborníky na relevantní témata
  - b. aktualizace a doplnění témat a opatření v Prioritě 5 Posílení místní ekonomiky
- 3) formulace akčního plánu na roky 2016 – 2018
  - a. návrh konkrétních aktivit vedoucích k naplnění aktualizované rozvojové strategie
  - b. konzultace navrhovaných aktivit s relevantními partnery a stakeholdery

- c. cost-benefit analýza navrhovaných opatření
- d. analýza rizik navrhovaných opatření
- e. formulace akčního plánu a doporučeného harmonogramu jeho naplňování

**Nabídková cena:** 150.000,-Kč bez DPH

**Termín realizace:** min. 3 kalendářní měsíce v závislosti na začátku prací,  
ideálně 1. 12. 2015 – 31. 3. 2015

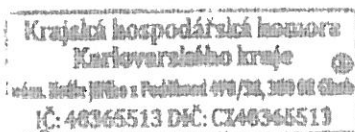
Věřím, že takto navržená spolupráce Krajské hospodářské komory Karlovarského kraje a statutárního města Karlovy Vary přinese kýžené výsledky a že společným úsilím se nám podaří definovat jasný plán, jehož naplňování povede k posílení místní ekonomiky nejen v Karlových Varech, ale i jejich okolí.

S pozdravem

13 -11- 2015



.....  
Mgr. Stanislav Kříž  
ředitel KHK KK





## Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

---

(Datum aktualizace databáze: 30.11.2015)

*Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.*

### Základní údaje

---

**IČ:** 00254657  
**obchodní firma:** Statutární město Karlovy Vary  
**statistická právní forma:** 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy  
**datum vzniku:** 1.7.1973

**sídlo:** 36001 Karlovy Vary, Moskevská 2035/21  
**ZÚJ:** 554961 - Karlovy Vary  
**okres:** CZ0412 - Karlovy Vary

### Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

---

**84110:** Všeobecné činnosti veřejné správy  
**52210:** Činnosti související s pozemní dopravou  
**791:** Činnosti cestovních agentur a cestovních kanceláří

### Statistické údaje

---

**institucionální sektor: podle ESA1995** 13130 - Místní vládní instituce  
**institucionální sektor: podle ESA2010** 13130 - Místní vládní instituce  
**velikostní kat. dle počtu zam.:** 250 - 499 zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 31.12.2015 v 13:51:09  
Copyright © 2015, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*

## Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

---

(Datum aktualizace databáze: 30.11.2015)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

### Základní údaje

---

**IČ:** 48365513

**obchodní firma:** Krajská hospodářská komora Karlovarského kraje

**statistická právní forma:** 745 - Komora (s výjimkou profesních komor)

**datum vzniku:** 3.8.1993

**sídlo:** 35002 Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 478/33

**ZÚJ:** 554481 - Cheb

**okres:** CZ0411 - Cheb

### Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

---

**94110:** Činnosti podnikatelských a zaměstnavatelských organizací

### Statistické údaje

---

**institucionální sektor: podle ESA1995** 11002 - Nefinanční podniky soukromé národní

**institucionální sektor: podle ESA2010** 11002 - Nefinanční podniky soukromé národní

**velikostní kat. dle počtu zam.:** 10 - 19 zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 31.12.2015 v 13:49:18  
Copyright © 2015, Ministerstvo financí ČR, ares@mfcz.cz*