

26096

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**KV Realinvest, s.r.o.**

---

## **SMLOUVA O DÍLO**

(dále jen „smlouva“)

dle § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

**KARLOVY VARY 2013**

LP

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

**Statutární Město Karlovy Vary**

Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20

IČ: 00 25 46 57

bankovní spojení: č.ú.: 27-0800424389/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary

jednající ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města

zastoupené ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

Ing. Jitkou Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

**a**

**KV Realinvest, s.r.o.**

se sídlem: Chebská 204/71, 360 06 Kalovy Vary

IČ: 29113903

DIČ: CZ29113903

bankovní spojení č.ú.: 5013019643/5500 vedený u Raiffeisenbank a.s.

jednající ve věcech smluvních: Lukáš Kolár, jednatel

zastoupená ve věcech technických: Lukáš Kolár, jednatel

Jan Borýsek, stavbyvedoucí

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

## PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- (B) Zhotovitel je vybraným uchazečem veřejné zakázky „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase**“ vyhlášené dne 16.října 2013 objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu formou výzvy více zájemcům; a
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

## SMLOUVY O DÍLO

*dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

## II. Specifikace díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je provedení stavby označené jako „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase**“, která je řešena dále uvedenou projektovou dokumentací (příloha č.4 smlouvy). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29.10.2013 (příloha č.3 smlouvy). Předmět díla je blíže specifikován výše uvedenou projektovou dokumentací a zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku na stavbu „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase**“. Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku a projektová dokumentace tvoří nedílnou součást této smlouvy a byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje.
2. Dílo je blíže specifikováno:
  - a) zadávací dokumentací k veřejné zakázce na stavbu „**Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase**“, ze dne 16.10.2013; a
  - b) projektovou dokumentací označenou „**Rekonstrukce místní komunikace ul. Fr. Halase - Bohatice**“, zpracovaná společností Pragoprojekt a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha, v 05/2013, číslo zakázky 13-253-1-000
  - c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 29.10.2013, včetně oceněného soupisu prací.

## III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě **nejpozději do 30.června 2014**.
2. **Zhotovitel zahájí práce na díle ihned po předání staveniště, které proběhne do 2.května 2014.**
3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

**Zahájení díla – 2.května 2014**

**Ukončení díla - 30. června 2014**

Kompletním provedením díla se rozumí i úplné, řádné a včasné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, zejména dokladů dle této smlouvy a včetně potvrzení těchto skutečností objednatelem v předávacím protokolu.

## IV. Místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na pozemcích p.č. pozemcích p.č. 636/8, 660/2, 837 v k.ú. Bohatice, vedených Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary. Vlastníkem pozemků je Statutární město Karlovy Vary.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přízvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

## V. Cena a způsob plnění

1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **983.311,-Kč** (slovy: devětsetosmdesátitřísticetřistajedenáctkorun českých) včetně DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena za provedení díla bez DPH 812.654,- Kč (slovy: osmsetdvacetisícšestsetpadesáctýřikorun českých) a DPH 170.657,- Kč (slovy: stosedmdesátisícšestsetpadesátsedmkorun českých). Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě.

Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis prací) je uvedena v příloze č.3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že zhotovitel vyúčtuje cenu díla do 7 dnů po úplném dokončení a protokolárním předání díla.
5. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 14 (slovy: čtrnáct) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit.

## **VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak souhlas s provedením ohlášené stavby, doby provádění stavebních prací apod.
2. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
3. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
4. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do deseti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena

na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

## VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v této Smlouvě, včetně jejích příloh, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem osoby zhotovitele zodpovědné za odbornou úroveň realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

## VIII. Záruka za jakost a zkoušky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle obecně závazných technických norem a této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného provedení díla a protokolárního předání díla objednateli zhotovitelem.

## IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést a protokolárně předat dílo objednateli nejpozději do **30. června 2014**. O předání díla zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol.

V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole.

