

A. Průvodní zpráva

- a) *identifikace stavby, jméno a příjmení, místo trvalého pobytu stavebníka, obchodní firma (fyzické osoby), obchodní firma, IČ, sídlo stavebníka (právníké osoby), jméno a příjmení projektanta, číslo pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, dále jeho kontaktní adresa a základní charakteristika stavby a její účel*

Název stavby:	Karlovy Vary – Volnočasový areál Rolava - Úprava části terénu a cesty pro pěší.
Stavebník:	Statutární město Karlovy Vary Moskevská 21 361 20 Karlovy Vary
Projektant:	Ing. Jiří Leitgeb, CSc. Majakovského 29, 360 05 Karlovy Vary
Evidence autorizované osoby:	Osvědčení o autorizaci č. 25748 vydané ČKAIT - Ing. Jiří Leitgeb, CSc. je autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0301128.
Základní charakteristika stavby a její účel:	Terénní úpravy a cesta pro pěší
Účel stavby:	Přístup do volnočasového areálu Rolava

- b) *údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích,*

Navržená cesta pro pěší vede v trase neoficiální stávající cesty. Cesta je úzká a nachází se na zemědělském půdním fondu.

Stavba se nachází v k.ú. Rybáře na p.p.č. 648 a 1002/2. Parcely jsou ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary.

Navržená stavba se skládá z jednoho stavebního objektu **SO 01 – Cesta pro pěší**, který se skládá ze dvou částí:

část 1 – cesta v délce 109,96 m

část 2 – opěrná zeď v délce 108,30 m

Majetkoprávní vztahy:

Majetkoprávní vztahy jsou vyjádřeny v následující tabulce, doloženy jsou mapou KN, informacemi z KN a dále jsou barevně znázorněny v mapě C.2 – Koordinační situace stavby. Přílohu majetkových vztahů tvoří mapa KN se zákresem stavby s barevným rozlišením vlastníků pozemků dotčených a sousedících.

<u>Vlastníci dotčení stavbou</u>				
k.ú. Rybáře				
p.p.č.	druh pozemku	výměra m2	LV	vlastník
648	trvalý travní porost	3528	1	Statutární město Karlovy Vary
1002/2	ostatní plocha	379	1	Statutární město Karlovy Vary

LV 1 – Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, 361 20

<u>Vlastníci sousedící se stavbou</u>				
k.ú. Rybáře				
p.p.č.	druh pozemku	výměra m2	LV	vlastník
486	zahrada	442	49	Svoboda Antonín
657/53	trvalý travní porost	92034	1	Statutární město Karlovy Vary
657/65	trvalý travní porost	657	1	Statutární město Karlovy Vary
1002/1	ostatní plocha	1222	1270	Karlovarský kraj - KSÚS
1002/19	ostatní plocha	23	1	Statutární město Karlovy Vary
1002/28	ostatní plocha	8	1270	Karlovarský kraj - KSÚS
1002/9	ostatní plocha	248	1	Statutární město Karlovy Vary

LV 1 – Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, 361 20

LV 49 – Svoboda Antonín, Nejdecká 155/28, Karlovy Vary, Rybáře, 360 05

LV 1270 – Karlovarský kraj – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., Chebská 282, Sokolov, 356 04

c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,

- geodetické zaměření výškopisu a polohopisu provedl odpovědný geodet Ing. František Pavelka., K. Vary, 11/2011
- zaměření skutečné hranice stávajícího oplocení provedla firma März a Buchta – sdružení, Geodetické služby, K. Vary, 12/2011
- podrobná rekognoskace terénu
- vyjádření správců sítí viz D. Dokladová část.
- stavbu není potřeba napojit na dopravní a technickou infrastrukturu, jedná se o cestu pro pěší do a z areálu Rolava.

d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů, vlastníků a sousedících vlastníků

Ke stavbě bylo požádáno o vyjádření z hlediska umístění stavby a zájmů v území a z hlediska inženýrských sítí.

