

**Smlouva o dílo**  
(podle občanského zákoníku)

Základní škola jazyků Karlovy Vary.....(dále objednatel)  
příspěvková organizace, Libušina 31  
360 01 Karlovy Vary  
IČO: 00872296

a

R. Hrdlička-stavební práce s.r.o. ....(dále zhotovitel)  
Lesov 133  
362 61 Sadov  
IČO: 29113750, zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 25754  
DIČ: CZ29113750

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je rekonstrukce umývárny u školní jídelny v budově ZŠ jazyků v Libušině ulici 31 v Karlových Varech dle nabídky zhotovitele.

**II. Cena a způsob placení**

Cena díla činí bez DPH 58.266,- Kč. Celková cena díla vč. DPH je 67.006,50 Kč. Objednatel do čtrnácti dnů od podepsání smlouvy zaplatí zálohu ve výši 36.754,- Kč na účet zhotovitele č. 43-8522920257/0100, vedeného u Komerční banky. Zbývající část ceny díla ve výši 30.252,50 Kč zaplatí do 15 dnů po doručení daňového dokladu zhotovitele. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývající části ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli částku 200,- Kč za každý den prodlení.

**III. Termín provedení a předání**

Rekonstrukce umývárny bude zahájena 4.12.2013, dílo bude zhotoveno do 31.01.2014. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude provedeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel; smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý den prodlení se účtuje tak, jako by dílo nebylo zhotoveno.

**IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu **24 měsíců** od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady, narušující vzhled i technický stav díla, a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

## V. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, propadá zaplacená záloha ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel je následně oprávněn odvézt si z budovy objednatele veškeré nepoškozené součásti díla, nebo požadovat po objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů, přesahujících zaplacenou zálohu.

V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, dále pak zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5.000,- Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy), a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednatele veškeré součásti rozestavěného díla.

## VI. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo, sepsanou na základě svobodné vůle, přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29.11.2013

Základní škola jazyků  
Karlovy Vary

.....  
(objednatel)

R. HRDLIČKA - stavební práce, s.r.o.  
360 01 Sadov, Lesov 133  
IČ: 291 13 750 DIČ: CZ29113750  
Tel.: 608 306 655, 345 320 603  
Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, číslo 25754

.....  
(zhotovitel)