## X. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. III. této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z Ceny za provedení díla, a to za každý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. VI odst. (1) a (5) a čl. IX odst. (1) této smlouvy zhotovitelem, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli, ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každé porušení zvlášť.
3. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

## XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle této smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

## XII. Adresy pro doručování

1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly následujícím způsobem na adrese pro doručování písemné korespondence:
  - a) adresa pro doručování objednateli je: **Magistrát města Karlovy Vary**  
Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary  
odbor rozvoje a investic
  - b) adresa pro doručování zhotoviteli je: **KV Realinvest, s.r.o.**  
Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## XIII. Doručování

1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou s doručenkou.
2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
  - (i) při doručování osobně:
    - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
    - dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
    - dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XII., odst. 1, písm. a), b) této smlouvy.
  - (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
    - dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
    - dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku XII., odst. 1, písm. a), b) této smlouvy.
  - (iii) při doručování do datové schránky





dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů

#### XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.  
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.  
Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 261 a § 262 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tímto není dotčeno ustanovení § 262 odst. 4 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. – o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně Příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Příloha č. 1 : Výpis z živnostenského rejstříku

Příloha č. 2 : Výpis z obchodního rejstříku

Příloha č. 3 : Nabídkový rozpočet

Příloha č. 4 : Projektová dokumentace označená „**Rekonstrukce místní komunikace ul. Fr. Halase - Bohatice**“, zpracovaná společností Pragoprojekt a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha, v 05/2013, číslo zakázky 13-253-1-000

Příloha č. 5 : Stavební povolení Spi.zn.: 6994/SÚ/13/Geb ze dne 7.8.2013, práv.moc 3.9.2013.

V Karlových Varech, dne 4. 12. 2013

  
  
Statutární Město Karlovy Vary  
jednající  
Ing. Petrem Kulhánkem  
primátorem města

  
  
KV Realinvest s.r.o.  
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvůry  
Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kv-realinvest.cz  
KV Realinvest, s.r.o.  
jednající  
Lukášem Kolářem  
jednatel společnosti



# REKAPITULACE STAVBY

Stavba: S10 - komunikace F.Halase 2

Místo:

Datum: 29.10.2013

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KV Realinvest, s.r.o.

IČ: 291 13 903

DIČ: CZ 29113903

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>812 653,64</b>
DPH základní	21,00%	ze	812 653,64	170 657,30
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>983 310,94</b>
				<b>v CZK</b>

  
KV Realinvest s.r.o. -2-  
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory  
Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kv-realinvest.cz



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: S10 - komunikace F.Halase 2

Místo:

Datum:

##

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

KV Realinvest, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		812 653,64	983 310,94	
SO	komunikace Fr.Halase	812 653,64	983 310,94	STA

 KV Realinvest s.r.o. -2-  
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory  
Tel.: 353 220 614, fax 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kv-realinvest.cz

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: S10 - komunikace F.Halase 2  
Objekt: SO - komunikace Fr.Halase

KSO:

Místo:

Datum: 29.10.2013

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KV Realinvest, s.r.o.

IČ: 291 13 903

DIČ: CZ 29113903

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			812 653,64	
DPH základní	21,00%	ze	812 653,64	170 657,26
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	983 310,91

  
KV Realinvest s.r.o.  
Chebská 204/71, 360 06 K.Vary - Dvory  
Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kvrealinvest.cz

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

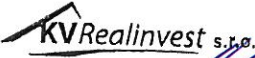
Stavba: S10 - komunikace F.Halase 2  
Objekt: SO - komunikace Fr.Halase

Místo: Datum: 29.10.2013

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: KV Realinvest, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>812 653,64</b>
Všeobecné konstrukce - Všeobecné konstrukce	21 913,00
Zemní práce - Zemní práce	135 323,74
Základy - Základy	47 667,84
Vodorovné konstrukce - Vodorovné konstrukce	6 088,50
Komunikace - Komunikace	503 845,56
Potrubí - Potrubí	26 805,00
Ostatní konstrukce a - Ostatní konstrukce a	71 010,00

