



elkawe s.r.o.

a

Statutární město Karlovy Vary

KUPNÍ SMLOUVA

KARLOVY VARY 2018

elkawe s.r.o.

se sídlem: Pod Hájem 324, Králův Dvůr, PSČ 267 01

IČ: 271 74 751

DIČ: CZ27174751

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 101990

bankovní spojení: číslo účtu 217 999 361 / 0300, vedený u ČSOB, a.s., pobočka Beroun
zastoupená Jiřím Šolcem, jednatelem společnost
na straně jedné jako prodávající (dále jen "prodávající")

a

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

DIČ: CZ00254657

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Cíchou, vedoucím odboru majetku města,
na základě pověření Rady města Karlovy Vary ze dne

zastoupeno ve věcech technických: Bc. Petrem Fischerem, vedoucím oddělení správy domů,
bytů a areálů odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

na straně druhé jako kupující (dále jen "kupující")

uzavírají tuto

KUPNÍ SMLOUVU

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem této smlouvy je úplatný převod movitých věci:

- a) 2 kusy kancelářského kontejneru 20'
- b) 2 kusy sanitárního kontejneru 20',

když tyto kontejnery jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).

1.2. Proávající touto smlouvou kupujícímu **prodává** předmět koupě, který je specifikovaný v ustanovení čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

1.3. Kupující od prodávajícího předmět koupě, který je specifikovaný v ustanovení čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy za kupní cenu a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou **kupuje**.

2. KUPNÍ CENA

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za celý předmět koupě ve výši 673.800,- Kč bez DPH (slovy: šestsetsedmdesátitřítisíceosmset korun českých). K této ceně bude připočtena DPH v částce 141.498,- Kč (slovy: jednostočtyřicetjedentisícčtyřístadevadesátosm korun českých).
- 2.2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu vč. DPH za základě daňového dokladu se splatností 21 kalendářních dnů. Prodávající je oprávněn daňový doklad vystavit nejdříve po převzetí předmětu koupě kupujícím dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy.
- 2.3. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v tomto článku. Úhrada daňového dokladu bude provedena pouze na účet, který je zveřejněn na portálu Finanční správy České republiky, v opačném případě, bude prodávajícímu kupujícím uhrazena pouze částka bez DPH a DPH odvede kupující přímo na účet finanční správy. Smluvní strany se dohodly, že úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena na bankovní účet prodávajícího č. 217 999 361 / 0300, vedeného u ČSOB, a.s., pobočka Beroun bude – li tento účet splňovat výše uvedenou podmínku uveřejnění na portálu finanční správy.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět koupě bude kupujícímu dodán na náklady prodávajícího.
- 3.2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího až v okamžiku jeho předání kupujícímu na místo: Atletický stadion Karlovy Vary, Západní ulice, Karlovy Vary - Tuhnice a současně provedení montáže (kumulativní podmínka). Vlastnické právo přechází na kupujícího až po úplném zaplacení kupní ceny.
- 3.3. **Předmět koupě bude prodávajícím předán (po provedené montáži) nejpozději do 10 kalendářních týdnů od data uzavření smlouvy.** Za každý týden prodlení uhradí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. V případě prodlení delšího než 7 kalendářních týdnů má kupující právo od smlouvy odstoupit. Smluvní pokuta je však limitována částkou, která odpovídá 2% z kupní ceny bez DPH.

4. PROHLÁŠENÍ, PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Prodávající prohlašuje a zavazuje se, že předmět koupě není zatížen žádnými věcnými či obligačními právy třetích osob a současně netrpí žádnými zjevnými ani skrytými vadami.
- 4.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za vady předmětu koupě v délce 24 kalendářních měsíců od data převzetí předmětu koupě.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ



- 5.1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění v registru zajistí kupující za plné součinnosti prodávajícího. Prodávající bere uveřejnění smlouvy v registru na vědomí a s plným uveřejněním souhlasí bez výhrad.
- 5.2. Tato smlouva se řídí právem ČR a ke sporům z ní jsou příslušné toliko soudní orgány ČR.
- 5.3. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.



Příloha: 1.- Specifikace předmětu koupě

2.- Výpis z usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 7. srpna 2018

V Karlových Varech, dne 7. srpna 2018

V Karlových Varech dne 7. srpna 2018

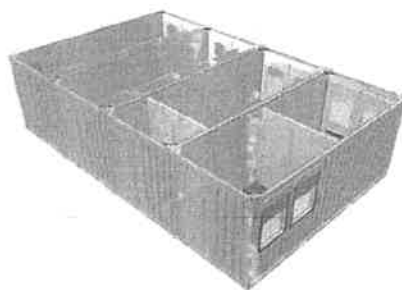


Statutární město Karlovy Vary
Ing. Jaroslav Cícha
vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary



elkawe s.r.o. -1-
Pod Hájem 324, 257 01 Králův Dvůr
IČO: 27174751 | DIČ: CZ27174751

elkawe s.r.o.
Jiří Šolc
jednatel společnosti

Pos.	Oznacení	celkove
001	Mobilní prostorová řešení	

Kontejnerova sestava sestavajici z:



