

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**STRABAG a.s.**

---

**SMLOUVA O DÍLO**

---

***KARLOVY VARY 2011***

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární město Karlovy Vary**

Moskevská 21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., okresní pobočka  
Karlovy Vary

zastupující ve věcech smluvních: Ing. Evou Pavlasovou, vedoucí technického odboru

zastupující ve věcech technických: Ing. Lubošem Gavlasem, zástupcem vedoucí technického odboru

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**STRABAG a.s.**

**se sídlem: Na Bělidle 198/21, Praha 5, PSČ: 150 00**

IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744

bankovní spojení: č.ú.: 1100029040/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

jednající ve věcech smluvních: Ivetou Burešovou, technická vedoucí oblasti, na základě plné moci  
Lukášem Járrou, vedoucím provozní jednotky, na základě plné moci

jednající ve věcech technických: Lukášem Járrou, vedoucím provozní jednotky  
Karlem Šafratou, stavbyvedoucím

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod oddílem B vložka č. 7634 (příloha č. 1) smlouvy a je držitelem živnostenského oprávnění k “ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování “ (příloha č. 2 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vítězem veřejné zakázky „ Karlovy Vary - Dvory, Závodní ulice; Přejech pro chodce u ulice na Průhoně “ vyhlášené dne 06.06.2011 objednatelem jako vyhlášovatelem veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č.137/2006 Sb. – o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy o dílo na svém jednání konaném dne 26.07.2011 pod bodem č.      jednání,
- (D) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,

smluvní strany se dohodly na uzavření této

# SMLOUVY O DÍLO.

## I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů, v rozsahu zadávací dokumentace, této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, TP, TKP a ostatních norem, a to včetně zařízení staveniště a jeho vyklizení po dokončení díla.

## II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení díla dle této smlouvy, a to provedení stavby označené jako „**Karlovy Vary - Dvory, Závodní ulice; Přechod pro chodce u ulice na Průhoně**“, která je řešena dále uvedenou projektovou dokumentací. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16.06.2011 (příloha č. 4 této smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací. Projektová dokumentace specifikovaná v článku II. odst. 2.2. písm. b/ této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.

Přitom platí, že předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr na akci „Karlovy Vary - Dvory, Závodní ulice; Přechod pro chodce u ulice na Průhoně“. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:

- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s Městem Karlovy Vary – technickým odborem a
- b) v rámci předmětu plnění bude provedeno zejména:

cílem je realizovat přechod pro chodce přes Závodní ulici u ulice Na Průhoně a místo pro přecházení pěších přes ulici Na Průhoně. Dále upravit a prodloužit autobusovou zastávku a místo pro přecházení pěších v Lipové ulici. Stávající chodník v místě současné zastávky MHD bude upraven v návaznosti na novou hranu nástupní hrany zastávky autobusů MHD. Stavebně budou upraveny protilehlá ramena křižovatky ulic Na Průhoně a Lipová se Závodní ulicí. Stavebními úpravami budou vymezena čela parkovacích pruhů v Závodní ulici a ulici Na Průhoně; a
- d) součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu díla dle této smlouvy, včetně účasti zhotovitele na vyzvání objednatele; a
- e) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho likvidace; a
- f) provedení závěrečného úklidu místa provedení díla (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; a
- g) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby a zohledňujících tyto skutečnosti:

- (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálu bez souhlasu vlastníka; a
- (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele.
- h) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě, a
- i) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
- j) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
- k) provedení inženýrské činnosti, včetně součinnosti s objednatelem při zajišťování dokladů a podkladů pro kolaudační souhlas stavby, (revizní zprávy k vyhrazeným technickým zařízením, zajištění výsledků atestů a zkoušek, atd.). Zajištění veškerých dalších nutných, po stavebním povolení následujících vyjádření, rozhodnutí a oznámení pro provedení díla a provedení všech opatření, která příslušné instituce nařídí, včetně úhrady poplatků a nákladů, a
- l) respektování požadavků na ochranu zeleně, jejich ochrana před poškozením při provádění stavby, a
- m) provedení revizí a zkoušek všech instalací dotčených prováděním stavby, a
- n) zajištění přístupů a příjezdu ke stávajícím objektům při provádění díla a provoz na komunikacích (pěších i poježděných), včetně potřebného provizorního dopravního značení a projednání s DI Policie ČR, a
- o) uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením stavby, a
- p) účast zhotovitele na vyzvání objednatele při kolaudačním řízení, a
- q) ověření existence stávajících podzemních inženýrských sítí a zařízení u jejich majitelů a správců a jejich vytýčení v terénu před započítím výkopových prací. Údaje o výskytu těchto sítí a zařízení uvedené v předaných podkladech jsou pouze informativní. Zajištění účasti správců stávajících inženýrských sítí a zařízení při pracích v blízkosti a ochranných pásmech dle příslušných norem, zákonů a dle vyjádření jednotlivých správců uvedených v dokladové části či předaných při předání staveniště a splnění všech podmínek těchto správců, včetně úhrady poplatků a nákladů, a
- r) provádění geodetických prací v průběhu stavby a při geometrickém zaměření skutečného stavu a zpracování a dodání geometrického plánu potvrzeného příslušným katastrálním úřadem pro účely kolaudačního řízení v sedmi vyhotoveních, a

to vše v místě provádění díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

2.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

a/ touto smlouvou; a



- b/ projektovou dokumentací pro provedení stavby označenou jako „Karlovy Vary - Dvory, Závodní ulice; Přejchod pro chodce u ulice na Průhoně“ zpracovaný Ing. Martinem Kohoutem, IMK projekt , Klínovecká 998, 363 01 Ostrov , a
- c/ stavebním povolením vydaným Magistrátem města Karlovy Vary – stavebním úřadem č.j. SÚ/5253/10/Geb-280.13 ze dne 11.05.2010, které nabylo právní moci dne 16.06.2010; a
- d/ výzvou k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 06.06.2011; a
- d/ nabídkou zhotovitele díla ze dne 16.06.2011; a
- e/ obecně závaznými právními předpisy, ČSN, TP, TKP a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

Dílo bude provedeno v kvalitě první jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, které splňují požadavky článku II. odst. 2.3. této smlouvy musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

- 2.3 Za nepředvídané práce, tj. práce nad rámec této smlouvy, se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které nebyly součástí řešení dodávky díla vyplývajícího z této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, stavebním povolením na provedení díla touto smlouvou dohodnutého rozsahu a kvality či ověřené technické praxe nebo práce vyvolané zásadní změnou dodávky díla provedené na základě zvláštního požadavku objednatele a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Za nepředvídané práce se nepovažují zejména práce a plnění jinak splňující podmínky této smlouvy na nepředvídané práce, o kterých prokazatelně zhotovitel při podpisu této smlouvy věděl nebo nemohl nevědět a/nebo jejichž provedení bylo vyvoláno pouze prodlžením zhotovitele s prováděním díla nebo prodlžením s poskytováním s ním spojených plnění, za které zhotovitel odpovídá a/nebo práce a plnění, která jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, a dále i práce a plnění, které jsou v souladu s řešením provedení díla a projektové dokumentace a/nebo pravomocným stavebním povolením na provedení díla, a tato pouze zpřesňují.