- Magistrát města Karlovy Vary - ÚÚPSÚ - viz příloha D.1)
- Uvedené úpravy (úpravy terénu, odkopání svahu, kácení dřevin, výstavba opěrné zdi, zpevnění povrchů cest, odvodnění a výsadba dřevin) je v zásadě možné posoudit na základě územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost bude podána podle ustanovení § 86 ve spojení s ust. § 79 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyjádření projektanta:

- *projektová dokumentace je zpracovaná v plném rozsahu k vydání územního rozhodnutí a následně stavebního povolení*
- *vlastník, Statutární město Karlovy Vary, požádá stavební úřad zahájení ÚŘ a následně o vydání povolení stavby, stavební povolení*

- Magistrát města Karlovy Vary - OŽP - viz příloha D.2)

a) z hlediska ochrany přírody a krajiny

1. V rámci stavby musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část) – vč. Respektování ČSN DIN 18920 (839061) – vyjma dřevin dle podmínky č. 2 tohoto vyjádření.
2. Případné kácení dřevin rostoucích mimo les pro potřeby stavby bude vlastníkem pozemku či nájemcem nebo jiným oprávněným uživatelem se souhlasem vlastníka pozemku na náš odbor. Povinnost žádat o kácení se týká dřevin, jejichž obvod kmeně měřený ve výšce 130 cm nad zemí přesahuje 80 cm, popř. souvislého keřového porostu nad 40 m².
Upozorňujeme, že kácení je možno až na výjimky provádět pouze v období vegetačního klidu (od 1.10. do 31.3.).
3. V rámci provádění výkopových prací musí být dodržena minimální vzdálenost mezi hranou výkopu a kmenem stromu nejméně 2 m, u dřevin v obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm musí být tato vzdálenost minimálně 3 m.

b) z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu

Předložená projektová dokumentace počítá s realizací stavby na pozemcích zemědělského půdního fondu. K odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely je třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, který je nezbytný k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů.

c) z hlediska odpadového hospodářství

Požadujeme dodržování „zákona“ zejména ust. § 10,12 a 16 a prováděcích právních předpisů:

vyhl. MŽP 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ... ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že výkopová zemina nebude původcem využita a bude použita v jiné lokalitě např. k terénním úpravám bude dodrženo ust. § 12 a § 14 vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že v průběhu celé stavby musí být na požádání správnímu orgánu doloženo (§79 odst. 1 písm. e)) „zákona“, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) „zákona“, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

Vyjádření projektanta:

k odst. a)

- trasa cesty vede v trase stávající cesty, zeleň, která bude stavbou dotčena je náletová zeleň na svažitém pozemku, který je veden jako ZPF, ale přitom jím ve skutečnosti není
- v rámci stavby bude nutno vykácet 5 stromů do ϕ 20 cm, jedná se o javory
- z dotčeného pozemku bude odstraněn keřový porost v rozsahu 35 m²
- z dotčeného pozemku budou odstraněny stávající pařezy, tzn. celkem 25 pařezů
- o povolení kácení se žádat nebude z důvodu, že kmeny nemají v obvodu 130 cm nad zemí více jak 80 cm

k odst. b)

- vlastník požádá o odnětí půdy ze ZPF, v současné době se na předmětném pozemku žádný ZPF nenachází, skutečnost je taková, že v trase cesty je stávající nezpevněná cesta podél které jsou vyřezány stromy

k bodu c)

- zemina vytlačená stavbou bude uložena neoficiální skládku, jedná se o výkopové zeminy rostlého terénu a pařezy

- ČEZ Distribuce a.s. - viz příloha D.3)

V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranné pásmo energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s..

Vyjádření projektanta:

- dle zákresu ČEZ Distribuce a.s. vede přes zájmové území nadzemní izolované vysoké napětí VN do 35 kV
- dodavatel stavby musí dodržet podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení
- stavba svým charakterem nemůže nijak ovlivnit výše uvedené energetické zařízení

- ČEZ ICT Services a.s. - viz příloha D.4)

V zájmovém území se nenachází komunikační vedení v majetku ČEZ ICTZ Services a.s..

- Telefónica Czech Republic a.s. - viz příloha D.5)

Realizací stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací.

