



Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ: 000254657  
zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

## Veřejná zakázka

„Revitalizace objektu T. G. Masaryka 3 – oprava oken, balkónů, střechy a fasády“

### PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE O KONTROLE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 75 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

#### 1. Složení hodnotící komise

Na 1. Jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen: RNDr. Jaroslav Růžička, omluven z osobních důvodů
2. člen: Ing. Vojtěch Plachý
3. člen: Ing. Libor Šembera
4. člen: Josef Murčo
5. člen: Ladislav Pokorný

Hodnotící komise se sešla 19. 09. 2012 v počtu 4 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášení schopná v souladu s **§ 75 odst. 3 ZVZ**.

Hodnotící komise se usnesla na základě právního posouzení zařadit nabídku uchazeče č. 7. KAREA, s.r.o., do hodnocení nabídek.

Pro: Ing. Libor Šembera; Josef Murčo, Ladislav Pokorný

Proti: Ing. Vojtěch Plachý

Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise:

Předsedou komise byl zvolen: Ing. Vojtěch Plachý, místopředsedou: Ladislav Pokorný

#### 2. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek

Hodnotící komise přistoupila k posouzení prokázání splnění kvalifikace a k posouzení nabídek, přičemž u jednotlivých uchazečů došla k následujícím zjištěním:

**Nabídka uchazeče č. 1:** Credostav s.r.o., Závodu míru 806/70a, 360 17, Karlovy Vary,  
IČ: 28001354

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **5 292 485,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 1 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 1. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.



**Nabídka uchazeče č. 2:** IPM stars, s.r.o., Ovocný trh 572/11, 110 00, Praha 1, IČ: 25230557

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **5 236 237,53,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 2 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 2. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 3:** KV - ProIng, s.r.o., Sokolovská 119/54, 360 05, Karlovy Vary – Rybáře IČ: 25215621

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **3 798 111,40,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 3 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 3. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 4:** KELTEX spol. s r. o., Křižíkova 1566/19, 612 00, Brno, IČ: 42866294

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **NE**

Nabídková cena: **6 134 182,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 4 ve své podané nabídce nepředložil úplný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ve smyslu § 76, odst. 1 Zákona je **uchazeč č. 4 vyřazen** z účasti v zadávacím řízení.

**Nabídka uchazeče č. 5:** KVARYOD spol. s r. o., Hornická 31, 360 01, Karlovy Vary - Olšová Vrata, IČ: 47716746

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**



Nabídková cena: **4 989 867,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 5 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 5. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 6:** THERMIA-BAU a.s., Česká 1, 360 18, Karlovy Vary – Tašovice, IČ: 25219740

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **3 884 736,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 6 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 6. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 7:** KAREA, s.r.o., K Panelárně 172, 362 32, Otovice, IČ: 44268122

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

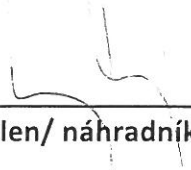
Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **NE**

Nabídková cena: **2 951 057,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 7 ve své podané nabídce nepředložil úplný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Ve smyslu § 76, odst. 1 Zákona je **uchazeč č. 7 vyřazen** z účasti v zadávacím řízení.

Příloha č. 1: Čestná prohlášení členů a náhradníků hodnotící komise

  
člen/ náhradník komise

  
člen/náhradník komise

  
člen/náhradník komise

  
člen/ náhradník komise

V Karlových Varech dne 19. 09. 2012



Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
 se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ: 000254657  
 zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

## Veřejná zakázka

„Revitalizace objektu T. G. Masaryka 3 – oprava oken, balkónů, střechy a fasády“

### Čestná prohlášení členů hodnotící komise

dle § 74 odst. 7 zákona č.137/2006 o veřejných zakázkách (dále „zákon“)  
 (Příloha č. 2. Protokolu z jednání hodnotící komise o kontrole splnění kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek) ze dne 19. 09. 2012

Jako člen hodnotící komise pro hodnocení nabídek podaných do výše uvedeného výběrového řízení činím v souladu s § 74 odst. 7 a 8 zákona toto čestné prohlášení:

Prohlašuji na svou čest, že nejsem podjatý ve vztahu k veřejné zakázce a uchazečům. Nepodílel jsem se na zpracování nabídky a nemám osobní zájem na zadání příslušné veřejné zakázky. S uchazeči mě nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Současně prohlašuji, že pokud v průběhu jednání komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámím zadavateli.

Dále prohlašuji, že před prvním jednáním hodnotící komise mi veřejný zadavatel sdělil identifikační údaje uchazečů, kteří podali nabídky.

Jméno	Adresa	Podpis
Růžička Jaroslav, RNDr.	Ondřejská 44, Karlovy Vary, 360 01	
Plachý Vojtěch, Ing.	Krušnohorská 737/10, Karlovy Vary, 360 01	
Šembera Libor, Ing.	Moskevská 1564/45, Karlovy Vary, 360 01	
Murčo Josef	Dr. Davida Bechera 29, Karlovy Vary, 360 01	
Ladislav Pokorný	Vodárenská 756, Karlovy Vary, 360 02	