### III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě **nejpozději do 30.09.2011.**

- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

zahájení prací dne **27.07.2011**

ukončení prací a protokolární předání **30.09.2011.**

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.

- 3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% (slovy: Deset procent) ze sjednané ceny za provedení díla (bez DPH) nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně písemně nedohodnou jinak.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo, či jeho dílčí části, prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Touto překážkou jsou též venkovní klimatické podmínky, které nedovolí úplné dokončení díla dle čl. III. odst. 3.1. do doby než nastanou vhodné klimatické podmínky. O nevhodných klimatických podmínkách na provedení dílčích stavebních prací bude proveden zápis do stavebního deníku a tento zápis bude podepsán technickým dozorem investora. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

#### **IV. Místo provádění díla**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na pozemku p.p.č. 558/1, 558/6, 558/9, 561/1, 561/3, 561/4, 563/1, 563/2, 563/8 a 581 v k.ú. Dvory, obec Karlovy Vary a kraj Karlovarský. Místopisně v ulici Závodní v křižovatkách s ulicí Na Průhoně a Lipové.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

#### **V. Cena a způsob plnění**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, ve výši **771.208,- Kč (slovy: sedmsetšedesátjeden tisíc dvě stě osm korun českých) včetně DPH** (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena díla bez DPH **642.673,- Kč (slovy: šestsetčtyřicetdvacet tisíc šestsetšedesát tři korun českých)** a 20% DPH **128.535,- Kč (slovy: stodvacet osm tisíc pětset třicet pět korun českých)**. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu provádění díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 5.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví

jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek pro realizaci stavby dle obecně závazných právních předpisů. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství v majetku Města Karlovy Vary.

- 5.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytovány jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel bude v průběhu provádění díla vystavovat a objednateli předávat měsíční faktury ( daňové doklady ) na dílčí plnění, a to až do výše 90% ( slovy : devadesát procent ) Celkové ceny díla. Zhotovitelem vystavené faktury na dílčí plnění budou zahrnovat i příslušnou část daně z přidané hodnoty. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitelem budou při provádění díla vystavovány faktury na dílčí vždy jedenkrát za uplynulý měsíc počítány ode dne zahájení provádění díla.

Splatnost faktur na dílčí plnění je smluvními stranami dohodnuta na 21 (slovy: dvacetjedna) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury na dílčí plnění bude písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které faktury na dílčí plnění zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů (výkazu výměr dle článku II. odst. 2.2. písm. b/ této smlouvy).

Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.

Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za předání díla jako celku objednateli bez vad a nedodělků.

- 5.4. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla (viz. článek XII. odst. 12.1. této smlouvy) bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla po odečtení fakturovaných dílčích plnění).

Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 14 ( slovy : čtrnácti ) kalendářních dní ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.

- 5.5. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

- 5.6. Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz. nabídkové rozpočty, které byly součástí nabídky, jež je jako příloha č. 4 součástí této smlouvy). Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle aktuálního ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10.

Daň z přidané hodnoty bude doložena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

- 5.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi cenou za provedení díla (viz. článek V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou do okamžiku zahájení insolvenčního řízení, objednatel uhradí částku za provedení díla;
- 5.9. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval podmínky stanovené v článku V. odst. 5.10. této smlouvy.
- 5.11. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak podmínky pro provádění dané stavby dle stavebního zákona a předpisů souvisejících, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod..



- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) v pořádku a čistotě, odstraňovat průběžně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit obecnou bezpečnost věcí a osob v místě provádění díla a staveništi (viz. článek IX. této smlouvy).
- 7.3. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 7.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- a/ v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
  - b/ neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
  - c/ nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
  - d/ bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. - o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací; a
  - e/ nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, zejména, aby nebyla stavbou nepříznivě ovlivněna (zhoršena) kvalita přírodních povrchových a podzemních vod.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 7.7. Normy ČSN, TP, TKP uvedené v projektové dokumentaci, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

- 7.8. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 7.9. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle článku VII. odst. 7.6. této smlouvy.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

### **VIII. Stavební deník**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli. Zhotovitel je povinen uložit druhou kopii denních záznamů odděleně od originálu tak, aby ji měl k dispozici v případě ztráty originálu.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Karel Šafrata, tel. 602 153 784. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce objednatele, zejména osoba oprávněná za objednatele jednat ve věcech technických, je oprávněn vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušlení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí zástupce objednatele jednající ve věcech technických, a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele jednajícího ve věcech technických k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

- 8.5. Pro odpověď druhé strany ve stavebním deníku se stanovuje lhůta tří pracovních dnů. V případě nepřítomnosti TDI doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem na adresu objednatele, doručení začne plynout třídní lhůta.
- 8.6. Do stavebního deníku je dále oprávněn provádět potřebné zápisy TDI, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu a příp. jiné příslušné orgány státní správy.
- 8.7. Dohody (o změnách rozsahu předmětu díla) odsouhlasené podpisy zástupců smluvních stran v zápise ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo - právoplatné jsou pouze řádné písemné změny provedené formou dodatků k této smlouvě a potvrzené podpisy oprávněných osob na téže listině.
- 8.8. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí v den převzetí díla objednatelem, popř. v den, kdy objednatel potvrdí odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení.

## IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště **nejpozději do 27.07.2011**. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.

- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána tři paré projektové dokumentace dle článku II odst. 2.2 písmene b/ této smlouvy a stavební povolení specifikované v článku II odst. 2.2. písm. c/ této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
  - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
  - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a



- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

## **X. Podmínky provádění díla**

- 10.1. Zhotovitel bude na své jméno projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, spolupráce se zmocněncem investora ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti požadované v § 156 zákona č. 183/2006 Sb. – stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště proti krádeži a vandalismu.
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli dvě paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení stavby.

## **XI. Záruka za jakost a zkoušky díla**

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla – vodorovné dopravní značení, a to v délce **12 (slovy: Dvanácti) měsíců ode dne řádného protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem**, na stavební práce zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce trvání **60 (slovy: Šedesát) měsíců ode dne řádného protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem**.