Vyjádření projektanta:

- před realizací stavby bude vytýčena síť el. komunikací a na základě tohoto vytýčení bude upřesněno technické řešení, vedení se nachází v malé části stavby, v začátku cesty

- Vodárny a kanalizace K. Vary a.s. - viz příloha D.6)

VaK Karlovy Vary a.s. upozornily, že v okolí budoucí cesty jsou zařízení v jejich majetku.

Vyjádření projektanta:

*- dle přiloženého zákresu podzemní sítě nezasahují do stavbou dotčených pozemků
- kompletní projektová dokumentace bude předložena VaK k odsouhlasení*

- RWE Distribuční služby s.r.o. - viz příloha D.7)

V zájmovém území se nachází NTL plynovod.

Vyjádření projektanta:

*- dle přiloženého zákresu podzemní sítě nezasahuje do stavbou dotčených pozemků
- kompletní projektová dokumentace bude předložena RWE k odsouhlasení*

- Magistrát města K. Vary – TO – veřejné osvětlení - viz příloha D.8)

Dle vyjádření se na pozemcích nachází podzemní veřejné osvětlení, které je nutné vytýčit na místě.

Vyjádření projektanta:

*- dle přiloženého zákresu podzemní sítě nezasahuje do stavbou dotčených pozemků
- kompletní projektová dokumentace bude předložena TO k odsouhlasení*

- Krajská správa a údržba silnic, p.o. - viz příloha D.9)

Dle předložené žádosti se jedná o úpravu cesty pro pěší a okolního terénu do areálu Rolava. Cesta pro pěší navazuje na chodník. U chodníku se dříve nacházela silnice II/220. Tato silnice byla v tomto místě odstraněna a nahrazena parkovací plochou a rekultivací. Pozemky pod původní silnicí budou převedeny do majetku města. Z výše uvedených důvodů nemáme k akci žádné připomínky a s akcí souhlasíme.

e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu,

- na základě vyjádření odboru ÚP bude požádáno o vydání územního rozhodnutí, před vydáním ÚR bude požádáno o odnětí půdy ze ZPF

f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona,

- pro předmětnou stavbu bude požádáno o územní rozhodnutí

g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území,

- stavba nesouvisí a není podmíněna jinou stavbou

h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby,

- lhůta výstavby se předpokládá 4 měsíce, s ohledem k tomu, že investorem je město Karlovy Vary, bude město v rámci zadávacího řízení stanovovat požadavky na postup výstavby

i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových.

- hodnota stavby dle rozpočtu:

celkem stavba

Kč

Bude doplněno po vypracování položkového rozpočtu.

B. Souhrnná technická zpráva

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí; stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně

- staveniště je vhodné k realizaci cesty pro pěší
- v malé části staveniště je podzemní vedení telefonních kabelů, před zahájením stavby musí být trasa vedení vytýčena, následně budou provedeny sondy a na základě faktického stavu polohy a hloubky kabelů upravena PD případně provedena částečná přeložka vedení, v rozpočtu je počítáno s finanční rezervou na tyto případné vícepráce
- nad stavbou prochází vzdušné el. vedení, které však nebrání realizaci stavby, dodavatel je povinen plně respektovat podmínky ČEZ při pracích v ochranném pásmu, podmínky jsou uvedeny ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. v dokladové části D.
- staveniště je přístupné pouze po stávajících komunikacích z jihozápadní strany „od Kauflandu“

b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících

- návrh cesty pro pěší do volnočasového areálu je proveden v souladu se zájmy na přístup a stávající oplocení areálu, jedná se o zpevněnou cestu šířky 2,20 m s jednostrannou opěrnou zdí k zajištění přilehlého svahu

c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Stavba se skládá z jednoho stavebního objektu označeného a nazvaného **SO 01 – Cesta pro pěší**, který se skládá ze dvou částí:

část 1 – cesta – dl. 109,96 m

část 2 – opěrná zeď – dl. 108,30 m

Část 1 – cesta – dl. 109,96 m

Cesta je navržena v trase od stávající zpevněné komunikace pro pěší podél oplocení areálu Rolava až ke vstupní bráně do areálu. Délka cesty je 109,96 m při šířce 2,20 m, v úseku většího lomu oplocení je cesta rozšířena na 2,50 m. Cesta je jednostranně vyspádována do prostoru areálu Rolava, příčný spád je navržen 1%.

