

Statutární město Karlovy Vary

S M L O U V A O D Í L O č. 70 - 02 - 033/2011

KARLOVY VARY 2011

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20
 IČ : 00 25 46 57
 DIČ: CZ00254657
 bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Karlovy Vary
 č.ú.: 27 -562060237/0100
 jednající ve věcech smluvních : Ing. Eva Pavlasová, vedoucí odboru technického
 jednající ve věcech technických : Ing. Ivan Chromeček

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Werner Hüttner

se sídlem : Limnická 1235, Nejdek 362 22
 IČ : 42850550
 DIČ : CZ7103201886
 bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Nejdek
 č.ú.: 580443341/0100
 jednající ve věcech smluvních : Werner Hüttner
 jednající ve věcech technických: Werner Hüttner

straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

Vzhledem k tomu, že

- (A) Objednatel je vlastníkem zařízení veřejného osvětlení na území města Karlovy Vary a
- (B) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení “ a má potřebné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas prováděl dílo dle této smlouvy a
- (C) Zhotovitel je vítězem výběrového řízení na veřejnou zakázku na **“Zajištění provozu, údržby a výstavby veřejného osvětlení na území města Karlovy Vary“** vyhlášené dne 3. 6. 2011 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky formou otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a
- (D) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovených lhůtách a v nejvyšší kvalitě a
- (E) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 23. 8. 2011 pod bodem č. 72 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

Zajištění provozu, údržby a výstavby technického zařízení veřejného osvětlení na území města Karlovy Vary v úseku:

Cihelny, Doubí, Drahovice, Hůrky, lázeňské území, střed města, Olšová Vrata, Tuhnice.

V rámci této smlouvy se za dohodnuté ceny dle čl. III zhotovitel zavazuje provádět následující práce:

1.1. Běžná údržba :

Provádění běžné údržby zahrnuje tyto práce:

- 1.1.1. Odstraňování poruch rozvodů, spínacích míst, jističích prvků, stožárových rozvodnic a svítidel.
- 1.1.2. Odstraňování nahlášených a zjištěných poruch v pořadí dle závažnosti z hlediska bezpečnosti silničního provozu a pohybu chodců, v případě poruch svítidel jejich současné vyčištění.
- 1.1.3. Identifikace kabelových poruch, zajištění náhradního zapojení.

1.2. Preventivní údržba :

Preventivní údržba bude prováděna na základě plánu sestaveného vždy na každé čtvrtletí daného roku. Plán musí být předložen objednateli k odsouhlasení do 25. dne předcházejícího měsíce.

Preventivní údržba zahrnuje tyto práce:

- 1.2.1. Komplexní údržba rozváděčů, podružných rozváděčů, patic a stožárových rozvodnic, stožárů a výměny svítidel.
- 1.2.2. Plošné výměny světelných zdrojů a čištění světelně činných částí svítidel.
- 1.2.3. Výměny ostatních prvků zařízení veřejného osvětlení.
- 1.2.4. Zemní práce, opravy betonových základů.
- 1.2.5. Ostatní práce přímo související s údržbou a provozem zařízení veřejného osvětlení.

1.3. Výstavba zařízení veřejného osvětlení:

Výstavba veřejného osvětlení bude prováděna dle požadavků objednatele vyplývajících z plánu investičních výdajů na celém území města Karlovy Vary.

1.4. Odstraňování následků škod a havárií způsobených zásahem jiné osoby:

Zjištěná nebo nahlášená poškození zařízení veřejného osvětlení budou zhotovitelem odstraňována podle naléhavosti, nejpozději do 15ti dnů ode dne zjištění. Bez odkladu je nutno odstranit taková poškození, kdy stav zařízení ohrožuje bezpečnost osob, majetku nebo brání provozu na komunikaci. Zabezpečené poškozené zařízení bude zaplánováno k definitivnímu uvedení do původního stavu v rámci preventivní údržby.

1.5. Likvidace neupotřebitelného materiálu:

Zhotovitel zajistí likvidaci neupotřebitelného materiálu a ekologicky závadných odpadů .

Ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je původcem nebezpečného odpadu (nefunkční světelné zdroje) zhotovitel.

