

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**STRABAG, a.s.**

---

**S M L O U V A   O   D Í L O**

---

***KARLOVY VARY 2013***

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU

**Statutární město Karlovy Vary**

jednající Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem  
Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20  
IČ: 00 25 46 57 DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary  
zastupující ve věcech smluvních: Ing. Eva Pavlasová, vedoucí technického odboru na základě plné moci ze dne 25.10.2010, jenž tvoří nedílnou přílohu č. 4 této smlouvy  
jednající ve věcech technických: Ing. Luboš Gavlas, zástupce vedoucího technického odboru  
Bc. Petra Míšková, referent odboru technického

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**STRABAG a.s.**

se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
fakturační adresa: **STRABAG a.s. odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice**  
adresa pro zasílání faktur a dokumentů: **STRABAG a.s., Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary**  
IČ: 608 38 744 DIČ : CZ60838744

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634

bankovní spojení: č.ú.: 1100029040/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

zastoupena:

ve věcech smluvních: Iveta Burešová, technická vedoucí oblastí, na základě plné moci  
Ing.Kateřina Wisniowska, ekonomka, na základě plné moci

ve věcech technických: Michal Kováč, vedoucí PJ  
*každý samostatně*

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy;  
a
- (B) Zhotovitel je vybraným uchazečem veřejné zakázky „**Oprava krytu chodníků v ulici Sládkova a Brožíkova.**“, vyhlášené dne 20.3.2013 objednatelem jako zadavatelem, veřejné zakázky formou veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZVZ“). Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen usnesením Rady města Karlovy Vary ze dne 16.4.2013 pod bodem jednání č. RM/667/4/13; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a

dohodly se smluvní strany na uzavření této

## **SMLOUVY O DÍLO.**

dle § 536 a násl. zákona č. 513/19991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, TP, TKP a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

## II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to souvislá oprava krytu chodníku v ulici Sládkova a Brožíkova vše při zachování řádného odvodnění komunikace (*dále jen Dílo*). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3.4.2013 (příloha č. 3 této smlouvy). Podmínky Výzva k podání nabídky na realizaci akce “**Oprava krytu chodníků v ulici Sládkova a Brožíkova**“ (příloha č. 2 této smlouvy) tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje. Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkazu výměr. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
  - a) dodávku díla, kterou se rozumí stavební část díla, zahrnující úplné a bezvadné provedení všech stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a v tom zejména:
    - opravu krytu chodníků,
    - úprava obrub,
    - dopravní zajištění,
    - provedení příslušných zkoušekZačátek a konec souvislé opravy komunikace včetně označení hranice opravy bude označeno zadavatelem při předání staveniště.
  - b) zajištění povolení k záborům veřejných prostranství, zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, zajištění správních rozhodnutí pro případnou uzavírku komunikací a provedení všech opatření, která příslušné úřady nařídí, včetně úhrady poplatků a nákladů. Zhotovitel je na základě této smlouvy osvobozen od poplatku za užívání veřejného prostranství; a
  - c) zajištění veškerých dalších nutných oznámení, vyjádření a rozhodnutí příslušného správního úřadu (přechodné dopravní značení) pro provedení díla a provedení všech opatření, která příslušné instituce nařídí, vč. úhrady poplatků a nákladů, a
  - d) vybudování zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho likvidace; a
  - e) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; a
  - f) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
    - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu bez dohody s technickým dozorem investora; a
    - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele.
  - g) organizace a provedení úspěšných zkoušek jednotlivých částí díla a díla jako celku, revizí a všech dalších zkoušek a revizí sjednaných v této smlouvě, předepsaných obecně platnými předpisy, ČSN, TKP či zadávací dokumentací, a

- h) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- i) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu;

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- a) touto smlouvou; a
- b) výzvou v nabídkovém řízení ze dne 20.3.2013; a
- c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 3.4.2013; a
- d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, TP, TKP a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy.