  
KV Realinvest s.r.o. -2-  
Chebská 204/71, 360 06 Klatovy - Dvory  
Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
IČ: 291 13 903, www.kv-realinvest.cz

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: S10 - komunikace F.Halase 2  
 Objekt: SO - komunikace Fr.Halase

Místo: Datum: 29.10.2013

Zadavatel: Projektant:  
 Uchazeč: KV Realinvest, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>812 653,64</b>	
<b>Všeobecné konstrukce - Všeobecné konstrukce</b>							<b>21 913,00</b>	
1	K	02910	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ Zaměření skutečného provedení stavby, vklad do DTMM	soubor	1,000	5 560,00000	5 560,00	
2	K	02911	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ Geometrický plán	soubor	1,000	6 520,00000	6 520,00	
3	K	02911a	OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ Vytýčení stavby a stávajících inženýrských sítí	soubor	1,000	2 333,00000	2 333,00	
4	K	029612	OSTATNÍ POŽADAVKY - OZNAČENÍ STAVBY informační tabule	soubor	1,000	3 500,00000	3 500,00	
5	K	03110	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ vč.POV a DIO	soubor	1,000	4 000,00000	4 000,00	
<b>Zemní práce - Zemní práce</b>							<b>135 323,74</b>	
6	K	11313	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZOVEK A CHODNÍKŮ S ASFALT POJIVEM vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení	M3	7,900	485,00000	3 831,50	
7	K	11315	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZOVEK A CHODNÍKŮ Z BETONU vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení	M3	3,525	485,00000	1 709,63	
8	K	11318	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ CHODNÍKŮ Z DLAŽDIC vč.odvozu na skládku města	M3	0,360	485,00000	174,60	
9	K	11332	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ CHODNÍKŮ Z DLAŽDIC vč.odvozu na skládku města	M3	0,360	485,00000	174,60	
10	K	11351	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZOVEK A CHODŮ Z KAM NESTMEL vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení	M3	13,350	411,00000	5 486,85	
11	K	11352	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ VOZOVEK A CHODŮ Z KAM NESTMEL vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení	M3	13,350	411,00000	5 486,85	
12	K	11353	ODSTRANĚNÍ ZAHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ vč.odvozu na skládku města	M	5,700	85,00000	484,50	
13	K	11352	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH BETON OBRUBNÍKŮ vč.odvozu na skládku města	M	20,000	95,00000	1 900,00	
14	K	11353	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ vč.odvozu na skládku města	M	24,000	110,00000	2 640,00	
15	K	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY s ponecháním na místě pro ohumusování	M3	25,125	95,00000	2 386,88	
16	K	12373a	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR I s ponecháním na místě pro násyp a dosyp	M3	44,980	195,00000	8 771,10	
17	K	12373b	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR I vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI	M3	7,485	295,00000	2 208,08	
18	K	12373c	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR I vč.odvozu na skládku s poplatkem za uložení, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI	M3	114,750	275,00000	31 556,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	12573a	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR I - ornice vč.dovozu VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR I - ornice vč.dovozu	M3	17,550	460,00000	8 073,00	
18	K	13273a	HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR I vč.odvozu na skládku s polatkem za uložení, po zásypu HLOUB RÝH A MELIOR KAN ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR I vč.odvozu na skládku s polatkem za uložení, po zásypu	M3	59,330	360,00000	21 358,80	
19	K	171101	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ SE ZHUT DO 95%PS ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ SE ZHUT DO 95%PS	M3	30,380	25,00000	759,50	
20	K	17310	ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY SE ZHUT ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY SE ZHUT	M3	20,800	312,00000	6 489,60	
21	K	17411	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUT ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUT	M3	16,909	45,00000	760,91	
22	K	17581	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	3,834	65,00000	249,21	
23	K	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4 ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUT V HOR TR 1-4	M2	621,000	24,00000	14 904,00	
24	K	18232	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,15M ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,15M	M2	284,500	15,00000	4 267,50	
25	K	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	284,500	12,00000	3 414,00	
26	K	18247	OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU 3 x pokosení se shrabáním, naložením a odvozem shrabků OŠETŘOVÁNÍ TRÁVNÍKU 3 x pokosení se shrabáním, naložením a odvozem shrabků	M2	853,500	3,00000	2 560,50	
27	K	18351	CHEMICKÉ ODPLEVELENÍ CHEMICKÉ ODPLEVELENÍ	M2	284,500	16,00000	4 552,00	
28	K	18600	ZALÉVÁNÍ VODOU 0,03 m3/m2/1měsíc po dobu 3 měsíců ZALÉVÁNÍ VODOU 0,03 m3/m2/1měsíc po dobu 3 měsíců	M3	25,605	265,00000	6 785,33	