1.6. Pohotovostní služba pro veřejné osvětlení v následujícím rozsahu:

- 1.6.1. Poruchy větších územních celků, hlavních dopravních komunikací s bezprostředním obecním ohrožením. Odstraňování následků havárií ohrožujících bezpečnost osob, majetku nebo bránících provozu na komunikaci. Odstraňování ostatních poruch a následků havárií na přímý pokyn pracovníků správy veřejného osvětlení a policie.
- 1.6.2. Zhotovitel zajistí objednateli pohotovostní službu v časech uvedených v čl. 3.6. a ve dnech pracovního volna po celý den.
- 1.6.3. Telefonní číslo pro pohotovostní službu : **602100805**
- 1.6.4. Zhotovitel povede v době držení pohotovosti denní záznamy hlášených poruch, ve kterých bude uveden datum a čas volání, druh a místo poruchy a způsob odstranění či vyřešení (výjezd, odložení na běžnou údržbu), eventuelně jméno a telefon volajícího.
- 1.6.5. Zhotovitel předá objednateli seznam hlášených poruch a záznam o rozsahu zásahu první pracovní den následující po dni zásahu.

1.7. Dodávky materiálu :

Zhotovitel si zajistí veškerý materiál potřebný k předmětné činnosti. U nosného materiálu si vyžádá souhlas určeného zástupce objednatele s typem a cenou výrobku.

II. Dodací lhůty

- 2.1. Práce uvedené v čl. 1.1. budou prováděny dle potřeby.
- 2.2. Dodací lhůty prací dle čl. 1.2. budou určeny písemně čtvrtletním plánem údržby.

III. Cena díla

- 3.1. Cena za všechny práce prováděné v rámci běžné údržby, včetně nákladů na použití mechanismů, je určena paušální sazbou za jedno světelné místo a činí :
14,- Kč za jeden měsíc.
- 3.2. Cena za opakované montážní práce prováděné na zařízení veřejného osvětlení bude objednatelem uhrazena dle následujících časových norem a hodinové zúčtovací sazby :

Časové normy pro montážní práce na veřejném osvětlení

a) Časové normy pro preventivní údržbu

| | | | |
|---|-----------|---|-------------|
| Generální opravy stožárových rozvodnic | pracovník | / | mechanizace |
| patice S | 142 | / | - min/ks |
| patice P | 162 | / | - min/ks |
| bezpaticový do 6m | 38 | / | - min/ks |
| bezpaticový 6 - 12 m | 42 | / | - min/ks |

(demontáž patice, očištění, odpojení kabelů a uzemnění,

výměna výzbroje, nátěr stožáru nad patici, nátěr patice zevnitř, připojení kabelů a uzemnění, konzervace, montáž patice, utěsnění)

Generální opravy rozváděčů veřejného osvětlení

186 / - min/ks

(vyčištění, výměna vadných přístrojů, dotažení svorek a spojů, vnitřní nátěr, vylepení schématu rozváděče, vnější nátěr a číselné označení)

| | pracovník / | mechanizace |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| - výměna svítidla : sadového | 60 / | 30 min/ ks |
| raménkového | 60 / | 30 min/ ks |
| výložníkového | 60 / | 30 min/ ks |
| - svodového kabelu: do 8 m výšky | 40 / | 20 min/ ks |
| do 12 m výšky | 50 / | 25 min/ ks |
| - výložníku 1 ramenného | 70 / | 35 min /ks |
| 2 ramenného | 120 / | 60 min/ ks |
| - dvířek stožár. rozvodnice | 10 / | - min/ ks |
| - nátěr stožáru: do 6 m | 50 / | 25 min/ ks |
| do 12 m | 80 / | 40 min/ ks |

(odrezivění, očištění, 1 x zákl., 2 x vrchní nátěr)

b) Časové normy pro práce prováděné při odstraňování následků havárií :

| | pracovník / | mechanizace |
|--|-------------|-------------|
| - kabelová spojka rozvodu VO | 300 / | - min/ ks |
| - výměna kompletního stožáru do 6m | 600 / | 90 min/ ks |
| do 12 m | 960 / | 110 min/ ks |
| (demontáž kabelů a uzemnění, rozbití základu, výkop, st. pouzdro, zához, bet. kruh, montáž kabelů a uzemnění, kompletní montáž st. a elektrovýzbroje) | | |
| - výměna stožárové patice S | 30 / | - min/ ks |
| P | 45 / | - min/ ks |
| - rovnání stožáru | 196 / | - min/ ks |
| (demontáž patice, rozbití betonového kruhu, uvolnění v pouzdře, narovnání, zaklínování, bet. kruh, montáž patice) | | |