- 11.2. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis na objednatel reklamované vady díla po dobu záruční doby určené v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy.
- 11.3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtyřicetiosmi hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do čtyřicetiosmi hodin po jeho zahájení. V případě neshod zhotovitele a objednatel o charakteru závady bude provedeno expertní řízení dle článku XX. této smlouvy. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za cenu stanovenou v souladu s ustanovením článku V. odst. 5.6. této smlouvy.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na

cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční lhůty dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem, případně třetí osobou určenou objednatelem, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran. Ustanovení článku XI. odst. 11.4. této smlouvy platí analogicky.
- 11.10. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a/ touto smlouvou, a
  - b/ podmínkami stanovenými ČSN, TP, TKP a
  - c/ projektem zpracovaným na dílo, a
  - d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

## **XII. Předání a převzetí díla**

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli **nejpozději 30.09.2011**. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 12.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla či jeho částí, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si stanovily v rámci stavebního řízení. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli při předání díla. Bude-li vyžadováno, předloží zhotovitel současně při přejímacím řízení geodetické zaměření skutečného provedení stavby, včetně zápisu o vkladu do DTMM.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.
- 12.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku XII. této smlouvy.
- 12.7. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami a jsou k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 12.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.
- 12.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo rozhodnutí v expertním řízení dle článku XX. této smlouvy (pokud nebude následovat v této věci soudní řízení) nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřístupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do tří dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIII. této smlouvy.
- 12.10. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní, kde se dílo provádělo, a to do předání díla objednateli, na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.



### **XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta**

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku III. odst. 3.1. (včetně vztahu k ustanovení čl. XII. odst. 12.1.) a článku XI. odst. 11.4. této smlouvy zhotovitelem nebo v případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti, k níž je povinen podle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku VII. odst. 7.1., 7.5. a 7.6., IX. odst. 9.3. a 9.5., X. odst. 10.2., 10.3. a 10.4., XI. odst. 11.2. a XII. odst. 12.9. této smlouvy zhotovitelem objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku IX. odst. 9.4. a čl. XXI. této smlouvy zhotovitelem objednatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení článku V. odst. 5.1., 5.3. a 5.4., této smlouvy objednatelem je zhotovitel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.5. Smluvní strany se současně vzájemně dohodly pro případ, že zhotovitel bude v prodlení se splněním jakéhokoli svého peněžitého závazku vůči objednateli, který je založen touto smlouvou, že vzniká objednateli ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 13.6. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- a/ jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo

- b/ jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušeni provádění díla dle článku III. odst. 3.5. této smlouvy, a/nebo
  - c/ jestliže dojde k zahájení insolvenčního řízení, jehož předmětem je dlužníkův (zhotovitelův) úpadek nebo hrozící úpadek, ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
  - d/ zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
  - e/ zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

## **XV. Adresy pro doručování**

- 15.1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:

a/ adresa pro doručování objednatele je: **Statutární město Karlovy Vary**  
Odbor technický  
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

b/ adresa pro doručování zhotovitele je: **STRABAG a.s.**  
Oblast Západ, Závodní 4/12, 360 06 Karlovy Vary

- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## **XVI. Doručování**

- 16.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.
- 16.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- (i) při doručování osobně:
    - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
    - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
    - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy.
  - (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
    - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů

nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XV. odst. 15.1., resp. 15.2. této smlouvy.

## **XVII. Kontrola provádění díla**

- 17.1. V průběhu provádění díla zhotovitel zajišťuje postupné uskutečnění všech potřebných a sjednaných zkoušek díla či jeho částí. Rozsah, obsah, termíny a charakter zkoušek musí plně respektovat zejména požadavky projektové dokumentace, podmínky výrobců věcí, které jsou součástí díla či jeho částí, požadavky objednatele, právní předpisy a technické a další normy.
- 17.2. Pro kontrolu prací zhotovitele v průběhu prací (před zakrytím a znepřístupněním v důsledku další stavební činnosti) jsou určeny veškeré zakrývané práce. Kontrola bude provedena na základě písemné výzvy zhotovitele ve stavebním deníku min. tři pracovní dny předem. Ke kontrole, převzetí a povolení zakrytí výše uvedených prací je pověřen TDI. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se TDI nedostaví na základě řádné výzvy a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude TDI dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
- 17.3. Pokud se TDI přesvědčí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s tím, co bylo sjednáno nebo v rozporu s právními a technickými předpisy, může žádat na zhotoviteli odstranění takových vad vzniklých z nevhodného provádění a žádat řádné provádění díla a zhotovitel je povinen toto neprodleně nebo ve lhůtě stanovené TDI učinit. Nenapraví-li zhotovitel vady v příslušné době sdělené mu TDI za tímto účelem, takovéto jednání nebo opomenutí bude smluvními stranami považováno za podstatné porušení smlouvy s právem objednatele od této smlouvy odstoupit. Při zjištění vad má TDI též právo zastavit provádění díla do té doby, než bude učiněna řádná kontrola. Takovéto zastavení provádění díla nemá vliv na běh žádné lhůty uvedené v této smlouvě. Pokud TDI zapíše do stavebního deníku zjištěné vadné provádění a k tomu uvede důsledky podle § 436 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou tyto důsledky zahrnuty a uplatněny v zápise o předání a převzetí díla, pokud vadné provádění nebylo odstraněno a stanou se nárokem objednatele z vad. Promlčecí lhůty začnou běžet dnem převzetí díla.

## **XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

- 18.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a/ díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
  - b/ plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 18.2. Odpovědnost stanovená v článku XVIII. odst. 18.1. této smlouvy je objektivní.
- 18.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a/ zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
  - b/ pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo



c/ ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

- 18.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 420a zákona č. 40/1964 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 18.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do stavby. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## **XIX. Mlčenlivost**

- 19.1. Smluvní strany se zavazují, že během platnosti této smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle této smlouvy poskytnuty mezi smluvními stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na:
- (a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly; a
  - (b) jakékoliv sdělení učiněné smluvním stranám, zástupcům nebo zaměstnancům, jejichž znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění této smlouvy; a
  - (c) každou informaci, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany, od níž pochází, nebo se stala veřejným majetkem jinak než porušením této smlouvy přijímající stranou; a
  - (d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti; a
  - (e) informace, které je objednatel povinen poskytovat jako samosprávná územní jednotka veřejnosti na základě platné legislativy.

## **XX. Expertní řízení**

- 20.1. V případě, že se předmět sporu mezi smluvními stranami týká:
- (i) řádného a včasného předání staveniště dle článku IX. odst. 9.1. této smlouvy; a
  - (ii) neshod daných zárukou zhotovitele na dílo dle článku XI. této smlouvy; a
  - (iii) neshod o výsledku výstupní prohlídky dle článku XI. odst. 11.8. této smlouvy; a
  - (iv) řádného a včasného předání díla dle článku XII. odst. 12.1. této smlouvy,
- a k vyřešení sporu nedojde do tří dnů (v rámci pokusu o smírné řešení), zavazují se smluvní strany dosáhnout rozhodnutí v expertním řízení.
- 20.2. V expertním řízení rozhodují spor tři experti, z nichž jednoho jmenuje zhotovitel, jednoho objednatel (oba ve lhůtě tří dnů od marného proběhnutí lhůty tří dnů – viz článek XX. odst. 20.1. této smlouvy). Třetího experta určí takto stanovení experti ve lhůtě dvou dnů od jmenování posledního z nich. Nedojde-li k dohodě při jmenování třetího experta, jmenuje jej Krajský úřad Karlovarského kraje, k žádosti kteréhokoliv z účastníků.