#### Základy - Základy

47 667,84

29	K	21263	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 150MM typ "A" TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 150MM typ "A"	M	85,000	312,00000	26 520,00	
30	K	21264	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 200MM typ "B" TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 200MM typ "B"	M	65,000	315,00000	20 475,00	
31	K	272314a	ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C25/30 (B30) vč.nutných zemních prací, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI ZÁKLADY Z PROST BETONU DO C25/30 (B30) vč.nutných zemních prací, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI	M3	0,189	3 560,00000	672,84	

#### Vodorovné konstrukce - Vodorovné konstrukce

6 088,50

32	K	45157	PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	6,150	990,00000	6 088,50	
----	---	-------	--	----	-------	-----------	----------	--

#### Komunikace - Komunikace

503 845,56

33	K	56330a	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI fr.0/32 VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI fr.0/32	M3	173,880	412,00000	71 638,56	
34	K	56330b	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI fr.32/63, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI fr.32/63, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI	M3	114,750	915,00000	104 996,25	
35	K	56333a	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM fr.16/32 VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM fr.16/32	M2	48,000	125,00000	6 000,00	
36	K	56333b	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM fr.16/32, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM fr.16/32, Položka bude čerpána na základě rozhodnutí TDI	M2	49,900	125,00000	6 237,50	
37	K	572111	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK ASFALTOVÝ DO 0,5KG/M2 INFILTRAČNÍ POSTŘÍK ASFALTOVÝ DO 0,5KG/M2	M2	394,500	14,00000	5 523,00	
38	K	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2 SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	394,500	14,00000	5 523,00	
39	K	574132	ASFALTOVÝ BETON TR II TL 40MM ACO 11 ASFALTOVÝ BETON TR II TL 40MM ACO 11	M2	394,500	305,00000	120 322,50	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	574601	OBALOVANÉ KAMENIVO TR I ACP 16 + tl.70mm OBALOVANÉ KAMENIVO TR I ACP 16 - tl.70mm	M3	27,615	3 850,00000	106 317,75	
41	K	58221	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA kamenná kostka 100/100 DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA kamenná kostka 100/100	M2	23,500	600,00000	14 100,00	
42	K	582611	KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	52,800	415,00000	21 912,00	
43	K	582612	KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	66,500	490,00000	32 585,00	
44	K	582615a	KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM - dlažba pro nevidomé KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM - dlažba pro nevidomé	M2	15,800	550,00000	8 690,00	

#### Potrubí - Potrubí

26 805,00

45	K	87433	POTRUBÍ Z TRUB PLAST ODPAD DN DO 150MM PP DN150 POTRUBÍ Z TRUB PLAST ODPAD DN DO 150MM PP DN150	M	15,500	275,00000	4 262,50	
46	K	89471	ŠACHTA KANALIZAČNÍ PLASTOVÁ ŠACHTA KANALIZAČNÍ PLASTOVÁ	KUS	1,000	4 960,00000	4 960,00	
47	K	89536	DRENÁŽNÍ VÝUŠT Z PROST BETONU DRENÁŽNÍ VÝUŠT Z PROST BETONU	KUS	1,000	1 600,00000	1 600,00	
48	K	89712	VPUŠT KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETON DÍLCŮ VPUŠT KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETON DÍLCŮ	KUS	2,000	6 850,00000	13 700,00	
49	K	89946	VÝŘEZ, VÝSEK, ÚTES NA POTRUBÍ DN DO 400MM napojení přípojek do stávající kanalizace VÝŘEZ, VÝSEK, ÚTES NA POTRUBÍ DN DO 400MM napojení přípojek do stávající kanalizace	KUS	2,000	560,00000	1 120,00	
50	K	899632	ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 150MM ZKOUŠKA VODOTĚSNOSTI POTRUBÍ DN DO 150MM	M	15,500	75,00000	1 162,50	