Dílo bude provedeno v kvalitě první jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.3. této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

2.3. Za nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, dokladové části ze stavebního řízení, územního rozhodnutí na provedení díla, touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe, nebo práce vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané práce se nepovažují zejména práce a plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět a/nebo jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodloužením zhotovitele s prováděním díla nebo prodloužením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá, a/nebo práce a plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, a dále i práce a plnění, které jsou v souladu s řešením provedení díla a tato pouze zpřesňují.

### III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli po získání přechodné úpravy provozu na místních komunikacích a provést souvislou opravu chodníku nejpozději do **31.7.2013**.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to následujícím způsobem: Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.
- 3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % (slovy: Deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH), nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III odst. 3.2. této smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy a tvarové a barevné řešení. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Touto překážkou jsou též venkovní

klimatické podmínky, které nedovolí úplné dokončení díla dle čl. III. odst. 3.1. do doby než nastanou vhodné klimatické podmínky. O nevhodných klimatických podmínkách na provedení dílčích stavebních prací bude proveden zápis do stavebního deníku a tento zápis bude podepsán technickým dozorem investora. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

- 3.6 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřeně prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo.

#### IV. Místo provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v ulici Sládkova a Brožíkova včetně dle platných norem na p.p.č. 623/1, 623/2, 623/3, 623/4 a 622/3 v k.ú. Tuhnice
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

#### V. Cena a způsob plnění

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, ve výši **838 057,78 Kč (slovy: osmsetřicet osm tisíc padesát sedm korun českých sedmdesát osm haléřů) včetně DPH** (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena díla bez DPH 692 609,73 Kč (slovy: šestsetdevadesát dva tisíc šestsetdevět korun českých sedmdesát tři haléřů) a DPH 145 448,05 Kč (slovy: stočtyřicet pět tisíc čtyřistačtyřicet osm korun českých pět haléřů). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se získáním rozhodnutí orgánů veřejné správy.
- 5.3. Cena bude objednatelem zhotoviteli hrazena na základě faktury – daňového dokladu pro zdanitelné plnění vystavené zhotovitelem a předané objednateli.
- a) Placení bude probíhat na základě faktury dle skutečně provedené práce. Podkladem pro vystavení faktury je odsouhlasený a TD potvrzený zjišťovací protokol provedených prací, ve kterém bude potvrzeno provedení příslušného díla. Na platbu zhotovitel vystaví účetní doklady – fakturu. Účetní doklad bude obsahovat obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele a objednatele, výši splátky, datum vystavení, datum splatnosti, bankovní spojení.
- b) Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den připsání platby účtované fakturou na účet zhotovitele. DUZP dle zákona o DPH je dnem vystavení dokladu nebo den poskytnutí plnění.
- c) Zjišťování provedených prací bude prováděno v členění dle kalkulace zhotovitele a s rekapitulací pro celou stavbu. Ve zjišťovacím protokolu bude uváděna cena bez daně, samostatně DPH a celková cena. Formu zjišťovacího protokolu určí TD před zahájením prací. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně uzná za žádoucí. Pak se k soupisu prací přikládá i dodatečné uznání objednatele. Zhotovitel předloží zjišťovací protokol a objednatel je potvrdí do pěti pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením.

- d) Platba je splatná pouze oproti bezvadnému a včasnému provedení příslušné části díla. V případě neplnění termínů a neprovedení prací dle harmonogramu realizace díla, může objednatel snížit, popřípadě zadržet, příslušnou platbu až do sjednání nápravy. V případě, že zhotovitel nesjedná nápravu v odpovídající lhůtě stanovené objednatelem, nemá nárok na další platby, a to až do doby sjednání nápravy.
- 5.4. Po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli (viz. článek XII. odst. 12.1.této smlouvy) bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána faktura, za provedení díla, na které bude uvedena částka k zaplacení.
- 5.5. Objednatel může provést úhradu díla po protokolárním předání díla zhotoviteli jen do celkové výše 90 % ceny díla na základě vystavení platebního dokladu, budou-li v protokolu uvedeny závady. Zbývajících 10 % ceny díla – zádržné – proplatí objednatel zhotoviteli po odstranění eventuelních závad z protokolárního předání díla.
- 5.6. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 5.7. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz. nabídkové kalkulace, které byly součástí nabídky, jež je jako příloha č. 3 součástí této smlouvy). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v kalkulaci zhotovitele, budou se oceňovat dle aktuálního ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových kalkulací. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.9. Splatnost daňových dokladů (faktur) je sjednána
- (i) u daňových dokladů na dílčí plnění na **jednadvacet dní** (pokud není v jiných ustanoveních smlouvy stanoveno jinak) ode dne řádného doručení příslušného dokladu druhé straně.
  - (ii) u konečného daňového dokladu na jednadvacet dní ode dne doručení příslušného dokladu druhé straně nebo ve lhůtě jednadvacet dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků díla zjištěných při předání díla zhotovitelem objednateli, a to podle skutečnosti, který termín nastane později.
- Cena za provedení díla či její splátka je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení díla či její splátce připsány na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku V. odst. 5.1 této smlouvy.
- 5.11. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod..
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a staveništi (viz. článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkoumal předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
  - a/ v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
  - b/ neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
  - c/ nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
  - d/ bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. - o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy,

ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

- 7.7. Normy ČSN budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 7.8. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.9. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VII. odst. 7.6. této smlouvy.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 7.11. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajišťovat inženýrskou činnost spojenou s plněním podmínek dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací, podmínek stavebního povolení, organizovat jednání s dotčenými orgány, zajišťovat svým nákladem zaměření inženýrských sítí před záhozem, přičemž náklady s výkonem inženýrské činnosti jsou již součástí touto smlouvou sjednané ceny díla.

### VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný během pracovních dnů (tj. pondělí až pátek od 7.00 do 15.00 hod.) a/nebo v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi a vždy při provádění prací na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – **p. Karel Trojan, tel. 602 168 245**. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje oprávněná osoba zhotovitele dle tohoto odstavce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen v odůvodněných případech tak může učinit následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli. Deníky uschovává objednatel min. 10 let od odevzdání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen uložit druhou kopii denních záznamů odděleně od originálu, tak aby je měl k dispozici v případě ztráty originálu.
- 8.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce objednatele, zejména osoba oprávněná za objednatele jednat ve věcech technických, je oprávněn vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle výzvy, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápísem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněná dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušování prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednáající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění



vytknutých závad a odchylek od provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele jednajícího ve věcech technických k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Pokud bude zástupce objednatele dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkryt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Pro odpověď druhé strany ve stavebním deníku se stanovuje lhůta 3 pracovních dnů, jinak se druhá strana dostane do prodlení, s důsledky podle § 365 - 386 obch. zák. V případě nepřítomnosti zástupce objednatele doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem na adresu objednatele a doručením začne plynout třídenní lhůta.
- 8.5. Dohody odsouhlasené podpisy zástupců smluvních stran v zápise ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo - právoplatné jsou pouze řádné písemné změny a dodatky ke smlouvě potvrzené statutárními osobami s podpisy na téže listině.
- 8.6. Povinnost zhotovitele vést stavební deník zaniká v den převzetí díla, popřípadě v den, kdy objednatel potvrdí odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení.

## **IX. Staveniště a jeho zařízení**

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště nejpozději po získání přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předáním staveniště se rozumí vymezení plochy staveniště a předání dokumentace o umístění stávajících podzemních inženýrských sítí.

Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v čl. IV odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek této smlouvy. Staveniště je vymezeno objednatelem při jeho předání zhotoviteli.

- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod, jakož i minimalizaci negativních vlivů na provoz školy; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
  - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňováním veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Na staveništi nebudou skladovány věci, stroje a zařízení, které nesouvisí s prováděním díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při odjezdu nákladních a jiných vozidel ze staveniště, tato byla čistá, tak aby v žádném případě ani v nejmenším tato vozidla neznečišťovala jakékoli komunikace ať veřejné či soukromé, které nepatří ke staveništi. V případě, že tyto komunikace budou znečištěny těmito vozidly, je zhotovitel povinen ihned zajistit úklid těchto komunikací. Dále je zhotovitel povinen zajistit, aby nákladní vozidla a ostatní stroje a mechanismy byly maximálně šetrné k okolním nemovitostem. Zhotovitel je povinen zajistit skladování materiálů a provádění všech montážních prací pouze v rámci plochy vymezené pro staveniště tak, aby nedocházelo k znečištění a vzniku nepořádku v přilehlých komunikacích a škodám na skladovaných materiálech a dílech.
- 9.10. Zaměstnanci zhotovitele ani zaměstnanci subzhotovitelů nebudou v prostoru staveniště využívat pro hygienické účely (WC, umývárny) jiných prostor (a to i nově dokončené toalety) než pro tyto účely vyhrazených zařízení staveniště zhotovitele.