9250078-004

Technické detaily

- 2 ks Kancelářský kontejner 20'
- 2 ks Sanitární kontejner 20'

Detailní provedení podle výkresu č. 9250078-004

Model

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Způsob provedení | Namontováno |
| - Kontejnerová vnější výška | 2591 mm |
| - Výška vnitřního prostoru | 2340 mm |
| - Provedení střešního rámu | Standardní provedení |
| - Provedení rohového sloupku | Standardní provedení |
| - Provedení podlahové konstrukce | Standardní podlahové nosníky |
| - Výška parapetu | 870 mm nad horním okrajem podlahy (HOP) |

Lakování

- | | |
|--------------------|---------------------|
| - Barva kontejneru | RAL 9010 jasně bílá |
|--------------------|---------------------|

Vnitřní dekor

- | | |
|------------------------|------------|
| - Vnitřní dekor | Viz nákres |
| - Vnitřní dekor stropu | Viz nákres |

Izolace

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| - Stěnová izolace | Minerální vlna 60 mm |
| - Střešní izolace | Minerální vlna 100 mm |
| - Podlahová izolace | Minerální vlna 60 mm |
| - Izolace dělicí stěny | Bez izolace |

Elektrika

- | | |
|---------------------------------|--|
| - Provedení elektrické přípojky | Vč. zapuštění CEE, vč. rozvodné skříňe |
| - Elektrika | CZ norma (400V/32A/5-pólový) |

Provedení podlahové konstrukce

- | | |
|--|-------------------------|
| - Rozteč kapes pro vysokozdvizný vozík | 2050 mm |
| - Podlahová deska | Cementotřísková podlaha |
| - Podlahová krytina | SURESTEP, 2 mm, R10/C |
| - Vyvýšená podlahová krytina | SURESTEP, 2 mm, R10/C |

Vybavení

- 8 ks Zesílení stěny
- 6 ks Kancelářské okno s otočným /sklápěcím kováním a roletami
Vnější rozměr: 945X1200 mm
Světlost okenního otvoru: 821X1076 m
- 3 ks Sanitární okno se sklápěcím kováním
Výška parapetu: 1525 mm nad horním okrajem podlahy (FOK)
Vnější rozměr: 652 X 714 mm
Světlost okenního otvoru: 590 X 528 m
- 4 ks Kovové venkovní dveře
Standardní rozměr (šířka): 875 mm
Světlá průchozí šířka: 811 mm

Dělicí stěny

- 4 LFM Vnitřní dělicí stěna
- 2 ks Vnitřní dveře
Standardní rozměr (šířka): 875 mm
Světlá průchozí šířka: 811 mm
- 16 LFM WC přepážka

- 6 ks Zásuvka, dvojita
- 4 ks Vypínač
- 2 ks Sériový spínač

Sanitární vybavení

- 5 ks Keramické umyvadlo, 500 X 410 mm
- 8 ks WC – kontejner včetně záchodové mísy a držáku na roli papíru
- 5 ks Písoár včetně tlačítkového splachovače
- 1 ks Přepážka
- 2 ks Podlahová vpust'
- 2 ks Redukční ventil

Vybavení

- 2 ks Odsávací ventilátor, 170 m³
- 1 ks Elektrický konvektor 500 W
- 2 ks Teplovzdušný ventilátor 2 kW
- 3 ks E-konvektor 2 kW

Osvětlení

- 5 ks Zářivka 1 x 36 W
- 4 ks Dvojita zářivka 2 x 36 W

Dodatečné vybavení

Vč. vnějšího a vnitřního spojovacího materiálu

Dalsi vybava a technicke specifikace dle naseho technickeho popisu, ktery Vam na pozadani radi zasleme.
Dalsi vybava a technicke specifikace dle naseho technickeho popisu, ktery Vam na pozadani radi posleme.

Montaz kontajnerovej zostavy

Montaz az k vnejsi strane sestavy na jiz zakaznikem pripravene rovne plose.

Zapojeni na elektrinu a sanitarni napojeni neni v ramci montaze.

Kazdy jednotlivy kontejner musí být usazen na základ připravený ze strany stavby s minimálně 4 dosedacími body u kontejneru 10', 6 dosedacími body u kontejneru 16' a 20' a 8 dosedacími body u kontejneru 30'.

Cena montaze je vctne:

Priprava kontejneru na montaz.

Materiál + montaz kontejneru po vnejsi stenu (vnitřní / vnejsi spoj + elektricke propojení mezi kontejnery)

Pracovní cas, příjezd montážníku, cas jízdy + příjezd servisního vozidla

V cene montaze neni zapocítáno:

Pripojení k elektricke síti, vody a kanalizace, vypocet spoteeby elektrické energie, uzemnení kontejneru, staticky prepocet.