#### Ostatní konstrukce a - Ostatní konstrukce a

71 010,00

51	K	914131	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL FÓLIE TR 2 - DODÁVKA A MONT DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL FÓLIE TR 2 - DODÁVKA A MONT	KUS	2,000	1 600,00000	3 200,00	
52	K	914134	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL FÓLIE TR 2 - DOD, MONT, DEMONT DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL FÓLIE TR 2 - DOD, MONT, DEMONT	KUS	2,000	1 650,00000	3 300,00	
53	K	914921	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY DOD A MONTÁŽ SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY DOD A MONTÁŽ	KUS	2,000	450,00000	900,00	
54	K	914954	SLOUP A STOJKY DZ Z JÁKL PROF S PŘENOS PODST DOD, MONT, DEMON SLOUP A STOJKY DZ Z JÁKL PROF S PŘENOS PODST DOD, MONT, DEMON	KUS	2,000	450,00000	900,00	
55	K	915111	VODOR DOPRAV ZNAČ BARVOU HLADKÉ - DOD A POKLÁDKA VODOR DOPRAV ZNAČ BARVOU HLADKÉ - DOD A POKLÁDKA	M2	0,250	360,00000	90,00	
56	K	916364	SMĚROVACÍ DESKY Z4 OBOUSTR S FÓLIÍ TR 2 - DOD, MONT, DEMONT SMĚROVACÍ DESKY Z4 OBOUSTR S FÓLIÍ TR 2 - DOD, MONT, DEMONT	KUS	6,000	450,00000	2 700,00	
57	K	91721	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ	M	18,000	150,00000	2 700,00	
58	K	91722	CHODNÍK OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ CHODNÍK OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ	M	211,000	145,00000	30 595,00	
59	K	91743	CHODNÍK OBRUBY Z KAMEN KRAJNÍKŮ 150/150 CHODNÍK OBRUBY Z KAMEN KRAJNÍKŮ 150/150	M	13,500	1 350,00000	18 225,00	
60	K	919111	ŘEZÁNÍ ASFALT KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM ŘEZÁNÍ ASFALT KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	42,000	85,00000	3 570,00	
61	K	931315	TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮR DO 600MM2 TĚSNĚNÍ DILATAČ SPAR ASF ZÁLIVKOU PRŮR DO 600MM2	M	42,000	115,00000	4 830,00	

**KV Realinvest s.r.o.**  
 -2-  
 Chebská 204/71, 360 06 K. Vary - Dvory  
 Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
 IČ: 291 13 903, www.kvrealinvest.cz



## Firma:

KV Realinvest, s.r.o.  
 Chebská 204/71  
 360 06 Karlovy Vary



## Harmonogram prací

"Karlovy Vary - Rekonstrukce ulice Fr. Halase"			ROK 2014																																																											
			květen															červen																																												
	Zahájení	Ukončení	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Zemní práce	02.05.14	16.05.14	█																																																											
Základy	16.05.14	25.05.14																█																																												
Potrubí	25.05.14	05.06.14																█																																												
Komunikace	05.06.14	15.06.14																█																																												
Vodorovné konstrukce	15.06.14	22.06.14																█																																												
Ostatní konstrukce	23.06.14	30.06.14																█																																												

Vypracoval: Lukáš Kolář  
 v Karlových Varech dne:

