

# Smlouva o dílo

č. 20150916

Dnešního dne, měsíce a roku:

**Základní škola jazyků Karlovy Vary, p.o.**  
*Se sídlem:* Libušina 1032/31, Karlovy Vary  
*IČ:* 00872296  
*K jednání oprávněn:* Mgr. Jiří Burian, ředitel školy

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**LISTAV spol. s r.o.**  
*Se sídlem:* 360 01 Karlovy Vary, Na Vyhlídce 37  
*IČO:* 46882961  
*DIČ:* CZ46882961  
*Bankovní spojení:* KB Karlovy Vary, číslo účtu 496 540 341 / 0100  
*K jednání oprávněn:* Ing. Pavel Liprt – jednatel společnosti  
*Obchodní rejstřík:* Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 2611

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

dohodly se smluvní strany na uzavření této

## SMLOUVY O DÍLO.

### I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle podmínek této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

1.2. Předmětem smlouvy je provedení díla dle této smlouvy, a to provedení stavby označené jako „Odstranění havarijního stavu odpadávající omítky části římsy pod střechem a její oprava, Základní škola jazyků Karlovy Vary, p.o, Libušina 1032/31, Karlovy Vary“.

1.3. Rozsah prací vychází z cenové nabídky zhotovitele. Za případné nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývající z této smlouvy nebo práce vyvolané změnou dodávky díla, provedené na základě požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

## II. Doba plnění

2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

- zahájení prací: do 7 dnů po podepsání smlouvy
- dokončení prací: do 21 dnů (s ohledem na povětrnostní podmínky)

## III. Cena plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla včetně všech přírážek. Cena je stanovena dohodou účastníků smlouvy a činí:

Cena celkem bez DPH	20.605,- Kč
DPH 21%	4.327,- Kč
Cena včetně DPH	24.932,- Kč

3.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak.

3.3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být před jejich realizací odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění.

## IV. Platební a fakturační podmínky

4.1. Do pěti dnů po dokončení prací bude zhotovitelem vystaven konečný daňový doklad se splatností 14 dnů.

## V. Součinnost smluvních stran

5.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. Pokud jsou kterékoliv ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně druhé smluvní straně.

5.2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické, protipožární a jiné obecně závazné předpisy. Dále se zavazuje zachovávat staveniště v přiměřeném pořádku a čistotě. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Objednatel se zavazuje sledovat jeho obsah a k zápisům připojit své výhrady nejpozději do 3 dnů. V opačném případě se má za to, že se záznamem souhlasí.

5.3. Objednatel umožní zhotoviteli montáž lešení bezplatně na pozemku v místě pod římsou. Dále zajistí pro zhotovitele přístup k vodě a elektrické zásuvce.


## VI. Závěrečná ustanovení


6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

6.2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

6.3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

6.4. Nedílnou součástí této smlouvy je Nabídka zhotovitele, která je přílohou smlouvy.

  
ZÁKLADNÍ  
ŠKOLA JAZYKŮ  
KARLOVY VARY  
+420 25043812      www.jzkvary.cz

  
J. ŠTAV  
spol. s r. o.  
Na výhledu 38  
360 01 Karlovy Vary  
Tel./fax: 017 226426

V Karlových Varech, dne

16.9.2015