## **X. Podmínky provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků a užívání veřejných ploch, spolupráce se zmocněncem investora ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v nabídce zhotovitele ze dne 3.4.2013 (příloha č. 3 této smlouvy), zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti nabídce zhotovitele ze dne 3.4.2013 (příloha č. 3 této smlouvy). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb. – stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně

tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

## **XI. Záruka za jakost a zkoušky díla**

11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle nabídky zhotovitele ze dne 3.4.2013 (příloha č. 3 této smlouvy), obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastností v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v **délce 36 (slovy: třicetšest ) měsíců** ode dne řádného protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem pro stavební dodávky. Záruční lhůta u ostatních dodávek a zařízení, které samy o sobě mají záruční dobu, příp. životnost kratší než je shora uvedená délka celkové poskytnuté záruky, je záruka sjednána dle záruky dodavatele těchto zařízení, minimálně však v délce 24 (slovy: Dvacetčtyři) měsíců.

11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatelům reklamované vady díla po dobu záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.

11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení bude ukončeno do data stanoveného dohodou smluvních stran. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně.

11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.

11.8. V období posledního měsíce záruční lhůty dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelům, případně třetí osobou určenou objednatelům, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelům řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.

11.9. O reklamačním řízení budou objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.

11.10. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

a/ touto smlouvou, a

- b/ podmínkami stanovenými ČSN, a
- c/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

## **XII. Předání a převzetí díla**

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději do 31.7.2013. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení.
- 12.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho části, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopísech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení stavební deník, protokoly o zkouškách, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků dle nabídky zhotovitele ze dne 3.4.2013 (příloha č. 3 této smlouvy) a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky bránící užívání díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.6. Pokud bude dílo převzato ne zcela dokončeno či s vadami, bude zvolen tento postup:
  - a) v předávacím protokole bude konstatováno, že za zjištěné vady v době předání odpovídá zhotovitel, odstranění je zdarma a v jaké lhůtě,
  - b) podobně bude stanovena přiměřená lhůta úplného dokončení díla (provedení nedodělků), bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na dokončeném díle na objednatele
- 12.7. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku XII. této smlouvy.
- 12.8. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.9. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti podmínkám této smlouvy.

- 12.10. Zhotovitel je povinen ve lhůtách uvedených v přijímacím protokole odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.11. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí zadávací dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

### **XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. odst. 3.1. a článku XI. odst. 11.4. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jednadsetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku VII. odst. 7.1., 7.5. a 7.6., IX. odst. 9.3., 9.4., 9.5., 9.9. a 9.10., X. odst. 10.3. a 10.4., XI. odst. 11.2., XX. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť a každý případ zvlášť.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku XII. odst. 12.10. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý den prodlení, a to za každý termín a vadu či nedodělek jednotlivě.
- 13.4. Za nedodržení lhůty splatnosti finančního plnění se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: Jednadsetina procenta) z neuhrazené částky za každý den prodlení s placením.
- 13.5. Smluvní strany se současně vzájemně dohodly pro případ, že zhotovitel bude v prodlení se splněním jakéhokoli svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, že vzniká objednateli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % (slovy: Jednadsetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.6. Smluvní pokuty jsou splatné do jednadvaceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a/ jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů, a/nebo
  - b/ jestliže zhotovitel po dobu delší než sedm kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy, a/nebo

- c/ jestliže dojde k zahájení insolventního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo
- d/ zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e/ zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho částí, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

## **XV. Adresy pro doručování**

15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

a/ adresa pro doručování objednatele je: **Statutární město Karlovy Vary**  
Magistrát města Karlovy Vary – technický odbor  
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

b/ adresa pro doručování zhotovitele je : **STRABAG a.s.**  
Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary

15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## **XVI. Doručování**

16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.