**KV Realinvest** s.r.o.  
 Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary - Dvůry  
 Tel.: 353 220 614, fax: 353 237 200  
 IČ: 291 13 903, [www.kvrealinvest.cz](http://www.kvrealinvest.cz)

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 25771

<b>Datum zápisu:</b>	11. února 2011
<b>Spisová značka:</b>	C 25771 vedená u Krajského soudu v Plzni
<b>Obchodní firma:</b>	KV Realinvest s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 360 06
<b>Identifikační číslo:</b>	291 13 903
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Statutární orgán:</b>	<b>jednatel:</b> Lukáš Kolár, dat. nar. 8. října 1987 Karlovy Vary, Chebská 204/71, PSČ 360 06 den vzniku funkce: 11. února 2011
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání: Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.
<b>Společníci:</b>	Lukáš Kolár, dat. nar. 8. října 1987 Karlovy Vary, Chebská 204/71, PSČ 360 06 <b>Vklad:</b> 200 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 200 000,- Kč <b>Obchodní podíl:</b> 100 %
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

**Správnost tohoto výpisu se potvrzuje**

Krajský soud v Plzni

### Obchodní rejstřík

Opírá se pod pořadovým číslem 11243/OVV/13, že tato listina, která vznikla převodem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Karlových Varech dne 29.11.2013

Číslo a příjmení osoby: Pelechová Veronika

Podpis



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 25771

<b>Datum zápisu:</b>	11. února 2011
<b>Spisová značka:</b>	C 25771 vedená u Krajského soudu v Plzni
<b>Obchodní firma:</b>	KV Realinvest s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Karlovy Vary - Dvory, Chebská 204/71, PSČ 360 06
<b>Identifikační číslo:</b>	291 13 903
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Statutární orgán:</b>	<b>jednatel:</b> Lukáš Kolár, dat. nar. 8. října 1987 Karlovy Vary, Chebská 204/71, PSČ 360 06 den vzniku funkce: 11. února 2011
<b>Způsob jednání:</b>	Způsob jednání: Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.
<b>Společníci:</b>	Lukáš Kolár, dat. nar. 8. října 1987 Karlovy Vary, Chebská 204/71, PSČ 360 06 <b>Vklad:</b> 200 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 200 000,- Kč <b>Obchodní podíl:</b> 100 %
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč

**Správnost tohoto výpisu se potvrzuje**

Krajský soud v Plzni

### Obchodní rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 11243/OVV/13, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě

V Karlových Varech dne 29.11. 2013

Ověřující osoba **Pelechová Veronika**

Podpis



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI  
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary  
poř. č. vidimace 5375/13

tato úplná kopie, obsahující 1 stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou,  
z níž byl/a pořízen/a a tato listina je  
prvopisem,

obsahujícím 1 stran.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí  
obsahu právního významu této listiny, např. hologram.  
V Karlových Varech dne 29.11.2013  
Veronika Pelechová  
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)





**Usnesení č. RM/1971/11/13**  
z 33. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 19.11.2013

**Věc: Vyhodnocení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Karlovy Vary - Rekonstrukce ulice Fr. Halase“**

Rada města Karlovy Vary

**rozhodla** o výběru nejvhodnější nabídky zadávacího řízení veřejné zakázky „Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase“ v tomto pořadí:

1. KV Realinvest s.r.o., IČ: 29113903, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 812.654,- Kč bez DPH,
2. ALGON, a.s., IČ: 28420403, Praha, s nabídkovou cenou 823.101,72 Kč bez DPH,
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, České Budějovice, s nabídkovou cenou 872.808,50 Kč bez DPH,

**schválila** uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary a společností KV Realinvest s.r.o., IČ: 29113903, Karlovy Vary, jejíž předmětem je realizace veřejné zakázky „Karlovy Vary – Rekonstrukce ulice Fr. Halase“ za nabídkovou cenu 812.654,- Kč bez DPH.



.....  
Ing. Daniel Riedl  
vedoucí odboru rozvoje a investic