- 20.3. Náklady spojené s expertním řízením hradí smluvní strana, která ve sporu nebyla úspěšná. V případě poměrného úspěchu smluvních stran v expertním řízení budou náklady spojené s expertním řízením rozděleny mezi smluvní strany podle jejich úspěchu ve věci projednávané v expertním řízení.
- 20.4 Smluvní strany se zavazují podrobit se plně jednomyslnému rozhodnutí vzešlému z expertního řízení. Nebude-li rozhodnutí v expertním řízení jednomyslné, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna přistoupit k uplatnění svých práv soudní cestou.

## **XXI. Pojištění**

- 21.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- (i) pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány, a
  - (ii) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla,
- a to na hodnotu pojistné události v rozsahu zakázky.

## **XXII. Zvláštní ujednání**

- 22.1. Pokud není stanoveno ve smluvních dokumentech jinak, zhotovitel ihned, jak to bude po nabytí účinnosti smlouvy proveditelné, oznámí písemně objednateli jména subzhotovitelů a svých dodavatelů (dále jen „subzhotovitel“), které hodlá použít pro jednotlivé části díla včetně rozsahu, ceny a termínů jejich dodávky.
- 22.2. Zhotovitel neuzavře smlouvu se subzhotovitelem, proti kterému uplatní objednatel opodstatněné výhrady (tj. např. objednatel je se subzhotovitelem v soudním sporu, subzhotovitel je dlužníkem objednatele apod.). Ve smlouvách uzavřených mezi zhotovitelem a subzhotoviteli bude požadováno na každém subzhotoviteli v rozsahu prací a jejich harmonogramu činností, které má subzhotovitel provést či v rozsahu věcí, které má dodat k provedení díla, a v ostatních podmínkách, aby byl vázán vůči zhotoviteli nejméně stejnými podmínkami, jako jsou podmínky smluvních dokumentů.
- 22.3. Záměna subzhotovitele nebo sjednání smlouvy s novým subzhotovitelem je možné pouze se souhlasem objednatele.
- 22.4. Zhotovitel předá nejdéle při předání díla objednateli jména, adresy a telefonní spojení všech hlavních subzhotovitelů spolu s údaji o tom, co přesně tyto subzhotovitelé při provádění díla činili, či co pro provádění díla dodali.
- 22.5. Jestliže zhotoviteli vznikne v důsledku takového jednání zpoždění provádění díla či dodatečné náklady, bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.
- 22.6. Zhotovitel umožní objednateli a třetím osobám uvedeným v článku XXII. odst. 22.5. a 22.6. této smlouvy přivezení a uskladnění jejich materiálu, zařízení a provádění jejich činností a propojí a zkoordinuje provádění díla objednatelem příp. třetími osobami podle článku XXII. odst. 22.4. této smlouvy se svými činnostmi, jak to vyžaduje tato smlouva.
- 22.7. Zhotovitel je povinen seznámit osoby uvedené v článku XXII. odst. 22.4. této smlouvy s požadavky bezpečnosti práce na staveništi a s celkovým postupem provádění díla.

### **XXIII. Závěrečná ustanovení**

- 23.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 23.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, tj. zejména ustanovení článku IX., XI., XII., XIII., XIV., XV., XVIII., XIX., XX., XXI. a XXII. této smlouvy.
- 23.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel jeden stejnopis. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 23.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 23.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 23.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 23.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 23.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst.4 cit.zákona.
- 23.9. Město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb. – o obcích, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 23.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 23.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

**Příloha č. 1 :** Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

**Příloha č. 2 :** Výpis z živnostenského rejstříku

**Příloha č. 3 :** Výpis z usnesení rady města

**Příloha č. 4 :** Nabídka zhotovitele ze dne 16.06.2011

**Příloha č. 5 :** Plná moc pro ing. Evu Pavlasovou k provádění právních úkonů za město

V Karlových Varech, dne

26-07-2011

SMLOUVU PŘEZKOUMAL:



**Statutární město Karlovy Vary**  
zastoupeno  
Ing. Evou Pavlasovou  
vedoucí technického odboru

**STRABAG a.s.**  
zastoupeno  
Ivetou Burešovou  
technická vedoucí oblasti  
na základě plné moci

**STRABAG**

**STRABAG a.s.**  
OZ ČESKÉ BUDĚJOVICE  
VRBENSKÁ 31  
370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
zasílací adresa:  
ZÁVODNÍ 4/12  
360 06 KARLOVY VARY  
DIČ CZ60636744  
(10)

Lukášem Járou  
vedoucím provozní jednotky  
na základě plné moci



Tento výpis elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 18.5.2011 v 13:49:11 pro zákonem definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisk) z obchodního rejstříku. EPVid:tc6k6504tqsa3přpa1

## V ý p í s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 7634

Datum zápisu: 1.března 1994

Obchodní firma: STRABAG a.s.

Sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

Identifikační číslo: 608 38 744

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- projektová činnost ve výstavbě
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- opravy silničních vozidel
- hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem  
v rozsahu: ( otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek s omezením pro povrchové dobývání; zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl; úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním; zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť; dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, vyhledávání a průzkum ložisek nevyhrazených nerostů; podzemní sanační práce; zemní práce prováděné za použití strojů a výbušnin; podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů)
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidla o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - vnitrostátní příležitostná osobní, - mezinárodní příležitostná osobní
- výkon zeměměřických činností
- provádění trhacích a ohňostrojných prací
- výzkum, vývoj, výroba, ničení, zneškodňování, zpracování, nákup a prodej výbušnin
- zámečnictví, nástrojářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Statutární orgán - představenstvo:

člen představenstva: Ing. Josef Krátký, r.č. 500403/098  
Beroun - město, Kollárova 1748, PSČ 266 01  
den vzniku členství v představenstvu: 1.ledna 2009

předseda představenstva: Ing. Jaroslav Katzer, r.č. 520504/070  
Mníšek pod Brdy, V Lipkách 1072, PSČ 252 10  
den vzniku funkce: 1.ledna 2009  
den vzniku členství v představenstvu: 22.listopadu 2007

člen: Ing. Jarmila Považanová, r.č. 626019/6514  
Bratislava, Kaštielská 1/A,82105  
Slovenská republika  
den vzniku členství v představenstvu: 31.května 2004

člen představenstva: Miroslav Božetický, r.č. 610830/0143  
Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01  
den vzniku členství v představenstvu: 1.ledna 2009

člen představenstva: Walter Egger, dat.nar. 23.01.1965  
2100 Korneuburg, Wildstrasse 8  
Rakouská republika  
den vzniku funkce: 9.ledna 2008

Statutárním orgánem je představenstvo. Jménem společnosti jedná vůči třetím osobám, před soudy, správními a samosprávnými orgány ve všech záležitostech představenstvo a to vždy předseda představenstva s dalším členem představenstva nebo dva členové představenstva. Podepisování se děje tím způsobem, že k napsané firmě společnosti nebo otisku razítka připojí svůj podpis předseda představenstva s dalším členem představenstva nebo dva členové představenstva s označením své funkce.

