



Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO KARLOVY VARY  
se sídlem: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, IČ: 000254657  
zastoupené: Ing. Janem Choulíkem, vedoucím odboru majetku města

## Veřejná zakázka

„Zateplení obvodových zdí budovy a oprava střešního pláště 2. Mateřské školy Karlovy Vary, o. p. Truhlářská 11“

### PROTOKOL Z 1. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE O KONTROLE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 75 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

#### 1. Složení hodnotící komise

Na 1. Jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen: Ing. Petr Bursík
2. člen: Ing. Radek Novotný
3. člen: Ing. Libor Šembera
4. člen: Ladislav Pokorný
5. člen: Josef Murčo

Hodnotící komise se sešla 19. 09. 2012 v počtu 5 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášení schopná v souladu s **§ 75 odst. 3 ZVZ**.

Členové komise zvolili předsedu a místopředsedu komise:

Předsedou komise byl zvolen: Ing. Radek Novotný, místopředsedou: Josef Murčo

#### 2. Kontrola kvalifikace a posouzení nabídek

Hodnotící komise přistoupila k posouzení prokázání splnění kvalifikace a k posouzení nabídek, přičemž u jednotlivých uchazečů došla k následujícím zjištěním:

**Nabídka uchazeče č. 1:** VYSLYSTAV s.r.o., Žďárská 8, 347 01, Halže, IČ: 28337271

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2693 828,94,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 1 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 1. bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 2:** Haneva s.r.o., Poděbradova 341/30, 612 00, Brno – Královo pole  
IČ:29291518

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**



Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 353 525,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 2 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 2 bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 3:** ZISTAV s.r.o., Závodu míru 27/129, 360 17, Karlovy Vary, IČ: 26316803

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **ANO**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 305 630,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 3 podal ve své nabídce mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Ve smyslu §77, odst. (1) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dál jen "Zákon") bude uchazeč č. 3 vyzván zadavatelem o písemné zdůvodnění těch částí Vaší nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné, a to konkrétně těchto částí nabídky: Zateplení obvodového pláště; 006 - Úpravy povrchu, poř.č.

11 - 622711122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 120mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 12 - 622712120 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 13 - 622712122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl. 120 mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 14 - 622716222 - KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl. 120mm vč. lišt

009 - Ostatní konstrukce a práce, poř. č.

2 - 900 00-0002 – Dmtž. keramické plastiky, nafocení, očíslování, uložení

**Nabídka uchazeče č. 4:** KELTEX spol. s r. o., Křižíkova 1566/19, 612 00, Brno, IČ: 42866294

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 749 857,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 4 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 4 bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 5:** Credostav s.r.o., Závodu míru 806/70a, 360 17, Karlovy Vary, IČ: 28001354

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**



Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 949 720,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 5 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 5 bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 6:** KAREA, s.r.o., K Panelárně 172, 362 32, Otovice, IČ: 44268122

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **NE**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 720 610,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 6 splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách. Nabídka uchazeče č. 6 bude dle § 79 ZVZ hodnotící komisí hodnocena.

**Nabídka uchazeče č. 7:** RENSTAV stavební s.r.o., Nádražní 93, 356 01, Sokolov, IČ: 27991032

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **ANO**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 324 838,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 7 podal ve své nabídce mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Ve smyslu §77, odst. (1) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dál jen "Zákon") bude uchazeč č. 7 vyzván zadavatelem o písemné zdůvodnění těch částí Vaší nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, a to konkrétně těchto částí nabídky: Zateplení obvodového pláště; 006 - Úpravy povrchu, poř.č.

9 - 622711112 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 20mm lepený vč. lišt; 10 - 622711114 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 40 mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 11 - 622711122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 120mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 12 - 622712120 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 13 - 622712122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl. 120 mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišt; 14 - 622716222 - KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl. 120mm vč. lišt

009 - Ostatní konstrukce a práce, poř. č.

2 - 900 00-0002 – Dmtž. keramické plastiky, nafočení, očíslování, uložení



767 - Konstrukce zámečnické, poř. č.

6 - 767 00-0003 – Dod. + mtz. přístřešek P2 kartáčovaná nerez (1kus);

7 - 767 00-0004 – Dod. + mtz. přístřešek P1 kartáčovaná nerez (2kusy)

**Nabídka uchazeče č. 8:** SPECTEC Group s.r.o., Raisova 748, 357 09, Habartov, IČ:26374790

Základní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Profesní kvalifikační předpoklady: **ANO**

Technické kvalifikační předpoklady: **ANO**

Nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu: **ANO**

Nabídka obsahuje uchazečem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou uchazečem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství: **ANO**

Nabídková cena: **2 253 380,- Kč bez DPH**

**Závěr:** Uchazeč č. 8 podal ve své nabídce mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Ve smyslu §77, odst. (1) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dál jen "Zákon") bude uchazeč č. 8 vyzván zadavatelem o písemné zdůvodnění těch částí Vaší nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné, a to konkrétně těchto částí nabídky: Zateplení obvodového pláště;  
006 - Úpravy povrchu, poř.č.

9 - 622711112 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 20mm lepený vč.

lišť; 10 - 622711114 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl. 40 mm

s hmožd. s plast. trnem vč. lišť; 11 - 622711122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z

polystyrénu EPS tl. 120mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišť; 12 - 622712120 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 100mm s hmožd. s plast. trnem vč. lišť;

13 - 622712122 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl. 120 mm

s hmožd. s plast. trnem vč. lišť; 14 - 622716222 - KZS stěn budov pod omítku deskami z

minerálních vláken s podélnou orientací tl. 120mm vč. lišť

009 - Ostatní konstrukce a práce, poř. č.

2 - 900 00-0002 – Dmtž. keramické plastiky, nafocení, očíslování, uložení

767 - Konstrukce zámečnické, poř. č.

6 - 767 00-0003 – Dod. + mtz. přístřešek P2 kartáčovaná nerez (1kus);

7 - 767 00-0004 – Dod. + mtz. přístřešek P1 kartáčovaná nerez (2kusy)

**Závěr:** Hodnotící komise se domluvila, že další jednání (druhé) hodnotící komise proběhne dne 12. 10. 2012 v 10.00 hod. v zasedací místnosti v 3. patře budovy MM, Moskevská 21 Karlovy Vary.

Příloha č. 1: Presenční listina z jednání hodnotící komise

Příloha č. 2: Čestná prohlášení členů a náhradníků hodnotící komise



  
Ing. Petr Bursík v. r.

člen/ náhradník komise

  
Ing. Radek Novotný v. r.

člen/náhradník komise

  
Ing. Libor Šembera

člen/ náhradník komise

  
Ladislav Pokorný v. r.

člen/náhradník komise

  
Josef Murčo v. r.

člen/náhradník komise

V Karlových Varech dne 19. 09. 2012