c) Časové normy pro montážní práce při výstavbě veřejného osvětlení :

| | | |
|---|-------|-----------|
| - montáž kompletního stožáru do 6 m | 360 / | 45 min/ks |
| do 12 m | 560 / | 72 min/ks |
| (osazení stožárového pouzdra, zához, betonový věnec, zapojení kabelů a uzemnění, montáž kompletní stožárové výzbroje, montáž svodového kabelu) | | |
| - montáž svítidla sadového | 40 / | 20 min/ks |
| raménkového | 40 / | 20 min/ks |
| výložníkového | 40 / | 20 min/ks |
| - montáž výložníku 1 ramenného | 40 / | 30 min/ks |
| 2 ramenného | 70 / | 45 min/ks |

| | | | | |
|----------------------|-----|---|---|-------|
| - položení zemniče | 6 | / | - | min/m |
| - položení chráničky | 3 | / | - | min/m |
| - protažení kabelu | 4,5 | / | - | min/m |

V ostatních případech budou elektromontážní práce oceňovány pomocí nabídkové HZS a časových fondů určených Katalogem popisů a směrných cen stavebních prací 800 -741 vydaného ÚRS Praha, a.s. pro elektromontážní práce. Ostatní práce budou oceňovány pomocí nabídkové HZS .

Smluvní výše hodinové zúčtovací sazby činí : HZS - 160, - Kč/ 1h

3.3. Ceny za použití mechanismů :

| | | | |
|--|--------------|----------|----------------------|
| Smluvní ceny za použití montážních plošin (MP) | MP 10 | - | 280, - Kč/ 1h |
| | MP 13 | - | 340, - Kč/ 1h |
| | MP 20 | - | 400, - Kč/ 1h |

3.4. Ceny za materiál

Materiál bude proplácen v množství prokazatelně spotřebovaném. Cena za materiál se bude skládat ze skutečné pořizovací ceny a **skladové a manipulační přírážky ve výši 10%** (v souladu se zadávací dokumentací).

3.5. Cena za likvidaci neupotřebitelného materiálu:

Zhotoviteli budou propláceny skutečné náklady na likvidaci odpadů.

3.6. Cena za držení pohotovosti:

Cena je určena paušální sazbou za držení pohotovosti při daných podmínkách za jeden kalendářní měsíc a činí : **7. 500, - Kč**

Podmínky držení pohotovosti :

- a) Doba držení pohotovosti - v pracovních dnech od 17.00 hod do 7.00 hod
- ve dnech pracovního volna a klidu 24 hod denně
 - b) Vybavení pohotovostní služby - montážní vozidlo, mobilní telefon
- V případě výjezdu budou práce účtovány jako práce prováděné v preventivní údržbě.

3.7. Všechny výše uvedené ceny jsou stanoveny bez daně z přidané hodnoty (DPH).

3.8. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze při splnění následující podmínky:

Pro první rok plnění smlouvy jsou jednotkové ceny závazné a nepřekročitelné.

V letech následujících po prvním roce plnění smlouvy je možné jednotkové ceny navýšit v případě, že celková inflace přesáhne 5%, v takovém případě bude objednatel akceptovat navýšení jednotkových cen o výši inflace vyplývající z údajů Českého statistického úřadu za předchozí období.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Faktury budou vystavovány na základě výkazu provedených prací, odsouhlaseného určeným zástupcem objednatele. Fakturaci provede zhotovitel vždy do 5. dne následujícího měsíce. Splatnost jednotlivých faktur bude 14 dní.
- 4.2. Objednatel poskytne zhotoviteli finanční zálohy do výše předpokládaných materiálových nákladů, bezprostředně souvisejících s realizací dodávek podle bodu 1.3.