Z pravé strany cesty v celé její délce bude zřízen parkový betonový obrubník (80x250x500) osazený do betonu a rovněž z levé strany, v konci cesty, v dl. 1,66 m (pokračování za opěrnou zdí).

Pod konstrukcí cesty a opěrné zdi se navrhuje 5 kamenných trativodů, které převedou prosáklou vodu zpoza opěrné zdi pod cestou do prostoru areálu ke stávajícím vzrostlým olším. Kamenný trativod představuje zemní rýhu š. 50 cm, hloubky 50 cm, která je vyplněna kamennou drtí frakce 63-125 mm.

Konstrukce cesty je navržena ve třech variantách. O jedné z nich si rozhodne investor před zahájením stavby.

Varianta č. 1

- kryt je navržen ze zámkové betonové dlažby, přírodní, rozměru 201x97x tl. 60 mm, typ UNIHOLAND 60 mm, který je použit na přilehajícím chodníku, dlažba bude kladena do drceného kameniva frakce 2-5 mm, tl. 40 mm
- podklad cesty je navržen z čisté kamenné prosívky frakce 0,32 mm (minerál beton) v tl. 200 mm po zhutnění, podklad bude proveden na upravenou pláň zhutněnou na 92% PS

Varianta č. 1 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu komunikací pro pěší.

Varianta č. 2

- kryt je navržen jako živичný tl. 40 mm z asfaltového betonu středně zrného ABS
- podklad a jeho zřízení je stejné jako ve variantě č. 1

Varianta č. 2 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu.

Varianta č. 3

- kryt je navržen z čisté kamenné prosívky z lomu Rozmyšl v tl. 3 cm
- podklad cesty je navržen z drceného kameniva fr. 16-32 mm zakaleného kamennou prosívkou (oboje z lomu Rozmyšl) v tl. 200 mm po zhutnění, podklad bude proveden na upravenou pláň zhutněnou na 92% PS

Varianta č. 3 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu.

Část 2 – opěrná zeď – dl. 108,30 m

Opěrná zeď je navržena podél levé strany cesty a končí 1,66 m před vstupní bránou do areálu. Opěrná zeď je navržena z plných betonových prefabrikátů BEST-MAESTA (š.300/v.125/hl.350 mm). Zeď bude založena na betonový základ 500x500 mm provedený pod zemí, na který bude založena zeď ve sklonu 10 cm na 100 cm svislé výšky. Prefabrikáty budou skládány v řadách na vazbu, jak je zřejmé z podélného profilu. Betonový základ bude postupně úskoky 12,5 cm kopírovat sklonitost terénu k navržené niveletě cesty. Betonový základ bude proveden na štěrkopískovém podsypu tl. 5 cm. Bednění základu bude ze dvou stran. **POZOR!!** Po vylití a zavadnutí betonové směsi musí být do základu vždy založena první řada tvárnic, aby došlo k zavázání prefabrikátu do základu a především provedení sklonu první řady prefabrikátu tak, aby následně po skládání ostatních prefabrikátů měla opěrná zeď předepsaný sklon!! Sklon a osazení prefabrikátů BEST-MAESTA je zřejmé ze vzorového příčného řezu opěrnou zdí se založením.

Prefabrikáty se skládají v řadách na sucho, na pravidelnou vazbu s druhou řadou a jejich rovinatost v čelní spáře se provádí ojedinele za pomoci křemičitého písku.

Při zdění se nepoužívá žádný spojovací materiál. Prefabrikáty jsou do základu a navzájem zakotveny svým ozubem bránící v posunu prefabrikátu. Případné malinké svislé mezery mezi prefabrikáty vzniklé dodržením pravidelné vazby se nevyplňují žádným materiálem.