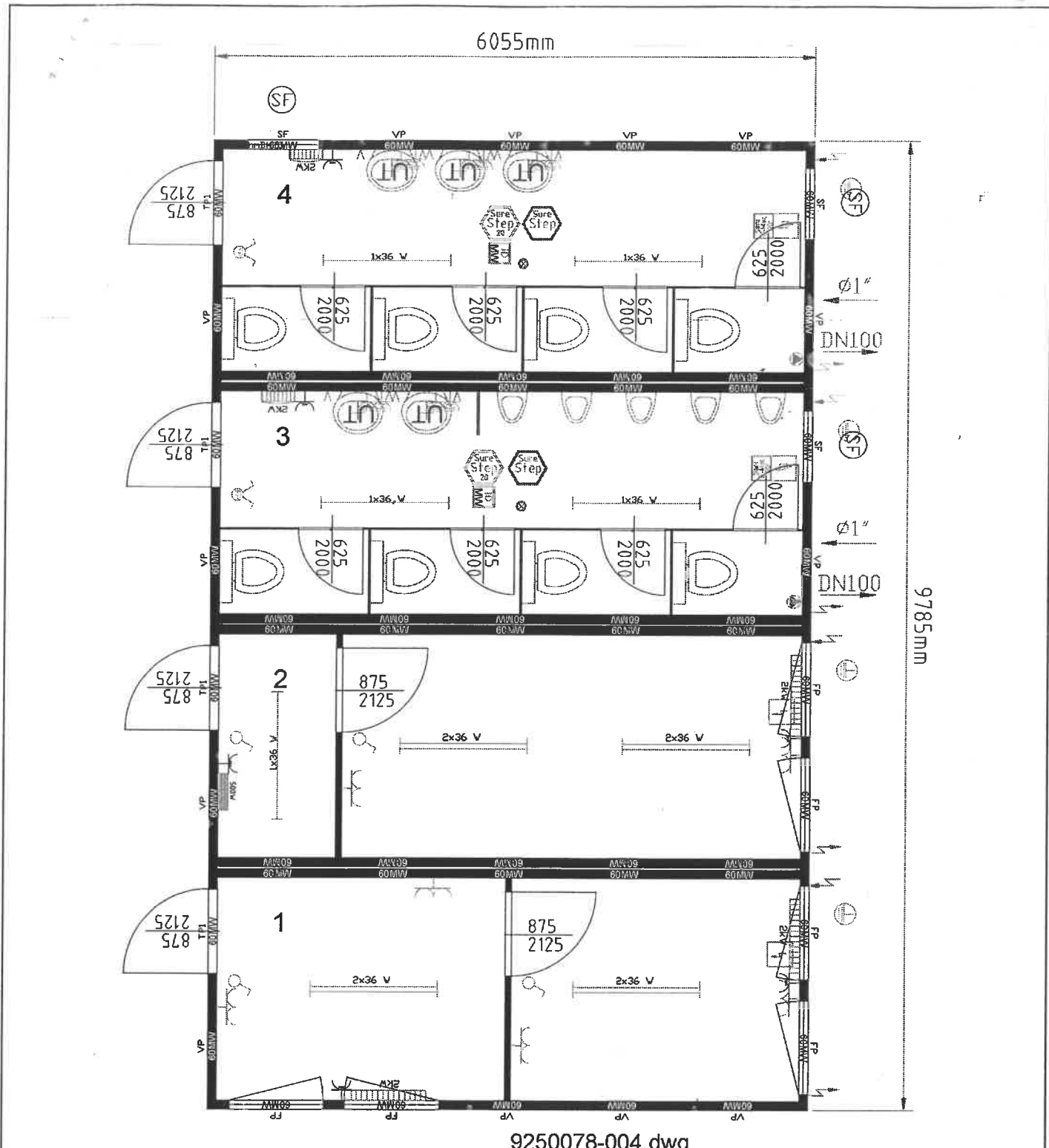
Ze strany zakazníka je potrebne zajistit:

Vodorovny fundament, zapojení kontejneru na inženýrské síte (elektrina, voda, kanalizace), zajistit příjezdovou cestu, zajistit stavební povolení (pokud je potreba).

Dodatečné náklady za zpozdení montáže zpusobené omezeními nebo prostoji na miste budou účtovány zvlást.

Preprava bez jerabu

Zlozenie kontajnerov



9250078-004.dwg

Sestava kontejneru sestávající z :
 kontejner: 4x20'
 Vnitřní výška kontejneru: 2340 mm
 lakování: R:RAL 9010 P:RAL 9010

elektrický rozvod: CZ (400V/32A/5pólový)

vnitřní dekor: bílý

výška okenního parapetu: 870 mm nad HHP
 okno s plynovou náplní
 cementofibrcevláknová podlahová deska
 rozstup otvoru pro vysokozdv. vozík: 2050mm

izolace podlahy: 60 mm MV

izolace stěn: 60 mm minerální vlna

izolace střechy: 100 mm minerální vlna

 Surestep Bodenbelag - hochgezogen

 Plechové provedení (kompletně)