V. Úrok z prodlení a smluvní pokuty

V souladu s ustanovením obchodního zákoníku se sjednávají tyto smluvní pokuty:

- 5.1. Smluvní pokuta za prodlení se splněním povinností provést práce dle čl. 1.2 a 1.4. této smlouvy (bude - li určen termín dokončení prací) činí 0,5 % z ceny dodávky za každý započatý den, nejméně však 200,-- Kč. Lhůta plnění se prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nemohl započít s prováděním prací nebo v nich plynule pokračovat z důvodů na straně objednatele.
- 5.2. Smluvní pokuta za vadné plnění dodávky dle čl. 1.2. a 1.3. činí 1 % z ceny dodávky, nejvýše však 5.000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
- 5.3. Smluvní pokuta za překročení 2 % nesvítivosti z celkového počtu světelných míst, zjištěné při pravidelných kontrolách obvodů, ve výši 5% (slovy: Pět procent) z ceny dle čl. 3.1. za každé započaté 1 % vyšší než 2 %.
- 5.4. Za opožděnou úhradu faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: Jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.5. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

VI. Ostatní ujednání:

6.1. Všeobecné podmínky činnosti na zařízení veřejného osvětlení

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provozovat zařízení nejehospodárnějším způsobem s využitím možnosti úspory elektrické energie.
- 6.1.2. Při práci na zařízení veřejného osvětlení, při které bude nutno mimo provozní dobu veřejného osvětlení zařízení zapnout, je zhotovitel povinen zapínat jen potřebný úsek, na kterém opravy provádí.
- 6.1.3. Při činnosti na veřejném osvětlení vykonává zhotovitel i kontrolní činnost. Zjištěné závady, viditelná poškození, změny a chybějící části hlásí písemně bez odkladu objednateli.
- 6.1.4. Na vyzvání pohotovostní služby, nebo zástupce objednatele, případně jiných důležitých institucí, uskuteční výjezdy na poruchy zhotovitel pouze v případech zhasnutí větších územních celků, hlavních dopravních komunikací a při bezprostředním obecním ohrožení, vzniklým stavem zařízení. V případě výjezdu budou práce účtovány jako práce prováděné v preventivní údržbě.
- 6.1.5. Zhotovitel oznámí písemně každou provedenou nebo zjištěnou změnu v zapojení na udržovaném zařízení veřejného osvětlení.
- 6.1.6. Zhotovitel se zavazuje využívat demontovaný materiál ve vyhovujícím technickém stavu z majetku objednatele pro provádění oprav na zařízení veřejného osvětlení.
- 6.1.7. Bude-li provádět zhotovitel zásah do kabelového rozvodu (spojky, přeložky), provede nákres včetně zakótování na pevný bod v terénu skutečně zjištěného uložení kabelu, u přeložky dodá geodetické zaměření kabelu zástupci objednatele (vč. nosiče dat) a správci Digitálně technické mapy města - Obecně závazná vyhláška města Karlovy Vary.
- 6.1.8. O provedených pracích vede zhotovitel stavební deník, který na vyžádání předloží zástupci objednateli ke kontrole.

- 6.1.9. Za předání prací, převzetí a správnost fakturace je odpovědný objednatelem určený pracovník.
- 6.1.10. Zařízení veřejného osvětlení je předáno do údržby ve stavu odpovídajícímu době provozování od doby pořízení. Provozní poruchy, nutná provizoria vzniklá na zařízení vlivem stavu odpovídajícímu době životnosti zařízení, nebudou měřítkem kvality činnosti zhotovitele.
- 6.1.11. Další práce obdobného charakteru i mimo vlastní údržbu veřejného osvětlení, které na svém území bude objednatel potřebovat zajistit, budou předmětem samostatného jednání a dodatku této smlouvy.

6.2. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 6.2.1. Záruční doba na provedené práce je **60 měsíců** ode dne předání.
- 6.2.2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady.
- 6.2.3. Zhotovitel odstraní vady do jednoho měsíce od nahlášení reklamace objednatelem.

VII. Doba plnění

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu od 1. 11. 2011 do 30. 8. 2016.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Výpovědní lhůta této smlouvy je 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Vypovědět tuto smlouvu může kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu.
- 8.2. Smlouva může být změněna, doplněna nebo vypovězena pouze písemnou formou. .
- 8.3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 8.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány.
- 8.5. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení.
- 8.6. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

V Karlových Varech, dne 26.10. 2011

Statutární město Karlovy Vary
 zastoupené
 Ing. Evou Pavlasovou
 vedoucí odboru technického

Werner Hüttner
 Werner HÜTTNER
 Hüttner - sdružení
 Limnická 1235, 362 22 Nejdk
 IČ 42850550 DIČ CZ7103201886