16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

(i) při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilky z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy.

(ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilky z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy.

## **XVII. Kontrola provádění díla**

- 17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy a technické a další normy.

### **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a/ díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
  - b/ plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, strojů, a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho částí, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou, či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a/ zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
  - b/ pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
  - c/ ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho částí, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 420a zákona č. 40/1964 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do stavby. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

### **XIX. Mlčenlivost**

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- (a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
  - (b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
  - (c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
  - (d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a

- (d) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

## **XX. Pojištění**

- 20.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla pro pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele třetí osobě.

## **XXI. Finanční zajištění**

- 21.1. Finanční jištění není požadováno.

## **XXII. Závěrečná ustanovení**

- 22.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 22.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX. a XXII. této smlouvy.
- 22.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 22.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 22.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy.
- 22.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 22.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 22.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.9. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, potvrzuje, že u právního úkonu obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 22.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 22.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

**Příloha č. 1 :** Výpis z obchodního rejstříku

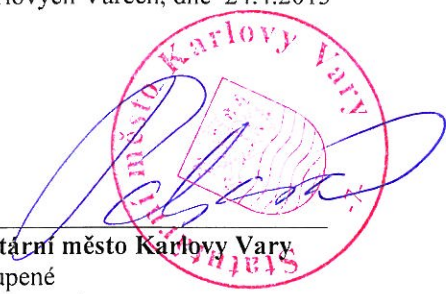
**Příloha č. 2 :** Výzva k podání nabídky – poptávkové řízení na realizaci akce **Oprava krytu chodníku v ulici Sládkova a Brožíkova** ze dne 20.3.2013




- Příloha č. 3 :** Nabídka zhotovitele ze dne 3.4.2013  
**Příloha č. 4:** Plná moc pro Ing. Evu Pavlasovou k provádění právních úkonů za město  
**Příloha č. 5:** Výpis usnesení č. RM/667/4/13 z jednání RM dne 16.4.2013

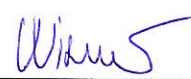
V Karlových Varech, dne 24.4.2013

V Karlových Varech, dne 2.5.2014

  
Statutární město Karlovy Vary  
zastoupené  
Ing. Eva Pavlasová  
vedoucí technického odboru

**STRABAG**  
**STRABAG a.s.**  
OZ ČESKÉ BUDĚJOVICE  
VRBENSKÁ 31  
370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
zasílací adresa:  
ZÁVODNÍ 4/12  
360 06 KARLOVY VARY  
DIČ CZ60838744  
(5)

  
Iveta Burešová  
technická vedoucí oblasti  
zmocněna

  
Ing. Kateřina Wisniowská  
ekonomka  
zmocněna

SMLOUVU PŘEZIKOUMAL :



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 7634

<b>Datum zápisu:</b>	1. března 1994
<b>Spisová značka:</b>	B 7634 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	STRABAG a.s.
<b>Sídlo:</b>	Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00
<b>Identifikační číslo:</b>	608 38 744
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě výroba betonu a obalovaných živičných směsí opravy silničních vozidel hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu: ( otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek s omezením pro povrchové dobývání; zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl; úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním; zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť; dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů; podzemní sanační práce; zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin; podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů) silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - vnitrostátní příležitostná osobní, - mezinárodní příležitostná osobní výkon zeměměřických činností provádění trhacích a ohňostrojných prací výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin zámečnictví, nástrojářství výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
<b>Statutární orgán - představenstvo:</b>	<b>předseda představenstva:</b> Ing. Jaroslav Katzer, dat. nar. 4. května 1952 Mníšek pod Brdy, V Lipkách 1072, PSČ 252 10

den vzniku funkce: 1. ledna 2009  
den vzniku členství: 22. listopadu 2007

**člen:**

Ing. Jarmila Považanová, dat. nar. 19. října 1962  
Bratislava, Kaštielská 1/A, 82105, Slovenská republika  
den vzniku členství: 31. května 2004