*Prokura:*

Ing. Vladimír Boršek, r.č. 541118/1886  
České Budějovice, Plavská 1977/5

Ing. František Šváb, r.č. 530224/189  
Olomouc, Šubova 50

Ing. Josef Krátký, r.č. 500403/098  
Beroun-město, Kollárova 1748, okres Beroun, PSČ 266 01

Ing. Radek Hradil, r.č. 640202/1681  
Uherské Hradiště-Mařatice, Okružní 660

Ing. Jiří Pechlát, r.č. 540812/2280  
Prachatice, Prachatice II, Kopretinová 945, PSČ 383 01

Ing. Jaroslav Katzer, r.č. 520504/070  
Mníšek pod Brdy, V Lipkách 1072, PSČ 252 10

Alfred Johann Zwischenberger, dat.nar. 30.07.1954  
9841 Winklern , Zwischenbergen 11  
Rakouská republika  
pobyť v ČR: Praha 4, Brabcova 2/1159

Walter Egger, dat.nar. 23.01.1965  
Wildstrasse 8, 2100 Korneuburg  
Rakouská republika



v ČR: Olomouc, Holická 1004/29

- Ing. Renata Hamrská, r.č. 615319/0153  
Liberec, Liberec XXV - Vesec, Hvozdíkova 837, PSČ 460 01
- Ing. Irena Matějíčková, r.č. 555903/0037  
Praha 4, Braník, Nad Lesním divadlem 1117/10, PSČ 140 00
- Ing. Petr Čechal, r.č. 550616/1661  
Halámky 38, PSČ 387 06
- Ing. Jarmila Považanová, r.č. 626019/6514  
Bratislava, Kaštielská 1/A, 82105  
Slovenská republika
- Ing. Ladislav Barger, r.č. 520114/313  
Loděnice, Havířská 297
- Miroslav Božetický, r.č. 610830/0143  
Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01
- Ing. Josef Tesař, r.č. 570111/1064  
Šlapanice, Hřbitovní 1, PSČ 664 51
- Ing. Lubomír Třeslín, r.č. 621108/1580  
Bystřice nad Olší 1276, PSČ 739 95
- Ing. Rostislav Krones, r.č. 680508/1580  
Ostrov nad Oslavou 247/6, PSČ 594 45
- Ing. Jiří Jaroš, r.č. 620131/0643  
České Budějovice, Plachého 25, PSČ 370 01
- Petr Kafka, r.č. 620221/1554  
Pardubice, JUDr. Karpaty 1623, PSČ 530 03
- Ing. Pavel Ludvík, r.č. 720518/3227  
Hronov, Karoliny Světlé 949, PSČ 549 31
- Ing. Jiří Dohnal, r.č. 660111/0626  
Tišnov, Havlíčkova 317, PSČ 666 01
- Ing. Tomáš Hoza, r.č. 690508/4406  
Kroměříž, Purkyňova 749, PSČ 767 01
- ing. Jiří Dynka, r.č. 550425/0037  
Praha 5, Pod Skalou 5, PSČ 150 00
- ing. Tomáš Hajič, r.č. 681109/1892  
Praha 10, Hvozdnická 1049/6, PSČ 100 00
- Ing. Jiří Horálek, r.č. 641116/1713  
Brno, Stránice, Ludvíka Podéště 77/16, PSČ 602 00
- Ing. Juraj Hirner, r.č. 630831/6454  
Bratislava, Devínská Nová Ves, Slovinec 3, 84107



Slovenská republika

Ing. Jan Hýzl, r.č. 760106/5692  
Olomouc, Profesora Fuky 4, PSČ 779 00

K zastupování a podepisování za společnost jsou oprávněni vždy dva prokuristé. Prokuristé podepisují tím způsobem, že k firmě společnosti připojí svůj podpis s dodatkem označujícím prkuru.

*Dozorčí rada:*

předseda dozorčí rady: Ing. Fritz Oberlerchner, dat.nar. 16.06.1948  
1130 Wien, Adolfstorgasse 6/4  
Rakouská republika  
den vzniku funkce: 15.května 2001  
den vzniku členství v dozorčí radě: 15.května 2001

člen dozorčí rady: Mag. Wolfgang Merkingner, dat.nar. 05.07.1952  
Ottensheim, Hanriederstrasse 5  
Rakouská republika  
den vzniku členství v dozorčí radě: 15.května 2001

člen dozorčí rady: Zdeněk Ptačovský, r.č. 531204/265  
Olomouc, Zelená 4  
den vzniku členství v dozorčí radě: 21.června 2002

*Jediný akcionář:*

Bau Holding Beteiligungs AG  
Spittal an der Drau, Ortenburgerstrasse 27  
Rakouská republika

*Akcie:*

1 000 ks kmenové akcie na jménov listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč

11 096 ks kmenové akcie na jménov listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

Základní kapitál: 1 119 600 000,- Kč  
Splaceno: 1 119 600 000,- Kč

*Ostatní skutečnosti:*

- Akciová společnost byla založena notářským zápisem osvědčenou zakladatelskou listinou tří zakladatelů, fyzických osob, ze dne 23.2.1994, rozdělením současně zrušené společnosti s ručením omezeným SAREMO, se sídlem České Budějovice, ul.Plachého 27, na dvě nově vzniklé společnosti SAREMO a.s. a HYDROLINE s.r.o., se sídlem České Budějovice, Lidická 1131.

Zakladatelé současně schválili stanovy a.s. a zvolili členy orgánů společnosti.

Notářský zápis, zakladatelská smlouva a stanovy a.s. byly přiloženy.

- Základní jmění je splaceno v plném rozsahu.

- Valná hromada společnosti rozhodla dne 30.6.1999 o sloučení se společností STRABAG ČR a.s.

- Na společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 20. 11. 2006 s rozhodným dnem sloučení 1. 10. 2006 jmění společnosti ILBAU Plzeň a.s. se sídlem České Budějovice, Vrbenská 31, IČ 648 34 352, jako zanikající společnosti.

Společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744 je právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti ILBAU Plzeň a.s. se sídlem České Budějovice, Vrbenská 31, IČ 648 34 352, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddílu B vložce 1148.

- Na společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744, jako nástupnickou společnost, přešlo na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 20.11.2006 s rozhodným dnem sloučení 1.10.2006 jmění společnosti Stavební technologie, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Nádražní 729, okres Pelhřimov, PSČ 396 01, IČ 251 83 133, jako zanikající společnosti.

Společnost STRABAG a.s. se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ 608 38 744 je právním nástupcem bez likvidace zrušené a zaniklé společnosti Stavební technologie, spol. s r.o. se sídlem Humpolec, Nádražní 729, okres Pelhřimov, PSČ 396 01, IČ 251 83 133, dosud zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích C 8266.