Zadní strana opěrné zdi bude ochráněna geotextilií Geofiltex až na betonový základ.

Zásyp za opěrnou zdí je navržen z drceného kameniva fr. 16-32 mm. Zásyp bude proveden do výšky pod vrchní prefabrikát zdi a zbytek bude dosypán zeminou schopnou zúrodnění z odkopávek pro výstavbu opěrné zdi a terén za zdí bude upraven do výšky zadní strany prefabrikátů.

V místech, kde jsou pod cestou a betonovým základem navrženy kamenné trativody bude za základem zdi provedena prokopávka a provedena propojenost šterkových vrstev tak, aby voda zpoza zdi mohla odtékat trativodem.

d) *napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu*

- na stavbu je přístup ze stávající komunikace „od Kauflandu“ přes stávající chodník, které jsou ve vlastnictví Statutárního města K. Vary
- přístup na stavební pozemek je vykreslen v mapové příloze E.2 – Situace organizace výstavby – 1:200, která je doplněná mapou KN a informacemi z KN o výše uvedených parcelách

e) *řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území*

- v rámci této stavby se neřeší, území není poddolované ani svážné

f) *vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany*

- stavba nemá žádný vliv na zdraví osob nebo životní prostředí

g) *řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací*

- jedná se o veřejně přístupné plochy, tzn. cestu, cesta však není z důvodu přirozené sklonitosti území vhodná pro vozíčkáře, přístup pro vozíčkáře je zajištěn z druhé strany areálu

h) *průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace*

- pro daný projekt nebyly vypracovány

i) *údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém*

- výškopisné a polohopisné zaměření provedl Ing. František Pavelka., K. Vary, 11/2011
- geodetické doměření současného stavu oplocení provedla firma März a Buchta – sdružení, Geodetické služby, K. Vary, 12/2011

- pro vytýčení stavby byl vypracován návrh vytyčovacíh bodů, viz příloha C.3
Vytyčovací situace a podklady pro vytýčení příloha F.2

j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

- stavba tvoří jeden stavební objekt SO 01 – Cesta pro pěší

k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

- stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby

l) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků, pokud není uveden v části F.

- viz část F.

2. Mechanická odolnost a stabilita

- s ohledem k charakteru stavby se neřeší

3. Požární bezpečnost

- neřeší se

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

- neřeší se

5. Bezpečnost při užívání

- neřeší se

6. Ochrana proti hluku

- neřeší se

7. Úspora energie a ochrana tepla

- neřeší se

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- neřeší se

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

- pro daný charakter stavby se neřeší
- stavba odolává klimatickým poměrům

10. Ochrana obyvatelstva

- neřeší se

11. Inženýrské stavby (objekty)

- a) - f) neřeší se

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb (pokud se ve stavbě vyskytují)

- neřeší se

D. Dokladová část

a) stanoviska, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování projektové dokumentace

Vyjádření orgánů a organizací související s charakterem a rozsahem stavby

1. Magistrát města Karlovy Vary – Úřad územního plánování a Stavební úřad
2. Magistrát města Karlovy Vary – odbor životního prostředí
3. ČEZ Distribuce a.s.
4. ČEZ ICT Services, a.s.
5. Telefónica Czech Republic, a.s.
6. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
7. RWE Distribuční služby, s.r.o.
8. Magistrát města Karlovy Vary – Technický odbor – veřejné osvětlení
9. Krajská správa a údržba silnic, p.o.

b) průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií

- neřeší se

E. Zásady organizace výstavby

1. Technická zpráva

a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Staveniště je vymezeno a vykresleno v situaci stavby E.2.

Materiál na stavbu (kamenivo, betony) bude ukládán rovnou do stavby nebo na dočasné skládky v obvodu staveniště.

Výkopové materiály v množství potřebném zpět na zasypy budou v rámci stavby dočasně deponovány v obvodu staveniště a zpětně použity do stavby, vytlačené zeminy a pařezy budou odvezeny na řízenou skládku.