**člen představenstva:**

Miroslav Božetický, dat. nar. 30. srpna 1961  
Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01  
den vzniku členství: 1. ledna 2009

**člen představenstva:**

Walter Egger, dat. nar. 23. ledna 1965  
Seeboden, Treffling 71, 9871, Rakouská republika  
den vzniku funkce: 9. ledna 2008

**člen představenstva:**

JIRÍ DYNKA, dat. nar. 25. dubna 1955  
Pod Skalkou 2737/5, Smíchov, 150 00 Praha 5  
den vzniku členství: 1. ledna 2013

**Způsob jednání:**

Statutárním orgánem je představenstvo. Jménem společnosti jedná vůči třetím osobám, před soudy, správními a samosprávnými orgány ve všech záležitostech představenstvo a to vždy předseda představenstva s dalším členem představenstva nebo dva členové představenstva. Podepisování se děje tím způsobem, že k napsané firmě společnosti nebo otisku razítka připojí svůj podpis předseda představenstva s dalším členem představenstva nebo dva členové představenstva s označením své funkce.

**Prokura:**

Ing. František Šváb, dat. nar. 24. února 1953  
Olomouc, Šubova 50

Ing. Radek Hradil, dat. nar. 2. února 1964  
Uherské Hradiště-Mařatice, Okružní 660

Ing. Jiří Pechlát, dat. nar. 12. srpna 1954  
Prachatice - Prachatice II, Kopretinová 945, PSČ 383 01

Ing. Jaroslav Katzer, dat. nar. 4. května 1952  
Mníšek pod Brdy, V Lipkách 1072, PSČ 252 10

Alfred Johann Zwischenberger, dat. nar. 30. července 1954  
9841 Winklern, Zwischenbergen 11, Rakouská republika  
pobyt v ČR: Praha 4, Brabcova 2/1159

Walter Egger, dat. nar. 23. ledna 1965  
Seeboden, Treffling 71, 9871, Rakouská republika

Ing. Renata Hamrská, dat. nar. 19. března 1961  
Liberec - Liberec XXV - Vesec, Hvozdkova 837, PSČ 460 01

IRENA MATĚJÍČKOVÁ, dat. nar. 3. září 1955  
Švihovská 550/15, Písnice, 142 00 Praha 4

Ing. Petr Čechal, dat. nar. 16. června 1955  
Halámky 38, PSČ 387 06

Ing. Jarmila Považanová, dat. nar. 19. října 1962  
Bratislava, Kaštielská 1/A, 82105 , Slovenská republika

Ing. Ladislav Barger, dat. nar. 14. ledna 1952  
Loděnice, Havířská 297

Miroslav Božetický, dat. nar. 30. srpna 1961  
Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01

Ing. Rostislav Krones, dat. nar. 8. května 1968  
Ostrov nad Oslavou 247/6, PSČ 594 45

Ing. Jiří Jaroš, dat. nar. 31. ledna 1962  
České Budějovice, Plachého 25, PSČ 370 01

Petr Kafka, dat. nar. 21. února 1962  
Pardubice, JUDr. Karpaty 1623, PSČ 530 03

Ing. Pavel Ludvík, dat. nar. 18. května 1972  
Hronov, Karoliny Světlé 949, PSČ 549 31

Ing. Jiří Dohnal, dat. nar. 11. ledna 1966  
Tišnov, Havlíčkova 317, PSČ 666 01

Ing. Tomáš Hoza, dat. nar. 8. května 1969  
Kroměříž, Purkyňova 749, PSČ 767 01

ing. Jiří Dynka, dat. nar. 25. dubna 1955  
Praha 5, Pod Skalou 5, PSČ 150 00

ing. Tomáš Hajič, dat. nar. 9. listopadu 1968  
Praha 10, Hvozdnická 1049/6, PSČ 100 00

Ing. Jiří Horálek, dat. nar. 16. listopadu 1964  
Brno - Stránice, Ludvíka Podéště 77/16, PSČ 602 00