*Odštěpné závody:*

*Označení:* STRABAG a.s. odštěpný závod Praha

*Sídlo:* Beroun, Lidická 802, PSČ 266 01

*Předmět podnikání:*

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- opravy silničních vozidel
- montáž, opravy údržba revize vyhrazených el. zařízení
- zámečnictví, nástrojářství
- pronájem bytových a nebytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- výkon zeměměřických činností

*vedoucí odštěpného závodu::* Ing. Josef Krátký, r.č. 500403/098  
Beroun-město, Kollárova 1748, okres Beroun, PSČ 266 01

*Označení:* STRABAG a.s. odštěpný závod České Budějovice

*Sídlo:* České Budějovice, Vrbenská 31, PSČ 370 06

*Předmět podnikání:*

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- opravy silničních vozidel
- zámečnictví, nástrojářství
- projektová činnost ve výstavbě
- pronájem bytových a nebytových prostor
- výkon zeměměřičských činností
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

vedoucí odštěpného závodu: Ing. Vladimír Boršek,  
r.č. 541118/1886  
České Budějovice, Plavská 1977/5

Označení: STRABAG a.s. odštěpný závod Brno

Sídlo: Brno, Tovární 3, okres Brno-město, PSČ 620 00

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- opravy silničních vozidel
- pronájem bytových a nebytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Vedoucí odštěpného závodu: Ing. Jan Hýzl, r.č. 760106/5692  
Olomouc, Profesora Fuky 4, PSČ 779 00

Označení: STRABAG a.s. odštěpný závod Ostrava

Sídlo: Ostrava - Svinov, Polanecká 827, PSČ 721 08

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- opravy silničních vozidel
- pronájem nebytových a bytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- výkon zeměměřičských činností
- provádění trhacích a ohňostrojných prací

vedoucí odštěpného závodu: Ing. František Šváb, r.č. 530224/189  
Olomouc, Šubova 50

Označení: STRABAG a.s. odštěpný závod pozemní a inženýrské  
stavitelství

Sídlo: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí

- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, -
- nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, -
- nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, -
- nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, -
- vnitrostátní příležitostná osobní, -
- mezinárodní příležitostná osobní
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Vedoucí odštěpného závodu: Miroslav Božetický, r.č. 610830/0143  
Chrudim, V Tejnecku 604, PSČ 537 01

Označení: STRABAG a.s. odštěpný závod Vysočina

Sídlo: Pelhřimov, Myslotínská 313, PSČ 393 01

Předmět podnikání:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výroba betonu a obalovaných živičných směsí
- projektová činnost ve výstavbě
- pronájem bytových a nebytových prostor
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- výkon zeměměřických činností

vedoucí odštěpného závodu: ing. Tomáš Hajič, r.č. 681109/1892  
Praha 10, Hvozdnická 1049/6, PSČ 100 00

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Městský soud v Praze

## Obchodní rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem 395/VZ/11, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 7 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: Soukupová Eva

V Karlových Varech dne 18.05. 2011

Podpis .....



FOTOKOPIE

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 5  
Ú R A D M Ě S T S K É Č Á S T I - ž i v n o s t e n s k ý o d b o r

Č.j. ŽO/0006655/94/D1 /007  
Ev.č. 330100-004054503

V Praze: 10.01.2002

# Živnostenský list

vydaný právnícké osobě

dle § 49 odst. 2 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání,  
ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení

- změny obchodní firmy
- změny sídla

ze dne 10.01.2002

Obchodní firma: STRABAG a.s.  
IČO: 6083 8744  
Sídlo: NA BĚLIDLE č.or. 21 č.p. 198  
150 00 PRAHA 5 - SMÍCHOV

Předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.  
Den vzniku živnostenského oprávnění: 02.05.1994

Původní živnostenské oprávnění bylo vydáno dne 25.07.1996  
pod č.j. Ž/00/96/02233/I Okresním živnostenským  
úřadem České Budějovice.

Mgr. Radka Dlabalová  
vedoucí živnostenského odboru  
Úřadu městské části Praha 5







# Zadání s výkazem výměr

Stavba: Karlovy Vary - Dvory, Závodní ulice

Objekt: Přechod pro chodce ulice Na Průhoně - I.+ II.etapa

Část:

JKSO:

Datum: 14.12.2009

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
<b>Práce a dodávky HSV</b>							<b>642 673,06</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>22 674,54</b>
1	001	171101131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhutněných nové zelené plochy 133*0,30	m3	39,900	35,60	1 420,44
2		Předb.cena	Nákup zeminy pro nové zelené plochy	M3	39,900	100,00	3 990,00
3	001	181301101	Rozprostření ornice pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 100 mm nové zelené plochy 133	m2	133,000	36,50	4 854,50
4	3	103715000	substrát zahradnický - ornice 133*0,10	m3	13,300	300,00	3 990,00
5	231	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5 nové zelené plochy 133	m2	133,000	8,60	1 143,80
6	005	005724100	osivo směs travní parková rekreační 133*0,05*1,03	kg	6,850	160,00	1 096,00
7	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním 103+80+16+9+133+200+35+7	m2	583,000	10,60	6 179,80
<b>11 Zemní práce - přípravné a přidružené práce</b>							<b>95 425,89</b>
8	221	113107242	Odstranění krytu pl přes 200 m2 živičných do tl 100 mm 383	m2	383,000	24,33	9 318,39
9	221	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	383,000	20,86	7 989,38
10	221	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	116,000	46,20	5 359,20
11	221	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	116,000	35,20	4 083,20
12	221	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	186,010	41,20	7 663,61
13	221	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí po suchu do 1 km odvoz na Činov cca 20km (mimo obrubníky) (186,01-26,68)*19 kamenné obrubníky do 5km na skládku investora (bez poplatku) 26,68*4 Součet	t	3133,990	9,30	29 146,11
14	221	979099141	Poplatek za skládku - asfalt vč.podkladu 159,33	t	159,330	200,00	31 866,00
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>32 961,50</b>
15	012	349121001	Montáž prefabrikátů drobné architektury hmotnosti do 1,5 t osazení svodidla Citybloc dl.1m 1	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
16		593 01	Svodidlo betonové CITYBLOC dl.1m	KU S	1,000	1 725,00	1 725,00
17	015	331311152	Osazování palisád betonových hromadně zabetonovaných délky prvku 600 mm	m	31,000	356,30	11 045,30
18	592	592284120	palisáda např.BEST-PALISÁDA MASIV betonová přírodní 17,5X20X60 cm (upřesní se při realizaci) 31*5,7+0,3	kus	177,000	105,60	18 691,20