Příjezd na staveniště bude z jihozápadní strany z místní komunikace na p.p.č. 1002/27.

b) významné sítě technické infrastruktury

Stavba nepotřebuje žádné sítě technické infrastruktury.

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Pro realizaci nejsou potřebná žádná napojení na sítě.

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Po dobu stavby budou po obvodu staveniště osazeny cedule s nápisem "Staveniště - vstup zakázán" a tyto budou po celou dobu stavby udržovány v dobrém technickém stavu při zachování čitelnosti nápisu.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

- viz výše E.1.d)

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

- neřeší se

g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

- neřeší se, dočasné stavby v území nebudou

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění stavebních prací je nutno zachovávat všechna opatření o ochraně a bezpečnosti práce podle platných zákonů a předpisů. Otázky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci musí být řešeny v souladu s ustanoveními zákoníku práce. Při práci se stroji musí být zachovány bezpečnostní směrnice a pokyny stanovené výrobcem. Provádění zemních prací a konstrukcí se musí řídit ustanoveními ČSN 73 3050 – Zemní práce. Ve styku s elektřinou či vodními zařízeními je nutno zachovávat všechna ustanovení pro ochranu a obsluhu těchto zařízení.

- v malé části staveniště je podzemní vedení telefonních kabelů, před zahájením stavby musí být trasa vedení vytyčena, následně budou provedeny sondy a na základě faktického stavu polohy a hloubky kabelů upravena PD případně provedena částečná přeložka vedení, v rozpočtu je počítáno s finanční rezervou na tyto případné vícepráce
- nad stavbou prochází vzdušné el. vedení, které však nebrání realizaci stavby, dodavatel je povinen plně respektovat podmínky ČEZ při pracech v ochranném pásmu, podmínky jsou uvedeny ve vyjádření ČEZ Distribuce a.s. v dokladové části D.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

- kácení je možno až na výjimky provádět pouze v období vegetačního klidu (od 1.10. do 31.3.)
- v rámci provádění výkopových prací musí být dodržena minimální vzdálenost mezi hranou výkopu a kmenem stromu nejméně 2 m, u dřevin v obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí větším než 80 cm musí být tato vzdálenost minimálně 3 m

V průběhu celé stavby musí být dodavatel schopen na požádání správnímu orgánu doložit (§79 odst. 1 písm.e) „zákona“, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) „zákona“, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evide. listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

Lhůta výstavby se předpokládá 4 měsíce.

F. Dokumentace stavby (objektů)

Inženýrské objekty

SO 01 – Cesta pro pěší, který se skládá ze dvou částí:

část 1 – cesta – dl. 109,96 m

část 2 – opěrná zeď – dl. 108,30 m

F.1 Technická zpráva

a) popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení

Část 1 – cesta – dl. 109,96 m

Cesta je navržena v trase od stávající zpevněné komunikace pro pěší podél oplocení areálu Rolava až ke vstupní bráně do areálu. Délka cesty je 109,96 m při šířce 2,20 m, v úseku většího lomu oplocení je cesta rozšířena na 2,50 m. Cesta je jednostranně vypsádována do prostoru areálu Rolava, příčný spád je navržen 1%.

Z pravé strany cesty v celé její délce bude zřízen parkový betonový obrubník (80x250x500) osazený do betonu a rovněž z levé strany, v konci cesty, v dl. 1,66 m (pokračování za opěrnou zdí).

Pod konstrukcí cesty a opěrné zdi se navrhuje 5 kamenných trativodů, které převedou prosáklou vodu zpoza opěrné zdi pod cestou do prostoru areálu ke stávajícím vzrostlým olším. Kamenný trativod představuje zemní rýhu š. 50 cm, hloubky 50 cm, která je vyplněna kamennou drtí frakce 63-125 mm.

Konstrukce cesty je navržena ve třech variantách. O jedné z nich si rozhodne investor před zahájením stavby.