Ing. Juraj Hirner, dat. nar. 31. srpna 1963  
Bratislava, Devínská Nová Ves, Slovinec 3, 84107 , Slovenská republika

Ing. Jan Hýzl, dat. nar. 6. ledna 1976  
Olomouc, Profesora Fuky 4, PSČ 779 00

Ing. Mgr. Alexander Holénia, dat. nar. 4. dubna 1976  
Bratislava - Vajnory, Nad Jazierkom 9554/21, 831 07 , Slovenská republika

Ing. Jan Chromý, dat. nar. 30. června 1974  
Litvínovice - Mokré 119, PSČ 370 01

VLASTISLAV ŠLAJS, dat. nar. 4. dubna 1957  
Luční 306, 330 02 Dýšina

PREDRAG MITROVIČ  
Vinohradská 3216/165, Strašnice, 100 00 Praha 10

VLADIMÍR BOŠKA  
č.p. 18, 384 22 Bušanovice

K zastupování a podepisování za společnost jsou oprávněni vždy dva prokuristé. Prokuristé podepisují tím způsobem, že k firmě společnosti připojí svůj podpis s dodatkem označujícím prkuru.

**Dozorčí rada:** člen dozorčí rady:  
Zdeněk Ptačovský, dat. nar. 4. prosince 1953

Olomouc, Zelená 4  
den vzniku členství: 21. června 2002

**člen dozorčí rady:**

HERIBERT HERZOG, dat. nar. 15. září 1964  
7423 Grafensaschachen, 22  
Rakouská republika  
den vzniku členství: 10. ledna 2013

**předseda dozorčí rady:**

SIEGRIED WANKER, dat. nar. 5. května 1968  
1170 Vídeň, Aslangasse  
Rakouská republika  
den vzniku funkce: 10. ledna 2013  
den vzniku členství: 10. ledna 2013

**Jediný akcionář:**

Bau Holding Beteiligungs AG  
9800 Spittal an der Drau, Ortenburgerstrasse 27  
Rakouská republika

**Akcie:**

1 000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

11 096 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

**Základní kapitál:**

1 119 600 000,- Kč

**Splaceno:** 1 119 600 000,- Kč

**Ostatní skutečnosti:**

Akciová společnost byla založena notářským zápisem osvědčenou zakladatelskou listinou tří zakladatelů, fyzických osob, ze dne 23.2.1994, rozdělením současně zrušené společnosti s ručením omezeným SAREMO, se sídlem České Budějovice, ul.Plachého 27,  
na dvě nově vzniklé společnosti SAREMO a.s. a HYDROLINE s.r.o.,  
se sídlem České Budějovice, Lidická 1131.  
Zakladatelé současně schválili stanovy a.s. a zvolili členy orgánů společnosti.  
Notářský zápis, zakladatelská smlouva a stanovy a.s. byly přiloženy.

Základní jmění je splaceno v plném rozsahu.

Valná hromada společnosti rozhodla dne 30.6.1999 o sloučení se společností STRABAG ČR a.s.

Na společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 20. 11. 2006 s rozhodným dnem sloučení 1. 10. 2006 jmění společnosti ILBAU Plzeň a.s. se sídlem České Budějovice , Vrbenská 31, IČ 648 34 352, jako zanikající společnosti.

Společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00 , IČ 608 38 744 je právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti ILBAU Plzeň a.s. se sídlem České Budějovice, Vrbenská 31, IČ 648 34 352, dosud zapsané

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddílu B vložce 1148.

Na společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 20.11.2006 s rozhodným dnem sloučení 1.10.2006 jmění společnosti Stavební technologie, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Nádražní 729, okres Pelhřimov, PSČ 396 01, IČ 251 83 133, jako zanikající společnosti. Společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744 je právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti Stavební technologie, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Nádražní 729, okres Pelhřimov, PSČ 396 01, IČ 251 83 133, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích C 8266.

Obchodní společnost STRABAG a.s. jako společnost nástupnická převzala v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti STRABAG konstrukce s.r.o., IČ 252 63 579, se sídlem Chrudim, Tovární 209.