5							<b>Komunikace</b>		<b>194 941,40</b>
19	221	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 100 mm	m2	50,000	71,30	3 565,00		
skladba nástupiště									
50					50,000				
20	221	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	50,000	157,95	7 897,50		
nástupiště									
50					50,000				
21	221	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	200,000	209,30	41 860,00		
skladba chodníku									
149					149,000				
doasfaltování						9,000			
9						9,000			
vjezdový práh						42,000			
42						42,000			
Součet					200,000				
22	221	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	9,000	456,20	4 105,80		
doasfaltování									
9					9,000				
23	221	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	9,000	498,60	4 487,40		
doasfaltování									
9					9,000				
24	221	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	199,000	164,50	32 735,50		
25	592	592453080	dlažba betonová tl.6 cm přírodní	m2	105,060	165,30	17 366,42		
103*1,02					105,060				
ztratné 2%									
26	592	592452680	dlažba betonová tl.6 cm barevná	m2	68,340	226,50	15 479,01		
67*1,02					68,340				
27	592	592452670	dlažba BEST-KLASIKO pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	29,580	439,50	13 000,41		
(16+13)*1,02					29,580				
28	221	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	42,000	185,60	7 795,20		
vjezdový práh									
42					42,000				
29	592	592453170	dlažba betonová tl.8 cm přírodní	m2	36,050	197,50	7 119,88		
vjezdový práh									
35*1,03					36,050				
ztratné 3%									
30	592	592452671	dlažba pro nevidomé tl.8cm barevná	m2	7,210	255,60	1 842,88		
vjezdový práh									
7*1,03					7,210				
31	221	564521111	Zřízení vrstvy z recyklátu tl.50mm	m2	200,000	18,60	3 720,00		
32	589	589811520	recyklát asfaltový	t	26,000	100,00	2 600,00		
200*0,05*2,6					26,000				
33	221	599141111	Vyplnění spár mezi stávajícím asfaltem a novým obrubníkem živičnou záplivkou	m	232,000	135,20	31 366,40		
<b>89 Trubní vedení - ostatní konstrukce</b>							<b>41 032,00</b>		
34	R	89 01	Uliční vpust' - montáž + dodávka vč.zemních prací	KU S	2,000	7 984,00	15 968,00		
35	R	89 02	Rezerva na případnou výstavbu přípojky od nové vpusti na stávající kanalizaci	M	2,000	398,70	797,40		
36	R	89 03	Zrušení stávající vpusti včetně odvozu na placenou skládku	KU S	4,000	3 500,00	14 000,00		
37	R	89 04	Vybourání stávajícího odvodňovacího žlabu vč.odvozu na placenou skládku	M	7,000	569,30	3 985,10		



38	R	89 04	Případné výškové vyrovnání poklopů nebo mříží (upřesní se při realizaci)	KU S	5,000	1 256,30	6 281,50
<b>91</b> <b>Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch</b>							<b>254 698,43</b>
39	221	916561111	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	201,000	164,30	33 024,30
40	592	592175090	obrubník záhonový 50x8x25 cm přírodní	kus	406,020	53,30	21 640,87
201*2*1,01					406,020		
41	221	916563211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	159,000	215,30	34 232,70
silniční							
139					139,000		
nájezdový pro vjezdový práh							
20					20,000		
Součet					159,000		
42	592	592175030	obrubník silniční přírodní 100x15/12x30 cm	kus	140,390	127,60	17 913,76
139*1,01					140,390		
43	592	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	20,200	96,50	1 949,30
pro vjezdový práh							
20*1,01					20,200		
44	221	916534111	Osazení bezbariérového betonového obrubníku do betonového lože tl 150 mm - k zastávce	m	25,000	215,30	5 382,50
45	592	592175300	obrubník HK přímý (i náběhový) šíře 40cm dl.100cm cm šedý - k zastávce	kus	25,000	1 875,30	46 882,50
46	221	915711111	Vodorovné značení stříkané barvou dělicích čar š 120 mm	m	450,000	56,25	25 312,50
47	221	915721111	Vodorovné značení stříkané barvou stopčar, zeber, šipek, nápisů nebo přechodů	m2	12,000	450,00	5 400,00
48	221	915719111	Příplatek za reflexní úpravu balotinu dělicích čar š 120 mm	m	450,000	12,00	5 400,00
49	221	915729111	Příplatek za reflexní úpravu balotinu stopčar, zeber, šipek, nápisů nebo přechodů	m2	12,000	35,60	427,20
50	221	915791111	Předznačení pro vodorovné značení dělicích čar nebo vodicích proužků	m	450,000	1,20	540,00
51	221	915791112	Předznačení pro vodorovné značení stopčar, zeber, šipek, nápisů nebo přechodů	m2	12,000	5,60	67,20
52	R	91 01	Demontáž a zpětná montáž svislé dopravní značky (2ks) + odpadkového koše (1ks)	KU S	3,000	1 450,00	4 350,00
53	R	91 02	Dočasné dopravní opatření po dobu výstavby - viz PD	KP L	1,000	10 000,00	10 000,00
54	R	91 03	Montáž a dodávka svislé dopravní značky standardní rozměr (2x1P6, 1xP6)	KU S	3,000	4 256,00	12 768,00
55	R	91 04	Osazení a dodávka betonové chráničky pro kabely (upřesní se při realizaci)	M	30,000	456,30	13 689,00
56	R	91 05	Zrušení svislé dopravní značky P4 vč.odvozu dle určení investora	KU S	1,000	569,00	569,00
57	221	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	232,000	65,30	15 149,60
<b>99</b> <b>Přesun hmot</b>							<b>939,30</b>
58	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	313,100	3,00	939,30

**Celkem**

**642 673,00**





**PLNÁ MOC**  
**Město Karlovy Vary**  
**Moskevská 21, Karlovy Vary**  
**IČ: 00 25 46 57**  
jednající  
**Ing. Wernerem Hauptmannem**  
**primátorem města**

**zmocňuje**

paní: **Ing. Evu Pavlasovou** řadné číslo: **615516/1144**  
trvalý pobyt: **Podleší 257, 357 03 Svatava**  
zaměstnanou jako: **vedoucí Technického odboru Magistrátu města Karlovy Vary,**

**k provádění těchto právních úkonů za Město Karlovy Vary:**

aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Města Karlovy Vary (Zastupitelstvo města Karlovy Vary nebo Rada města Karlovy Vary).

- 1) Podepisovala smlouvy o dílo a smlouvy kupní, uzavírané dle občanského zákoníku a/nebo obchodního zákoníku s funkční náplní odboru technického s finančním závazkem v jednotlivých případech, do 300 tis Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města (HČ), a/nebo s finančním závazkem v jednotlivých případech do 100 tis. Kč bez DPH za předpokladu přímé souvislosti s dosahováním zdanitelných výnosů v rámci hospodářské činnosti města (VČ);
- 2) Podepisovala dohody o zvláštním užívání komunikací;
- 3) Podepisovala smlouvy o využívání systému zavedeného Městem Karlovy Vary pro shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů od fyzických osob;
- 4) Podepisovala smlouvy o krátkodobém umístění reklamního zařízení na sloupy veřejného osvětlení na dobu do 30 dnů;
- 5) Podepisovala smlouvy o podmínkách užívání veřejného prostranství

aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Města Karlovy Vary, či projednání příslušným orgánem Města Karlovy Vary (Zastupitelstvo města Karlovy Vary nebo Rada města Karlovy Vary):

- 1) Podepisovala záměry pronájmů v rámci funkční náplně odboru technického schválené radou města;
- 2) Podepisovala nájemní a inominátní smlouvy v rámci funkční náplně odboru technického schválené radou města;
- 3) Podepisovala smlouvy, jejichž budoucí finanční závazek přesahuje částku 300 000,- Kč bez DPH (v rámci funkční náplně odboru technického schválené radou města).