Varianta č. 1

- kryt je navržen ze zámkové betonové dlažby, přírodní, rozměru 201x97x tl. 60 mm, typ UNIHOLAND 60 mm, který je použit na přilehající chodníku, dlažba bude kladena do drceného kameniva frakce 2-5 mm, tl. 40 mm
- podklad cesty je navržen z čisté kamenné prosívky frakce 0,32 mm (minerál beton) v tl. 200 mm po zhutnění, podklad bude proveden na upravenou pláň zhutněnou na 92% PS

Varianta č. 1 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu komunikací pro pěší.

Varianta č. 2

- kryt je navržen jako živičný tl. 40 mm z asfaltového betonu středně zrného ABS
- podklad a jeho zřízení je stejné jako ve variantě č. 1

Varianta č. 2 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu.

Varianta č. 3

- kryt je navržen z čisté kamenné prosívky z lomu Rozmyšl v tl. 3 cm
- podklad cesty je navržen z drceného kameniva fr. 16-32 mm zakaleného kamennou prosívkou (oboje z lomu Rozmyšl) v tl. 200 mm po zhutnění, podklad bude proveden na upravenou pláň zhutněnou na 92% PS

Varianta č. 3 je vykreslena ve vzorovém příčném řezu.

Část 2 – opěrná zeď – dl. 108,30 m

Opěrná zeď je navržena podél levé strany cesty a končí 1,66 m před vstupní bránou do areálu. Opěrná zeď je navržena z plných betonových prefabrikátů BEST-MAESTA (š.300/v.125/hl.350 mm). Zeď bude založena na betonový základ 500x500 mm provedený pod zemí, na který bude založena zeď ve sklonu 10 cm na 100 cm svislé výšky. Prefabrikáty budou skládány v řadách na vazbu, jak je zřejmé z podélného profilu. Betonový základ bude postupně úskoky 12,5 cm kopírovat sklonitost terénu k navržené niveletě cesty. Betonový základ bude proveden na štěrkopískovém podsypu tl. 5 cm. Bednění základu bude ze dvou stran. **POZOR!!** Po vylití a zavaznutí betonové směsi musí být do základu vždy založena první řada tvárnic, aby došlo k zavázání prefabrikátu do základu a především provedení sklonu první řady prefabrikátu tak, aby následně po skládání ostatních prefabrikátů měla opěrná zeď předepsaný sklon!! Sklon a osazení prefabrikátů BEST-MAESTA je zřejmé ze vzorového příčného řezu opěrnou zdí se založením.

Prefabrikáty se skládají v řadách na sucho, na pravidelnou vazbu s druhou řadou a jejich rovinatost v čelní spáře se provádí ojedinele za pomoci křemičitého písku.

Při zdění se nepoužívá žádný spojovací materiál. Prefabrikáty jsou do základu a navzájem zakotveny svým ozubem bránící v posunu prefabrikátu. Případné malinké svislé mezery mezi prefabrikáty vzniklé dodržím pravidelné vazby se nevyplňují žádným materiálem.

Zadní strana opěrné zdi bude ochráněna geotextilií Geofiltex až na betonový základ.

Zásyp za opěrnou zdí je navržen z drceného kameniva fr. 16-32 mm. Zásyp bude proveden do výšky pod vrchní prefabrikát zdi a zbytek bude dosypán zeminou schopnou zúrodnění z odkopávek pro výstavbu opěrné zdi a terén za zdí bude upraven do výšky zadní strany prefabrikátů.

V místech, kde jsou pod cestou a betonovým základem navrženy kamenné trativody bude za základem zdi provedena prokopávka a provedena propojenost štěrkových vrstev tak, aby voda pozza zdi mohla odtékat trativodem.

b) požadavky na vybavení

- nejsou

c) napojení na stávající technickou infrastrukturu

- nejsou

d) vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodňování

- žádné

- e) *údaje o zpracovaných technických výpočtech a jejich důsledcích pro navrhované řešení*
- nejsou
- f) *požadavky na postup stavebních a montážních prací*
- požadavky na postup stavby si stanoví investor s budoucím dodavatelem stavby
- g) *požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě, skladování apod.*
- neřeší se
- h) *řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace*
- pro daný účel stavby se neřeší
- i) *důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce*
- viz kap. E.1.i) a E.1.h)