#### Odštěpný závod:

<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod Praha
<b>Sídlo:</b>	Na bělidle 198/21, Smíchov, 150 00 Praha 5
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba betonu a obalovaných živichých směsí opravy silničních vozidel montáž, opravy údržba revize vyhrazených el. zařízení zámečnictví, nástrojářství výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výkon zeměměřických činností
<b>Vedoucí odštěpného závodu:</b>	TOMÁŠ HAJIČ, dat. nar. 9. listopadu 1968 Hvozdnická 1049/6, Strašnice, 100 00 Praha 10

#### Odštěpný závod:

<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod České Budějovice
<b>Sídlo:</b>	České Budějovice, Vrbenská 31, PSČ 370 06
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba betonu a obalovaných živichých směsí opravy silničních vozidel zámečnictví, nástrojářství projektová činnost ve výstavbě výkon zeměměřických činností výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3

	živnostenského zákona
<b>Vedoucí odštěpného závodu:</b>	VLASTISLAV ŠLAJS, dat. nar. 4. dubna 1957 Luční 306, 330 02 Dýšina
<b>Odštěpný závod:</b>	
<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod Brno
<b>Sídlo:</b>	Brno, Tovární 3, okres Brno-město, PSČ 620 00
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba betonu a obalovaných živičných směsí opravy silničních vozidel výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Vedoucí odštěpného závodu:</b>	Ing. Jan Hýzl, dat. nar. 6. ledna 1976 Olomouc, Profesora Fuky 4, PSČ 779 00
<b>Odštěpný závod:</b>	
<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod Ostrava
<b>Sídlo:</b>	Ostrava - Svinov, Polanecká 827, PSČ 721 08
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba betonu a obalovaných živičných směsí opravy silničních vozidel výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výkon zeměměřických činností provádění trhacích a ohňostrojných prací
<b>vedoucí odštěpného závodu:</b>	Ing. František Šváb, dat. nar. 24. února 1953 Olomouc, Šubova 50
<b>Odštěpný závod:</b>	
<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství Praha
<b>Sídlo:</b>	Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00
<b>Předmět podnikání:</b>	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba betonu a obalovaných živičných směsí silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, -

nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - vnitrostátní příležitostná osobní, - mezinárodní příležitostná osobní

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

<b>Vedoucí odštěpného závodu:</b>	Miroslav Božetický, dat. nar. 30. srpna 1961 Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01
<b>Odštěpný závod:</b>	
<b>Označení:</b>	STRABAG a.s. odštěpný závod pozemní a inženýrské stavitelství České Budějovice
<b>Sídlo:</b>	České Budějovice, Vrbenská 31, PSČ 370 06
<b>Předmět podnikání:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li> <li>- projektová činnost ve výstavbě</li> <li>- výkon zeměměřických činností</li> <li>- zámečnictví, nástrojářství</li> <li>- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - vnitrostátní příležitostná osobní, - mezinárodní příležitostná osobní</li> <li>- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</li> <li>- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení</li> </ul>
<b>vedoucí odštěpného závodu:</b>	Ing. Jiří Jaroš, dat. nar. 31. ledna 1962 České Budějovice, Plachého 25, PSČ 370 01

**Správnost tohoto výpisu se potvrzuje**

Městský soud v Praze




## Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem 337/VZ/13, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 7 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: Švaříčková Anežka

V Karlových Varech dne 06.05. 2013

Podpis .....  




### OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Karlovarského kraje

poř.č. vidimace ..... 519-111/2013

tento/tato úplný/á\* ..... ~~časopis~~ \*opis\* / kopie\*  
obsahující ..... 2 ..... stran,

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořizena a tato listina je prvopisem\*

ověřenou vidimovanou listinou\*  
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů\*

opisem nebo kopií pořizenou ze smlouvy\*  
stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí\*,

obsahujícím ..... 2 ..... stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, ~~obsahuje~~ Anežka Švaříčková obsahuje\*  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Karlových Varech dne ..... - 6 - 05 - 2013 ..... Anežka Švaříčková  
\* Nehodící se škrtněte  
Otiisk úředního razítka a podpis ověřující osoby  
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla  
(nebo otiisk jménových)