Plná moc ze dne 26.7.2009 se k datu účinnosti této Plné moci odvolává

Tato Plná moc nabývá účinnosti dne 25.10.2010

V Karlových Varech dne 25.10.2010

l.z.  
  
Město Karlovy Vary  
Ing. Werner Hauptmann  
primátor města



Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 25.10.2010

  
Ing. Eva Pavlasová





VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
1255/OT/11/UIVYŘIZUJE / LINKA  
Ullmann/262KARLOVY VARY  
06.06.2011**VĚC: Výzva k podání nabídky – veřejná zakázka malého rozsahu**

Na tuto výzvu se vztahuje ustanovení § 18, odst. 3, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách; tj. o veřejné zakázce malého rozsahu.

**1) Předmět zakázky**

- cílem je realizovat přechod pro chodce přes Závodní ulici u ulice Na Průhoně a místo pro přecházení pěších přes ulici Na Průhoně. Dále upravit a prodloužit autobusovou zastávku a místo pro přecházení pěších v Lipové ulici. Stávající chodník v místě současné zastávky MHD bude upraven v návaznosti na novou hranu nástupní hrany zastávky autobusů MHD. Stavebně budou upraveny protilehlá ramena křižovatky ulic Na Průhoně a Lipová se Závodní ulicí. Stavebními úpravami budou vymezena čela parkovacích pruhů v Závodní ulici a ulici Na Průhoně.

**2) Plnění zakázky**

- práce budou provedeny dle projektové dokumentace na akci „Karlovy Vary, Dvory, Závodní ulice – přechod pro chodce u ulice Na Průhoně“, která byla vypracována IMK projekt Ostrov, Ing. Martinem Kohoutem na stavební povolení.

**3) Požadované doklady v nabídce**

- níže uvedené doklady musí být součástí nabídky v etapě otevírání obálek. Jejich nedoložení je důvodem k nepostoupení do etapy hodnocení cenových nabídek.
  1. Certifikát systému řízení jakosti min. řady 9000,
  2. Doložit autorizaci stavbyvedoucího, který bude zabezpečovat odborné vedení stavby,
  3. Výpis z obchodního rejstříku ( stáří max. 90 dní),
  4. Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky – zejména živnostenské oprávnění,
  5. Krycí list,
  6. Obsah na začátku s pořadím stránek v cenové nabídce.

**4) Předání projektové dokumentace zájemci**

- zájemci, kteří budou mít zájem zúčastnit se podání nabídky k plnění předmětu veřejné zakázky malého rozsahu, se mohou přihlásit do 13.6.2011 o projektovou dokumentaci na Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary na technickém odboru u Ing. Ullmanna č.d. 248, případně se s ním telefonicky spojit 353 118 262,

**5) Způsob zpracování nabídkové ceny****POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB DOLOŽENÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- nabídková cena bude zpracována podle výkazu výměr, včetně dodání geodetického zaměření skutečného provedení stavby do DTMM a dodání geometrického plánu do dvou měsíců po předání stavby,
- cena bude uvedena v Kč bez i včetně DPH,
- nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena maximální se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v této výzvě.

**6) Platební podmínky**

- zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy,



- platební styk bude proveden bezhotovostním způsobem z účtu zadavatele na účet zhotovitele fakturou, která bude vystavena na základě skutečně provedených prací podle jednotkových cen nabídky zhotovitele a faktura bude potvrzena odpovědným zástupcem zadavatele,
- v případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 10% z ceny díla, povinnost zaplatit zadržanou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran,

#### **7) Kritéria pro zadání zakázky**

- nabídková cena podle výkazu výměr,

#### **8) Místo plnění**

- Křižovatka ulic Závodní, Na Průhoně, Lipová na p.p.č. 558/1, 558/6, 558/9, 561/1 a, 561/3 v k.ú. Dvory,

#### **9) Doba plnění zakázky**

- II. pololetí 2011, nejpozději do 30.08.2011

#### **10) Doba ,místo a forma pro podání nabídek**

- nabídky mohou uchazeči předložit osobně do podatelny Magistrátu města Karlovy Vary nebo doporučeně poštou na adresu :  
MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY  
TECHNICKÝ ODBOR  
MOSKEVSKÁ 21  
361 20 KARLOVY VARY
- nabídka bude uložena do obálky a označena heslem  
„ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - ZÁVODNÍ - NEOTVÍRAT „
- nabídku musí uchazeč předložit nejpozději do 17.06.2011 a 12 hodin,

#### **11) Práva zadavatele**

##### Zadavatel si vyhrazuje právo :

- odmítnout všechny přeložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- změnit podmínky zadávacího řízení
- zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu

Odpovědné osoby :

Ing. Eva Pavlasová – vedoucí OT – 353 118 242, e.pavlasova@mmkv.cz  
Ing. Luboš Gavlas – zástupce vedoucí OT – 353 118 262, l.gavlas@mmkv.cz

Ing. Eva Pavlasová  
vedoucí technického odboru

## Výpis z Usnesení

**z 21. jednání Rady města Karlovy Vary, které se uskutečnilo dne 26.7.2011  
od 13:00 hodin na Magistrátě města Karlovy Vary v zasedací místnosti v 5. patře**

**33. Odstoupení zhotovitele nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu  
"Závodní ulice - přechod pro chodce" a "Úprava přechodu pro chodce Na Vyhlídce".  
Schválení druhého v pořadí dle vyhodnocení veřejné zakázky**

Rada města

**projednala** předložený materiál a

**revokovala** usnesení jednání č. 50 z 19. jednání Rady města Karlovy ze dne 28.6.2011 a

**vzala na vědomí**, že zhotovitel PP - servis Plzeň s.r.o., IČ : 263 222 42, který podal nejvýhodnější nabídku, odstoupil písemně od provedení díla v akcích "Závodní ulice - přechod pro chodce" a "Úprava přechodu pro chodce Na Vyhlídce" z důvodu nemožnosti pokrýt stavbu vlastními silami a v požadovaném termínu a

**rozhodla**, že druhé nejvýhodnější nabídky ve veřejné soutěži malého rozsahu na akce "Závodní ulice - přechod pro chodce" a "Úprava přechodu pro chodce Na Vyhlídce" jsou nabídky uchazeče STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 608 38 744 a

**schválila** uzavření smluv o dílo se společností STRABAG a.s., IČ: 608 38 744, jejichž předmětem je provedení akcí "Závodní ulice - přechod pro chodce" za celkovou cenu 771.208,- včetně DPH a "Úprava přechodu pro chodce Na Vyhlídce" za celkovou cenu 359.877,- Kč včetně DPH a

**pověřila** vedoucí technického odboru Ing. Evu Pavlasovou podpisem smluv o dílo na provedení akcí "Závodní ulice - přechod pro chodce" a "Úprava přechodu pro chodce Na Vyhlídce".



Ing. Eva Pavlasová  
vedoucí technického odboru

K. Vary, 28.07.2011

Za správnost opisu: Ing. Ullmann



